

2021年4月23日

各 位

会 社 名 株式会社西武ホールディングス
代 表 者 取締役社長 後藤高志
(コード番号：9024 東証一部)
問 合 せ 先 広報部長 川上清人
(TEL. 03-6709-3112)

プリンスグランドリゾート軽井沢

「ワーケーションリゾート」への進化を目指した取り組みの推進について
～ワーケーション拠点を新設、当社グループ施設が一体となり、エリア全体で需要の取り込みを強化～

当社連結子会社である、株式会社プリンスホテル（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：小山正彦）と株式会社西武プロパティーズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：上野 彰久）では、当社グループが展開する「プリンスグランドリゾート軽井沢」において、ワーケーション拠点を新設し、エリア全体でワーケーション需要の取り込みを強化してまいります。

軽井沢駅前に広がる「プリンスグランドリゾート軽井沢」は、ホテルやゴルフ場をはじめ、スキー場、スパ、ウエディング施設、ショッピング施設など、四季を通じて多彩なスタイルで三世代が楽しむことのできる、国内有数のリゾートエリアです。

コロナ禍において、人々の価値観、行動様式は大きく変容しており、その一環として、テレワークの急速な普及に加え、ワーケーション文化の浸透が進んでおります。今後、軽井沢エリアの当社グループ施設が一体となり、ワーケーション需要の取り込みを強化していくことで、国内を代表する「ワーケーションリゾート」としての地位の確立を目指してまいります。

事業内容および施設概要等の詳細については、別紙のとおりです。

以 上

2021年4月23日

プリンスホテル

プリンスグランドリゾート軽井沢が「ワーケーションリゾート」に進化

【2021年4月27日(火) 軽井沢プリンスホテル ウェスト リニューアルオープン】

株式会社プリンスホテル(本社:東京都豊島区南池袋 1-16-15 代表取締役社長:小山 正彦)は、2021年4月27日(火)に、軽井沢プリンスホテル ウェストをリニューアルオープンいたします。「プリンスグランドリゾート軽井沢」は、「ワーケーションリゾート」への進化を目指し、施設やサービス、商品の拡充を図っており、この度の軽井沢プリンスホテル ウェストのバリューアップにより、当エリアにおけるワーケーションの滞在拠点が誕生いたしました。

軽井沢プリンスホテル ウェストは、当エリアにおける MICE 機能を担うとともに、ファミリー・3 世代の滞在の拠点としての機能も併せ持っています。「MICE=ワーク」と「ファミリー、3 世代=バケーション」という 2 つの要素を同時に持つ施設特性をさらに強化するため、2020年7月に、MICE 関連施設(バンケットエントランス・ロビー・ラウンジ)を新設し、「ワーク」施設の拡充を図りました。この度 2021年4月27日(火)に、「バケーション」を担う施設として新客室棟と温泉棟が開業し、リゾートワーケーションの拠点となる施設に生まれ変わります。

その他にも、軽井沢プリンスホテル イーストでは、ワンちゃんと一緒のワーケーション「ワンケーション」の受け入れ態勢を整えるほか、軽井沢・プリンスショッピングプラザにおいても、今夏ワーケーション施設を開業し、エリア全体としてワーケーション需要の取り込みを強化してまいります。

【プリンスグランドリゾート軽井沢は「ワーケーションリゾート」へ進化】



ワーケーションリゾートへの進化の背景

■ 国内のワーケーション市場の拡大と社会課題

環境庁が国立公園の誘客を目的にワーケーションを提唱し、昨年7月には政府がワーケーションを重要施策として発表する等、国がワーケーションの定着に注力をすると同時に、企業側も働き方改革への対応や、優秀な人材の確保・定着等を目的としてワーケーション制度の導入への注目が集まっています。

■ テレワーク、ワーケーションを推進する軽井沢

長野県では、2018年度から「信州リゾートテレワーク」として、リゾートで休暇を楽しみながら働くスタイルを提唱しています。軽井沢町においても、官民一体となった「軽井沢リゾートテレワーク協会」を立ち上げ、テレワークを通じた働き方改革や地域の活性化を目指して活動しています。

■ 新型コロナウイルス感染症拡大によるワーケーションへの注目の高まり

新型コロナウイルス感染症の影響による価値変容・行動変容で、さらにテレワークやワーケーションの需要が高まり、自然環境やアクセスの良さ、施設の充実等の理由から、軽井沢がその舞台として注目されています。

