

2021年12月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
コンフォリア・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 伊澤毅洋
(コード: 3282)

資産運用会社名
東急不動産リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役兼 松将興
問合せ先 コンフォリア運用本部
運用戦略部長 河内大輔
(TEL. 03-6455-3388)

資産運用会社による「責任投資原則 (PRI)」への署名に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) が資産の運用を委託する資産運用会社である東急不動産リート・マネジメント株式会社 (以下「本資産運用会社」といいます。) は、「責任投資原則 (以下「PRI」といいます。)」へ署名を行いましたので、お知らせします。

記

1. 責任投資原則 (PRI) への署名について

「責任投資原則 (PRI Principles for Responsible Investment)」とは、2006年に当時の国連事務総長が金融業界に対して提唱した以下の6つの責任投資原則を実現させるための国際的な投資家のネットワークであり、国連環境計画・金融イニシアチブ (UNEP FI) 及び国連グローバル・コンパクト (UNGC) によって推進されています。

PRI では、環境 (Environment) ・社会 (Society) ・ガバナンス (Governance) (以下「ESG」といいます。) の課題を投資の意思決定に取り込むことが提唱されており、これらの視点を投資の意思決定プロセスに組み込むことで、受益者の長期的な投資パフォーマンスを向上させ、受託者責任を果たすことを目指しています。

本資産運用会社は、PRIの基本的な考え方に賛同し、2021年12月に署名機関として認証されました。

Signatory of:



<責任投資原則（PRI）の要旨>

1. 私たちは、投資分析と意思決定のプロセスに ESG の課題を組み込みます
2. 私たちは、活動的な所有者になり、所有方針と所有慣習に ESG 課題を組み入れます
3. 私たちは、投資対象の主体に対して ESG の課題について適切な開示を求めます
4. 私たちは、資産運用業界において本原則が受け入れられ、実行に移されるよう働きかけを行います
5. 私たちは、本原則を実行する際の効果を高めるために、協働します
6. 私たちは、本原則の実行に関する活動状況や進捗状況に関して報告します

2. 今後の対応

本投資法人及び本資産運用会社は、「サステナビリティ方針」に基づき、引き続き ESG に配慮をした資産運用及びサステナビリティへの取り組みを推進していきます。

本投資法人及び本資産運用会社におけるサステナビリティに関する取り組みの詳細については、以下のページをご参照ください。

本投資法人ホームページ : <https://www.comforia-reit.co.jp/ja/sustainability/index.html>

本資産運用会社ホームページ : <https://www.tokyu-trm.co.jp/sustainability/>

以 上

*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.comforia-reit.co.jp/>