

(経過開示)「(仮称)元麻布3丁目プロジェクト」事業用地売却契約締結のお知らせ

当社子会社のNC MAX WORLD株式会社(代表者：布山 高士)は、2023年2月28日付「(仮称)元麻布3丁目プロジェクト事業用地取得契約のお知らせ」にて、当該事業用地取得契約締結を公表しておりましたが、本日、当該事業用地の売却契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該事業用地の概要

(1) 所在地	東京都港区元麻布3丁目 都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩7分、都営大江戸線・東京メトロ日比谷線「六本木」駅徒歩12分、東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩14分
(2) 土地面積	1457.21 m ² (441.5坪)
(3) 用途地域	第一種中高層住居専用地域
(4) 用途	戸建住宅用地
(5) 現況	建物解体後の引渡し

2. 相手先の概要

相手先名(買主)と取得金額及び取引内容の詳細等につきましては、引渡し未完了のため公表を控えさせていただきます。なお、当社と買主の間には、資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はございません。

3. 日程

決済・引渡し日	2023年9月29日迄(予定)
---------	-----------------

4. 今後の見通し

本契約による2023年9月期連結業績への影響については現在精査中ですが、本案件については、2022年11月14日発表の「2023年9月期の連結業績予想」公表時には織り込んでおりません。今後適時開示の必要性が生じた場合には、速やかに公表いたします。

<本件に関するお問合せ>

株式会社アジアゲートホールディングス 社長室 IR担当

TEL : 03-5572-7848 E-mail : info@asiagateholdings.jp

営業時間 : 平日 9:00~18:00

以上