



2019年4月1日

各 位

会 社 名 **日神不動産株式会社**
代表者の氏名 代表取締役社長 堤 幸 芳
(コード番号：8881 東証第一部)
問い合わせ先 取締役専務兼執行役員 黒 岩 英 樹
電 話 番 号 0 3 - 5 3 6 0 - 2 0 1 1

株式会社リコルドの第三者割当増資引受（子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日付で株式会社リコルドが実施した第三者割当増資を引き受け、子会社化いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 第三者割当増資を引受けの理由

当社グループは、マンションの企画、設計、建設、販売、管理からその後の賃貸、売却までをワンストップで行う総合不動産事業者として事業をおこなっており、2013年には不動産証券化事業にも参入いたしました。

この度、戸建住宅事業及びリノベーション事業へ本格的に参入すべく、株式会社リコルドを子会社化するものであります。

2. 株式会社リコルドの概要

(1) 名称	株式会社リコルド	
(2) 所在地	東京都新宿区新宿 6-27-45-7F	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 芦崎 快法	
(4) 事業内容	戸建住宅の開発・販売及びリノベーション事業	
(5) 資本金	10,000 千円	
(6) 設立年月日	2008年11月4日	
(7) 大株主及び持株比率	芦崎 快法 100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項なし
	人的関係	該当事項なし
	取引関係	該当事項なし

3. 第三者割当増資の概要

(1) 割当株式数	470 株
(2) 資金調達額	10,340 千円
(3) 割当先	日神不動産株式会社 470 株
(4) 払込期日	2019年4月1日
(5) 増資後資本金	20,000 千円

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0 株
(2) 取得株式数	470 株
(3) 取得価額	10,340,000 円
(4) 異動後の所有株式数	470 株 (議決権所有割合 70.1%)

4. 今後の見通し

本件が連結業績に与える影響は軽微であります。

以上