

PRESS RELEASE

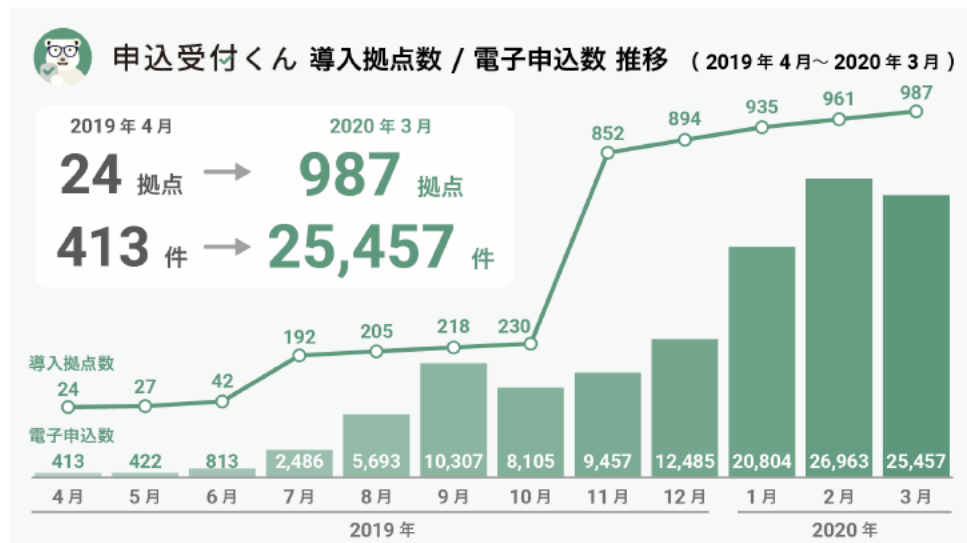
報道関係者各位

2020年4月13日(月)
株式会社GA technologies

テレワーク需要急増を背景に「申込受付くん」による、 賃貸入居の電子申込数 年間12万件を突破

～賃貸入居申込の際「紙よりWEBでの申込を希望する」方が75%超～

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社であるイタンジ株式会社は、「テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにする」をミッションに掲げ、賃貸仲介・管理業務支援システムの開発・運営とセルフ内見型賃貸サービス「[OHEYAGO \(オヘヤゴ\)](#)」の運営を行っております。この度、不動産関連Web申し込み受付システム「申込受付くん」による電子申込数が年間12万件を突破し、利用者3,540名へのアンケートを実施した結果、75%以上の方から「紙よりWEBでの入居申し込みを希望する」との回答が得られたことをお知らせいたします。



近年、政府が進めるITを活用した規制緩和の一環で、不動産業においては、国土交通省により賃貸借契約の電子化が推進されています。イタンジが提供するCloud ChintAI（クラウドチンタイ）シリーズの「[申込受付くん](#)」は、賃貸物件の入居申し込みに関わる煩雑な手続きのデジタル化により、入居希望者が希望の物件に入居するまでの時間と手間を大幅に削減できる、導入社数No.1（※1）の不動産関連Web申し込み受付システムです。

「申込受付くん」では、入居希望者がWeb上で入力した申し込みに必要な情報や申し込み手続きの進捗を、賃貸管理会社、賃貸仲介会社、家賃債務保証会社に共有することができ、申込書提出から審査までのやりとりの時短と効率化を実現。入居希望者にとっては、複数の書類に共通する情報を何度も記入する手間が削減されます。また、新型コロナウイルスの影響もあり、テレワークや非対面のニーズが高まる中、「申込受付くん」の活用も急速に増加しています。

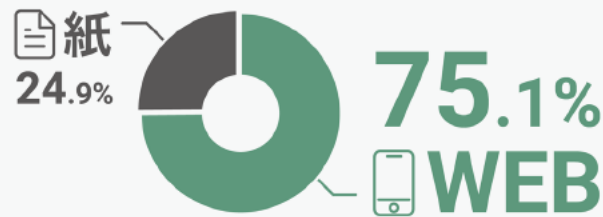
この度、「申込受付くん」による賃貸入居の電子申込数は、2019年4月～2020年3月の1年間で、12万件を突破しました。

