



AI 特化型メディア企業よりアドバイザーとして

社外 CAO(最高 AI 責任者)招へい

サービス開発及び IT による業務改善等の先端技術を監修
「不動産×IT」の更なる加速へ

関東を中心に不動産の建設と販売を行うケアイスター不動産株式会社(本社 埼玉県本庄市、代表取締役 塙 圭二、以下 当社という)は、AI 特化型メディアを運営する株式会社レッジ(本社 東京都品川区 代表取締役 橋本和樹 以下 レッジ社という)の CMO(Chief Marketing Officer)中村健太氏(以下 中村氏)との間で新製品やサービス開発及び業務改善等の IT 強化の目的で、この度「社外 CAO(Chief AI Officer)」アドバイザー契約を締結し、社外 CAO として招へい致しましたのでお知らせ致します。

■ 社外 CAO 招へいの経緯

当社では、2018年10月に IT 推進室を設置し、2019年6月に「不動産×IT」の成長戦略 ReTech『5本の矢』を掲げ、社長直轄で IT 化を推し進めてまいりました。

ReTech『5本の矢』を実行する為に不動産や住宅の市況判断や建築工程の最適化、そして IoT などによる住宅の高付加価値化が必要となり、AI(人工知能)などの最先端技術を有する企業と共に業界に先駆けて技術導入を図るケイパビリティ(組織的能力)を高めることが不可欠です。そこで、AI の最先端技術に関し高度に専門的かつ広範な知見を有する社外 CAO を招へいすることが、戦略実行の加速につながると考え、国内最大級 PV 数を誇る AI 特化型メディア「Ledge.ai」の運営を行い、AI の導入及びビジネス活用支援において大手クライアントをはじめ豊富な実績を持つレッジ社 CMO の中村氏を社外 CAO にとりて招へい致しました。

■ 具体的な業務

当社の新製品やサービス開発及び業務改善等の IT 強化において、AI/IoT/チャットボット/マーケティングオートメーション等先端テクノロジーの監修と、各先端技術の研究を行っている外部機関との提携構築を担当致します。

中村氏は 2018年10月から当社の IoT 及びデジタルマーケティング関連のプロジェクトにコンサルタントとして参画しており、今回の社外 CAO 招へいにより ReTech『5本の矢』に基づく各プロジェクトおよび施策をより俯瞰的に監修致します。

これにより、当社は最先端技術の取り込みを加速させ、最短で年間販売棟数 5,000 棟と住宅供給数日本一の実現へ向けて邁進してまいります。



■ 中村 健太氏

《経歴》

国内最大規模 AI カンファレンス「THE AI」の開催やメディア事業、及び AI をはじめとした先端技術の事業実装を推進するレッジ社の AI コンサル事業統括、企画プロデュースマネージャー。2014 年より日本ディレクション協会会長に歴任。

発想と実装を繋ぐをコンセプトに、理論や研究ではない、KPI・売上利益・数値外バリューに直結する「AI のビジネス実用」に豊富な実績と知見を持つ事業プロデューサー

《専門分野》

AI,IoT,XR,cloud など先端技術、ハンズオンでのビジネスプロデュース（新規事業開発・推進、既存事業グロース）、web 戦略、マーケティング、オウンドメディア編集・執筆、グロースハック

専門書籍・メディア執筆出演多数

IBM,Recruit,CSS night,DMM など大型イベント講演登壇多数

《実績》

三菱電機・日立製作所・CASIO 計算機・リクルートグループ・中部経済新聞「AI 記者」・ハウスコム・Panasonic 等

■ 株式会社レッジとは

AI:人工知能を活用・事業実装するためのコンサルティング事業や、アイデアの事業化を支援するスタートアップスタジオなどを展開。

様々な先端技術を活用し、ただの効率化だけでは終わらない『新たな価値』の創出をプロデュースするプロフェッショナルチーム。

様々な機能と特徴を持った数多くの開発ベンダーとつながり、クライアント企業にとって、今本当に取り組むべきイノベーションは何であるべきか？から、座組・設計・実装・運営までをサポートする。

【会社概要】

社 名 株式会社レッジ Ledge inc.

代 表 橋本 和樹

所 在 地 〒141-0031 東京都品川区西五反田二丁目 30 番 4 号 BR 五反田 7 階

資 本 金 1,000 万円

設 立 2017 年 10 月

URL <https://ledge.co.jp/>

事業内容 ・メディア運営・イベント主催・コンサルティング事業・スタートアップスタジオ事業

【会社概要】

社 名 ケアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証一部上場）

代 表 代表取締役 埴 圭二

所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1

資 本 金 82,105 万円

設 立 1990 年 11 月

従業員数 1,097 名（連結 / 2019.4.1 現在）

URL <http://ki-group.co.jp/>

事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケアイスター不動産株式会社

戦略開発本部 PR 課

TEL : 03-6551-2345 FAX : 03-6551-2346

E-mail : press@ki-group.co.jp