

報道関係各位

2018年3月29日

株式会社ハウストゥ（東証一部 3457）

賃貸不動産仲介事業「RENT Do!(レントドゥ!)」第1号店オープン

空き家・空室の解消と収益改善につながる賃貸経営の相談窓口

不動産事業を全国で展開する株式会社ハウストゥ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 CEO 安藤正弘）は、本日2018年3月29日（木）より新ブランドRENT Do！（レントドゥ!）の第1号店となる「RENT Do！渋谷恵比寿店」をオープンし、賃貸不動産仲介事業を開始いたします。

現在賃貸不動産業界では、空き家率・空室率の増加や賃貸物件の大量供給による賃料相場の下落傾向にあるなどの問題を有しており、さらに「募集をかけても入居者が決まらない」などの経営課題に直面する賃貸物件オーナー様も多数いらっしゃいます。そこでRENT Do！では、これまでハウストゥ！グループで培った不動産売買のノウハウや、ハウス・リースバック、不動産担保ローン（株式会社ハウストゥ100%子会社の株式会社フィナンシャルドゥが対応）などの資金供給サービスを活用した賃貸不動産仲介事業を行ってまいります。入居者が決まらない空き家や空室物件の問題点を徹底的に分析し、外観や室内の設備が古い物件には、手持ち資金や負担金が最大0円でリフォーム後も貸し続けられる「資産活用リースバック」の提案など、オーナー様の経営課題を解決していきます。また、ハウストゥ！の新サービスである遊休資産の有効活用するタイムシェアリング事業「タイムルームクラウド」も提供し、様々な目的で個人や団体が活用できる空室・空きスペースの時間貸しのレンタルスペース「タイムルーム」として収益向上も図っていただけます。

RENT Do！では、元東京ヤクルトスワローズ選手兼監督で野球解説者の古田 敦也氏をイメージキャラクターに起用したブランド力・信用力を活用し、フランチャイズ展開により物件オーナー様の経営状況をサポートする様々なサービスを提供してまいります。今後、国内1,000店舗の展開を目指し、空き家・空室問題などの社会問題を解決することで不動産業界の変革へと貢献してまいります。



【店舗概要】

- (1) 店舗名称 RENT Do! 渋谷恵比寿店
- (2) 所在地 東京都渋谷区恵比寿 1-22-20 恵比寿幸和ビル 5 階
- (3) オープン日時 平成 30 年 3 月 29 日 (木) 9:00
- (4) ホームページ <http://shibuyaebisu-rentdo.com/>

【RENT Do! (レントドゥ!) サービス概要】

- (1) 不動産賃貸仲介
- (2) 物件管理委託業務
(入居者募集・契約・集金・入居退去手続き代行・維持管理・家賃保証サービス)
- (3) 空き家・空室の活用
空き家・空きスペースの時間貸し「タイムルーム」
- (4) 不動産活用に関する相談窓口

- ・不動産担保ローン (株式会社ハウズドゥ 100%子会社の株式会社フィナンシャルドゥが対応)
- ・資産活用リースバック※1

※1: お客様が所有されている家をハウズドゥ! が買い取り、ハウズドゥ! 負担でリフォームし、リース契約 (賃貸借契約) したその物件を引き続き運用ができるサービス。



RENT Do!渋谷恵比寿店：内観



ホームページ

ハウズドゥ! グループ概要

社名	株式会社ハウズドゥ
本社所	東京都千代田区丸の内 1 丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN館 17F
本店所	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009 年 1 月 (創業 1991 年)
店舗数	508 店舗 (直営店 17 店舗・F C 店 491 店舗 内オープン準備中 83 店舗)
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、不動産金融事業、不動産売買事業、不動産流通事業、リフォーム事業
資本金/売上高	3 億 6,100 万円 / 連結 168.4 億円 (2017 年 6 月期)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/

<お問い合わせ先>株式会社ハウズドゥ 経営企画本部 広報・IR部
TEL:03-5220-7230 FAX:03-5220-2159 E-MAIL:pr@housedo.co.jp