

報道関係者各位



2020年3月4日
プロパティエージェント株式会社
(東証一部・コード番号 3464)

不動産投資型クラウドファンディング Rimple(リンプル)

初回ファンド(Rimple's Selection#1) “予定分配率 10.0%” 決定のご案内

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)が運営する不動産特定共同事業法(以下、「不特法」)に基づく不動産投資型クラウドファンディングサービス「Rimple(リンプル)」(以下、「Rimple」)は、初回ファンドの実施を以下の通り決定いたしました。

なお今回は、先般お知らせした累計登録ユーザー1万人突破記念と初回ファンドを記念いたしまして予定分配率を10.0%としております。この機会により多くの皆さまからのご応募をお待ちいたしております。

■初回ファンド概要

ファンド名については、Rimpleにおいて厳選した物件でファンドを行うことへの思いを込めて Rimple's Selection シリーズと命名いたしました。

ファンド名	Rimple's Selection #1
投資対象物件	クレイシア新宿
物件種別	レジデンス(区分の賃貸マンション) 1戸
所在	東京都新宿区新宿5丁目8番5号
最寄駅	東京メトロ丸ノ内線「新宿三丁目駅」徒歩3分
出資総額	36,000,000円
出資構造	優先出資70%、劣後出資30%
一口出資金額	10,000円
出資者当選方式	抽選
運用期間	6カ月間
予定分配率	10.0% ※累計登録ユーザー1万人突破記念及び初回ファンドを記念した分配率となります。 ※現時点での予定分配率であり、経済状況その他要因により変動する可能性があります。
応募開始時期	2020年3月18日(水) 18:00 予定

その他の詳細情報は、応募時に公開する情報にてご確認をお願いいたします。

■サービス概要

1口1万円からスマホで簡単に始められる不動産投資型クラウドファンディング
サイト「Rimple」

<https://funding.propertyagent.co.jp/>

■会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1306 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー 6階
設立	2004年2月6日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	5億7,891万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR担当

TEL : 03-6302-3627

FAX : 03-4212-8125

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp

■Rimple サービスに関するお問い合わせ先

<https://funding.propertyagent.co.jp/contact>