



欲しかった暮らしを、しよう。

各 位

2020年12月16日

株式会社フージャースホールディングス  
株式会社フージャースコーポレーション

## (仮称) 日清紡能登川工場跡地再開発事業 基本協定締結のお知らせ

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：小川 栄一）は、東近江市及び日清紡ホールディングス株式会社と、（仮称）日清紡能登川工場跡地再開発事業における基本協定を締結しましたので、お知らせいたします。

本事業は、能登川駅周辺のさらなる都市化を目的として、(株)フージャースコーポレーション及び日清紡ホールディングス(株)が共同で住宅の開発を、東近江市が都市拠点形成する施設（都市化促進施設）の誘致を行うものです。

本エリアは、「能登川駅西土地区画整理事業」の施行により、これまで商業施設、宿泊施設、時間貸し駐車場等が整備されてきましたが、この度、住宅施設である分譲マンションを建設し、都市化促進施設を誘致することで、生活に必要な都市機能の集積及び駅前に相応しい居住環境の充実に図り、能登川駅前の居住人口の増加、副次都市拠点としての賑わい、さらなる活性化を目指します。

当社グループは、これまで全国の市街地再開発事業に取り組んできた実績とノウハウを活かし、東近江市の賑わいづくりに貢献してまいります。

### ■プロジェクト概要

名 称：（仮称）日清紡能登川工場跡地再開発事業

所 在 地：滋賀県東近江市林町

交 通：JR 能登川駅 徒歩1分

事業予定地域面積：約1ha

建築概要：分譲マンション<sup>※</sup>及び都市化促進施設

（※地上11階、総戸数約120戸、2023年春竣工予定）



調印式

### 本件に関するお問い合わせ先

◆株式会社フージャースホールディングス 経営企画室

（電話）03-3287-0704