



2019年6月24日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 埜 圭二
(コード番号：3465 東証第一部)
問合せ先 執行役員 経理財務本部長 松澤 修
(TEL. 0495-27-2525)

KEIAI FC 第1号店となるフランチャイズ契約締結に関するお知らせ

当社は、今後の更なる事業拡大を目指し、エリア毎の用地仕入れと販売網の強化を図るため、フランチャイズ事業「KEIAI FC(ケイアイエフシー)」を開始し、第1号店となる群馬県高崎市に拠点を置くマイホーム株式会社(代表取締役：田中 健治)とフランチャイズ契約を本日締結いたしましたのでお知らせいたします。

1. 事業開始の趣旨

当社は、2017年2月から不動産仲介会社の組織化を図った加盟店制度「KEIAI.NET(ケイアイネット)」を展開し、2019年3月末現在207社と加盟契約を締結しております。このKEIAI.NETでは、加盟店の経営方針と事業展開のニーズに合わせて、当社の販売ノウハウの一部提供・販売物件情報を優先的に取得できるシステムとしています

今回のKEIAI FCは、既存の不動産経営者の加盟をはじめ、異業種から不動産業界への新規参入や不動産会社を独立開業する人向けにも対応を可能としました。2019年5月から異業種や独立支援向けのフランチャイズ事業説明セミナーを関東圏内5か所で開始し、6月20日現在70名以上の参加者が集まり、関心の高さが伺えました。そして、6月24日にはKEIAI FC第1号店となるマイホーム株式会社と契約締結致しました。

当事業は、今後の更なる事業拡大を目指し、これまでのKEIAI.NET加盟店制度に加えてフランチャイズ方式により、エリア毎の用地仕入れと販売網の強化を図ります。

また、最短で年間販売棟数5,000棟と住宅供給数日本一の実現を両制度の加盟店と共に実現に向けて邁進します。

2. 新たな事業の概要

当社よりフランチャイズ加盟店に対して当社の商標(ブランドロゴ)を使用した営業を許可すると同時に、創業29年で培ってきた店舗運営・集客・販売ノウハウを加盟店のニーズに合わせて提供しバックアップを行います。さらに住宅供給数年間3,000棟以上の実績を活かして、販売物件を加盟店へ提供できる事が当事業の最大のメリットです。

フランチャイズ加盟店は、不動産業界への新規参入、独立開業等を主な対象として、既存エリアのシェア拡大・新規エリアの店舗展開の加速とブランド及びブランドイメージの向上を図ります。

今期、関東エリアで新規フランチャイズ加盟 30 店舗を目標に順次エリアを拡大してまいります。

3. フランチャイズ契約をした企業の概要

社名 マイホーム株式会社
代表 代表取締役 田中 健治
所在地 〒370-0071 群馬県高崎市小八木町 1003 番地 9
資本金 500 万円
設立 2018 年 10 月 23 日
URL <http://mayhome.jp/>
事業内容 不動産の売買・交換・賃借および仲介ならびに所有・管理・利用およびコンサルタント
 業務、新築分譲住宅の事業売主、土地開発および宅地分譲、門扉および造園工事の設計
 施工および請負、火災保険 / 家財保険付保業務

4. 今回のフランチャイズ契約による売上高等への影響

2020 年 3 月期の当社連結業績への影響は軽微ではございますが、今後開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上