

2018年9月27日
株式会社タカラレーベン

「レーベン鶴瀬 Grandrex」販売開始のお知らせ ～南向き中心・125 邸の大規模デザインレジデンス～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、埼玉県入間郡三芳町において、「レーベン鶴瀬 Grandrex」を9月23日より販売開始したことをお知らせ致します。



当物件は、東武東上線「鶴瀬」駅徒歩7分の交通利便性の高い場所に位置しております。

また、隣接地には商業施設が、さらに目の前には公園が新設予定で、生活環境が一層向上する期待のエリアとなっております。

当社は、埼玉県及び関東地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けております。また、「居住と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■物件の特長

<交通・生活利便性の高い立地>

1. 東武東上線「鶴瀬」駅徒歩7分
2. 「池袋」駅まで直通26分、「新宿」駅まで31分
3. お子様の通園に便利な富士見台幼稚園まで徒歩2分
4. 隣接地には商業施設が、目の前には公園が新設予定

<充実した共用施設>

1. 南向きを中心にした125邸の大規模レジデンス
2. 万が一の時に備えた防災備蓄倉庫を設置
3. 災害時に炊き出しかまどとして使用できる「かまどベンチ」を設置

■物件概要

名 称 : レーベン鶴瀬 Grandrex

所 在 地 : 埼玉県入間郡三芳町藤久保字俣埜 305-3、308-3（仮換地）富士見都市計画事業鶴瀬駅西口土地区画事業 41 街区 6、7 画地、40 街区 1 画地（従前地）埼玉県富士見市大字鶴馬（元上南畑分）字下郷 3501-4、3502-2、3497-10、3483-5、3497-3・4、3498-2・3、3499-2

構 造 ・ 規 模 : 鉄筋コンクリート造地上 8 階建

総 戸 数 : 125 戸（他 管理事務室 1 戸）

間 取 り : 3LDK・4LDK

住戸専有面積 : 61.35 m²～86.74 m²（MB 面積含む）

駐 車 場 : 88 台（機械式 71 台、平置き 17 台）

※カーシェアリング用 1 台・車いす使用者優先駐車場 1 台含む

駐 輪 場 : 250 台（2 段スライドラック式 100 台、スライドラック式 97 台、平置 53 台）

バイク置き場 : 14 台（バイク 11 台、大型バイク 3 台）

U R L : <http://www.leben-style.jp/search/lbn-tsuruse/>

■マンションイメージ



■会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン

代 表 者 : 代表取締役 島田 和一

事 業 内 容 : 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売

資 本 金 : 4,819 百万円

所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F

設 立 : 1972 年 9 月

U R L : <https://www.leben.co.jp/>

【事業に関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第一営業グループ第 3 営業部 1 課
担当：森谷
Tel：0120-600-840

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当：和田
Tel：03-6551-2130