

【表紙】

【提出書類】	訂正有価証券届出書
【提出先】	関東財務局長殿
【提出日】	2023年12月14日提出
【発行者名】	三菱UFJアセットマネジメント株式会社
【代表者の役職氏名】	取締役社長 横川 直
【本店の所在の場所】	東京都港区東新橋一丁目9番1号
【事務連絡者氏名】	伊藤 晃
【電話番号】	03-4223-3037
【届出の対象とした募集（売出）内国投資信託受益証券に係るファンドの名称】	三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型） 三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）
【届出の対象とした募集（売出）内国投資信託受益証券の金額】	三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型） 1兆円を上限とします。 三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型） 1兆円を上限とします。
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

2023年6月14日付をもって提出した有価証券届出書（以下「原届出書」といいます。）について有価証券報告書の提出に伴う関係情報の更新、商号変更の記載および新しいNISA制度の記載等を行うため、本訂正届出書を提出します。

2【訂正の内容】

<訂正前>および<訂正後>に記載している下線部__は訂正部分を示し、<更新後>に記載している内容は原届出書の更新後の内容を示します。

なお、「第二部 ファンド情報 第1 ファンド状況 5 運用状況」、「第二部 ファンド情報 第3 ファンドの経理状況」は原届出書の更新後の内容を記載します。

第一部【証券情報】

(4)【発行(売出)価格】

<訂正前>

取得申込受付日の翌営業日の基準価額とします。

基準価額は、販売会社にてご確認いただけます。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034(受付時間:営業日の9:00~17:00)

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

(注)基準価額とは、信託財産の純資産総額を計算日における受益権総口数で除して得た額をいいます。

なお、便宜上1万口あたりに換算した価額で表示することがあります。

<訂正後>

取得申込受付日の翌営業日の基準価額とします。

基準価額は、販売会社にてご確認いただけます。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034(受付時間:営業日の9:00~17:00)

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

(注)基準価額とは、信託財産の純資産総額を計算日における受益権総口数で除して得た額をいいます。

なお、便宜上1万口あたりに換算した価額で表示することがあります。

(8)【申込取扱場所】

<訂正前>

販売会社において申込みの取扱いを行います。

販売会社は、下記にてご確認いただけます。

三菱UFJ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034(受付時間:営業日の9:00~17:00)

<訂正後>

販売会社において申込みの取扱いを行います。

販売会社は、下記にてご確認いただけます。

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034(受付時間:営業日の9:00~17:00)

第二部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

1【ファンドの性格】

(1)【ファンドの目的及び基本的性格】

<更新後>

当ファンドは、値上がり益の獲得および配当収益の確保をめざして運用を行います。

信託金の限度額は、各ファンドについて、1,000億円です。

* 委託会社は、受託会社と合意のうえ、信託金の限度額を変更することができます。

当ファンドは、一般社団法人投資信託協会が定める商品の分類方法において、以下の商品分類および属性区分に該当します。

商品分類表

単位型・追加型	投資対象地域	投資対象資産 (収益の源泉)	独立区分	補足分類
単位型	国内	株式 債券	MMF	インデックス型
	海外	不動産投信	MRF	
追加型	内外	その他資産 ()	ETF	特殊型 ()
		資産複合		

属性区分表

三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)

投資対象資産	決算頻度	投資対象地域	投資形態	為替 ヘッジ	対象 インデックス	特殊型
株式 一般 大型株 中小型株	年1回 年2回 年4回 年6回	グローバル 日本 北米 欧州	ファミリー ファンド	あり ()	日経225 TOPIX	ブル・ベア型 条件付運用型
債券 一般 公債 社債 その他債券 クレジット 属性 ()	(隔月) 年12回 (毎月) 日々 その他 ()	アジア オセアニア 中南米 アフリカ 中近東 (中東) エマージング	ファンド・ オブ・ ファンズ	なし	その他 ()	ロング・ ショート型/ 絶対収益 追求型 その他 ()
不動産投信 その他資産 (投資信託証券 (不動産投信)) 資産複合 ()						

三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算

型)

投資対象資産	決算頻度	投資対象地域	投資形態	為替 ヘッジ	対象 インデックス	特殊型
株式 一般 大型株 中小型株	年1回 年2回 年4回 年6回	グローバル 日本 北米 欧州	ファミリー ファンド	あり ()	日経225 TOPIX	ブル・ベア型 条件付運用型
債券 一般 公債 社債 その他債券 クレジット 属性 ()	(隔月) 年12回 (毎月) 日々 その他 ()	アジア オセアニア 中南米 アフリカ 中近東 (中東) エマージング	ファンド・ オブ・ ファンズ	なし	その他 ()	ロング・ ショート型/ 絶対収益 追求型 その他 ()
不動産投信 その他資産 (投資信託証券 (不動産投信))						
資産複合 ()						

当ファンドが該当する商品分類・属性区分を網掛け表示しています。商品分類および属性区分の内容については、一般社団法人投資信託協会のホームページ（<https://www.toushin.or.jp/>）をご覧ください。

ファミリーファンド、ファンド・オブ・ファンズに該当する場合、投資信託証券を通じて投資収益の源泉となる資産に投資しますので商品分類表と属性区分表の投資対象資産は異なります。

属性区分に記載している「為替ヘッジ」は、対円での為替リスクに対するヘッジの有無を記載していません。

商品分類の定義

単位型・ 追加型	単位型	当初、募集された資金が一つの単位として信託され、その後の追加設定は一切行われないファンドをいいます。
	追加型	一度設定されたファンドであってもその後追加設定が行われ従来の信託財産とともに運用されるファンドをいいます。
投資対象 地域	国内	信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に国内の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	海外	信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に海外の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	内外	信託約款において、国内および海外の資産による投資収益を実質的に源泉とする旨の記載があるものをいいます。
投資対象 資産	株式	信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に株式を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	債券	信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に債券を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	不動産投信（リート）	信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に不動産投資信託の受益証券および不動産投資法人の投資証券を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	その他資産	信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に株式、債券および不動産投信以外の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	資産複合	信託約款において、株式、債券、不動産投信およびその他資産のうち複数の資産による投資収益を実質的に源泉とする旨の記載があるものをいいます。

独立区分	MMF（マネー・マネージメント・ファンド）	一般社団法人投資信託協会が定める「MRF及びMMFの運営に関する規則」に規定するMMFをいいます。
	MRF（マネー・リザーブ・ファンド）	一般社団法人投資信託協会が定める「MRF及びMMFの運営に関する規則」に規定するMRFをいいます。
	ETF	投資信託及び投資法人に関する法律施行令（平成12年政令480号）第12条第1号および第2号に規定する証券投資信託ならびに租税特別措置法（昭和32年法律第26号）第9条の4の2に規定する上場証券投資信託をいいます。
補足分類	インデックス型	信託約款において、各種指数に連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。
	特殊型	信託約款において、投資家（受益者）に対して注意を喚起することが必要と思われる特殊な仕組みあるいは運用手法の記載があるものをいいます。

上記定義は一般社団法人投資信託協会が定める「商品分類に関する指針」を基に委託会社が作成したものです。

属性区分の定義

投資対象資産	株式	一般	次の大型株、中小型株属性にあてはまらない全てのものをいいます。
		大型株	信託約款において、主として大型株に投資する旨の記載があるものをいいます。
		中小型株	信託約款において、主として中小型株に投資する旨の記載があるものをいいます。
	債券	一般	次の公債、社債、その他債券属性にあてはまらない全てのものをいいます。
		公債	信託約款において、日本国または各国の政府の発行する国債（地方債、政府保証債、政府機関債、国際機関債を含みます。以下同じ。）に主として投資する旨の記載があるものをいいます。
		社債	信託約款において、企業等が発行する社債に主として投資する旨の記載があるものをいいます。
		その他債券	信託約款において、公債または社債以外の債券に主として投資する旨の記載があるものをいいます。
		クレジット属性	目論見書または信託約款において、信用力が高い債券に選別して投資する、あるいは投資適格債（BBB格相当以上）を投資対象の範囲とする旨の記載があるものについて高格付債、ハイイールド債等（BB格相当以下）を主要投資対象とする旨の記載があるものについて低格付債を債券の属性として併記します。
	不動産投信	信託約款において、主として不動産投信に投資する旨の記載があるものをいいます。	
	その他資産	信託約款において、主として株式、債券および不動産投信以外に投資する旨の記載があるものをいいます。	
資産複合	信託約款において、複数資産を投資対象とする旨の記載があるものをいいます。		
決算頻度	年1回	信託約款において、年1回決算する旨の記載があるものをいいます。	
	年2回	信託約款において、年2回決算する旨の記載があるものをいいます。	
	年4回	信託約款において、年4回決算する旨の記載があるものをいいます。	
	年6回（隔月）	信託約款において、年6回決算する旨の記載があるものをいいます。	

