

2020年8月12日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ア ズ ー ム
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 菅 田 洋 司
(コード番号：3496 東証マザーズ)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 部 長 馬 場 涼 平
(TEL. 03-5365-1235)

株式会社ランディックスとの業務提携について

株式会社アZoom（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 菅田 洋司、以下「当社」）と株式会社ランディックス（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長 岡田 和也、以下「ランディックス」）、は、下記の業務提携をすることに合意し、今後の事業シナジー及び相互の顧客紹介を目的に業務提携契約を締結いたしました。



◆業務提携の概要

当社は、不動産×ITを軸に「世の中の遊休不動産を活躍する不動産に」を企業理念に掲げ、主に空き駐車スペースの活用を起点に、当社がインターネット上で運営する月極駐車場のポータルサイト「CarParking」を経由して、駐車場の紹介を行う月極駐車場紹介サービスと、駐車場オーナーから空き駐車場を当社がマスターリース（一括借り上げ）し、月極駐車場としてユーザーにサブリース（貸し付け）を行う月極駐車場サブリースサービスを中心として事業を行っております。

ランディックスは、「不動産を通じて喜び・感動を」を経営理念に掲げ、不動産の仕入れから販売、売買に係る仲介、オーダーメイド住宅のマッチング、建築後のアフターフォローに至るまでのプロセスをワンストップソリューションで提供する事業を展開しております。

そのような中で、当社がサービス提供している住宅用戸建不動産の駐車スペースを対象とした駐車場サブリースサービス「おうち de パーキング※」が、ランディックスの主力事業である土地・戸建住宅の不動産売買（東京 23 区城南エリアを中心）に関連する顧客サービスとしてソリューションを提供するものであると認識しており、両社のターゲット顧客層および営業上の戦略エリアに親和性が見られ、不動産テック企業としての今後の事業シナジー及び相互の顧客紹介において、両社の更なる事業発展の実現が見込めるため、今回の業務提携の締結合意に至りました。本業務提携により、両社の集客力の向上と提供サービスの付加価値向上を企図しております。

※【おうち de パーキングとは】

個人宅向け駐車場サブリース



「おうち de パーキング」<https://carparking.jp/sublease/house/>とは、ご自宅（オーナー様）の空き駐車場や空いているスペースを、月極駐車場として貸し出し、副収入を得るサービスです。すでにお持ちの資産（スペース）を活用するもので、車 1 台分のスペースからご利用が可能です。駐車場情報を登録していただければ、初期費用は 0 円で簡単にサービスを開始できます。また、月極駐車場としての運営のため、時間貸し駐車場のように短期的・不特定多数が利用するサービスに比べ、特定のユーザーの長期的な利用がメインとなり、安心かつ安定的な収入へと繋がります。

◆会社概要

【アズームについて】

会社名：株式会社アズーム

本社所在地：東京都渋谷区代々木 2-1-1

代表者：代表取締役社長 菅田 洋司

設立：2009 年 10 月

資本金：416 百万円（2020 年 6 月末時点）

事業内容：月極駐車場のポータルサイト「CarParking」を活用した月極駐車場のサブリース及び月極駐車場の紹介サービス

URL：<https://azoom.jp/>

【ランディックスについて】

会社名：株式会社ランディックス

本社所在地：東京都世田谷区新町 3-22-2

代表者：代表取締役社長 岡田 和也

設立：2001 年 2 月

資本金：474 百万円（2020 年 6 月末時点）

事業内容：不動産マッチング・コンサルティング、注文住宅マッチング・コンサルティング、不動産デベロップメント、不動産テックプラットフォーム開発・運営

URL：<https://landix.jp/>