

2021年9月22日
株式会社タカラレーベン

「レーベン横浜山手 ONE WARD COURT」モデルルームオープンのお知らせ ～ タカラレーベングループ創業50周年記念物件 ～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、9月18日より神奈川県横浜市において創業50周年記念物件となる「レーベン横浜山手 ONE WARD COURT」のモデルルームをオープンしましたので、お知らせいたします。



■ 創業50周年記念物件とは

LEBEN ブランドを代表するフラッグシップモデル

2022年9月21日に迎えるタカラレーベン創業50年を記念して、「タカラレーベングループ創業50周年記念物件」を展開しております。創業50周年記念物件は歴史・由緒ある土地や希少な立地など、新たなランドマークになり得る立地を備え、地域社会のインフラ整備に寄与する物件です。

創業50周年記念物件

立地

エリアのNEOランドマークになりうる立地であること

ex. 歴史・由緒ある土地 / マンションの建ちにくい希少な土地

事業規模

戸数や階数、総事業費がエリアに対してインパクトを与えるボリュームであること

商品性

立地のポテンシャルを最大限に活かし社会に発信していく商品であること

■ プロジェクト概要

提供公園を含む6棟構成の大規模開発プロジェクト

異国情緒あふれる「山手エリア」に位置し、本牧・横浜エリアでのアクティブなライフスタイルも欲しいがままにする立地。その丘上の広大な敷地に、高低差を活かした配棟計画と、風致地区の街並みや横浜らしさも取り入れた、アーティスティックなデザインの全228邸のレジデンスとなります。周辺風景だけでなく、都市の姿・価値を変え、未来のライフスタイルも一変させるプロジェクトとなります。(竣工予定時期：2023年2月中旬)

JR京浜東北線・根岸線 「山手」駅 徒歩13分 JR京浜東北線・根岸線「根岸」駅 徒歩19分	根岸風致地区隣接	総戸数228邸 大規模レジデンス
JR京浜東北線・根岸線「山手」駅より 「横浜」駅 直通9分 JR京浜東北線 根岸線快速利用 「東京」駅 34分 JR京浜東北線・根岸線快速利用、 「横浜」駅でJR東海道本線に乗換	55.59㎡～101.51㎡ 全66タイプの プランバリエーション	パーティールーム・フィットネスジム ワークルーム・ゲストルーム等 多彩な共用施設

■ モデルルーム概要

9月18日(土)より事前案内会を開催しております。事前案内会では、モデルルームのご見学の他、コンセプト説明、間取り紹介、設備仕様などをご案内いたします。ご希望のお客様は、下記お電話番号へお問い合わせください。

総合予約受付窓口：0120-533-253

受付窓口営業時間：平日 9:00～18:00

モデルルーム所在地：〒231-0825 神奈川県横浜市中区本牧間門2

ご案内時間：①10時～ ②13時～ ③16時～

【モデルルーム周辺図】



【現地周辺図】



■ タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/lbn-yokohamayamate.html>

当社は引き続き、人と暮らしの幸せについて誰よりも真剣に考え、ひとつひとつの夢をかたちにした住まいを実現してまいります。また、地域・社会の幸せについて誰よりも深く考え、すべての人が安心して暮らせる街づくりに貢献してまいります。そして、明日の幸せについて誰よりも前向きに考え、地球にやさしい持続的な環境づくりを提案してまいります。

■ 物件概要

名 称 : レーベン横浜山手 ONE WARD COURT
所 在 地 : 神奈川県横浜市中区根岸加曾台1番1他(地番)
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上7階
総 戸 数 : 228戸(他、管理事務室1戸、ゲストルーム1戸、フィットネスジム1戸、集会室1戸、キッズルーム1戸)
間 取 り : 1LDK+S~4LDK
住戸専有面積 : 55.59m²~101.51m²
駐 車 場 : 192台(機械式187台、平置5台[内車椅子使用者優先2台])
駐 輪 場 : 323台(スライドラック式133台、2段ラック式56台、傾斜ラック式134台)
バイク置き場 : 平置12台(内ミニバイク置場4台)
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-yokohamayamate/>

■ 会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立 : 1972年9月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第二営業部第1営業部1課
担当: 金光
Tel: 0120-512-505

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当: 榎本・金野尾
Tel: 03-6551-2130