



2020年2月26日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ  
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久  
(コード番号：3418、東証マザーズ)  
問合せ先 執行役員 経営管理部長 岡本 弘嗣  
電話番号 06-4390-6544

## 鉄道高架下複合商業施設「東京ミズマチ」における新規出店のお知らせ

当社は、東武鉄道株式会社（以下、「東武鉄道」という）が2020年4月17日より順次開業する浅草と東京スカイツリータウン®の2大観光拠点をつなぐ商業施設と宿泊施設が一体となった高架下施設「東京ミズマチ」において新規出店が決定いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

### 記

当社がこの度出店する「東京ミズマチ」は、東武鉄道が東武スカイツリーライン「浅草駅」から「とうきょうスカイツリー駅」間の高架下に開業する約1600坪を占める複合施設です。カフェやレストランなど12店舗に、簡易宿泊施設のホステルなど水辺や公園の環境を活かしたテナント誘致により、インバウンドを始め、国内旅行者や地元地域の方々が皆で楽しめる新たな下町のコミュニティスポットとして2020年4月に開業いたします。

このような中、当社のレストラン事業における公共空間での賑わい創出の実績が評価され、東武鉄道より誘致を受け、レストランを出店することが決定いたしました。「カフェ、ダイニング&スマイル」をキーコンセプトに、食を通して笑顔が生まれ、また温もりと安らぎを感じる場として、老若男女問わず楽しめるメニューや“遊び”を提案します。今までの実績とノウハウを活かしながら、浅草と東京スカイツリータウン®を結ぶ新たな下町のコミュニティスポットにおいて、水辺、公園の緑と調和した新たな隅田川の風景をつくり、沿線で住まい、働く人々を始め、国内や海外から訪れる人々にとって、街そのものを楽しめるような新たな集いの場を創出いたします。

#### 1. 出店概要

店 舗 名 : LAND\_A (ランド エー)  
業 態 : レストラン&カフェ  
所 在 地 : 東京都墨田区向島1丁目  
出店面積 : 約280㎡(内、テラス面積約49㎡含む)  
出店時期 : 2020年4月中旬(予定)

#### 2. 今後の見通し

本件は、2020年7月期の業績予想に織り込み済みです。

以上