

2019年1月21日  
株式会社タカラレーベン

## 「ネベル浦和」販売開始のお知らせ ～4路線利用のマルチアクセスが実現～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は1月20日より、埼玉県さいたま市において「ネベル浦和」の販売を開始致しました。



当物件は、JR 京浜東北線・湘南新宿ライン・上野東京ライン（高崎線・宇都宮線）「浦和」駅アトレ北口より徒歩5分の交通利便性の高い場所に位置しております。

駅ビルのアトレ浦和を始め、伊勢丹浦和店、浦和パルコ、浦和コルソなど、大型商業施設が駅前に集積。遠方へ出掛けなくても、身近な場所で「欲しい」が揃う生活利便性の非常に高い物件です。

更に、常盤公園、中央図書館、県立近代美術館、浦和総合運動場など多数の文化・スポーツ施設が周辺に点在し、豊かな生活を実現できます。

当社は、今後も多様化したライフスタイルに合わせ、単身者・DINKS に向けた都市型コンパクトマンション「NEBEL」シリーズを提案して参ります。併せて、グループ一同「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

### ■物件の特長

#### <交通・生活利便性の高い立地>

1. JR 京浜東北線・湘南新宿ライン・上野東京ライン（高崎線・宇都宮線）「浦和」駅アトレ北口より徒歩5分
2. 「東京」駅へ24分、「新宿」駅へ21分のダイレクトアクセス
3. アトレ浦和、伊勢丹浦和店、浦和パルコ、浦和コルソなど駅前に大型商業施設が充実
4. 運動場など多数の文化・スポーツ施設が揃った豊かな生活環境

## <上質なデザインと充実した設備>

1. イギリスのケンジントン地区の街並みにインスパイアされた上品な外観デザイン
2. 爽やかな風と明るい陽射しを室内に採り入れるため、全タイプが角住戸設計
3. GOOD DESIGN 賞受賞のオリジナルウォーターシステム「ルイックプロジェクト」を採用

### ■物件概要

名 称 : ネベル浦和  
所 在 地 : 埼玉県さいたま市浦和区本太2丁目129-3他1筆(地名地番)  
構 造・規 模 : 鉄筋コンクリート造地上14階建て  
総 戸 数 : 39戸(他、管理事務室1戸)  
間 取 り : 1LDK・2LDK  
住戸専有面積 : 30.32㎡~47.19㎡  
駐 車 場 : 1台(平置)  
駐 輪 場 : 39台(固定ラック5台・2段式14台・スライド式20台)  
バイク置き場 : 4台  
U R L : <http://www.leben-style.jp/search/nbl-urawa/>

### ■マンションイメージ



### ■会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン  
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一  
事 業 内 容 : 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売  
資 本 金 : 4,819百万円  
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F  
設 立 : 1972年9月  
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

#### 【本物件に関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン  
第二営業グループ第1営業部4課  
担当: 原  
Tel: 0120-885-286

#### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン  
経営企画部 広報課  
担当: 和田  
Tel: 03-6551-2130