

「オープンレジデンシア」名古屋都心シリーズ7物件完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの名古屋エリアで展開する新築分譲マンション「オープンレジデンシア」名古屋都心シリーズ7物件が完売になりましたので、お知らせいたします。

- オープンレジデンシア名古屋アーバンコート（名古屋市西区）
- オープンレジデンシア名古屋 AVENUE（名古屋市西区）
- オープンレジデンシア桜山ヒルズ（名古屋市昭和区）
- オープンレジデンシア金山マークス（名古屋市中川区）
- オープンレジデンシア金山 THE COURT（名古屋市中区）
- オープンレジデンシア大須門前町（名古屋市中区）
- オープンレジデンシア堀田（名古屋市瑞穂区）

「オープンレジデンシア名古屋アーバンコート」

「浅間町」駅から徒歩6分、名古屋駅と名古屋城を直線で結ぶラインの真ん中に位置する利便性の高い都心立地、全邸南向き角住戸の開放感のある快適な住空間。

[所在地] 愛知県名古屋市西区幅下一丁目511番1（地番）
[交通] 地下鉄鶴舞線「浅間町」駅(2番出入口) 徒歩6分
[構造・規模] 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上13階建
[用途地域] 近隣商業地域
[敷地面積] 495.58㎡ [専有面積] 55.77㎡・64.97㎡
[間取り] 2LDK・3LDK [総戸数] 24戸
[引渡日] 2021年8月20日



<完成予想図>

「オープンレジデンシア名古屋 AVENUE」

「名古屋」駅直通3分の「栄生」駅徒歩1分、緑あふれる都心のオアシス「ノリタケの森」と、その敷地内の「イオンモール」に近接する駅近立地。「名古屋」駅エリアが徒歩圏内。

[所在地] 愛知県名古屋市西区栄生二丁目404番(地番)
[交通] 名鉄名古屋本線・犬山線「栄生」駅徒歩1分
[構造・規模] 鉄筋コンクリート造・地上11階建
[用途地域] 商業地域
[敷地面積] 714.04㎡ [専有面積] 43.43㎡~63.42㎡
[間取り] 1LDK~3LDK [総戸数] 50戸
[引渡日] 2021年9月29日



<完成予想図>

「オープンレジデンス桜山ヒルズ」

昭和区内の希少な建築協定地区のひとつ「滝子町建築協定」地区の高台邸宅街に位置する低層レジデンス。歴史ある寺社や公園が点在、緑豊かな季節を感じる閑静な住環境。

- [所在地] 愛知県名古屋市昭和区滝子町 1803 番 1 (地番)
- [交通] 地下鉄桜通線「桜山」駅徒歩 13 分、地下鉄鶴舞線「荒畑」駅徒歩 13 分
名古屋市営バス「滝子」停徒歩 3 分
- [構造・規模] 鉄筋コンクリート造・地上 4 階建
- [用途地域] 第一種住居地域
- [敷地面積] 1,780.50 m² [専有面積] 63.40 m²~ 76.02 m²
- [間取り] 2LDK+S~4LDK [総戸数] 39 戸
- [引渡日] 2021 年 9 月 22 日



<完成予想図>

「オープンレジデンス金山マークス」

再開発が予定されるグランドターミナル「金山」駅から徒歩 8 分、JR で「名古屋」駅へ直通 3 分、地下鉄名城線で「栄」駅へ直通 7 分など、優れた交通利便性。三方向道路の東南角地に位置する開放的な立地。

- [所在地] 愛知県名古屋市中川区尾頭橋一丁目 601 番 (地番)
- [交通] JR 東海道本線・中央本線、名鉄名古屋本線
地下鉄名城線・名港線「金山」駅 徒歩 8 分
- [構造・規模] 鉄筋コンクリート造・地上 11 階建
- [用途地域] 近隣商業地域
- [敷地面積] 726.89 m² [専有面積] 30.00 m²~55.84 m²
- [間取り] Studio~2LDK [総戸数] 70 戸
- [引渡日] 2021 年 9 月 24 日



<完成予想図>

「オープンレジデンス金山 THE COURT」

5 路線利用可能なグランドターミナル金山駅から徒歩 5 分の中区アドレス。駅前を中心とした再開発を間近で感じる大津通沿いのロケーション。

- [所在地] 愛知県名古屋市中区伊勢山二丁目 1111 番(地番)
- [交通] 地下鉄名城線・名港線「金山」駅徒歩 5 分
- [構造・規模] 鉄筋コンクリート造・地上 14 階建
- [用途地域] 商業地域
- [敷地面積] 452.94 m² [専有面積] 30.07 m²~54.65 m²
- [間取り] Studio~2LDK [総戸数] 65 戸
- [引渡日] 2021 年 9 月 28 日



<完成予想図>

「オープンレジデンス大須門前町」

最寄り駅の「上前津」駅と「大須観音」駅へは雨に濡れにくいアーケードを通り移動可能、地下鉄 2 駅 2 路線利用で主要駅へスムーズなアクセス。大通りから一步離れた閑静な住環境の中区アドレスロケーション。

- [所在地] 愛知県名古屋市中区門前町 412 番 (地番)
- [交通] 地下鉄名城線・鶴舞線「上前津」駅 (7 番出入口) 徒歩 5 分
地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 (2 番出入口) 徒歩 8 分
- [構造・規模] 鉄筋コンクリート造・地上 12 階建
- [用途地域] 商業地域
- [敷地面積] 529.28 m² [専有面積] 30.10 m²~54.78 m²
- [間取り] Studio~2LDK [総戸数] 66 戸
- [引渡日] 2021 年 9 月 17 日



<完成予想図>

「オープンレジデンスア堀田」

名鉄名古屋本線「堀田」駅徒歩4分の商店街に隣接した利便性の高い立地。
全戸南向きの開放的な間取りプラン。

[所在地] 愛知県名古屋市瑞穂区惣作町一丁目20番(地番)

[交通] 名鉄名古屋本線「堀田」駅徒歩4分、地下鉄名城線「堀田」駅徒歩7分

[構造・規模] 鉄筋コンクリート造・地上15階建

[用途地域] 商業地域・近隣商業地域・第一種住居地域

[敷地面積] 720.65㎡ [専有面積] 41.03㎡・63.85㎡

[間取り] 1LDK・3LDK [総戸数] 42戸

[引渡日] 2021年9月21日



<完成予想図>

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<https://openhouse-group.co.jp/>