

各 位

会社名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
 (東証1部・コード8892)

不動産販売事業

『レ・ジェイド西宮北口 樋ノ口町』分譲開始のお知らせ

当社が兵庫県西宮市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド西宮北口 樋ノ口町』について、2019年3月23日(土)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、関西の住みたい街(駅)ランキング6年連続第1位※1の「西宮北口」駅まで、最寄駅の「門戸厄神」駅より1駅2分、また「西宮北口」駅からは特急利用で「梅田」駅まで13分、「神戸三宮」駅まで14分と大阪・兵庫の主要都市へスピーディーなアクセスが可能な好立地です。

閑静な住宅街が広がるエリアでありながら、西宮北口を代表する商業施設「阪急西宮ガーデンズ」まで自転車で9分と近く、徒歩圏内にも総合スーパーなどの多彩な買物施設や、小・中学校などの教育施設、季節を感じられる河川敷や大小さまざまな公園が揃う、落ち着きと暮らしやすさを兼ね備えた充実のロケーションです。

敷地内には50種以上の四季折々の植栽、地域の方との憩いの場としてもご活用いただけるコミュニティガーデンやライブラリースペースを備えたオーナーズサロンを設け、住戸プランは36プランバリエーションをご用意し、一部住戸には開放感のあるルーフバルコニーや戸建て感覚の専用庭付き住戸を取り入れるなど、多彩な暮らしを実現する、心地よい住空間を提供いたします。



外観完成予想図※2

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド西宮北口 樋ノ口町
 所在地：兵庫県西宮市樋ノ口町2丁目224, 225-1
 交通：阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩14分、
 阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩28分、
 JR東海道本線「甲子園口」駅より西宮市内線50・39系統約9分、
 「樋ノ口小学校前」バス停より徒歩3分

構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上7階建

総戸数：94戸

入居予定：2020年3月下旬

物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/nishinomiya4994/hinokuchi/>



オーナーズサロン完成予想図※2

※1 住みたい街(駅)ランキング2018 (suumo調べ)より

※2 掲載の外観完成予想図及びオーナーズサロン完成予想図は図面を基に描き起こしたもので建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識等は一部省略しています。植栽は特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-5297-6161

以上