

2019年3月25日

各 位

会 社 名 ケネディクス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 宮島 大祐
(コード番号：4321 東証一部)
問 い 合 わ せ 先 経 営 企 画 部 長 寺 本 光
電 話 番 号 (03)5157-6100

Fifth Wall Ventures とのパートナーシップについて

当社は、Fifth Wall Ventures（以下「Fifth Wall」）が新たに組成する投資ファンド（以下「ファンド」）へ20百万米ドル（約22億円）出資する契約を締結したことを、お知らせいたします。

記

1. ファンドへの出資理由

Fifth Wall は、米国の不動産テック企業への投資に実績を有し、世界最大の不動産テックベンチャー投資ファンドの運営者です。当社は、ファンドへの出資を通じて、Fifth Wall 及びファンドが投資するベンチャー企業と協働し、不動産テック業界からもたらされる革新性を取り込み、成長の機会を獲得することを企図しています。また本件は、2018年2月9日付策定・公表の中期経営計画「Partners in Growth, Next 2020」における重点施策の一つである「時代の変化を捉えた新たな成長分野の開拓」に資するものと考えています。

2. ファンドの概要

運 営 者	Fifth Wall Ventures Management, LLC
投 資 対 象	米国を中心とする不動産テックのスタートアップ企業
フ ァ ン ド 規 模	5億米ドル（予定）
資 金 抛 出 方 法	キャピタルコール方式
投 資 家	主として世界各国の大手不動産企業
運 用 / 投 資 期 間	10年/5年

<参考>

■ Fifth Wall について：

Fifth Wall (<https://fifthwall.vc/>) は、Brendan Wallace 氏及び Brad Greiwe 氏が2016年に共同創業し、米国の大手不動産会社を中心に総額2.12億米ドルの資金を集め、第一号ファンドの運用を開始する。Fifth Wall は、投資家である不動産会社と投資先企業の事業連携を通じた事業価値の向上を基本戦略とする、ユニークな投資手法を確立する。従業員数は、25人（平成30年12月31日現在）。

以上