

## いちごの AI レベニューマネジメントシステム「PROPERA」と 株式会社クリップスのコラボレーションキャンペーンのお知らせ

当社は、ホテル等宿泊施設の顧客満足度向上と収益の最大化を図る、当社が開発した AI レベニューマネジメントシステム「PROPERA」と、株式会社クリップス（以下、「クリップス」という。）が提供する「ねっぱん！++」によるコラボレーションキャンペーンを本日より実施いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 「コラボレーションキャンペーン」について

「ねっぱん！++」の新規申込、利用中施設を対象として、「ねっぱん！++」と「PROPERA」のシステム連携に際しての初期設定料を無料とする新規導入キャンペーンを本日より実施いたします。※別途「PROPERA」へのお申込みが必要です。

キャンペーンの詳細はこちらをご覧ください。

<https://app.box.com/s/4wme6j1srfma2fxdn99gdl2lbqfe3rnc>



#### 2. 「PROPERA」について

PROPERA は、コンサルティングと業務支援、アルゴリズムと AI を融合し、宿泊施設が本来持つポテンシャルを最大限発揮する、当社が開発した AI レベニューマネジメント（売上管理）システムです。現状の統計プロセスを基にした過去データの複数要因の解析や、予測能力の高い機械学習により、365 日の過去データを状況予測を含めた最適な手法で状況の変化に柔軟に対応し、最善の宿泊施設の価格設定を提案します。

当社では、保有するホテルに対し、レベニューマネージャーのノウハウの活用により、年間収益を約 10~40%向上させてまいりました。このノウハウを結集し、システム化した PROPERA は、当社およびいちごホテルリート投資法人（3463）のホテルのテスト運用を経て、外部販売を開始いたしました。

PROPERA は、ホテル収益の最大化と労働生産性の向上により、宿泊施設の課題解決と競争力強化を実現します。※「PROPERA」ホームページ [propera.me](https://propera.me)

### 3. 「ねっぱん！++」について

「ねっぱん！++」は、複数の宿泊予約サイトの在庫・料金・予約情報を一括管理できる業界トップシェアのクラウド型サイトコントローラーです。宿泊施設が各サイトの管理画面を開いて部屋と料金の登録にかけている労力を少しでも軽減することで、より魅力的なプラン作成など集客のために割く時間を増やすことが可能となります。また、現地決済が多い外資系の予約サイトに対する事前決済機能や、宿泊日の前後にお客様にメールを自動配信できるサンクスメール機能を活用することで、ノーショーやキャンセル率の低減、アップセル、リピーターの囲い込みなど宿泊施設の収益向上をサポートいたします。

### 4. システム連携の意義

当社の PROPERA は、2019 年 11 月 1 日付発表「いちごの AI レベニューマネジメントシステム「PROPERA」と手間いらず株式会社のシステムとの連携開始のお知らせ」のとおり、手間いらずに続き、宿泊予約サイトの一元管理を行うシステムの「ねっぱん！++」との連携により、より多くの宿泊施設への導入を目指しております。

宿泊施設の運営者は、インターネットで取引を行う旅行会社等の各販売代理店に対し、「ねっぱん！++」を経由することで、PROPERA により提案された客室単価や空き状況の情報を瞬時に共有することが可能となり、収益の最大化と業務の大幅効率化を図ることが可能になります。

### 5. クリップスの概要

商号	株式会社クリップス
事業内容	クラウド型サイトコントローラー「ねっぱん！++」の開発・提供 <a href="http://www.neppan.com">www.neppan.com</a>
本社所在地	新潟県新潟市中央区鏡西 2-29-15 ピュアコートベル 3F
代表者名	代表取締役 阿部 広則

#### 【本件に関するお問合せ先】

担当 : 株式会社クリップス 「ねっぱん！++担当」までお願いいたします。  
電話 : 025-290-5540 FAX : 025-241-7836  
メール : [info@neppan.com](mailto:info@neppan.com) URL : [www.neppan.com](http://www.neppan.com)

以 上