



平成30年 1 月15日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 埜 圭二
(コード番号：3465 東証第一部)
問合せ先 執行役員 管理本部長 松澤 修
(TEL. 0495-27-2525)

中国企業との業務提携に関するお知らせ

当社及び当社子会社のケイアイスターデベロップメント株式会社（代表取締役社長：浅見匡紀）は、更なる事業拡大と販売チャネルの拡充のために中国北京市に本拠を置く北京有路前行科技発展有限公司（代表者：黄 曉丹）（以下、「有路」という。）との間で、不動産事業における業務提携に係る基本契約を締結しましたのでお知らせいたします。

1. 業務提携の目的

中国系企業及び個人による海外不動産投資は中国当局による規制の影響で投資状況は減少傾向にあるものの、なお高い投資レベルでの需要が見込めるものと考えております。当社においても近年中国在住の顧客との取引実績があり、新たな販売チャネルの確立を目指しておりました。

一方、有路は中国国内において海外の不動産情報を専門に取り扱うサイトを運営しており、今後日本市場の更なる開拓を目指しており、係る面で両社のニーズが一致し、両社の今後の更なる業績拡大を実現するため今回の業務提携の締結を決定いたしました。

2. 業務提携内容

有路が運営する海外不動産情報サイト「uoolu.com」への物件の掲載および、有路主催の販売イベントでの当社物件の紹介、販売活動を行っていただく予定であります。「uoolu.com」は現在、20万人以上が会員登録しており、月間PV150万アクセスを超える中国の不動産情報サイトです。

3. 業務提携先の概要

(1) 商号	北京有路前行科技発展有限公司
(2) 所在地	北京市朝陽区光華路SOHO 2期B座906
(3) 代表者	黄 曉丹
(4) 事業内容	テクノロジー開発、販売、コンサルティング、コンピューターシステムデザイン、不動産取引、不動産コンサルティング、投資コンサルティング
(5) 資本金	1,111,110人民元
(6) 設立年月日	2014年10月20日

4. 今後の見通し

本件が当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以上