

2023年10月5日

各位

香陵住販株式会社

### 自社企画投資用不動産「レーガバーネ」進捗状況表

2023年9月末時点での自社企画投資用不動産「レーガバーネ」の進捗状況をお伝え致します。今後、計画が変更になる可能性がありますことご了承下さい。

	物件名	所在地	竣工	物件概要	物件状況
完成済	レーガバーネ右靱	茨城県土浦市右靱	2021年10月	木造2階建 8戸	23.9期第3Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネみどりの東	茨城県つくばしみどりの東	2022年8月	木造2階建 2棟12戸	23.9期第1Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ田彦Ⅱ	茨城県ひたちなか市田彦	2022年10月	木造2階建 6戸	23.9期第1Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ東赤塚	茨城県水戸市東赤塚	2023年1月	木造2階建 4戸	23.9期第2Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ袴塚	茨城県水戸市袴塚	2023年2月	木造2階建 8戸	23.9期第4Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ金沢町	茨城県日立市金沢町	2023年3月	木造2階建 2棟12戸	当社所有により賃料収入計上中
	レーガバーネ金町	茨城県水戸市金町	2023年3月	木造2階建 2棟10戸	23.9期第2Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ勝田本町Ⅰ	茨城県ひたちなか市勝田本町	2023年3月	木造2階建 14戸	23.9期第2Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ勝田本町Ⅱ	茨城県ひたちなか市勝田本町	2023年3月	木造2階建 12戸	23.9期第3Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ久慈Ⅱ	茨城県日立市久慈町	2023年3月	木造2階建 8戸	23.9期第3Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ水戸城南	茨城県水戸市城南	2023年4月	木造2階建 8戸	23.9期第3Q売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ森山町Ⅰ	茨城県日立市森山町	2023年8月	木造2階建 6戸	当社所有により賃料収入計上中
	レーガバーネ日立城南	茨城県日立市城南	2023年9月	木造2階建 2棟12戸	当社所有により賃料収入計上中
	レーガバーネ勝田泉町	茨城県ひたちなか市勝田泉町	2023年9月	木造2階建 10戸	当社所有により賃料収入計上中
	レーガバーネ堀口	茨城県ひたちなか市堀口	2023年9月	木造2階建 2棟14戸	当社所有により賃料収入計上中
レーガバーネ東大島	茨城県ひたちなか市東大島	2023年9月	木造2階建 12戸	当社所有により賃料収入計上中	
レーガバーネ河和田	茨城県水戸市河和田	2023年9月	木造2階建 2棟14戸	当社所有により賃料収入計上中	

建築中	レーガバーネ守谷	茨城県守谷市本町	2024年 1月 (予定)	RC 6階建	21戸	1階に当社出店予定
	レーガバーネ中村南	茨城県土浦市中村南	2024年 1月 (予定)	木造 2階建	2棟 10戸	
	レーガバーネ田彦Ⅲ	茨城県ひたちなか市田彦	2024年 2月 (予定)	木造 2階建	6戸	
	レーガバーネ市毛Ⅰ	茨城県ひたちなか市市毛	2024年 2月 (予定)	木造 2階建	6戸	
	レーガバーネ勝田本町Ⅲ	茨城県ひたちなか市勝田本町	2024年 3月 (予定)	木造 2階建	6戸	
	レーガバーネ中里	東京都北区中里	2024年 4月 (予定)	RC 10階建	18戸	
	レーガバーネ東上野	東京都台東区東上野	2024年 6月 (予定)	鉄骨造 9階建	9戸	
建築準備中	レーガバーネ市毛A	茨城県ひたちなか市市毛	2024年 3月 (予定)	木造 2階建	6戸	
	レーガバーネ市毛B	茨城県ひたちなか市市毛	2024年 3月 (予定)	木造 2階建	6戸	
	レーガバーネ中根A	茨城県ひたちなか市中根	2024年 6月 (予定)	木造 2階建	8戸	
	レーガバーネ中根B	茨城県ひたちなか市中根	2024年 6月 (予定)	木造 2階建	8戸	
	レーガバーネ金沢町Ⅱ	茨城県日立市金沢町	未定	木造 2階建	6戸	
	レーガバーネ真鍋	茨城県土浦市真鍋	未定	木造 2階建	2棟 14戸	
	レーガバーネ小松	茨城県土浦市小松	未定	木造 2階建	12戸	
	レーガバーネ東砂	東京都江東区東砂	未定	RC 10階建	26戸	
企画中	茨城県水戸市・・・桜川 茨城県ひたちなか市・・・高場・長堀町・高野 千葉県柏市・・・柏市土地区画整理事業地内					

KORYO2027 (22.9期～27.9期) 竣工目標に対する進捗状況

種別	KORYO2027 竣工目標	22.9期～23.9期累計実績	進捗率
RCマンション	12棟	1棟	8.33%
木造アパート	99棟	20棟	20.20%

\*同敷地内に複数棟竣工した場合、上記においては1棟とカウントしております。

問合せ先 香陵住販株式会社 経営管理本部経営企画課 TEL 029-232-3495