

各 位

2018年2月22日

株式会社デュアルタップ  
代表取締役社長 白井 貴弘  
コード:3469/東証 JASDAQ

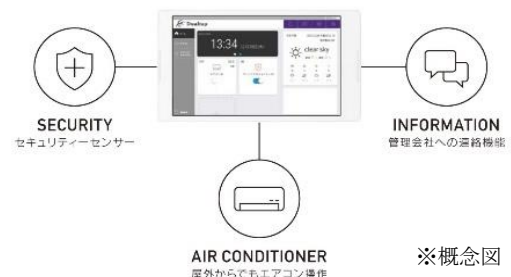
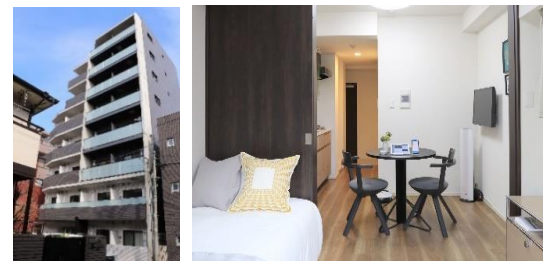
## IoT 導入マンション「XEBEC 長原」完成のお知らせ

株式会社デュアルタップ（東証 JASDAQ/コード 3469）は、株式会社インベスターズクラウド（東証一部/コード 1435）の子会社 Robot Home（ロボットホーム）から OEM 供給を受けた IoT 製品「デュアルタップキット」を、自社開発マンション「XEBEC 長原（ジーベックながはら）」に導入致しました。当社の自社開発マンションへの IoT 導入は初となります。

### 1. 「XEBEC(ジーベック)」に IoT を導入

「XEBEC(ジーベック)」は、駅から徒歩 10 分以内の立地を基準に、資産性と利便性を追求した自社開発マンションです。2018 年 1 月に完成した「XEBEC 長原」はロボットホームから OEM 供給を受けた IoT 製品「デュアルタップキット」を全住戸に導入した次世代型賃貸住宅になります。

「デュアルタップキット」の導入により、室内に設置されたセントラルコントローラーやご所有のスマートフォンを使用して、エアコンやテレビなど家電が操作できる他、窓の異常を感知するセキュリティー機能、水漏れなどのトラブルや退去時にチャットで連絡ができるなど、入居者の毎日の生活をサポートいたします。さらに、「XEBEC 長原」はエントランスにデジタルサイネージを設置するなど、次世代型の住環境を提供しております。



### 2. ロボットホームについて

ロボットホームは、不動産業界の IoT 活用の促進・活性化を目的とした IoT 機器の開発・製造・販売、並びに関連するシステムの構築及び運用保守サービス業を行っております。OEM による「Apartment kit」のマンション導入は初となります。

#### 「XEBEC 長原」に IoT モデルルームをオープン

より多くの方に最新の IoT マンションを体験いただくため、同物件内に IoT モデルルームをオープンいたしました。IoT モデルルームでは、「デュアルタップキット」のセントラルコントローラーやアプリでのスマートロック、ライトの操作を始め、テレビやエアコン、電動カーテンなど IoT 機器と連携した各種家電の操作を行うことができ、IoT を活用した革新的なライフスタイルを体験することができます。

物件名：ジーベック長原

住 所：東京都大田区上池台一丁目

機 能：スマートロック、タグセキュリティ、スマートライト、IoT 機器と連携した各種家電の操作（エアコン、TV、加湿器、ロボット掃除機、電動カーテン、デジタルウィンドウなど）

<本件に関するお問い合わせ先> デュアルタップ I R 担当 TEL. 03-5795-2323

以上