

報道関係各位

2019年7月1日

株式会社ハウズドゥ（東証一部 3457）
株式会社フィナンシャルドゥ

SBJ 銀行とマイカーローンでの保証契約締結のお知らせ ～FinTech を活用したマイカーローンにおいて～

不動産事業を全国で展開する株式会社ハウズドゥ（以下、ハウズドゥ）の連結子会社である株式会社フィナンシャルドゥ（以下、フィナンシャルドゥ）は、株式会社 SBJ 銀行（以下、SBJ 銀行）が取り扱うマイカーローンに対し包括的に各債務者の債務保証をする保証契約を締結し、本日より同銀行が提供するマイカーローン「保証付きMCCSカーローン」に対する債務保証業務を行います。

本保証契約は、フィナンシャルドゥが SBJ 銀行から融資を受けるお客様の債務を保証し、SBJ 銀行に対して負担するフィナンシャルドゥの保証債務をハウズドゥが包括保証する与信スキームです。本件ローンは、融資を受けるお客様の購入予定の自動車に MCCS[※]を装着、自動車のエンジン遠隔制御を行うことで、「ローン返済の促進」や「与信管理業務の高度化」を実現し、これまでローンの利用が難しかった勤務歴の浅い若年層や個人事業主、パート勤めの方に資金提供が可能となる商品となっております。

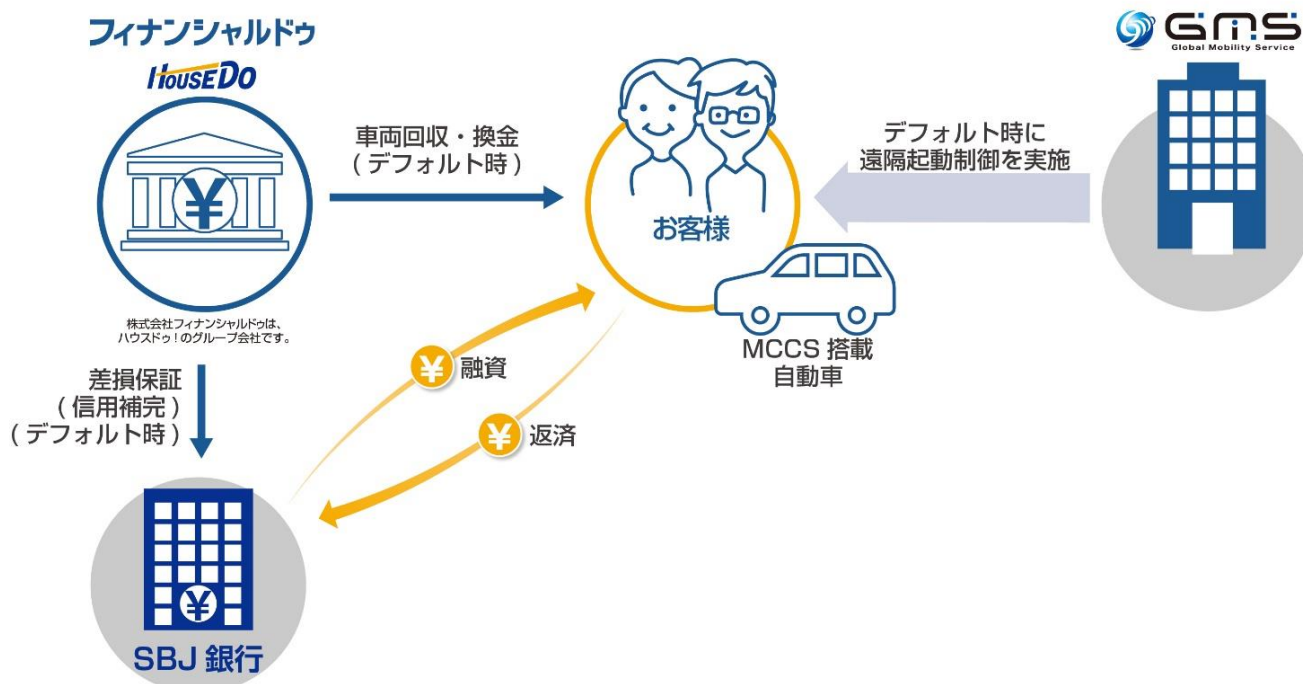
本保証契約締結によって、SBJ 銀行は直接融資と比較して、貸倒リスクが大幅に軽減され、金融機関としてもローン提供の機会が増加するものであります。