プリンスホテルのワーケーション事業

プリンスホテルでは、2020年9月に法人向けのリゾートワーケーション事業を開始いたしました。コロナ禍でワーケーションに注目が集まる一方、実際の制度導入に当たっては企業側の課題も多いという現状もあります。プリンスホテルでは、場所やプランを提供するだけでなく、専門のセールsteamと商品開発チームが企業の課題やニーズに合わせたワーケーションスタイルを組み立てることにより、それらの課題の解決をサポートしております。また、業界の垣根を越えて優れた技術やノウハウを有する企業と連携を強化し、お客さまへの提案力を高めております。

事業内容

(1) 専門のセールsteamによる、ノウハウを生かしたコンサルティングと提案

- ・大小宴会場や会議室を活用した各種会議、ミーティングの設定
- ・企業のニーズに合わせた日程やアクティビティーのプランニング

(2) 専門の商品造成チームによる、多様な商品展開

- ・第1弾として5ホテルで共通プランを販売

※プリンスホテルの法人向けワーケーション事業につきましては、2020年9月18日発表のプレスリリース「企業の課題解決をサポートする法人向けワーケーション事業を開始」をご参照ください。

JR 東日本とのワーケーション商品共同開発

株式会社西武ホールディングスと東日本旅客鉄道株式会社は、新型コロナウイルス感染症をきっかけとした人々の価値観・生活様式の変容と、そこから生まれる新たなニーズに対応するべく、両社が持つ有形無形の資産を組み合わせた包括的な連携を行っております。その一環として、ワーケーション専用の商品を共同で造成し、発売しました。

● ワケーション商品一例「軽井沢プリンスホテル 新幹線付きワーケーションプラン」

JR 東日本、びゅうトラベルサービスとのタイアップにより新幹線往復と6名様、または8名様用コテージを対象にレンタサイクルやボウリング等の特典がついたプランを販売しています。

【料金】おとな1名様3泊4日¥60,700より(2名1室利用時)

※6、8名様用コテージが対象となります。※予約受付 インターネット予約サイト「びゅうトラベル」より

ワーケーションリゾートへの進化

プリンスグランドリゾート軽井沢は従来、地域の方々と一体となって軽井沢でのテレワークを推奨する取り組みを行ってまいりましたが、コロナ禍において人々の価値変容・行動変容が加速し、テレワーク、ワーケーションの文化は一気に定着しました。その需要に対応するとともに、お客さまのニーズを先回りした提案をすることを目的に、エリア内の施設が一体となって「ワーケーションリゾート」への進化を目指してまいります。

【各施設のワーケーション機能を拡充】

プリンスグランドリゾート軽井沢のワーケーションの拠点となるホテル

軽井沢プリンスホテル ウェスト

軽井沢プリンスホテル ウェストは、2020年からのバリューアップにより「ワーク」機能・「バケーション」機能の両面の拡充を図り、このエリアにおけるワーケーションの拠点が誕生しました。

●2020年7月 ワーク機能を強化する施設が誕生

バンケットエントランス・バンケットロビー・バンケットテラス

企業やグループ単位でのワーケーション、大規模 MICE にも対応し、大型バスが発着可能な専用エントランス、ロビーのほか、青空の下でのオフサイトミーティングも可能なバンケットテラスを新設しました。



●2021年3月 コワーキングルームが誕生

「軽井沢プリンスホテル コワーキングルーム by H'T(エイチワンティール)」

野村不動産株式会社との業務提携により、ホテル内にサテライト型シェアオフィス「軽井沢プリンスホテル コワーキングルーム by H'T」を開業しました。オープンスペースや全3室の1名用個室をホテル宿泊者向けの特別料金でご利用いただけます。



●2021年4月 バケーション機能を強化する施設が誕生

新客室棟「PREMIUM WING」、温泉棟「MOMIJI HOT-SPRING」

テレワーク用の設備が充実した全70室の客室を有する客室棟と、その客室棟からつながる宿泊者専用の温泉棟を新設いたしました。

【新客室棟のテレワーク用設備】

- ・デスク周辺設備としてデスクライトと複数の電源コンセント、USBポートを設置
- ・テラス専用テーブル&チェア、防水電源コンセントを完備
- ・全客室に気分に応じて選べる窓辺とテラスの2カ所のワークスペースを用意



