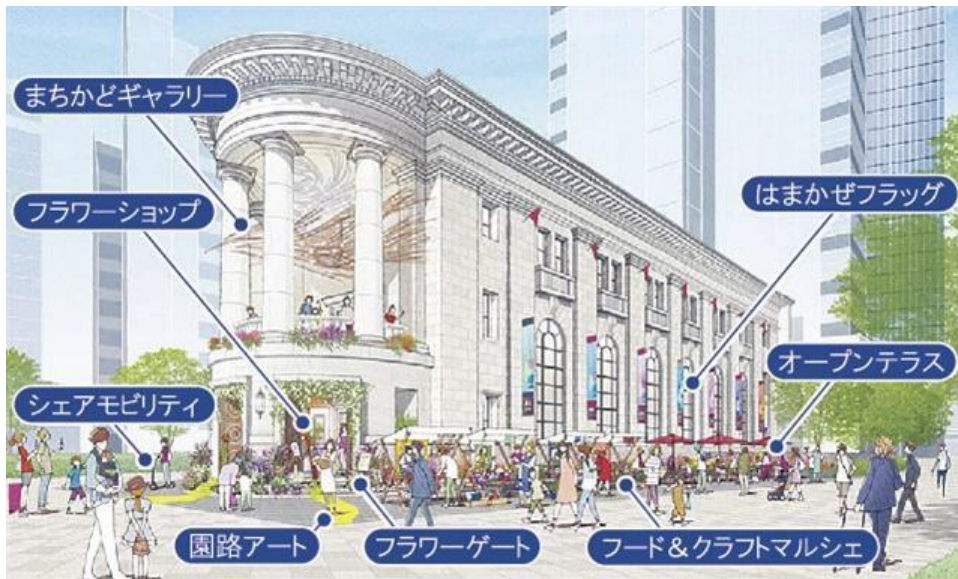


各位

会社名 gooddays ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 小倉 博
(コード番号：4437 東証グロース)
問合せ先 取締役グループ企画本部長 横田 真清
(TEL.03-5781-9070)

goodroom、横浜市認定歴史的建造物である「旧第一銀行横浜支店」の 運営事業者に選定されました

gooddays ホールディングス株式会社（代表取締役社長：小倉博）の子会社グッドルーム株式会社（代表取締役社長：小倉弘之、以下「goodroom」）は、株式会社竹中工務店を代表事業者とするグループ「BankPark YOKOHAMA（バンクパーク ヨコハマ）」の構成事業者として、横浜市認定歴史的建造物である「旧第一銀行横浜支店」の運営事業者に選定されました。暮らし方、働き方に文化芸術創造都市施策のエッセンスを溶け込ませるといふ新たな可能性と、建物の活用だけにとどまらず、エリアに滲み出すにぎわいが期待できるという点を評価いただいたものとなります。



提案イメージ

■BankPark YOKOHAMA（バンクパーク ヨコハマ）

『様々な人・もの・文化が交差する明るい公園のような「出会い、学び、育つ」場所へ』をテーマに発信拠点、共創拠点からなる「ものづくり」の事業を目指しています。このため、

- ・国内外から工芸作品や商品を集積
- ・クリエイターと地域連携のイベントの開催 を通じて様々なイベントの拡散を目指します。
- ・goodroom はシェアオフィス（goodoffice）、ワークラウンジ（goodroom ラウンジ）、共創拠点の提供等を通じてスペース全体の運営を実施する予定です。



■goodroom の今後の展開

goodroom では従来より、株式会社竹中工務店と共同で以下の取組みを進めてきています。

- ・国の登録有形文化財のビルをリノベーション、「インキュベーションセンター」と位置付け goodoffice 新橋を運営
- ・2023年10月、株式会社竹中工務店の歴史ある技術研究所をリノベーション、goodoffice 東陽町（東陽町ぐりんたす）として、街に根付く新しい働き方、豊かな公共のエリアとして地域に開かれた施設として運営

今後、本拠点（横浜）を取入れることで goodoffice の3大拠点として連携を深めるのみならず、goodroom ブランドを確立させることで、goodroom residence および goodoffice の顧客層との連携の更なる強化を図ってまいります。

■goodoffice 事例

- ・登録有形文化財「堀ビル」をシェアオフィス「goodoffice 新橋」として21年4月開業～歴史ある建物で「新しいワークスタイル」を実現、オフィス縮小移転にも対応～
- ・グッドルーム、複合施設「Toyoch green+（東陽町ぐりんたす）」内に「goodoffice 東陽町」「goodcoffee」を10月1日より順次オープン！
- ・不動産経済オンライン（21/12/1）にて、「goodoffice 渋谷駅前」が取り上げられました
- ・2025年3月期第1四半期決算説明資料 暮らしセグメント注力事業_goodroom ソリューションの方針と実績 ③実績／事例（P.25）

■今後の見通し

本件の連結業績に与える影響は軽微ではありますが、中期的には当社の業績向上に寄与するものと考えております。

広報窓口

報道機関様に関しては、以下までお問い合わせ下さい。

gooddays ホールディングス株式会社 広報担当 渡邊、河内

電話：03-5781-9070 メール：gdir@gooddays.jp

以上