

2023年4月26日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社

## サンフロンティア StartPass と業務提携 オンラインとオフラインの融合で、スタートアップ企業の経営加速を実現

サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、この度、スタートアップ経営加速クラウド「StartPass」を提供する株式会社 StartPass(本社:東京都新宿区、代表取締役CEO:小原 聖誉、以下「StartPass」)と業務提携を締結いたしました。



スタートアップ育成は、社会的課題を成長のエンジンへと転換し、持続可能な経済社会を実現するための“新しい資本主義の考え方を体現するもの”として、「日本をアジア最大のスタートアップハブ」にすることを掲げた国の成長戦略です。

StartPass は、「日本をスタートアップしやすい国へ」というビジョンのもと、オンラインのクラウドを通じて、スタートアップ企業の経営加速を支援しており、この度の業務提携を機に、「スタートアップオフィス Lab」を立ち上げます。

当社では、“不動産を軸に、社会課題を解決し、地域社会の進化発展に貢献する”ことをコンセプトに、様々な事業を展開する中、『東京を世界一スタートアップフレンドリーな都市へ』という想いのもと、スタートアップ企業を支援する取り組みを推進しております。2023年1月には渋谷区神南に、スタートアップ向けシェアオフィス「A SHIBUYA(エー シブヤ)」を開業し、Z ホールディングス株式会社のコーポレートベンチャーキャピタルである Z Venture Capital と、日本及び東南アジアで最大級のシードベンチャーキャピタルである East Ventures との共同運営で、「Hive Shibuya(ハイ ブ シブヤ)」をオープンしました。また、当社所有物件のシェアオフィス「AYOTSUYA(エー ヨツヤ)」では、StartPass との共催で、スタートアップ企業を支援するリアルイベント「StartupNight」を開催し、スポンサードするなど関係を構築してまいりました。この度の業務提携を通じて、両社のミッションである“スタートアップ企業の経営を加速させる”を実現するために、相互の強みであるオンラインとオフラインを融合した様々なサービスをご提供してまいります。

### ■本業務提携の取り組み

1.サンフロンティア所有物件 シェアオフィス「AYOTSUYA(エー ヨツヤ)」の共同運営

①StartPass と連携のベンチャーキャピタル及びベンチャーキャピタル投資先企業様に AYOTSUYA(エー ヨツヤ)オフィスを無償提供(要予約)

②サンフロンティア所有・管理物件入居テナント様への経営相談「Startup コネクト」開設(要予約)

2.サンフロンティア所有・管理物件入居テナント様への経営加速クラウド「StartPass」のバンドル無償提供(要審査)

3.サンフロンティア所有・管理物件へ新規で入居されるテナント様への経営課題抽出と支援



シェアオフィス「A YOTSUYA (エー ヨツヤ)」(新宿区四谷本塩町 2-8)の地下 1 階イベントスペースにて、スタートアップ企業を支援するリアルイベント「StartupNight」を 2022 年 4 月から 12 回開催し、スタートアップ関連企業 500 社、累計 1200 名様にご参加いただきました。

[A YOTSUYA - アートで部屋を選ぶシェアオフィス \(a.yotsuya-office.jp\)](http://a.yotsuya-office.jp)

## サンフロンティア不動産株式会社 代表取締役社長 齋藤 清一 からのコメント



国際競争力を持つスタートアップ企業が数多く生まれ成長することによって、様々な社会課題の解決や日本経済の発展に繋がると期待しています。当社では、創業期(シード/アーリー)から拡大期(ミドル)にいたる企業がより成長しやすい環境づくりに取り組んでおり、スタートアップ企業におけるオフィス分野の課題を解決し、成長の障壁を減らしていきたいと考えています。今回の StartPass との業務提携を通じて、オンラインとオフラインを融合した、スタートアップ企業の成長が加速するスタートアップフレンドリーなオフィスをご提供し、持続可能で豊かな社会の実現に貢献してまいります。

## 株式会社 StartPass 代表取締役 CEO 小原 聖誉 からのコメント



サンフロンティア社とは、「StartPass」の導入スタートアップ企業からのご紹介をきっかけに、「StartupNight」などの取り組みを進めてまいりました。サンフロンティアには、スタートアップにフィットするセットアップオフィスを多数管理する“物量”と意思決定の速さ“スピード”という魅力があります。そこに私たち StartPass のスタートアップ向けのクラウド「StartPass」が掛け合わされることで、多くのスタートアップ企業が、経営加速する方程式が成立いたします。今回の業務提携を通じて『東京を世界一スタートアップフレンドリーな都市へ』を実現してまいります。

## 株式会社 StartPass

株式会社 StartPass は、「日本をスタートアップしやすい国へ」をビジョンに掲げ、スタートアップ経営に特化したアセットである、投資家リレーション・厳選されたサービス・情報をワンストップで提供するスタートアップです。

2022年10月27日には、SaaSをローンチし、経営目標・経営アクション管理をしながら上記のアセットにオールインワンでアクセスできる『経営加速クラウド』環境を提供しており、契約スタートアップ500社、厳選された有力パートナー400社との関係構築を行っております。

### 【会社概要】

会社名:株式会社 StartPass

所在地:東京都新宿区四谷本塩町2-8

代表取締役 CEO:小原 聖誉

設立:2021年11月

事業内容:スタートアップ特化の経営加速クラウド『StartPass』の企画開発および提供

URL:<https://startpass.jp>

## サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点で、お困りごとを解決する。期待以上で応える!」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しております。

中核の不動産バリューアップ事業(リプランニング®)では、ビルの仕入れから、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビルオーナー様、テナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでおります。

### 【会社概要】

会社名:サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長:齋藤 清一

設立:1999年4月

URL:<https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社のプレスリリース一覧

[https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/69250](https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/69250)

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア グループ・マーケティング本部

TEL: 03-5521-1345 / E-mail: [media@sunfrt.co.jp](mailto:media@sunfrt.co.jp)