

各位

会社名 株式会社 F P G  
代表者名 代表取締役社長 谷村 尚永  
(東証第一部・コード:7148)  
問合せ先 執行役員 経営企画部長 桜井 寛  
(TEL. 03-5288-5691)

## 「プラチナコート広尾」(不動産特定共同事業による不動産小口化商品) に関するお知らせ

今般、2014年3月から販売を開始した当社の不動産小口化商品第2号案件である不動産特定共同事業法に基づく8個の任意組合から成る「プラチナコート広尾」が、本日をもって投資対象不動産全部の売却を完了いたしましたのでお知らせいたします。

本件は、当社の不動産小口化商品において投資対象不動産の売却に至った2件目の案件となります。

当社は、不動産ファンド事業を当社事業の第2の柱と考え、積極的に展開し、今後も様々な不動産投資の機会を提供してまいります。

なお、本件による2021年9月期通期の連結業績予想の変更はありません。

### <物件概要>

名称：プラチナコート広尾  
所在地：港区南麻布四丁目12番4号(住居表示)  
最寄り駅：東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩6分  
面積：土地 918.10 m<sup>2</sup> (登記記録面積)  
建物 3,177.33 m<sup>2</sup> (登記記録面積)  
構造：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建  
用途：共同住宅・店舗・車庫  
築年月：2007年10月  
総戸数：43戸(店舗4区画・住居39戸)



<当該不動産小口化商品に関するお問い合わせ>

不動産マーケティング部 フリーダイヤル：0120-707-107

(受付時間 9:00～17:45 土日祝日除く)