	年12回（毎月）	信託約款において、年12回（毎月）決算する旨の記載があるものをいいます。
	日々	信託約款において、日々決算する旨の記載があるものをいいます。
	その他	上記属性にあてはまらない全てのものをいいます。
投資対象地域	グローバル	信託約款において、組入資産による投資収益が世界の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	日本	信託約款において、組入資産による投資収益が日本の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	北米	信託約款において、組入資産による投資収益が北米地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	欧州	信託約款において、組入資産による投資収益が欧州地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	アジア	信託約款において、組入資産による投資収益が日本を除くアジア地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	オセアニア	信託約款において、組入資産による投資収益がオセアニア地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	中南米	信託約款において、組入資産による投資収益が中南米地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	アフリカ	信託約款において、組入資産による投資収益がアフリカ地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	中近東（中東）	信託約款において、組入資産による投資収益が中近東地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	エマージング	信託約款において、組入資産による投資収益がエマージング地域（新興成長国（地域））の資産（一部組み入れている場合等を除きます。）を源泉とする旨の記載があるものをいいます。
	投資形態	ファミリーファンド
ファンド・オブ・ファンズ		一般社団法人投資信託協会が定める「投資信託等の運用に関する規則」第2条に規定するファンド・オブ・ファンズをいいます。
為替ヘッジ	あり	信託約款において、為替のフルヘッジまたは一部の資産に為替のヘッジを行う旨の記載があるものをいいます。
	なし	信託約款において、為替のヘッジを行わない旨の記載があるものまたは為替のヘッジを行う旨の記載がないものをいいます。
対象インデックス	日経225	信託約款において、日経225に連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。
	TOPIX	信託約款において、TOPIXに連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。
	その他	信託約款において、上記以外の指数に連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。
特殊型	ブル・ベア型	信託約款において、派生商品をヘッジ目的以外に用い、積極的に投資を行うとともに各種指数・資産等への連動もしくは逆連動（一定倍の連動もしくは逆連動を含みます。）を目指す旨の記載があるものをいいます。
	条件付運用型	信託約款において、仕組債への投資またはその他特殊な仕組みを用いることにより、目標とする投資成果（基準価額、償還価額、収益分配金等）や信託終了日等が、明示的な指標等の値により定められる一定の条件によって決定される旨の記載があるものをいいます。

ロング・ショート型 / 絶対収益追求型	信託約款において、ロング・ショート戦略により収益の追求を目指す旨もしくは特定の市場に左右されにくい収益の追求を目指す旨の記載があるものをいいます。
その他	信託約款において、上記特殊型に掲げる属性のいずれにも該当しない特殊な仕組みあるいは運用手法の記載があるものをいいます。

上記定義は一般社団法人投資信託協会が定める「商品分類に関する指針」を基に委託会社が作成したものです。

[ファンドの目的・特色]

ファンドの目的

【三菱UFJ／マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム> (毎月決算型)】 (以下、<Wプレミアム>といいます。)

オーストラリアの不動産投資信託証券（一般社団法人投資信託協会規則に定める不動産投資信託証券をいいます。以下同じ。）への実質的な投資に加えて、円に対する豪ドルのコール・オプションおよびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションの売却によってオプション・プレミアム収入を獲得する、カバード・コール戦略を実質的に活用することにより、値上がり益の獲得および配当収益の確保をめざします。

【三菱UFJ／マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし> (毎月決算型)】 (以下、<為替ヘッジなし>といいます。)

オーストラリアの不動産投資信託証券を実質的な主要投資対象とし、値上がり益の獲得および配当収益の確保をめざします。

ファンドの特色

■ファンドの仕組み

<Wプレミアム>

運用はファンド・オブ・ファンズ方式により行います。



<為替ヘッジなし>

ファミリーファンド方式により運用を行います。

ファミリーファンド方式とは、受益者から投資された資金をまとめた投資信託をベビーファンドとし、その資金の全部または一部をマザーファンドに投資して、マザーファンドにおいて実質的な運用を行う仕組みです。



- 各ファンド間でスイッチングが可能です。販売会社によっては、スイッチングの取扱いを行わない場合があります。詳しくは販売会社にご確認ください。
- スイッチングの際の購入時手数料は、販売会社が定めるものとします。また、換金するファンドに対して信託財産留保額および税金がかかります。

投資対象

<Wプレミアム>、<為替ヘッジなし>ともに、オーストラリアの不動産投資信託証券を実質的な主要投資対象とします。

- ファンドは特化型運用を行います。一般社団法人投資信託協会は信用リスク集中回避を目的とした投資制限（分散投資規制）を設けており、投資対象に支配的な銘柄（寄与度[※]が10%を超える又は超える可能性の高い銘柄）が存在し、又は存在することとなる可能性が高いものを、特化型としています。
- ファンドは、オーストラリアの不動産投資信託証券に実質的に投資します。オーストラリアの不動産投資信託証券には、寄与度が10%を超える又は超える可能性の高い支配的な銘柄が存在するため、特定の銘柄への投資が集中することがあり、当該支配的な銘柄に経営破綻や経営・財務状況の悪化が生じた場合には、大きな損失が発生することがあります。

※寄与度は、投資対象候補銘柄の時価総額の合計額における一発行体あたりの時価総額が占める比率または運用管理等に用いる指数における一発行体あたりの構成比率を指します。



不動産投資信託証券とは

不動産投資法人の投資証券または不動産投資信託の受益証券をいいます。多数の投資家から資金を集めて不動産を所有、管理、運営し、そこから生じる賃貸料収入や売却益を投資家に分配する商品で、一般的にREIT（リート:Real Estate Investment Trust）と呼ばれています。分配金の原資は主に多数の物件からの賃貸料収入などです。



投資対象

<Wプレミアム>

オーストラリアの不動産投資信託証券への実質的な投資に加えて、円に対する豪ドルのコール・オプションおよびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションの売却を実質的にを行います。これにより、為替差益ならびにオーストラリアの不動産投資信託証券市場の値上がり益の一部を放棄する代わりに、オプション・プレミアム収入を獲得する、カバード・コール戦略を実質的に活用します。なお、証券投資信託であるマネー・マーケット・マザーファンドへの投資も行います。

- ファンド・オブ・ファンズ方式により運用を行います。
- カバード・コール戦略ではカバー率[※]を原則として、それぞれ50%程度とし、配当収益とオプション・プレミアム収入の獲得に加え、豪ドル高（円安）による為替差益とオーストラリアの不動産投資信託証券の値上がり益の享受もめざします。

※円建ての外国投資信託における純資産総額に対するオプションのポジションの割合です。

カバード・コール戦略

オーストラリアの不動産投資信託証券への投資
(不動産投資信託証券の値上がり益・為替差益の一部を放棄)

+

50%程度

円に対する豪ドルの
コール・オプションの売却
(オプション・プレミアム収入の獲得)

