

【表紙】

【提出書類】 有価証券届出書の訂正届出書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2022年6月6日

【発行者(受託者)名称】 三菱UFJ信託銀行株式会社

【代表者の役職氏名】 取締役社長 長島 巖

【本店の所在の場所】 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号

【事務連絡者氏名】 三菱UFJ信託銀行株式会社 インベスターサービス
事業部 受託管理サービス室 上級調査役
平島 健至

【電話番号】 03-3212-1211(大代表)

【発行者(委託者)氏名又は名称】 合同会社オルタナ2

【代表者の役職氏名】 代表社員 一般社団法人オルコ
職務執行者 本郷雅和

【住所又は本店の所在の場所】 東京都千代田区丸の内三丁目1番1号
東京共同会計事務所内

【事務連絡者氏名】 三井物産デジタル・アセットマネジメント株式会社
代表取締役社長 上野 貴司

【電話番号】 03-3527-2830(代表)

【届出の対象とした募集有価証券の名称】 不動産のデジタル証券~ALTERNAレジデンス 新宿中落
合・経堂・門前仲町~
(譲渡制限付)

【届出の対象とした募集有価証券の金額】 一般募集 1,764,430,000円
(注)募集有価証券の金額は、発行価額の総額です。ただし、今回の募集の方法は、引受人が発行価額にて買取引受けを行い、当該発行価額と異なる価額(発行価格)で一般募集を行うため、一般募集における発行価格の総額は上記の金額とは異なります。

【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

2022年5月12日提出の有価証券届出書(2022年5月30日付提出の有価証券届出書の訂正届出書により訂正済み。)の記載事項のうち、アセット・マネジメント業務委託契約における期中運用報酬の記載に誤りがあり、これを訂正するため、本有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第二部 信託財産情報

第1 信託財産の状況

3 信託の仕組み

(1) 信託の概要

信託財産の運用(管理及び処分)に関する事項

(へ) 信託報酬等

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____ 罫で示してあります。

第二部【信託財産情報】

第1【信託財産の状況】

3【信託の仕組み】

(1)【信託の概要】

【信託財産の運用（管理及び処分）に関する事項】

(へ) 信託報酬等

< 訂正前 >

(前略)

また、アセット・マネージャーは、アセット・マネジメント業務委託契約に基づき、本信託財産より、以下のアップフロント報酬、期中運用報酬及び売却時報酬を収受します。

種類	報酬の額及び支払時期
	(中略)
期中運用報酬	(中略) 第2期以降 各信託計算期間毎に、当該信託計算期間の末日の直前の計算期日時点の本信託の総資産×0.075%（税込0.0875%）（1円未満の端数は切り捨てます。） (中略)

(後略)

< 訂正後 >

(前略)

また、アセット・マネージャーは、アセット・マネジメント業務委託契約に基づき、本信託財産より、以下のアップフロント報酬、期中運用報酬及び売却時報酬を収受します。

種類	報酬の額及び支払時期
	(中略)
期中運用報酬	(中略) 第2期以降 各信託計算期間毎に、当該信託計算期間の末日の直前の計算期日時点の本信託の総資産×0.075%（税込0.0825%）（1円未満の端数は切り捨てます。） (中略)

(後略)