

2020年11月25日

各位

会社名 イオンモール株式会社
(コード番号:8905 東証第一部)
代表者名 代表取締役社長 岩村 康次
問合せ先 取締役管理本部長 岡本 正彦
電話番号 043 - 212 - 6733

GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ 最上位の「5スター」評価および6年連続で「Green Star」評価を取得

当社は、2020年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において、GRESBレーティングでは「5スター」の評価を受けるとともに、6年連続で「Green Star」評価を取得しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 評価結果について

2020年GRESBリアルエステイト評価において、当社は、総合スコアのグローバル順位により5段階で格付されるGRESBレーティングで最高位の「5スター」を取得しました。また、ESG推進のための方針や組織体制などを評価する「マネジメント・コンポーネント」と保有物件での環境パフォーマンスやテナントとの取り組み等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において優れた参加者であることを示す「グリーンスター」の評価を6年連続で獲得しました。

今回の評価においては、特に、「リスク管理」分野における環境管理システム(EMS)の第三者認証取得、「リスク評価」分野におけるエネルギー効率化・節水・廃棄物管理の各施策の実践、「環境パフォーマンス」分野における所有物件の温室効果ガス(GHG)排出量の削減実績等で高い評価を得ました。

また、2017年より開始されたESG情報開示の充実度を測るGRESB開示評価においては、ESG情報開示の取り組みが高く評価され、最上位の「Aレベル」の評価を4年連続で取得しました。

当社では、ESG視点に基づく経営を推進しており、経済価値・社会価値・環境価値の創出を通して、地域社会とともに持続的な成長をめざし、モール創りを進めています。近年様々な評価機関により企業のESG評価や格付けが行われていますが、GRESBは不動産セクターに特化した唯一といえるものであり、当社では、不動産セクターにおけるESG課題への取り組みの重要性を鑑み、2012年よりGRESBリアルエステイト評価に参加し、今回で9回目の参加となります。



(参考)GRESBリアルエステイト評価について

GRESBは、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス(ESG)配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則(PRI)を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。

投資先の選定や投資先との対話にGRESBデータを活用する投資家メンバーは、現在100機関を超え、日本でも、年金積立金管理運用独立行政法人(GPIF)をはじめ、複数の機関がGRESB評価結果を利用しています。2020年に実施されたGRESBリアルエステイト評価には、世界で1,229の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しました。

※GRESBに関する詳細は、GRESBのウェブサイト(<http://gresb.com/>)をご参照ください。

2. 今後の対応

イオングループでは、持続可能な社会の発展に向けたグループ全体の方針である「イオン サステナビリティ基本方針」のもと、環境面では、「脱炭素社会の実現」、「生物多様性の保全」、「資源循環の促進」、社会面では、「社会の期待に応える商品・店舗づくり」、「人権を尊重した公正な事業活動の実践」、「コミュニティとの協働」を重点課題に設定し、各課題への対応を進めることで、サステナブル経営を推進しています。

当社は、「お客さま第一」を基本理念として、『イオンモールは、地域とともに「暮らしの未来」をつくるLife Design Developer※です。』を経営理念と定めています。

この経営理念に基づき、環境、社会、ガバナンスへの配慮に係る取り組みを推進し、ローカライゼーションの視点に基づいたエリアごとに個性あるモールづくりを国内外で推し進めることにより、人々のライフスタイルの向上と地域社会の発展に貢献することを指針としています。また、長期ビジョンである「2025年にめざす姿」を実現するため、ESG視点での重要課題として「地域・社会インフラ開発」「地域とのつながり」「環境」「ダイバーシティ・働き方改革」「責任あるビジネスの推進」からなるマテリアリティを定めました。

引き続き、ESG視点に基づく経営を推進し、収益と企業価値の拡大を通じて経営基盤を強化し、さらなる発展をめざしてまいります。

※ Life Designとは、商業施設の枠組みを越えて、地域のお客さまのライフステージを見据えたさまざまな機能拡充を行い、ショッピングだけでなく、人との出逢いや文化育成なども含めた「暮らしの未来」をデザインすることと定義しています。

当社のサステナビリティに関する取り組み事例や、事業活動については、以下をご参照ください。

ホームページアドレス：<https://www.aeonmall.com/>

CSR・環境活動：<https://www.aeonmall.com/csr/>

インベスター・リレーション(IR)：<https://www.aeonmall.com/ir/>

以 上