+

50%程度

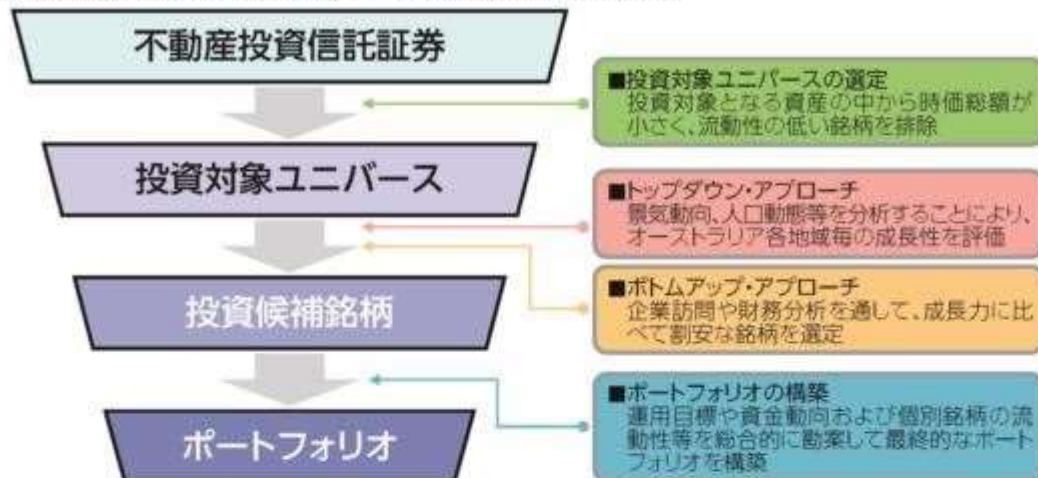
オーストラリアの不動産投資信託指数の
コール・オプションの売却
(オプション・プレミアム収入の獲得)

コール・オプションの売却に伴い、オプション・プレミアム収入を獲得する一方、権利行使に伴う損失が発生する場合があります。

運用方法
運用プロセス

<Wプレミアム>、<為替ヘッジなし>ともに、不動産投資信託証券への投資にあたっては、人口動態分析、マクロ経済分析等のトップダウン・アプローチと、個別銘柄の割安度や保有資産・業績の分析および資本構造や経営の質等の分析によるボトムアップ・アプローチを併用し、銘柄選定を行います。

- 不動産投資信託証券の運用プロセスは以下の通りです。



1 上記の運用プロセスは変更される場合があります。また、市場環境等によっては上記のような運用ができない場合があります。

2 「運用担当者に係る事項」については、委託会社のホームページでご覧いただけます。
(<https://www.am.mufg.jp/corp/operation/fm.html>)

運用方法
運用プロセス

<Wプレミアム>で採用している、カバード・コール戦略について
(カバード・コール戦略は<為替ヘッジなし>では採用しておりません)

コール・オプションとは

- ・コール・オプションとは、株式や通貨などを将来の特定の日に、合意に基づいて定められた価格(権利行使価格)で買う権利のことです。
- ・この権利を売却することで売り手は代金(オプション・プレミアム)を得ますが、同時に満期日において権利行使に応じる義務を負います。
- ・当該コール・オプションの満期日において権利の買い手が権利を行使することで、売り手にとって損失が発生する可能性があります。
- ・「取引のイメージ図(次ページ)」ケース①の例では、権利の売り手はオプション・プレミアムを獲得する一方、満期日においては買い手の権利行使により100円の価値がある露ドルを95円で売り渡さなければならないため、5円の損失が出ます。また、「同」ケース②では権利行使はなく、売り手がオプション・プレミアムを受け取るだけでその他のやり取りは発生しません。
- ・このように、取引における最終的な損益は、オプション・プレミアム収入に、権利行使に伴う損失を加味して考える必要があります。

ファンドが売却したコール・オプションは時価で評価され、満期日までの当該時価の変動が基準価額に影響します。

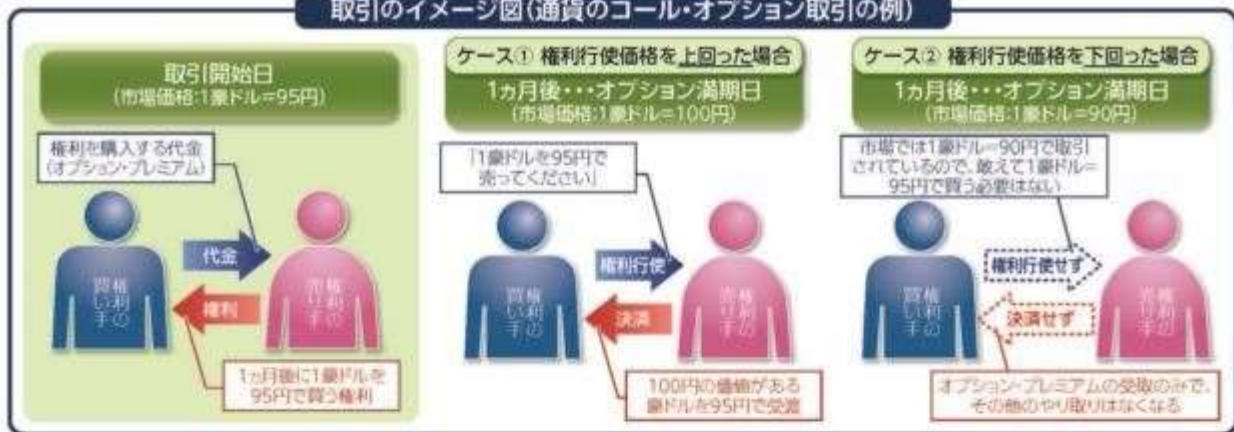
そのため、コール・オプションの売却時点で、基準価額がオプション・プレミアム収入相当分上昇するものではありません(なお、コール・オプションの売却は円建ての外貨投資信託において行います)。

コール・オプションの売りの損益イメージ図



1 上記は1つの権利行使期間(原則1ヵ月)における損益イメージです。

取引のイメージ図(通貨のコール・オプション取引の例)



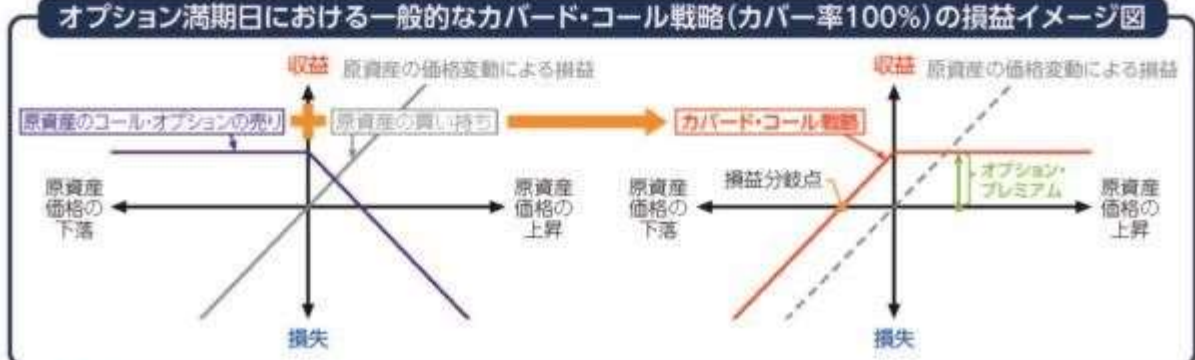
- 1 上記はファンドで売却するコール・オプションの性質を説明したものです。コール・オプションの全てを説明したのではなく、場合により該当しないことがあります。また、上記はイメージ図であり、実際の為替変動および投資損益を再現するものではありません。
- 1 ファンドでは、円に対する豪ドルのコール・オプションおよびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションの売却を行います。
- 1 ファンドが実際に行うコール・オプションの売却は、市場環境の変化やファンドの設定・解約状況に応じて複数の異なる権利行使価格、満期日で行うことがあります。そのため、投資者(受益者)の損益は上記イメージと異なる場合があります。
- 1 ファンドの損益は、コール・オプション取引による損益に加えて、為替変動、不動産投資信託証券の価格変動および配当収益等の影響を受けます。