今後も、フィナンシャルドゥは金融機関向けに既存の仕組みに捉われない保証契約やサービスの提供・拡充を目指し、更なる企業価値の向上と日本経済の活性化に貢献してまいります。

※MCCS とは

MCCS とは Mobility-Cloud Connecting System の略称で、自動車の位置情報を特定するとともに、安全に自動車のエンジン遠隔制御を行いセンシングを可能とするシステム。本システムを活用したローンにする事で、「ローン返済の促進」や「与信管理業務の高度化」を実現でき、これまでリスクが多いと金融機関に判断される事が多かった方などの与信審査通過につながり、資金提供の可能性が拡大します。

スキーム図



■株式会社 SBJ 銀行取り扱い 「保証付 MCCS カーローン」商品概要

| | |
|------|---|
| 商品名称 | 保証付 MCCS カーローン |
| 対象顧客 | 下記全てを満たす、日本国内に居住する、日本人または在留資格が「永住者」もしくは「特別永住者」の外国人の方 ① お申込み時の年齢が満 20 歳以上かつ完済時満 75 歳以下の方 ② 安定的な収入がある給与所得者、法人代表者、個人事業者の方 (税金の滞納がないこと) ③ フィナンシャルドゥの保証が受けられる方 |
| 融資金額 | 10 万円以上 200 万円以内 (1 万円単位) ※但し、フィナンシャルドゥより受ける保証金額を限度といたします。 |
| 資金使途 | 下記いずれかに該当する資金 (自家用車に関わる資金であることを前提といたします) 新車・中古車購入資金 (諸費用含む) ※見積書、注文書、自動車売買契約書等により資金使途の確認が可能であること |
| 契約形態 | 金銭消費貸借契約 |
| 貸出期間 | 6 ヶ月以上 5 年以内 |
| 貸出金利 | 固定金利 年 12.0% |
| 担保 | 購入予定の自動車を担保目的物とした譲渡担保 (保証会社担保取得) |
| 返済方式 | 元利均等毎月返済 |
| 保証人 | 原則不要 |
| その他 | 株式会社 GMS が販売する「MCCS」を、購入する自動車に装着することを前提と致します。 |

■株式会社 SBJ 銀行概要

| | |
|--------|---|
| 名称 | 株式会社 SBJ 銀行 |
| 本店 | 東京都港区芝 5 丁目 36 番 7 号 |
| 代表者 | 代表取締役社長 富屋 誠一郎 |
| 創立 | 2009 年 |
| 店舗数 | 本支店 11、両替所 4 |
| 預金/貸出金 | 5,715 億円/5,483 億円 (2018 年 3 月期) |
| ホームページ | http://www.sbjbank.co.jp/ |

■株式会社フィナンシャルドゥ会社概要

| | |
|--------|---|
| 社名 | 株式会社フィナンシャルドゥ |
| 本社 | 大阪府大阪市北区小松原町 3-3 OS ビル 16 階 |
| 東京支店 | 東京都千代田区丸の内 2-2-1 岸本ビルディング 3F |
| 代表者 | 代表取締役社長 鈴木 剛 |
| 資本金 | 7 億 9,925 万円 (2018 年 6 月末現在) |
| 免許登録 | 宅地建物取引業 大阪府知事 (1) 第 58876 号 貸金業登録番号 近畿財務局長 (1) 第 00818 号 日本貸金業協会会員 第 005932 号 |
| ホームページ | https://www.financialdo.co.jp/ |

■ハウスドゥ！グループ概要

| | |
|--------|---|
| 社名 | 株式会社ハウスドゥ |
| 本社 | 東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN 館 17F |
| 本店 | 京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地 |
| 代表者 | 代表取締役社長 CEO 安藤 正弘 |
| 設立 | 2009 年 1 月 (創業 1991 年) |
| 店舗数 | 591 店舗 (直営店 19 店舗・FC 店 572 店舗 内オープン準備中 107 店舗) |
| 事業内容 | フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、不動産金融事業、 不動産売買事業、不動産流通事業、リフォーム事業 |
| 資本金 | 33 億 4,303 万円 (2018 年 12 月末現在) |
| 売上高 | 連結 225.1 億円 (2018 年 6 月末現在) |
| ホームページ | https://www.housedo.co.jp/ |

【 お問い合わせ先 】

株式会社ハウスドゥ 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR
TEL : 03-5220-7230 FAX : 03-5220-2159 E-MAIL : pr@housedo.co.jp