

2018年11月21日

各 位

住 所 神戸市東灘区向洋町西5丁目9番  
会 社 名 株式会社トーホー  
(コード番号:8142 東証第1部、福証)  
代 表 者 代表取締役社長 古賀 裕之

**toho**  
**Kyouei**

## 「株式会社トーホー・共栄」 本社新築移転のお知らせ

当社の連結子会社である株式会社トーホー・共栄（本社：神奈川県足柄下郡、社長：田代光司）は、下記のとおり本社を新築移転いたしますのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 新築移転の理由

株式会社トーホー・共栄は、業務用食品卸売事業における関東地区の基盤強化の為、2010年に子会社化した会社であり、日本有数の観光地である箱根、熱海、伊豆など神奈川県西部から静岡県東部において営業活動を展開しております。

同社は、グループ入り後も2014年6月に沼津営業所を新設するなど、事業基盤を拡大し堅調な業績で推移しておりますが、一方で現本社（神奈川県足柄下郡湯河原町）設備は老朽化が進み、加えて在庫スペース不足や倉庫の分散など作業効率の面で課題がありました。

そのような中、今回、本社を新築移転することにより、現状の約3倍の倉庫面積を確保し、作業効率を高めるとともに、品質管理も強化し、更なる事業の成長を図るものであります。

#### 2. 新社屋の特長

※詳細は3. 新社屋の概要をご参照ください。

##### 【倉庫面積の大幅な拡張と作業効率化による生産性の向上】

- ・倉庫面積を現状から約3倍に拡張。
- ・現状3カ所に分散している倉庫を1カ所に集約し、庫内作業を効率化。

##### 【品質管理の強化】

- ・外部からの異物混入リスクを低減するドックシェルター（6基）を設置。
- ・積み込み時の商品劣化を防ぐ定温荷捌き場を設置。

##### 【営業力の強化】

- ・営業力の更なる強化の為、お客様へのメニュー提案やテーマ別展示商談会などを行う「プレゼンテーションルーム（テストキッチン）」を設置。

#### 3. 新社屋の概要

- (1) 所在地 : 〒259-0202 神奈川県足柄下郡真鶴町岩943番地2  
TEL. 0465-69-1611 FAX. 0465-69-1633  
※上記TEL番号、FAX番号は2018年12月10日（月）  
午前8:30からご利用いただけます。
- (2) 営業開始日 : 2018年12月10日（月）

- (3) 敷地面積 : 1,969 m<sup>2</sup>
- (4) 延床面積 : 1,135 m<sup>2</sup> (倉庫 795 m<sup>2</sup>、事務所等 340 m<sup>2</sup>)  
※現状 : 380 m<sup>2</sup> (倉庫 270 m<sup>2</sup>、事務所等 110 m<sup>2</sup>)
- (5) 構造 : 鉄骨造 地上2階建  
1F 倉庫 (冷凍庫、冷蔵庫、常温庫、定温荷捌き場)  
事務所  
2F プレゼンテーションルーム (テストキッチン)  
会議室、応接室
- (6) 主要設備 : ドックシェルター6基
- (7) 投資金額 : 約470百万円
- (8) 地図



#### 株式会社トーホー・共栄の概要

- (1) 名称 : 株式会社トーホー・共栄
- (2) 代表者 : 代表取締役社長 田代 光司
- (3) 事業内容 : 外食産業向け業務用食品卸売事業
- (4) 資本金 : 10百万円
- (5) 設立年月日 : 2010年10月5日
- (6) 事業所 : 沼津営業所 (静岡県沼津市)
- (7) 株主 : 株式会社トーホー 100%

以上

本件お問合せ先 (株)トーホー 広報・IR室 内田・岡崎まで TEL 078-845-2523