カバード・コール戦略とは

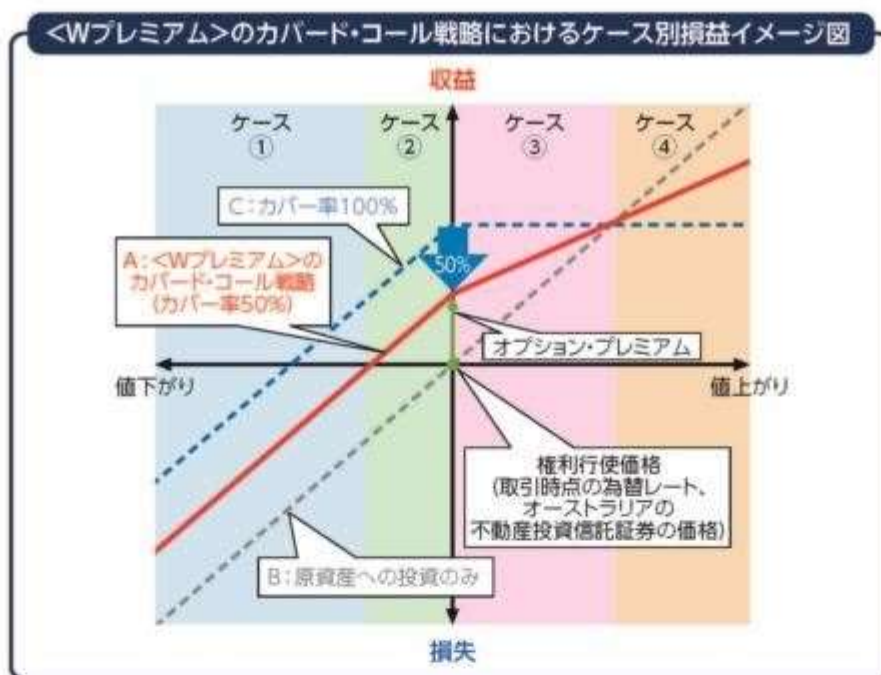
一般的なカバード・コール戦略(カバー率100%)は、特定の資産(原資産)の買いと、その原資産を一定の価格で買う権利(コール・オプション)の売却とを組み合わせる戦略です。取引を行った後に原資産の価格が上下した場合、原資産をただ保有しているだけ(単純な買い持ち)の場合と比較すると、下図のように価格上昇分の利益を放棄する代わりに、権利の売却価格(プレミアム)分の、収益の上乗せが期待できます。

<Wプレミアム>では、オーストラリアの不動産投資信託証券への投資に加えて、①円に対する豪ドルのコール・オプションを売却する戦略(以下、「通貨カバード・コール戦略」といいます。)と、②オーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションを売却する戦略(以下、「豪リート カバード・コール戦略」といいます。)の2つのカバード・コール戦略を活用し、そのカバー率は原則として、それぞれ50%程度とします。

オプション満期日における一般的なカバード・コール戦略(カバー率100%)の損益イメージ図



- 1 上記は1つの権利行使期間(原則1ヵ月)における損益イメージです。



1 上記は1つの権利行使期間(原則1ヵ月)における損益イメージであり、ファンドの損益とは異なります。

1 上記イメージはファンドで投資するオーストラリアの不動産投資信託証券と「豪リート カバード・コール戦略」にて使用する不動産投資信託指数のパフォーマンス差を考慮しておりません。そのため、実際の損益とは異なる場合があります。

	A: <Wプレミアム>の カバード・コール戦略の 状況 (カバー率50%)	B: 原資産への投資 のみの場合 (カバー率0%)	C: カバー率100%の 場合	損益比較
ケース①	原資産価格が大きく値下がりしたため、プレミアム収入(50%程度)を得るも損失が発生	原資産価格が値下がりしたため、損失が発生	原資産価格が大きく値下がりしたが、プレミアム収入で損失を軽減(場合によっては収益獲得)	$B < A < C$
ケース②	原資産価格が値下がりしたが、プレミアム収入(50%程度)により収益獲得	原資産価格が値下がりしたため、損失が発生	原資産価格が値下がりしたが、プレミアム収入により収益獲得	$B < A < C$
ケース③	プレミアム収入(50%程度)と原資産の値上がり益の50%を獲得	原資産価格が値上がりしたため、収益獲得	プレミアム収入のみ獲得	$B < A < C$
ケース④	プレミアム収入(50%程度)と原資産の値上がり益の50%を獲得	原資産価格が値上がりしたため、収益獲得	プレミアム収入のみ獲得	$C < A < B$

1 上記はファンドのカバード・コール戦略の性質を説明したものです。カバード・コール戦略の全てを説明したものではありません。場合により該当しないことがあります。また、上記はイメージ図であり、実際の為替変動、不動産投資信託証券の価格変動および投資損益を示唆するものではありません。

1 オプション取引の満期日をまたいで円に対する豪ドルの価格やオーストラリアの不動産投資信託指数の価格が大きく変動した際には、その後当初の水準程度に戻った場合でも、基準価額は当初の水準を下回る可能性があります。

1 ファンドでは、原則として権利行使が満期日のみ可能なオプションを利用します。

1 ファンドの損益は、上記戦略による損益(「通貨カバード・コール戦略」および「豪リート カバード・コール戦略」を合算したもの)に加えて、不動産投資信託証券の配当収益等の影響を受けます。

1 ファンドが実際に行うコール・オプションの売却は、市場環境の変化やファンドの設定・解約状況に応じて複数の異なる権利行使価格、満期日で行うことがあります。そのため、投資者(受益者)の損益は上記イメージと異なる場合があります。

■円建外国投資信託の運用会社／運用の委託先

<Wプレミアム>

不動産投資信託証券等の運用にあたっては、マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッドが行います。また、カバード・コール戦略の運用は、クレディ・スイス・マネジメント(ケイマン)リミテッドが行います。

<為替ヘッジなし>

不動産投資信託証券等の運用にあたっては、マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッドに運用の指図に関する権限を委託します。

- マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッドは、マッコーリー・グループの資産運用部門であるマッコーリー・アセット・マネジメントを形成する1社です。マッコーリー・グループは、1969年設立のオーストラリアのシドニーに本拠を構え、銀行業務、証券業務、投資信託業務、資産運用業務など各種金融サービスをグローバルに提供する金融グループです。
- クレディ・スイス・マネジメント(ケイマン)リミテッドは、2000年1月4日にケイマン諸島会社法に基づきケイマン諸島に設立されたクレディ・スイス・グループの関連会社です。ファンドの資産の運用・管理、受益証券の発行・買戻し等を行います。

1 運用の指図に関する権限の委託を受ける者、委託の内容、委託の有無等については、変更する場合があります。

為替対応方針

<Wプレミアム>、<為替ヘッジなし>ともに、原則として為替ヘッジを行いません。

- 為替ヘッジを行わないため、為替相場の変動による影響を受けます。

■主な投資制限

<Wプレミアム>

投資信託証券	投資信託証券への投資割合に制限を設けません。
1発行体あたりの投資制限	1発行体あたりの純資産総額に対する比率は、原則として、35%以内とします。
外貨建資産	外貨建資産への直接投資は行いません。

<為替ヘッジなし>

1発行体あたりの投資制限	1発行体あたりの純資産総額に対する比率は、原則として、35%以内とします。
外貨建資産	外貨建資産への実質投資割合に制限を設けません。
デリバティブ	デリバティブの使用はヘッジ目的に限定します。

分配方針

<Wプレミアム>、<為替ヘッジなし>ともに、原則として以下の方針に基づき分配を行います。

- 毎月の決算時(15日(休業日の場合は翌営業日))に分配を行います。
- 分配金額は、委託会社が基準価額水準、市況動向等を勘案して決定します。
- 原則として、配当等収益や分配対象額の水準等を考慮し、安定した分配を継続することをめざします。
- 分配対象収益が少額の場合には、分配を行わないことがあります。また、基準価額水準、運用状況等によっては安定した分配とならないことがあります。将来の分配金の支払いおよびその金額について保証するものではありません。

収益分配金に関する留意事項

- ◆分配金は、預貯金の利息とは異なり、投資信託の純資産から支払われますので、分配金が支払われると、その金額相当分、基準価額は下がります。



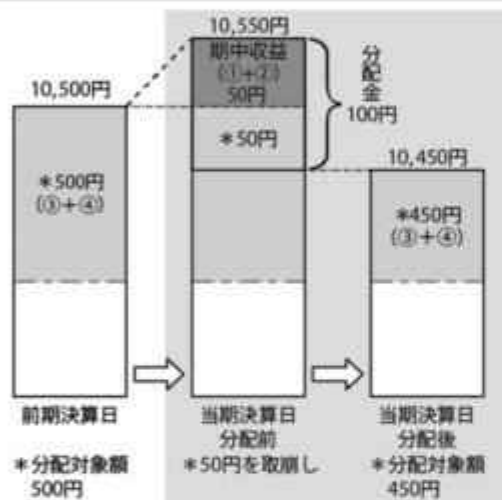
- ◆分配金は、計算期間中に発生した収益（経費控除後の配当等収益および評価益を含む売買益）を超えて支払われる場合があります。その場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。また、分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示すものではありません。