また、「申込受付くん」を利用して賃貸物件へ入居申し込みを行った利用者3,540名に対し、「賃貸入居申し込みを行う際に、紙での申し込みとWEBでの申し込みのどちらを希望するか」というアンケートを実施（※2）したところ、75%以上の方が「紙よりWEBでの申し込みを希望する」と回答しました。

本リリースに関する問い合わせ先

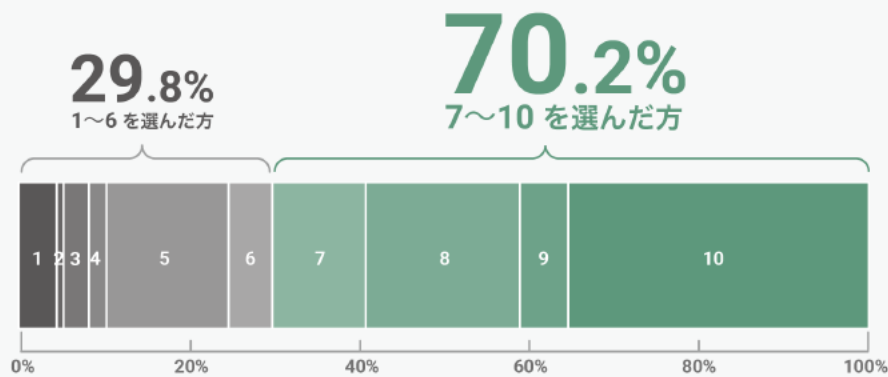
株式会社GA technologies（広報担当：清水・早田・濱野・近藤） TEL：03-6230-9180 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

賃貸申込を行う際に、紙での申込とWEBでの申込のどちらをご希望ですか？
(n = 3,540)



実際に「申込受付くん」を利用して、オンラインで入居申込をされた方3,734名に、「申込受付くんを家族や友人に勧めたいか」について、10段階評価（0：勧めない、10：勧める）でアンケートを実施（※2）したところ、7～10の高評価をつけた方は70%を超え、最高評価の10をつけた方は35%以上になりました。

今回ご利用いただいたサービスを家族や友人におすすめしたいですか？
(1：おすすめしない ←→ 10：おすすめする | n = 3,734)



「申込受付くん」を利用して、オンラインで入居申し込みをされた方の意見としては、以下のようなコメントがありました。

◎「申込受付くんを家族や友人に勧めたい」という意向が高い方のその理由

- ・遠方への引っ越しでも、不動産屋に出向かなくて良いので
- ・紙のやりとりが無かったので
- ・店舗に行く時間が無くても申し込みが出来たから
- ・書類などを手書きするより楽だから
- ・一時保存機能などUIがしっかりしていて使いやすくストレスが無かった
- ・手続きが自宅でできたので楽でした

◎「申込受付くんを家族や友人に勧めたい」という意向が低い方のその理由

- ・紙の方が安心できるから
- ・若い人はWEBでいいと思いますが、年配の私は紙媒体に慣れているので
- ・少し面倒くさく、なんとなく不安もある

イタンジは、「申込受付くん」の提供を通じ、入居希望者にとって安全で利便性の高い、新たな部屋探しの体験を提供すると同時に、全国の不動産事業者と共に、働き方改革や感染症予防の観点からも、社会貢献に寄与してまいります。また、本件の当社の業績に与える影響は軽微です。

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：清水・早田・濱野・近藤） TEL：03-6230-9180 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

(※1) 2019年8月時点 東京商工リサーチ調べ

(※2) アンケート実施期間：2020年2月21日～3月30日

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F

設立：2012年6月 資本金：36,000,000円

事業内容：

- ・ AIを活用した賃貸不動産仲介の営業支援システム「ノマドクラウド」の開発、運営
- ・ 賃貸業務のワンストップサービス「Cloud ChintAI（クラウドチンタイ）」の開発、運営
- ・ セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO（オヘヤゴ）」の開発、運営

◆ GAテクノロジーズ概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：11億6,104万4610円（2020年3月末日時点）

事業内容：

- ・ 不動産テック総合ブランド「RENOSY」の運営
- ・ 「BEST BASHO（ベスト場所）」や「BLUEPRINT by RENOSY」などのAIやRPAを活用した研究開発
- ・ 中古マンションのリノベーション設計施工

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：清水・早田・濱野・近藤） TEL：03-6230-9180 MAIL：pr@ga-tech.co.jp