各　位

2019 年 3 月 29 日
株式会社デュアルタップ
代表取締役社長　臼井　貴弘
コード:3469／東証二部

販売用不動産売却のお知らせ

当社は、本日下記の通り販売用不動産を売却しましたのでお知らせいたします。

1．物件の概要

物件①

所在地	東京都千代田区神田富山町
交通	JR 山手線「神田」駅より徒歩 4 分
構造	鉄筋コンクリート造　地上 9 階建
敷地面積	95.93 ㎡（29.02 坪）
延床面積	804.02 ㎡（243.22 坪）
総戸数	20 戸
売却価格	売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である 2018 年 6 月期の連結売上高の 5%に相当する額を超えるものであります。

物件②

所在地	東京都板橋区大山金井町
交通	東武東上線「大山」駅より徒歩 3 分
構造	鉄筋コンクリート造　地上 8 階建
敷地面積	396.69 ㎡（112.00 坪）
延床面積	1,144.80 ㎡（346.30 坪）
総戸数	38 戸
売却価格	売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である 2018 年 6 月期の連結売上高の 5%に相当する額を超えるものであります。

物件③

所在地	東京都大田区東糀谷 2 丁目
交通	京浜急行空港線「大鳥居」駅より徒歩 7 分
構造	鉄筋コンクリート造　地上 5 階建
敷地面積	647.00 ㎡（195.72 坪）
延床面積	1,348.53 ㎡（407.93 坪）
総戸数	46 戸
売却価格	売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である 2018 年 6 月期の連結売上高の 10%に相当する額を超えるものであります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等つきましては公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 売却日程

2019 年 3 月 29 日　決済・引渡し

4. 今後の見通し

本件による影響につきましては、2018 年 8 月 10 日に発表いたしました通期業績予想に織り込み済みであります。

＜本件に関するお問い合わせ先＞　デュアルタップＩＲ担当　TEL．03-6893-0001　　以　上