分配対象額は、①経費控除後の配当等収益および②経費控除後の評価益を含む売買益ならびに③分配準備積立金および④収益調整金です。

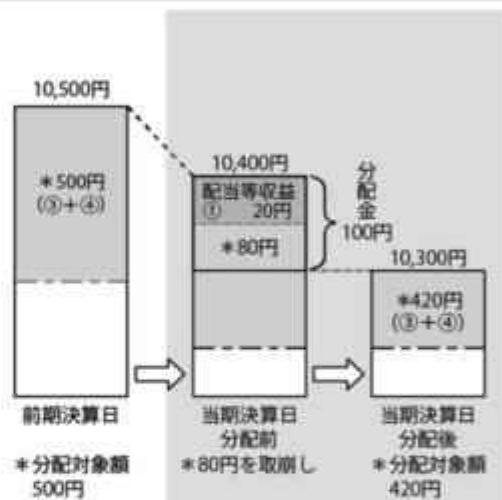
分配金は、分配方針に基づき、分配対象額から支払われます。

計算期間中に発生した収益を超えて支払われる場合

前期決算日から基準価額が上昇した場合



前期決算日から基準価額が下落した場合



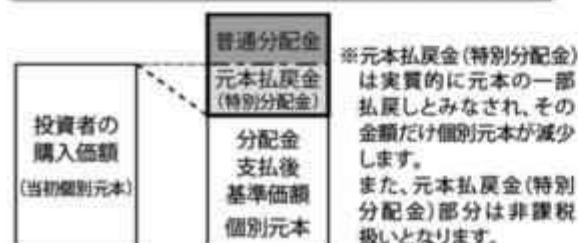
※上記はイメージであり、実際の分配金額や基準価額を示唆するものではありませんのでご注意ください。

分配準備積立金：当期の①経費控除後の配当等収益および②経費控除後の評価益を含む売買益のうち、当期分配金として支払わなかった残りの金額をいいます。信託財産に留保され、次期以降の分配金の支払いに充当できる分配対象額となります。

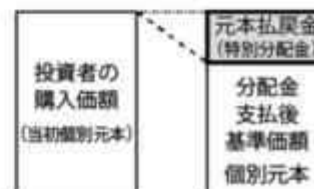
収益調整金：追加型投資信託で追加設定が行われることによって、既存の受益者への収益分配可能額が薄まらないようにするために設けられた勘定です。

- ◆投資者のファンドの購入価額によっては、分配金の一部または全部が、実質的には元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド購入後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がり小さかった場合も同様です。

分配金の一部が元本の一部払戻しに相当する場合



分配金の全部が元本の一部払戻しに相当する場合



普通分配金：個別元本（投資者のファンドの購入価額）を上回る部分からの分配金です。

元本払戻金（特別分配金）：個別元本を下回る部分からの分配金です。分配後の投資者の個別元本は、元本払戻金（特別分配金）の額だけ減少します。

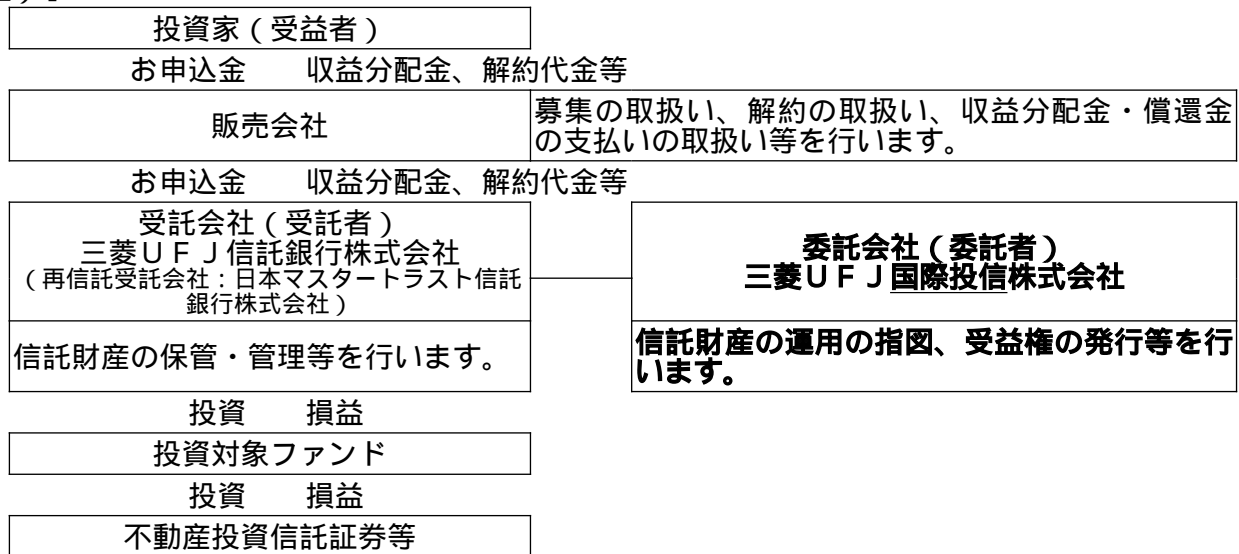
（注）普通分配金に対する課税については、「4 手数料等及び税金（5）課税上の取扱い」をご参照ください。

