

2020年4月2日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本 幸士郎
(コード番号：3498 東証マザーズ)
問合せ先 取締役管理本部長 廣瀬 一成
(TEL. 03-5510-7653)

保育園開発事業の取組に係る、認可保育園4園運営開始のお知らせ

当社は、東京都23区内4箇所を開発を進めていた認可保育園を2020年4月1日（水）に開業いたしました。



1. 本取組の背景

当社は、「価値の再生」の経営理念のもと、「成長性」と「社会的意義」の融合する領域で事業を展開し、「不動産コンサルティング事業」「自然エネルギー事業」の2つの事業を営んでおります。また、主力事業である不動産コンサルティング事業においては、未利用や老朽化により有効活用されていない土地や建物を取得し、その不動産の持つ本来の価値を最大化するためのプロデュースを行っております。

現代の日本において、待機児童問題は社会的に問題視されるようになり、保育環境の充実は急務として位置づけられています。当社は、「住みやすい社会づくりへの貢献」を果たすため、ニーズに則し

た立地で優良な認可保育園を開発し、子どもを育てながら安心して働くことができる環境をつくり、女性の社会進出や少子高齢化対策へ貢献してまいります。

当社は、引き続き、認可保育園を含めた多様なアセットの開発を通じて、さまざまな社会的課題の解決に取り組んでまいります。

2. 保育園の概要

今回 4 月 1 日付けにて開業へ至った保育園は、いずれも住民の方々からの強いニーズを反映して各行政が重点エリアに位置づけた適正立地にて、厳格な基準を全て満たした認可保育園として運営いたします。



名称	目黒区保育園開発
所在地	東京都目黒区五本木
敷地面積	319.13 m ²
延床面積	401.48 m ²
構造	鉄骨造

名称	練馬区保育園開発
所在地	東京都練馬区石神井町
敷地面積	497.74 m ²
延床面積	464.73 m ²
構造	鉄骨造

名称	江東区保育園開発
所在地	東京都江東区亀戸
敷地面積	337.53 m ²
延床面積	495.34 m ²
構造	鉄骨造

名称	大田区保育園開発
所在地	東京都大田区田園調布
敷地面積	262.37 m ²
延床面積	484.94 m ²
構造	鉄骨造

以上