

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

## 不動産販売事業 『レ・ジェイド美しが丘』分譲開始のお知らせ

当社が神奈川県横浜市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド美しが丘』について、2019年6月15日(土)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、東急田園都市線・横浜市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅まで起伏の少ないフラットアプローチで徒歩6分、東急田園都市線「たまプラーザ」駅まで徒歩12分(サブエントランスより)と2駅2路線利用でき、都心部や横浜方面へ軽快なアクセスが可能な好立地です。

最寄駅の「あざみ野」駅や「たまプラーザ」駅周辺には毎日のお買い物に便利なスーパーや百貨店、ファッション、グルメ、雑貨など数多くのショップが集う複合商業施設「たまプラーザテラス」など生活利便施設が充実し、当該物件が位置する青葉区は、横浜市内で公園数や街路樹数がNo.1※1と緑豊かで美しい街並みが広がるほか、文化・教育を育む施設も揃う子育てにも適したロケーションです。

共用部には、建物に光と風を取り込む吹き抜け空間である「ラウンジパティオ(中庭)」を採用、建物への導入空間となるエントランスには自然を感じる素材を随所に用いて四季折々の植栽を配置する等、都市的でありながらも自然の潤いを感じられる美しい住空間をご提供いたします。



外観完成予想図



ラウンジパティオ完成予想図

### ■物件概要

物件名称:レ・ジェイド美しが丘  
所在地:神奈川県横浜市青葉区美しが丘5丁目34番2(地番)  
交通:東急田園都市線・横浜市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅徒歩6分、  
東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩12分(サブエントランスより)  
構造・規模:鉄筋コンクリート造地上6階、地下1階建  
総戸数:90戸  
入居予定:2020年8月下旬  
物件サイト:<http://sumai.es-conjapan.co.jp/utsukushigaoka90/>

※1 出典:横浜市青葉区役所発行「なるほどあおぼ2018 データで見る青葉区」

※掲載の外観・ラウンジパティオ完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、施工上の都合等により建物の形状、色調、植栽等に変更が生じる場合がございます。また、植栽は特定の季節の状況を示すものではありません。予めご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-5297-6161

以上