市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。

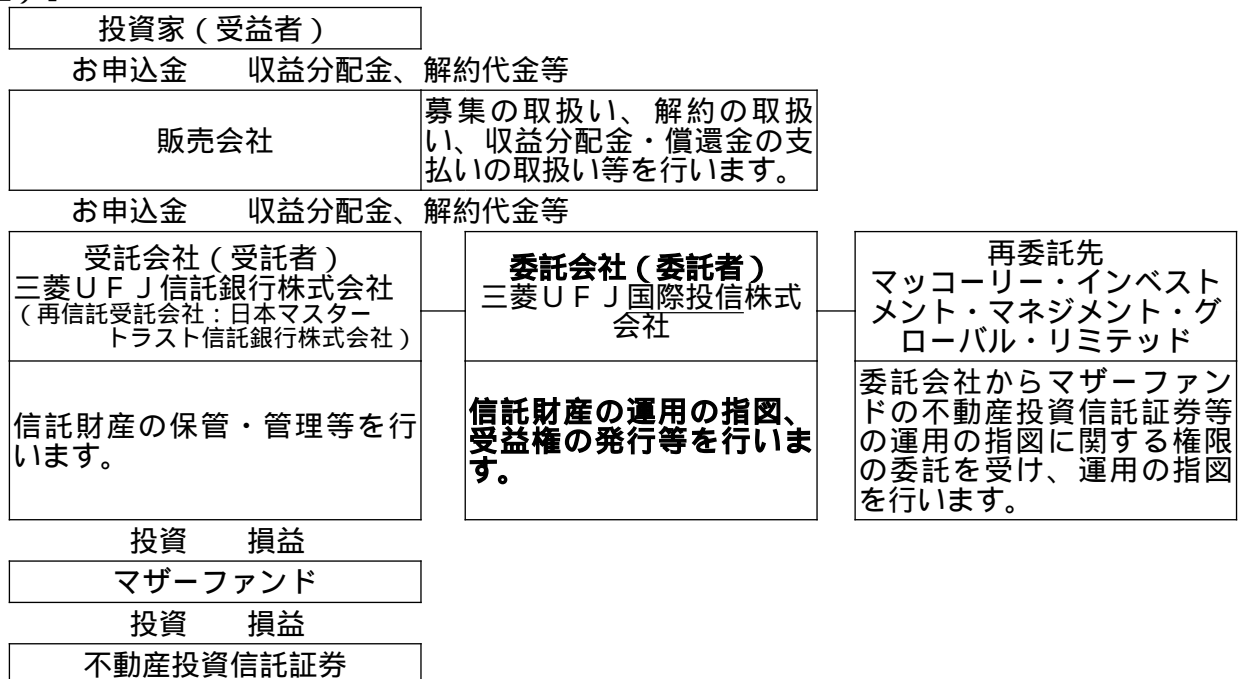
<訂正前>

委託会社およびファンドの関係法人の役割

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」



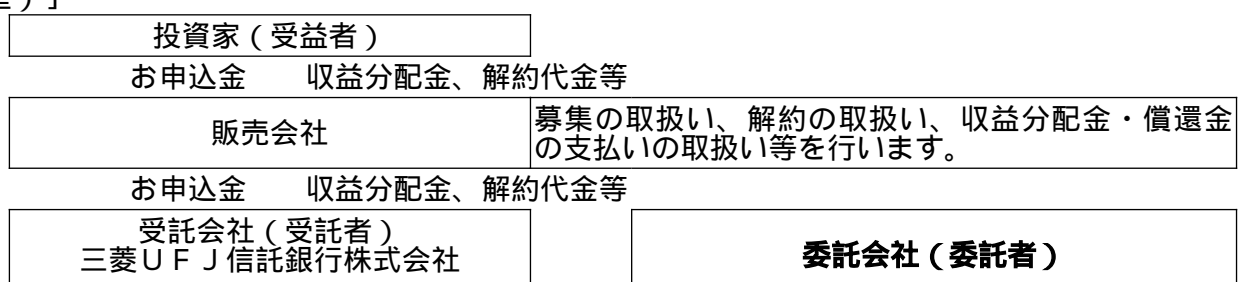
「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」



<訂正後>

委託会社およびファンドの関係法人の役割

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」



（再信託受託会社：日本マスタートラスト信託銀行株式会社）
信託財産の保管・管理等を行います。
投資 損益
投資対象ファンド
投資 損益
不動産投資信託証券等

三菱UFJアセットマネジメント株式会社
信託財産の運用の指図、受益権の発行等を行います。

「三菱UFJ / マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」

投資家（受益者）	お申込金 収益分配金、解約代金等	
販売会社	募集の取扱い、解約の取扱い、収益分配金・償還金の支払いの取扱い等を行います。	
お申込金 収益分配金、解約代金等		
受託会社（受託者） 三菱UFJ信託銀行株式会社 （再信託受託会社：日本マスタートラスト信託銀行株式会社）	委託会社（委託者） 三菱UFJアセットマネジメント株式会社	再委託先 マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッド
信託財産の保管・管理等を行います。	信託財産の運用の指図、受益権の発行等を行います。	委託会社からマザーファンドの不動産投資信託証券等の運用の指図に関する権限の委託を受け、運用の指図を行います。
投資 損益		
マザーファンド		
投資 損益		
不動産投資信託証券		

<訂正前>

委託会社と関係法人との契約の概要

	概要
委託会社と受託会社との契約 「信託契約」	運用に関する事項、委託会社および受託会社としての業務に関する事項、受益者に関する事項等が定められています。 なお、信託契約は、「投資信託及び投資法人に関する法律」に基づきあらかじめ監督官庁に届け出られた信託約款の内容で締結されます。
委託会社と販売会社との契約 「投資信託受益権の取扱いに関する契約」	販売会社の募集の取扱い、解約の取扱い、収益分配金・償還金の支払いの取扱いに係る事務の内容等が定められています。
委託会社と再委託先との契約 「信託財産の運用指図権限委託契約」	運用指図権限委託の内容およびこれに係る事務の内容、再委託先が受ける報酬等が定められています。

委託会社の概況（2023年3月末現在）

- ・金融商品取引業者登録番号
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第404号
- ・設立年月日
1985年8月1日
- ・資本金
2,000百万円

・沿革

1997年5月	東京三菱投信投資顧問株式会社が証券投資信託委託業務を開始
2004年10月	東京三菱投信投資顧問株式会社と三菱信アセットマネジメント株式会社が合併、商号を三菱投信株式会社に変更
2005年10月	三菱投信株式会社とユーエフジェイパートナーズ投信株式会社が合併、商号を三菱UFJ投信株式会社に変更
2015年7月	三菱UFJ投信株式会社と国際投信投資顧問株式会社が合併、商号を三菱UFJ国際投信株式会社に変更

・大株主の状況

株主名	住所	所有株式数	所有比率
三菱UFJ信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号	211,581株	100.0%

<訂正後>

委託会社と関係法人との契約の概要

	概要
委託会社と受託会社との契約 「信託契約」	運用に関する事項、委託会社および受託会社としての業務に関する事項、受益者に関する事項等が定められています。 なお、信託契約は、「投資信託及び投資法人に関する法律」に基づきあらかじめ監督官庁に届け出られた信託約款の内容で締結されます。
委託会社と販売会社との契約 「投資信託受益権の取扱いに関する契約」	販売会社の募集の取扱い、解約の取扱い、収益分配金・償還金の支払いの取扱いに係る事務の内容等が定められています。
委託会社と再委託先との契約 「信託財産の運用指図権限委託契約」	運用指図権限委託の内容およびこれに係る事務の内容、再委託先が受ける報酬等が定められています。

委託会社の概況（2023年10月1日現在）

- ・金融商品取引業者登録番号
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第404号
- ・設立年月日
1985年8月1日
- ・資本金
2,000百万円
- ・沿革

1997年5月	東京三菱投信投資顧問株式会社が証券投資信託委託業務を開始
2004年10月	東京三菱投信投資顧問株式会社と三菱信アセットマネジメント株式会社が合併、商号を三菱投信株式会社に変更
2005年10月	三菱投信株式会社とユーエフジェイパートナーズ投信株式会社が合併、商号を三菱UFJ投信株式会社に変更
2015年7月	三菱UFJ投信株式会社と国際投信投資顧問株式会社が合併、商号を三菱UFJ国際投信株式会社に変更
2023年10月	エム・ユー投資顧問株式会社の有価証券運用事業を三菱UFJ国際投信株式会社へ統合し、商号を三菱UFJアセットマネジメント株式会社に変更

・大株主の状況

株主名	住所	所有株式数	所有比率
三菱UFJ信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号	211,581株	100.0%

2【投資方針】

(2)【投資対象】

<訂正前>

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」

投資の対象とする資産の種類

この信託において投資の対象とする資産（本邦通貨表示のものに限ります。）の種類は、次に掲げるものとします。

1. 次に掲げる特定資産（「特定資産」とは、投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項で定めるものをいいます。以下同じ。）

イ. 有価証券

ロ. 約束手形

ハ. 金銭債権

2. 次に掲げる特定資産以外の資産

イ. 為替手形

有価証券の指図範囲

この信託において投資の対象とする有価証券（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を除きます。）は、別に定める投資信託証券（投資信託および外国投資信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第10号で定めるものをいいます。））ならびに投資証券および外国投資証券（金融商品取引法第2条第1項第11号で定めるものをいいます。）をいいます。以下同じ。）のほか、次に掲げるものとします。なお、当該有価証券は本邦通貨表示のものに限ります。

1. 国債証券、地方債証券、特別の法律により法人の発行する債券および社債券（新株引受権証券と社債券とが一体となった新株引受権付社債券の新株引受権証券を除きます。）

2. コマーシャル・ペーパー

3. 外国または外国の者の発行する証券または証書で、2.の証券の性質を有するもの

4. 指定金銭信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に限ります。）

なお、1.の証券を以下「公社債」といい、公社債に係る運用の指図は短期社債等への投資ならびに買い現先取引（売戻条件付の買入れ）および債券貸借取引（現金担保付債券借入れ）に限り行うことができます。

金融商品の指図範囲

この信託において投資の対象とする金融商品（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を含みます。）は、次に掲げるものとします。

1. 預金

2. 指定金銭信託（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託を除きます。）

3. コール・ローン

4. 手形割引市場において売買される手形

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」

投資の対象とする資産の種類

この信託において投資の対象とする資産の種類は、次に掲げるものとします。

1. 次に掲げる特定資産（「特定資産」とは、投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項で定めるものをいいます。以下同じ。）