新宿泊プラン「PREMIUM WING のコネクティングルームでゆったりワーケーション」

新客室棟の「デラックス テラス ツイン」(39.0㎡+テラス 6.0㎡)を2部屋つなげ、3世代(最大8名さま)でもご利用いただけるプランです。デスクライト等の備品の貸し出しも行います。

【宿泊期間】2021年5月10日(月)～6月30日(水) ※2021年5月4日(火・祝)より販売開始

【料金】1泊1室(2部屋を連結し、1部屋として使用) ¥26,000より

●2021年5月 ハーマンミラー・ジャパン株式会社とタイアップしたワーケーションプランを販売

家具メーカー「ハーマンミラー・ジャパン株式会社」とタイアップしたコテージを2棟ご用意。長時間のデスクワークによる疲労を軽減するセイルチェアやXレグテーブル等、人気のビジネス家具を体験いただけます。

【期間】2021年5月10日(月)～10月25日(月) ※2021年5月4日(火・祝)より販売開始

【料金】1泊1名さま ¥11,000より(2名1室利用時) ※2泊より承ります。

新しいワーケーションスタイルを提案するホテル

軽井沢プリンスホテル イースト

軽井沢プリンスホテル イーストは、「プリンスグランドリゾート軽井沢」においてワンちゃんと一緒にご宿泊いただけるホテルです。その特長を生かし、ワンちゃんと一緒に「ワンケーション」を提案しております。

●ドッグコテージに年間最大 10 泊可能な定額プランを販売中

「軽井沢 PRINCE DOG CLUB」

ワンちゃんと一緒に宿泊できる専用の「ドッグコテージ」に、30 万円で年間最大 10 泊可能なサブスク型の定額プラン「軽井沢 PRINCE DOG CLUB」の募集受付を行っております。「ドッグコテージ」は、リビング・寝室・テラスと部屋の中が区切られており、Wi-Fi が完備されていることから、ご家族やワンちゃんと一緒にの滞在でも、お部屋でお仕事することが可能です。



【有効期間】 初回利用月から 1 年間の平日・休日 ※休前日・ゴールデンウィーク等特定日を除く

※最終利用期限 2022 年 7 月 15 日(金)

【料 金】 10 泊 ¥300,000 ※休前日追加料金 1 泊につき¥30,000

【特 典】 ゴルフ場優待料金、レンタサイクル・テニスコート利用料 50%割引、ホテルレストラン 10%割引

※料金にはワンちゃん 1 頭分の宿泊代が含まれます。初回ご利用時にお支払いください。(追加料金 1 頭¥5,000、最大 3 頭まで)

※ご予約の際に滞在同意書、ワクチン接種証明書等が必要です。詳しくはお問合せください。

ショッピングモール内にワーケーション施設が誕生

軽井沢・プリンスショッピングプラザ

株式会社西武プロパティーズが運営する「軽井沢・プリンスショッピングプラザ」において、2021 年夏に、株式会社西武プロパティーズと野村不動産株式会社および JR 東日本の 3 社が共同で展開するワーケーション施設を開業いたします。

●2021 年夏 ワケーション施設開設

軽井沢でのリゾートライフを満喫しつつ、集中して仕事ができる、都心におけるシェアオフィスの利用シーンと軽井沢における利用シーンの接点の核(コア)となる場所を提供します。野村不動産株式会社が展開するサテライト型シェアオフィス事業「H'T」と、JR 東日本が展開するシェアオフィス事業「STATION WORK」の協業により、都心のオフィスワーカーがワーケーションを体験する契機をつくとともに、両社が持つシェアオフィスサービスの強みを本プロジェクトに活かします。

また、新幹線および東日本全域にわたる交通ネットワークを持ち、幅広い事業を展開する JR 東日本と協業することにより、新幹線等の鉄道で移動される出張利用のお客さまや、全国に展開する「STATION WORK」を利用されるお客さまにも、ワーケーションの利用の提案が可能となります。



本ワーケーション施設完成イメージパース・現段階の予定であり今後変更になる可能性があります

※リリースに記載の料金には、消費税、サービス料が含まれております。