

2019年7月29日
株式会社タカラレーベン

「パークナード・レーベン茨木さわらぎ」販売開始のお知らせ ～茨木に、新しい家族のまちが生まれます。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）及び、パナソニックホームズ株式会社（本社：大阪府豊中市/代表取締役：井上二郎）は、7月23日より大阪府茨木市において「パークナード・レーベン茨木さわらぎ」の販売を開始致しました。

販売は、株式会社ワールド・エステート（本社：大阪府大阪市北区/代表取締役：石原健次）に委託します。



当物件は、大阪モノレール「沢良宜」駅より徒歩5分に位置する交通利便性の大変に高い物件です。「家族がいちばん」だから「家族にいちばん」のまちへ。そんな想いに応えて、タカラレーベンとパナソニックホームズが茨木の大地に総戸数263戸のビッグスケールで描く新しい家族のまちづくり、それが「茨木 Family Ship（ファミリーシップ）」プロジェクトです。

春には美しい桜並木が連なる「元茨木川緑地（さくら通り）」をはじめ、バラが華やかな「若園公園」など、暮らしを彩る自然がすぐそばにあります。自転車ですこし足を伸ばすと、ケーキ屋「パティスリートロワ」やパン屋「ベーカリーファクトリー」があります。また、徒歩10分圏内には毎日のお買い物に便利な商業施設が多数あります。

当社並びにグループ会社一同は、大阪府及び近畿地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■物件の特長

＜交通・生活利便性の高い立地＞

1. 大阪モノレール「沢良宜」駅より徒歩5分
2. 春には美しい桜並木が連なる「元茨木川緑地（さくら通り）」まで徒歩3分
3. 毎日のお買い物に便利な商業施設「業務スーパー」「食品館アプロ」「キリン堂」「Joshin」まで徒歩10分圏内
4. 保育所や小学校、中学校が近く、子育て世代に嬉しい充実環境
5. お子様が遊べる「さわらぎ二号公園」「沢良宜浜公園」「島ふれあい公園」まで徒歩圏内

<ライフスタイルに応える充実した施設>

1. あらゆる世代がコミュニケーションスペースとして活用できる集会室
2. 住まう人はもちろん、ゲストのご宿泊に使えるゲストルーム
3. 季節ごとに、低木・中木・高木をバランスよく植栽し、ケヤキのシンボルツリーの木陰に集い、憩いの時を過ごせるオーナーズガーデン
4. 「遊びと教育」のボーネルンドの遊具を採用したキッズスペース併設のパーティールーム
5. ジュンク堂書店プロデュースのライブラリーラウンジを展開

■物件概要

名 称 : パークナード・レーベン茨木さわらぎ
所 在 地 : 大阪府茨木市沢良宜浜1丁目78番1(地番)
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造地上14階建
総戸数 : 263戸
間取り : 2LDK~4LDK
住戸専有面積 : 59.04㎡~85.92㎡
駐 車 場 : 183台(内福祉用兼来客用3台)自走式駐車場
駐 輪 場 : 528台(内、平面式117台、スライドラック式299台、垂直昇降ラック式112台)
バイク置き場 : 39台
U R L : <https://homes.panasonic.com/city/ibaraki/>

■マンションイメージ



■会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立 : 1972年9月
事 業 内 容 : 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売
資 本 金 : 4,819百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社ワールド・エステート
営業部
担当 : 劉(りゅう)
Tel : 072-648-5650

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当 : 榎本・宮島
Tel : 03-6551-2130