

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都中央区日本橋兜町9番1号
 平和不動産リート投資法人
 代表者名 執行役員 本村 彩
 (コード番号: 8966)

資産運用会社名
 平和不動産アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 平野 正則
 問合せ先 企画財務部長 伊東 芳男
 TEL. 03-3669-8771

CASBEE 不動産評価認証の取得に関するお知らせ



平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有する兜町ユニ・スクエアにおいて、CASBEE（Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency）不動産評価認証を取得しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1. CASBEE の概要

CASBEE は、建築物の環境性能で評価し格付けする手法で、省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用といった環境配慮はもとより、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質を総合的に評価するシステムです。評価は「S ランク（素晴らしい）」から「A ランク（大変良い）」「B+ランク（良い）」「B-ランク（やや劣る）」「C ランク（劣る）」の5段階で評価されます。

2. 評価認証取得物件及び評価ランク（2021年5月評価取得）

物件写真・名称	所在地	評価のポイント	評価ランク
 兜町ユニ・スクエア	東京都中央区	<ul style="list-style-type: none"> エネルギー消費量の目標設定を行いモニタリング実施、運営管理体制を整えていること。 公共交通機関から至近であること。 高い自然換気機能を持ち自然エネルギー利用を促進していること。 	 S ランク

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.heiwa-re.co.jp/>