



欲しかった暮らしを、しよう。

各 位

2020年10月22日

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション

北海道旭川市「旭川駅周辺開発地区『北彩都あさひかわ』」における
病院・住居・商業施設の一体開発プロジェクト
ヘルスケアコンドミニアム「デュオサンテ旭川北彩都」開発のお知らせ

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：小川栄一）は北海道旭川市において、ヘルスケアコンドミニアム「デュオサンテ旭川北彩都」の開発を予定しておりますので、お知らせいたします。

本プロジェクトは、北海道旭川市の中心部に位置する再開発エリア「旭川駅周辺開発地区（通称：『北彩都あさひかわ』）」において、同市内で複数の医療施設を運営する社会医療法人元生会と連携のもと、ヘルスケア拠点となる、病院、住居、商業施設の一体開発を行うものです。全体コンセプトに「ウェルネスセンター構想」を掲げ、「医療」「運動」「食」「生活」を核として多世代の人々が予防医療のサポートを受けながら、トータルで健康を維持できる拠点を目指します。

（株）フージャースコーポレーションは、住居部分であるヘルスケアコンドミニアム「デュオサンテ旭川北彩都」の開発を担当します。1階にレストラン、2階にフィットネスジム、3～13階を住居、全96戸を予定し、1・2階の共用部分は隣接の、（医）元生会が建設・運営する「森山病院」と連続した作りになります。レストランは、コンドミニアム入居者及び病院利用者、地域住民が利用でき、健康に配慮したメニューを展開予定です。コンドミニアムの管理・運営は当社グループ会社の（株）フージャースリビングサービスが担当し、「森山病院」との連携により入居者に対して、健康管理サポートサービスを提供する予定です。

フージャースグループでは、地方創生・地域再生・ヘルスケアをキーワードに全国の市街地にて挑戦を続けてまいります。

■「デュオサンテ旭川北彩都」物件概要

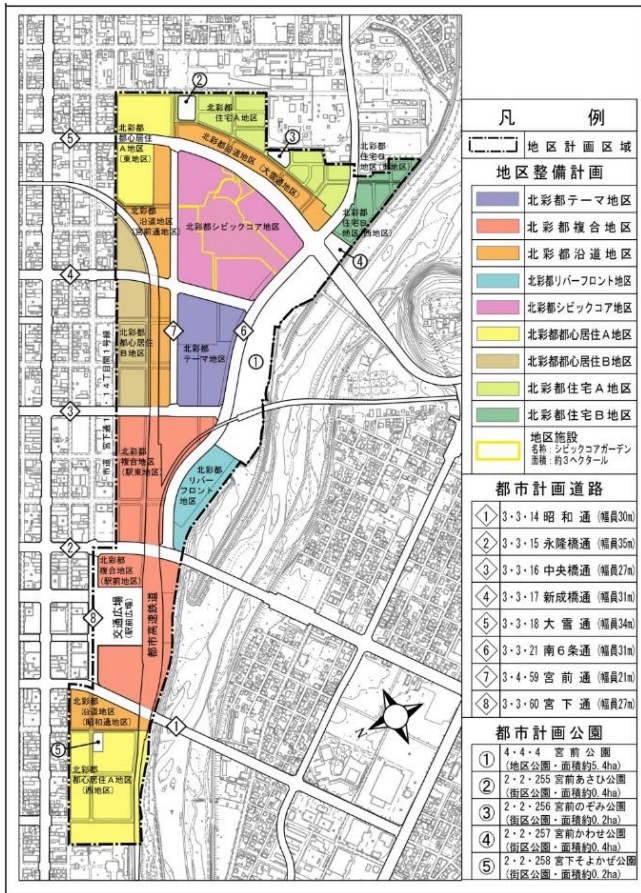
所在地：北海道旭川市宮前二条一丁目2番6
交通：JR 函館本線・宗谷本線・富良野線
「旭川」駅徒歩3分
構造・規模：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
地上13階建
総戸数：住戸96戸
竣工：2022年2月下旬（予定）
入居：2022年3月下旬（予定）



「デュオサンテ旭川北彩都」完成予想パース（写真左）

「森山病院」竣工写真（写真右）

【別添】



「旭川駅周辺開発地区」

(本プロジェクトは「北彩都リバーフロント地区」)



「旭川ウェルネスセンター」イメージ



「ウェルネスセンター構想」イメージ

本件に関するお問い合わせ先
株式会社フージャースホールディングス 経営企画室 TEL:03-3287-0704