

【表紙】

【提出書類】	有価証券届出書の訂正届出書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2022年7月1日
【発行者名】	東京インフラ・エネルギー投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 永森 利彦
【本店の所在の場所】	東京都千代田区麹町二丁目3番地 麹町プレイス8階
【事務連絡者氏名】	東京インフラアセットマネジメント株式会社 執行役員管理本部長兼財務経理IR部長 真栄田 義人
【電話番号】	03-6551-2833
【届出の対象とした募集（売出）内 国投資証券に係る投資法人の 名称】	東京インフラ・エネルギー投資法人
【届出の対象とした募集（売出）内 国投資証券の形態及び金額】	形態：投資証券 発行価額の総額：一般募集 6,187,000,000円 売出価額の総額：オーバーアロットメントによる売出し 323,000,000円
安定操作に関する事項	<p>(注1) 発行価額の総額は、2022年6月10日（金）現在の株式会社東京証券取引所における本投資法人の投資口の普通取引の終値を基準として算出した見込額です。ただし、今回の募集の方法は、引受人が発行価額にて買取引受けを行い、当該発行価額と異なる価額（発行価格）で一般募集を行うため、一般募集における発行価格の総額は上記の金額とは異なります。</p> <p>(注2) 売出価額の総額は、2022年6月10日（金）現在の株式会社東京証券取引所における本投資法人の投資口の普通取引の終値を基準として算出した見込額です。</p> <ol style="list-style-type: none">1. 今回の募集及び売出しに伴い、本投資法人の発行する上場投資口について、市場価格の動向に応じ必要があるときは、金融商品取引法施行令第20条第1項に規定する安定操作取引が行われる場合があります。2. 上記の場合に安定操作取引が行われる取引所金融商品市場を開設する金融商品取引所は、株式会社東京証券取引所です。
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

2022年6月30日提出の有価証券届出書の記載事項のうち、本投資法人の指定する販売先である株式会社クールトラストの状況等に関する事項を追加するため、本有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

2【訂正事項】

第一部 証券情報

第1 内国投資証券（新投資口予約権証券及び投資法人債券を除く。）

1 募集内国投資証券

（16） その他

第5 募集又は売出しに関する特別記載事項

3【訂正箇所】

訂正箇所は_____ 罫で示してあります。

第一部【証券情報】

第1【内国投資証券（新投資口予約権証券及び投資法人債券を除く。）】

1【募集内国投資証券】

（16）【その他】

<訂正前>

（前略）

引受人は、本投資法人の指定する販売先として、本投資法人の投資主である株式会社クールトラスト（以下「指定先」又は「クールトラスト」といいます。）に対し、一般募集の対象となる本投資口のうち100口を販売する予定です。

<訂正後>

（前略）

引受人は、本投資法人の指定する販売先として、本投資法人の投資主である株式会社クールトラスト（以下「指定先」又は「クールトラスト」といいます。）に対し、一般募集の対象となる本投資口のうち100口を販売する予定です。

指定先の状況等につきましては、後記「第5 募集又は売出しに関する特別記載事項 4 販売先の指定について」をご参照ください。

第5【募集又は売出しに関する特別記載事項】

<訂正前>

（前略）

2 売却・追加発行等の制限について

（1） 一般募集に関連して、指定先に、共同主幹事会社に対し、発行価格等決定日に始まり、一般募集に係る受渡期日から起算して180日目の日に終了する期間中、共同主幹事会社の事前の書面による同意なしには、本投資口の売却等（ただし、オーバーアロットメントによる売出しに伴うみずほ証券株式会社への本投資口の貸渡し等を除きます。）を行わない旨を約していただく予定です。

共同主幹事会社は、上記の期間中であってもその裁量で、当該合意の内容を一部又は全部につき解除できる権限を有する予定です。

（後略）

<訂正後>

（前略）

2 売却・追加発行等の制限について

（1） 一般募集に関連して、指定先は、共同主幹事会社に対し、発行価格等決定日に始まり、一般募集に係る受渡期日から起算して180日目の日に終了する期間中、共同主幹事会社の事前の書面による同意なしには、本投資口の売却等（ただし、オーバーアロットメントによる売

出しに伴うみずほ証券株式会社への本投資口の貸渡し等を除きます。)を行わない旨を合意しています。

共同主幹事会社は、上記の期間中であってもその裁量で、当該合意の内容を一部又は全部につき解除できる権限を有しています。

(中略)

