

2020年6月22日
株式会社タカラレーベン

「レーベン新潟 THE TOWER MARKS」販売開始のお知らせ ～全95邸、地上18階タワーレジデンス～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、6月20日より、新潟県新潟市において「レーベン新潟 THE TOWER MARKS」の販売を開始致しました。



当物件は新潟市中央区西堀通、新潟島の中心に全95邸、地上18階のタワーレジデンスとして誕生します。当エリアは、古くから新潟の行政・文化・商業・文教などの中枢を担っており、新興繁華街である万代・駅南エリア、総鎮守のある白山エリア、新潟大学に代表される文教エリア、情緒・情景の残る古町エリアに囲まれた高度な拠点性を誇ります。さらに、新潟市役所「ふるまち庁舎」もオープンした、商業・業務施設が一体となった複合施設「古町ルフル」の開発とともに行政機能が集まるなど、将来の活性化も期待されています。

また、ホテルライクなコンシェルジュサービスや、プライバシーを守る内廊下設計など、住まいの快適性や安全性にも配慮しております。

当社は新潟県をはじめ、全国の住まいの快適性とデザイン性を追求し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

<https://www.leben-style.jp/lp-corona/lbn-niigata.html>

■物件の特長

<日常利便性に優れたロケーション>

1. 「古町ルフル」や「イトーヨーカドー」など、日常利便性が高い施設が集積する西堀通アドレス
2. 「中央区役所」や「新潟中郵便局」、「新潟大学病院」など、公共機関が徒歩圏内に集積
3. 「信濃川やすらぎ堤緑地」や「白山公園」が徒歩圏内と、美しき柳都を堪能する贅沢なエリア

<多彩なプラン展開や機能性を備えた住戸>

1. ゆとりのファミリータイプからプレミアムタイプまでの多彩なバリエーションプラン
2. ホテルライクなお出迎えを演出する「コンシェルジュサービス」
3. 「内廊下設計」により、入居者だけの上質な空間
4. タカラレーベングループのオリジナルウォーターシステム「ルイックプロジェクト」により、わが家で楽しめる贅沢なエスタタイム

■物件概要

名 称 : レーベン新潟 THE TOWER MARKS
所 在 地 : 新潟県新潟市中央区西堀通四番町 816 番 10
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・地上 18 階地下 1 階建
総 戸 数 : 95 戸 (他、管理事務室 1 戸、ゲストルーム 1 戸)
間 取 り : 2LDK~4LDK
住戸専有面積 : 61.71m²~134.52m² (トランクルーム面積含む)
駐 車 場 : 65 台 (タワーパーキング 64 台、車椅子使用者優先駐車場 1 台 約 3.5m×5.0m)
駐 輪 場 : 123 台 (スライド式 114 台、平置き 9 台)
バイク置き場 : 5 台 (約 1.2m×2.4m)
建 築 主 : 日生不動産販売株式会社
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-niigata/>

■物件イメージ



■会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立 : 1972 年 9 月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、発電事業、ホテル事業、
建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819 百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン

第一営業 Gr 第3 営業部

担当：渡邊

Tel：0120-508-300

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン

経営企画部 広報課

担当：金野尾

Tel：03-6551-2130