



2019年3月29日

各 位

会 社 名 日 本 管 財 株 式 会 社
代表者の役職氏名 代表取締役社長 福田 慎太郎
(コード番号9728 東証 第一部)
問合せ先責任者 PPP・PFI推進部長 山本 隆
電 話 番 号 (03)5299-0851

「有明アリーナ管理運営事業」運営権者候補者決定について ～国内初のコンセッション方式によるアリーナ運営へ～

2018年7月11日に東京都から公示された「有明アリーナ管理運営事業」の運営権者候補者に、株式会社電通、株式会社NTTドコモ、日本管財株式会社、株式会社アミューズ、Live Nation Japan 合同会社、株式会社電通ライブ、アシックスジャパン株式会社、株式会社NTTファリシティーズ、クロススポーツマーケティング株式会社、株式会社三菱総合研究所の10社によるコンソーシアムグループが選定されました。

コンセッション方式によるアリーナ運営は国内でも初めての試みとなり、民間企業のノウハウを最大限に活用し、都民のスポーツムーブメントを創出し、コンサート等のイベント開催により新たな文化を発信するとともに、都民サービスの向上を図り、有明アリーナを東京の新たなスポーツ・文化の拠点とすることを目指します。

当社は、提案グループの一員として、本事業全体に関わり、事業期間中の安定的事業遂行に向け、役割を担ってまいります。具体的には、本事業の維持管理・保全業務全般を担当します。

■運営権者の候補者

代表企業	株式会社電通
構成員	株式会社NTTドコモ
	日本管財株式会社
	株式会社アミューズ
	Live Nation Japan 合同会社
	株式会社電通ライブ
	アシックスジャパン株式会社
協力会社	株式会社NTTファリシティーズ
	クロススポーツマーケティング株式会社
	株式会社三菱総合研究所

■事業期間

実施契約の締結日から2046年3月31日まで

(コンセッション方式による運営開始は2021年6月からを予定)

【参考】施設の概要（東京都ホームページより引用）

1 施設名称

有明アリーナ

東京都江東区有明一丁目十一番

2 施設内容

(1) 敷地及び建築物

所有者	東京都
敷地面積	約 36,576 m ²
延床面積	約 47,200 m ²
構造	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
高さ・階数	約 37m・地上 5 階建

(2) 施設の詳細

メインアリーナ	規模	約 4,100 m ²
	観客席等	約 15,000 席（仮設席含む。） 車いす使用者席（同伴者併設）を約 1%確保
	その他	コンクリート床 天井高・天井吊荷重等を確保 関係諸室、VIP ラウンジ・スペース
サブアリーナ	規模	約 1,400 m ²
	その他	木床 メインアリーナとの連携やサブアリーナ単独利用も考慮した配置
その他	車いす競技者対応の更衣室 飲食・物販店舗等（メインアリーナ側、交流広場側に各 1 区画） ジム・スタジオ等 駐車場（利用者や来館者等、本施設を利用する者が利用できる専用駐車場） 駐輪場 交流広場	

