



欲しかった暮らしを、しよう。

2018年2月16日

各 位

株式会社フージャースホールディングス  
株式会社フージャースコーポレーション  
(公式サイト <http://www.hoosiers.co.jp>)

当社初開発となるサービスアパートメント  
**「DUO FLATS 芝公園」**  
2018年3月、グランドオープンのお知らせ

当社グループである、株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区代表取締役社長：小川栄一）は、東京都港区芝公園にて、サービスアパートメント「DUO FLATS 芝公園」をオープンいたしますので、お知らせいたします。

当社グループは、昨今、多様化する「住まい」へのニーズに応えるべく、「新しい欲しかった暮らしの創出」を念頭に挑戦を続けております。その中で、訪日外国人観光客の増加等に伴う宿泊施設不足の深刻化や、ビジネスにおける長期滞在ニーズ、また、2018年に施行される住宅宿泊事業法（民泊新法）による宿泊需要の増加を見据え、当社初となるサービスアパートメントの開発に取り組んでまいりました。

「DUO FLATS 芝公園」は、「東京タワー」や「増上寺」等があり、また、都内各所へのアクセスの良さのみならず、モノレール一本で羽田空港へアクセスできる「浜松町」駅等があり、交通の利便性に優れた港区芝公園エリアにおいて、都営三田線「芝公園」駅徒歩4分に位置する新築物件です。1Kタイプから1LDKタイプ（20㎡台～50㎡台）まで、6種類の部屋タイプがあり、シングルからファミリーまで多様な滞在スタイルを提供する全39戸からなります。全戸を通じて、シンプルかつ機能性にも長けたインテリアと家具家電が設置され、Wi-Fi や 24 時間対応のバイリンガル（日英）ヘルプデスク等の便利なサービスが賃料に含まれており、ご滞在中の様々なニーズに対し、質の高いサービスを提供いたします。

「DUO FLATS 芝公園」では、当社が開発及び所有者となり、運営を、サービスアパートメント『BUREAU』/『B-SITE』シリーズの展開で実績のある、株式会社スペースデザイン（本社：東京都港区 代表取締役：川島敦）に委託します。

フージャースグループでは、今後も全ての人の「欲しかった暮らし」を叶える企業として、エリア・ターゲット・事業範囲の拡大をキーワードに挑戦を続けてまいります。



エントランス



「東京タワー」ビューのお部屋

■物件概要

所在地	東京都港区芝三丁目2番14号
交通	都営三田線「芝公園」駅より徒歩4分 都営地下鉄大江戸線「赤羽橋」駅より徒歩4分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階建
総戸数	39戸
専有面積	20.50㎡～52.44㎡
無料サービス	入居者専用24時間バイリンガルヘルプライン（日英） 水光熱費、退去清掃費（リネン・寝具手配サービス有） 有線LAN、Wi-Fi設置、電話回線（handy:近日導入予定） 地上波・BS・CS放送（多言語チャンネル）
設置	全室家具家電、調理器具、食器付

本件に関するお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 TEL:03-3287-0704

物件に関するお問い合わせ先

ご予約・空室確認のお問い合わせ TEL:0120-710-677（スペースデザイン コールセンター）

<http://www.space-d.co.jp/ja/shibakoен>

-フージャースの物件情報サイト「ふーすまい」<http://www.hoo-sumai.com/>-