

2021年3月8日

各 位

会 社 名 マーチャント・バンカーズ株式会社
代表取締役社長兼 CEO 一 木 茂
(コード3121 東証2部)
問合せ先 取締役 CFO 兼財務経理部長 高 崎 正 年
(TEL 03-5224-4900)

不動産取引プラットフォーム「MBK Realty」を活用した 不動産開発事業強化に関するお知らせ

当社は、2021年3月1日付でリリースいたしました不動産取引プラットフォーム「MBK Realty」(<http://mbk-realty.com/>)を活用し、主に海外投資家に、日本の投資用不動産を紹介し、仲介手数料や管理手数料収入を強化してまいりますが、今般、不動産開発事業についても強化し、不動産取引プラットフォーム「MBK Realty」を通じ、海外投資家向けの自社開発物件販売についても、積極的に取り組んでゆくことといたしましたので、ご報告させていただきます。

当社は、2020年10月5日付でご報告させていただきました中港日友好發展有限公司との、中国や香港、ベトナムの富裕層を対象にした大阪での投資用マンションの開発や、2020年11月9日付でご報告させていただきましたアスマ建設株式会社との業務提携による建設業への取り組みなど、不動産開発事業についても、提携関係を構築し、積極的に取り組んでまいりました。

海外資本による日本の不動産投資は増加しており、日本の不動産の国際化はますます進展することが想定され、今般、当社は、不動産取引プラットフォーム「MBK Realty」を海外投資家向けの日本の不動産の販売サイトとして強化し、空き家対策として、あるいは、コロナの影響で再開発を迫られる物件など、物件を安く確保し、マンションなど、確実に海外投資家の需要の見込める物件を開発し、販売を行ってまいります。

以 上