4 販売先の指定について

(1) 指定先の状況

a. 指定先の概要	名称	株式会社クールトラスト	
	本店の所在地	東京都千代田区丸の内一丁目8番3号	
	代表者の役職及び氏名	代表取締役 水野 裕太郎	
	資本金	1,000万円	
	事業の内容	再生可能エネルギー発電事業、再生可能エネルギー発電所O&M事業、再生可能エネルギー発電所調査・監査事業、再生可能エネルギー発電設備等に係るアセットマネジメント事業、ファンド事業、財務アドバイザー事業	
	主たる出資者及びその出資比率	株式会社アドバンテック(100%)	
b. 本投資法人と指定先との関係	出資関係	本投資法人が保有している指定先の株式の数(2022年7月1日現在)	—
		指定先が保有している本投資口の数(2022年7月1日現在)	6,363口
	人事関係	本投資法人と指定先との間には、人事関係はありません。	
	資金関係	本投資法人は、指定先から借入れをしていません。また、指定先は、本投資法人の借入債務につき、保証及び担保を提供していません。	
	技術又は取引等の関係	本投資法人は、本資産運用会社及び指定先との間で、スポンサーサポート契約を締結しています。	
c. 指定先の選定理由	本投資法人と指定先との関係に鑑み、本投資法人の投資主の利益と指定先の利益を合致させるという観点から、指定先として選定しています。		
d. 販売しようとする本投資口の数	100口		
e. 投資口の保有方針	指定先が保有した投資口については、継続して保有する意向であることを確認しています。ただし、オーバーアロットメントによる売出しに伴うみずほ証券株式会社への本投資口の貸渡し等を除きます。		
f. 払込みに要する資金等の状況	本投資法人は、指定先から提出を受けた貸借対照表及び連結貸借対照表における現金及び預金を確認することにより、指定先が上記100口の払込みに要する資金を有していると判断しています。		
g. 指定先の実態	本投資法人は、指定先より反社会的勢力等と一切関係がない旨の説明を受けた上で、新聞等の資料に基づく調査を行っており、これを踏まえ指定先が反社会的勢力等との関係を有していないものと判断しています。なお、指定先が反社会的勢力とは一切関係がないことを確認している旨の確認書を東京証券取引所に提出しています。		

(2) 投資口の譲渡制限

指定先は、一般募集に関連して、ロックアップに関する合意をしています。その内容については、前記「2 売却・追加発行等の制限について (1)」をご参照ください。

(3) 発行条件に関する事項

一般募集における本投資口の一部を指定先に販売するものであり、指定先への販売は一般募集における発行価格にて行われるため、指定先に対して特に有利な条件には該当しません。

(4) 一般募集及び本第三者割当後の主要な投資主の状況

氏名又は名称	住所	所有投資口数(口)	総議決権数に対する所有議決権数の割合(%)	一般募集及び本第三者割当後の所有投資口数(口)	一般募集及び本第三者割当後の総議決権数に対する所有議決権数の割合(%)
株式会社クールトラスト	東京都千代田区丸の内1-8-3	6,363	5.72	6,463	3.60
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	東京都港区浜松町2-11-3	4,658	4.19	4,658	2.59
株式会社福岡銀行	福岡県福岡市中央区天神2-13-1	2,195	1.97	2,195	1.22
大阪商工信用金庫	大阪市中央区本町2-2-8	1,550	1.39	1,550	0.86
大和信用金庫	奈良県桜井市桜井281-11	1,500	1.35	1,500	0.83
株式会社福邦銀行	福井県福井市順化1-6-9	1,300	1.17	1,300	0.72
播州信用金庫	兵庫県姫路市南駅前町110	1,300	1.17	1,300	0.72
昔農 千春	京都府相楽郡	1,138	1.02	1,138	0.63
大西 幸四郎	東京都杉並区	1,000	0.90	1,000	0.55
南駿農業協同組合	静岡県沼津市香貫字上障子415-1	1,000	0.90	1,000	0.55
計	-	22,004	19.80	22,104	12.33

(注1) 所有投資口数及び総議決権数に対する所有議決権数の割合は、2021年12月31日現在の数値を、小数第2位未満を切捨てて記載しています。

(注2) 一般募集及び本第三者割当後の所有投資口数及び一般募集及び本第三者割当後の総議決権数に対する所有議決権数の割合は、2021年12月31日現在の所有投資口数及び総議決権数に一般募集及び本第三者割当による増加分を加味した場合の数値を記載しています(株式会社クールトラスト(指定先)の一般募集及び本第三者割当後の所有投資口数及び一般募集及び本第三者割当後の総議決権数に対する所有議決権数の割合については、株式会社クールトラスト(指定先)に販売されることとなる投資口数100を加味しております。)

(注3) 総議決権数に対する所有議決権数の割合及び一般募集及び本第三者割当後の総議決権数に対する所有議決権数の割合は、小数第2位未満を切捨てて記載しています。

- (5) 投資口併合等の予定の有無及び内容
該当事項はありません。
- (6) その他参考になる事項
該当事項はありません。