

# PRESS RELEASE

報道関係者各位

**&DO HOLDINGS**

2023年3月7日

株式会社 And Do ホールディングス（東証プライム 3457）

## タイ王国での「ハウストゥ」ブランドのフランチャイズ1号店がオープン

ハウストゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘、以下：当社）は、当社持分法適用会社である H-DO(THAILAND) Limited（本社：タイ王国バンコク、Authorized Director：村田晋一、以下：H-DO 社）が Asahi Alex Asia Co.,Ltd（本社：タイ王国バンコク、代表者：石倉茂雄、以下：AAA 社）とフランチャイズ契約を締結し、3月7日付でタイ王国（以下：タイ）でのフランチャイズ加盟第1号店がオープンしましたので、お知らせいたします。



当社は、ハウストゥブランドで日本国内約 700 店を展開しており、「住まいのすべてを、スマートに。」のスローガンのもと、国内 1,000 店舗、さらに将来的にはアジア 50,000 店舗のフランチャイズチェーンネットワークの構築による不動産情報のオープン化の推進と、安心・便利なサービスを提供する「不動産コンビニ」構想の実現を進めております。アジアでの事業展開の足掛かりとして、2019年2月にタイに現地合弁会社 H-DO 社を設立し、2022年5月にマスターフランチャイズ契約の締結及びフランチャイズ展開を本格的に開始していましたが、この度、タイにおけるフランチャイズ加盟第1号店がオープンいたしました。

AAA 社は、衛生面に課題のあるタイのトイレ事情を、温水洗浄便座の販売を通して改善すること、また、工期や品質管理が不十分なタイの建設現場の状況を、リフォームを通して改革し、人々の生活を豊かにしたいという現代表の石倉氏の思いで、2016年に設立されました。オフィスの内装・住宅などのリフォーム業を中心に事業展開をしており、コロナ禍の難局を乗り越え、さらなる成長の機会を模索されていた中で、リフォームと相性の良い不動産業に着目され、日本で培った不動産流通に関するノウハウ、システムをタイで展開するハウストゥフランチャイズのサービスと H-DO 社が行う不動産売買事業の実績に魅力を感じていただき、このたびの加盟に至りました。

### ■店舗概要

店舗名：HOUSE DO Asoke Times Square

店舗所在地：246 Times Square Building, 4th FL., Room 405 Sukhumvit 12-14, Sukhumvit Rd., Klongtoey, Klongtoey, Bangkok 10110

タイは、コロナ禍からの景気回復が見込まれますが、総じて中古戸建住宅の取引は活況で、経済成長とともに不動産市場の伸長が期待されます。一方で、不動産流通に関する法整備等は不十分な状況にあり、慣習的な不動産取引が行われているのが現状です。当社は、タイでのフランチャイズ加盟店 500 店舗を目指し、ハウスの展開を通じてタイの不動産市場の発展および活性化に貢献するとともに、今後さらなるアジア展開を推進してまいります。

#### ■Asahi Alex Asia Co., Ltd.概要

社名	Asahi Alex Asia Co., Ltd.
本店	246 Times Square Building, 4th FL., Room 405 Sukhumvit 12-14, SukhumvitRd., Klongtoey, Klongtoey, Bangkok 10110
代表者	石倉茂雄
設立	2016 年
事業内容	建設業、衛生器具の販売、CAD 製図事業
資本金	7 百万タイバーツ

#### ■H-DO (THAILAND) Limited 概要

社名	H-DO (THAILAND) Limited (エイチドゥ・タイランド・リミテッド)
本店	35 Soi Sathorn 9, Sathorn Tai Road, Yannawa, Sathorn, Bangkok THAILAND 10120
代表者	Authorized Director 村田晋一 Authorized Director Wattikorn Vittayaamnuyakoon
設立	2019 年 2 月
事業内容	不動産売買事業、フランチャイズ事業等
資本金	73 百万タイバーツ
出資比率	株式会社 And Do ホールディングス 49.0% Mastercool International Co., Ltd. 49.0% Kusumoto Chavalit & Partners Ltd., 2.0%

#### ■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN 館 17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009 年 1 月 (創業 1991 年)
店舗数	682 店舗 (直営店 32 店舗・FC 店 650 店舗 内オープン準備中 68 店舗) ※2023 年 2 月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33 億 7,645 万円 (2022 年 6 月末現在)
売上高	連結 413.9 億円 (2022 年 6 月末現在)
ホームページ	<a href="https://www.housedo.co.jp/and-do/">https://www.housedo.co.jp/and-do/</a>

※2022 年 1 月、当社は持株会社体制に移行し、株式会社ハウスドゥから「株式会社 And Do ホールディングス」に商号変更いたしました。

---

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR  
TEL：03-5220-7230 FAX：03-5220-2159 E-MAIL：[pr@housedo.co.jp](mailto:pr@housedo.co.jp)