イ. 有価証券

ロ. デリバティブ取引に係る権利（金融商品取引法第2条第20項に規定するものをいい、信託約款に定める次のものに限ります。）

a. 有価証券先物取引等

b. スワップ取引

八．約束手形

二．金銭債権

2．次に掲げる特定資産以外の資産

イ．為替手形

有価証券の指図範囲

この信託において投資の対象とする有価証券（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を除きます。）は、三菱UFJ国際投信株式会社を委託会社とし、三菱UFJ信託銀行株式会社を受託会社とするマッコリー オーストラリアREITマザーファンド（「マザーファンド」または「親投資信託」といいます。）の受益証券のほか、次に掲げるものとします。

- 1．株券または新株引受権証書
- 2．国債証券
- 3．地方債証券
- 4．特別の法律により法人の発行する債券
- 5．社債券（新株引受権証券と社債券とが一体となった新株引受権付社債券（以下「分離型新株引受権付社債券」といいます。）の新株引受権証券を除きます。）
- 6．資産の流動化に係る特定社債券（金融商品取引法第2条第1項第4号で定めるものをいいます。）
- 7．特別の法律により設立された法人の発行する出資証券（金融商品取引法第2条第1項第6号で定めるものをいいます。）
- 8．協同組織金融機関に係る優先出資証券（金融商品取引法第2条第1項第7号で定めるものをいいます。）
- 9．資産の流動化に係る優先出資証券または新優先出資引受権を表示する証券（金融商品取引法第2条第1項第8号で定めるものをいいます。）
- 10．資産の流動化に係る特定目的信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第13号で定めるものをいいます。）
- 11．コマーシャル・ペーパー
- 12．新株引受権証券（分離型新株引受権付社債券の新株引受権証券を含みます。以下同じ。）および新株予約権証券
- 13．外国または外国の者の発行する証券または証書で、1．から12．の証券または証書の性質を有するもの
- 14．投資信託または外国投資信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第10号で定めるものをいいます。）
- 15．投資証券もしくは新投資口予約権証券または外国投資証券（金融商品取引法第2条第1項第11号で定めるものをいいます。16．において同じ。）で16．で定めるもの以外のもの
- 16．投資法人債券（金融商品取引法第2条第1項第11号で定めるものをいいます。以下16．において同じ。）または外国投資証券で投資法人債券に類する証券
- 17．外国貸付債権信託受益証券（金融商品取引法第2条第1項第18号で定めるものをいいます。）
- 18．オプションを表示する証券または証書（金融商品取引法第2条第1項第19号で定めるものをいい、有価証券に係るものに限りません。）
- 19．預託証書（金融商品取引法第2条第1項第20号で定めるものをいいます。）
- 20．外国法人が発行する譲渡性預金証書
- 21．指定金銭信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に限りません。）
- 22．抵当証券（金融商品取引法第2条第1項第16号で定めるものをいいます。）
- 23．貸付債権信託受益権であって金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に表示されるべきもの
- 24．受益証券発行信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定めるものをいい、1．から23．に該当するものを除きます。）
- 25．外国の者に対する権利で23．および24．の有価証券の性質を有するもの

なお、1．の証券または証書ならびに13．および19．の証券または証書のうち1．の証券または証書の性質を有するものを以下「株式」といい、2．から6．までの証券ならびに16．の証券ならびに13．および19．の証券または証書のうち2．から6．までの証券の性質を有するも

のを以下「公社債」といい、14.および15.の証券を以下「投資信託証券」といいます。

金融商品の指図範囲

この信託において投資の対象とする金融商品(金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を含みます。)は、次に掲げるものとします。

1. 預金
2. 指定金銭信託(金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託を除きます。)
3. コール・ローン
4. 手形割引市場において売買される手形
5. 貸付債権信託受益権であって金融商品取引法第2条第2項第1号で定めるもの
6. 信託の受益権(金融商品取引法第2条第2項第1号で定めるものをいい、1.から5.に該当するものを除きます。)
7. 投資事業有限責任組合契約に基づく権利(金融商品取引法第2条第2項第5号に該当するものをいいます。)
8. 外国の者に対する権利で5.から7.の権利の性質を有するもの

その他の投資対象

信託約款に定める次に掲げるもの。

- ・外国為替予約取引

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)」 <投資信託証券の概要>

マッコーリー オーストラリア リート ファンド	
形態	ケイマン籍・円建外国投資信託
投資態度	主としてオーストラリアの不動産投資信託証券に投資することにより、資産の中長期的な成長をめざします。また、原則として円に対する豪ドルのコール・オプションおよびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションを売却し、オプションのプレミアム収入の獲得をめざします。
主な投資対象	オーストラリアの不動産投資信託証券、ならびに円に対する豪ドルのコール・オプション取引およびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプション取引
主な投資制限	・オーストラリアの不動産投資信託証券について、同一の発行体が発行する銘柄への投資比率は、純資産総額の35%以内とします。 ・オーストラリア国債への投資比率は、取得時において純資産総額の10%以内とします。 ・対円での為替ヘッジは行いません。
運用管理費用 (信託報酬)	純資産総額の年0.765% また、受託会社に対し固定報酬として年額10,000米ドルがかかります。
その他の費用・手数料	税金、法律関係の費用、監査費用、有価証券等の売買に係る手数料、設立費用、保管費用、借入金・立替金の利息等がかかる場合があります。
購入時手数料	ありません。
信託財産留保額	ありません。
投資運用会社	クレディ・スイス・マネジメント(ケイマン)リミテッド
副投資運用会社	マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッド
設定日	2015年3月20日
決算日	毎年9月30日
分配方針	原則として毎月分配を行う方針です。

「マッコーリー」の商標は、マッコーリー・グループ・リミテッドからのライセンスに基づき利用しています。
 Macquarie Bank Limited(以下「MBL」といいます)を除き、当資料に言及しているマッコーリー並びにマッコーリー関連会社は
 何れも1959年銀行法(オーストラリア連邦)上の預金受入機関として認可されておらず、これらの法人の負債にはMBLの預金その
 他の負債は含まれません。別段の記載がない限りMBLは上述の法人の何れに対しても、その負債に関する保証またはそれ以外の
 支援提供を行うものではありません。

マネー・マーケット・マザーファンド	
形態	証券投資信託
投資運用会社	三菱UFJ国際投信株式会社
投資態度	わが国の短期公社債等を中心に投資し、利子等収益の確保を図ります。 なお、市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。
主な投資対象	わが国の公社債等
主な投資制限	<ul style="list-style-type: none"> ・株式への投資は行いません。 ・外貨建資産への投資は行いません。 ・有価証券先物取引等を行うことができます。 ・スワップ取引は効率的な運用に資するため行うことができます。 ・金利先渡取引は効率的な運用に資するため行うことができます。
運用管理費用 (信託報酬)	ありません。
その他の費用・ 手数料	売買委託手数料、資産の保管等に要する費用等がかかる場合があります。
購入時手数料	ありません。
信託財産留保額	ありません。
設定日	2005年3月4日
決算日	原則として毎年5月および11月の20日
分配方針	信託財産から生じる利益は、信託終了時まで信託財産中に留保し、分配を行いません。

「三菱UFJ / マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし> (毎月決算型)」

<マッコーリー オーストラリアREITマザーファンドの概要>

(基本方針)

この投資信託は、値上がり益の獲得および配当収益の確保をめざして運用を行います。

(運用方法)

投資対象

オーストラリアの不動産投資信託証券(一般社団法人投資信託協会規則に定める不動産投資信託証券をいいます。以下同じ。)を主要投資対象とします。

投資態度

主としてオーストラリアの不動産投資信託証券に投資を行います。

不動産投資信託証券への投資にあたっては、人口動態分析、マクロ経済分析等のトップダウン・アプローチと、個別銘柄の割安度や保有資産・業績の分析および資本構造や経営の質等の分析によるボトムアップ・アプローチを併用し、銘柄選定を行います。

不動産投資信託証券等の運用にあたっては、マッコーリー・インベストメント・マネジメン

ト・グローバル・リミテッドに運用指図に関する権限を委託します。(注)

