

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2020年10月1日(木)
株式会社GA technologies

最先端の不動産投資サービス「RENOSY ASSET」 2020年度グッドデザイン賞を受賞

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）は、リアルとテックを融合した最先端の不動産投資サービス「RENOSY ASSET（リノシー アセット）」で2020年度グッドデザイン賞を受賞しました。

DIGITAL TRANSFORMATION

非対面で完結する不動産投資購入体験



GOOD DESIGN AWARD 2020

この度の受賞では、物件選定から契約、ローン審査、収支管理までをオンラインにて一気通貫で完結できる「RENOSY ASSET」の体験が評価されました。また、当社のグループ会社であるイタンジ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：野口 真平）からは、セルフ内見型賃貸サイト「OHEYAGO（オヘヤゴ）」が同賞を受賞しております。

イタンジ株式会社プレスリリース：https://resources.ga-tech.co.jp/Release/201001_GA_GDA_OHEYAGO_FF.pdf

◆「RENOSY ASSET（リノシー アセット）」とは（<https://www.renosy.com/asset>）

当社は、不動産テック総合ブランド「RENOSY（リノシー）」にて、テクノロジーを活用した一気通貫の不動産サービス（借りる・買う・投資する・売却する）を提供しています。「RENOSY ASSET」は、その中において不動産を活用した資産形成に関するサービスです。AIを活用したデータドリブンな提案と経験豊富なエージェント（販売担当者）のサポートにより、投資の検討からその後の管理に至るまで、これまでにない不動産投資の体験を提供しています。

<デザインのポイント>

以下の3点により、不動産購入における体験のデザインを行いました。（受賞対象一覧 [グッドデザインファインダー] より抜粋）

- ・ オンライン面談、IT重説、電子契約、ローン申し込み（※）による不動産売買の完全非対面化を実現
- ・ QRコードで物件情報、収支パターンをデータとして持ち帰り様々な収支シミュレーションを自ら比較検討が可能
- ・ 所有物件の契約書類をデジタルデータとして保存、月々のキャッシュフローの管理や新着販売物件の確認が可能

（※）：一部取り扱い金融機関でのローン申し込みにおいて

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies 広報担当：近藤（080-9207-0134）清水（080-9436-8371） MAIL：pr@ga-tech.co.jp

<審査員からの評価コメント>

契約手続きのオンライン化は、COVID-19を契機として一気に社会のニーズが高まった分野である。RENOSY ASSETは不動産投資の分野において、物件選定から契約、ローン審査、収益管理までオンラインで完結できるサービスをデザインしている。不動産のような高額取引をオンラインで行う際に大切なのは、双方の信頼関係をいかに担保するかである。物件に関わる情報から審査過程まで、一連の工程での透明性を担保するための仕組みづくりは他の業務・サービスのオンライン化を進める際の範となるのではないだろうか。



◆顧客体験の向上を追求する「RENOSY」のこれまでと今後

当社は「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を。」をミッションに掲げ、創業より不動産領域における顧客体験の変革に取り組んでいます。不動産業界は、紙の資料や契約書、電話・FAXなどがいまだに多く利用されているアナログな業界です。それ故、顧客もそのアナログさを受け入れざるを得ず、デジタル化が課題となっています。一方で、不動産は高額な商品であるため、顧客と企業の信頼関係が購入後の満足度や体験をデザインする上で重要なポイントになります。これらの観点から、当社は不動産販売業者としてスタートしながらも、創業当初からあらゆるプロセスのデジタル化に取り組み、テクノロジーの活用を重視すると同時に、エージェント（販売担当者）による対面での提案や面談といったリアルなサービスも同等に重視することで、リアルとテックを融合した最先端の不動産投資サービスを提供してきました。

しかし、COVID-19を契機に社会のあり方は大きく変化しつつあります。様々な業界でニューノーマルに対応する取引が模索される中、不動産業界においてもテクノロジーを活用した非対面での取引が注目されています。そうした中で、かねてより不動産取引プロセスのデジタル化を推進してきた当社では、緊急事態宣言発令の17日後には完全非対面での不動産販売を開始することができました。

今後は、より一層のリアル×テックが創造する顧客体験の向上に努めると共に、アフターコロナ時代を見据えた非対面における信頼構築の研究を進めていくことで、次なるデザインを「創造」、そして「共有」を目指して参ります。

◆グッドデザイン賞とは

グッドデザイン賞は、デザインによって私たちの暮らしや社会をよりよくしていくため、デザインの優劣を競う制度ではなく、審査を通じて新たな「発見」をし、Gマークとともに社会と「共有」することで、次なる「創造」へ繋げていく仕組み及び活動です。1957年の開始以来、シンボルマークの「Gマーク」とともに広く親しまれてきました。かたちのある無しにかかわらず、人が何らかの理想や目的を果たすために築いたものごとをデザインにとらえ、その質を評価・顕彰しています。

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies 広報担当：近藤（080-9207-0134）清水（080-9436-8371）MAIL：pr@ga-tech.co.jp

◆ GAテクノロジーズ 会社概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：11億7225万5470円（2020年8月末日時点）

事業内容：

- ・ PropTech（不動産テック）総合ブランド「RENOSY」の運営
（不動産情報メディア、不動産売買仲介、不動産販売、設計施工、不動産管理）
- ・ SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
- ・ AIを活用した不動産ビッグデータの研究
- ・ 中国人投資家向けプラットフォーム「神居秒算」など海外PropTech事業の運営

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社Modern Standard、株式会社神居秒算など他4社

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies 広報担当：近藤（080-9207-0134）清水（080-9436-8371） MAIL：pr@ga-tech.co.jp