組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジを行いません。

市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。

(注)運用の指図に関する権限の委託を受ける者、委託の内容、委託の有無等については、変更する場合があります。

(投資制限)

株式への投資割合に制限を設けません。

新株引受権証券および新株予約権証券への投資割合は、取得時において信託財産の純資産総額の20%以下とします。

投資信託証券（上場投資信託証券を除きます。）への投資割合は、信託財産の純資産総額の5%以下とします。

同一銘柄の新株引受権証券および新株予約権証券への投資割合は、信託財産の純資産総額の5%以下とします。

同一銘柄の転換社債および転換社債型新株予約権付社債への投資割合は、信託財産の純資産総額の10%以下とします。

外貨建資産への投資割合に制限を設けません。

有価証券先物取引等は価格変動リスクおよび為替変動リスクを回避するため行うことができます。

スワップ取引は効率的な運用に資するためならびに価格変動リスクおよび為替変動リスクを回避するため行うことができます。

外国為替予約取引は為替変動リスクを回避するため行うことができます。

<訂正後>

「三菱UFJ / マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」

投資の対象とする資産の種類

この信託において投資の対象とする資産（本邦通貨表示のものに限ります。）の種類は、次に掲げるものとします。

1．次に掲げる特定資産（「特定資産」とは、投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項で定めるものをいいます。以下同じ。）

イ．有価証券

ロ．約束手形

ハ．金銭債権

2．次に掲げる特定資産以外の資産

イ．為替手形

有価証券の指図範囲

この信託において投資の対象とする有価証券（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を除きます。）は、別に定める投資信託証券（投資信託および外国投資信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第10号で定めるものをいいます。）ならびに投資証券および外国投資証券（金融商品取引法第2条第1項第11号で定めるものをいいます。））をいいます。以下同じ。）のほか、次に掲げるものとします。なお、当該有価証券は本邦通貨表示のものに限ります。

1．国債証券、地方債証券、特別の法律により法人の発行する債券および社債券（新株引受権証券と社債券とが一体となった新株引受権付社債券の新株引受権証券を除きます。）

2．コマーシャル・ペーパー

3．外国または外国の者の発行する証券または証書で、2．の証券の性質を有するもの

4．指定金銭信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に限ります。）

なお、1．の証券を以下「公社債」といい、公社債に係る運用の指図は短期社債等への投資ならびに買い現先取引（売戻条件付の買入れ）および債券貸借取引（現金担保付債券借入れ）に限り行うことができます。

金融商品の指図範囲

この信託において投資の対象とする金融商品（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を含みます。）は、次に掲げるものとします。

1．預金

2．指定金銭信託（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託を除きます。）

3．コール・ローン

4．手形割引市場において売買される手形

「三菱UFJ / マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」

投資の対象とする資産の種類

この信託において投資の対象とする資産の種類は、次に掲げるものとします。

1. 次に掲げる特定資産（「特定資産」とは、投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項で定めるものをいいます。以下同じ。）
 - イ. 有価証券
 - ロ. デリバティブ取引に係る権利（金融商品取引法第2条第20項に規定するものをいい、信託約款に定める次のものに限ります。）
 - a. 有価証券先物取引等
 - b. スワップ取引
 - ハ. 約束手形
 - ニ. 金銭債権
2. 次に掲げる特定資産以外の資産
 - イ. 為替手形

有価証券の指図範囲

この信託において投資の対象とする有価証券（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を除きます。）は、三菱UFJアセットマネジメント株式会社を委託会社とし、三菱UFJ信託銀行株式会社を受託会社とするマッコーリー オーストラリアREITマザーファンド（「マザーファンド」または「親投資信託」といいます。）の受益証券のほか、次に掲げるものとします。

1. 株券または新株引受権証書
2. 国債証券
3. 地方債証券
4. 特別の法律により法人の発行する債券
5. 社債券（新株引受権証券と社債券とが一体となった新株引受権付社債券（以下「分離型新株引受権付社債券」といいます。）の新株引受権証券を除きます。）
6. 資産の流動化に係る特定社債券（金融商品取引法第2条第1項第4号で定めるものをいいます。）
7. 特別の法律により設立された法人の発行する出資証券（金融商品取引法第2条第1項第6号で定めるものをいいます。）
8. 協同組織金融機関に係る優先出資証券（金融商品取引法第2条第1項第7号で定めるものをいいます。）
9. 資産の流動化に係る優先出資証券または新優先出資引受権を表示する証券（金融商品取引法第2条第1項第8号で定めるものをいいます。）
10. 資産の流動化に係る特定目的信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第13号で定めるものをいいます。）
11. コマーシャル・ペーパー
12. 新株引受権証券（分離型新株引受権付社債券の新株引受権証券を含みます。以下同じ。）および新株予約権証券
13. 外国または外国の者の発行する証券または証書で、1. から12. の証券または証書の性質を有するもの
14. 投資信託または外国投資信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第10号で定めるものをいいます。）
15. 投資証券もしくは新投資口予約権証券または外国投資証券（金融商品取引法第2条第1項第11号で定めるものをいいます。16. において同じ。）で16. で定めるもの以外のもの
16. 投資法人債券（金融商品取引法第2条第1項第11号で定めるものをいいます。以下16. において同じ。）または外国投資証券で投資法人債券に類する証券
17. 外国貸付債権信託受益証券（金融商品取引法第2条第1項第18号で定めるものをいいます。）
18. オプションを表示する証券または証書（金融商品取引法第2条第1項第19号で定めるものをいい、有価証券に係るものに限ります。）
19. 預託証書（金融商品取引法第2条第1項第20号で定めるものをいいます。）

20. 外国法人が発行する譲渡性預金証書
 21. 指定金銭信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に限ります。）
 22. 抵当証券（金融商品取引法第2条第1項第16号で定めるものをいいます。）
 23. 貸付債権信託受益権であって金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託の受益証券に表示されるべきもの
 24. 受益証券発行信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定めるものをいい、1. から23. に該当するものを除きます。）
 25. 外国の者に対する権利で23. および24. の有価証券の性質を有するもの
- なお、1. の証券または証書ならびに13. および19. の証券または証書のうち1. の証券または証書の性質を有するものを以下「株式」といい、2. から6. までの証券ならびに16. の証券ならびに13. および19. の証券または証書のうち2. から6. までの証券の性質を有するものを以下「公社債」といい、14. および15. の証券を以下「投資信託証券」といいます。

金融商品の指図範囲

この信託において投資の対象とする金融商品（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を含みます。）は、次に掲げるものとします。

1. 預金
2. 指定金銭信託（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託を除きます。）
3. コール・ローン
4. 手形割引市場において売買される手形
5. 貸付債権信託受益権であって金融商品取引法第2条第2項第1号で定めるもの
6. 信託の受益権（金融商品取引法第2条第2項第1号で定めるものをいい、1. から5. に該当するものを除きます。）
7. 投資事業有限責任組合契約に基づく権利（金融商品取引法第2条第2項第5号に該当するものをいいます。）
8. 外国の者に対する権利で5. から7. の権利の性質を有するもの

その他の投資対象

信託約款に定める次に掲げるもの。

- ・外国為替予約取引

「三菱UFJ / マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」
<投資信託証券の概要>

マッコーリー オーストラリア リート ファンド	
形態	ケイマン籍・円建外国投資信託
投資態度	主としてオーストラリアの不動産投資信託証券に投資することにより、資産の中長期的な成長をめざします。また、原則として円に対する豪ドルのコール・オプションおよびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションを売却し、オプションのプレミアム収入の獲得をめざします。
主な投資対象	オーストラリアの不動産投資信託証券、ならびに円に対する豪ドルのコール・オプション取引およびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプション取引
主な投資制限	・オーストラリアの不動産投資信託証券について、同一の発行体が発行する銘柄への投資比率は、純資産総額の35%以内とします。 ・オーストラリア国債への投資比率は、取得時において純資産総額の10%以内とします。 ・対円での為替ヘッジは行いません。
運用管理費用 (信託報酬)	純資産総額の年0.765% また、受託会社に対し固定報酬として年額10,000米ドルがかかります。
その他の費用・手数料	税金、法律関係の費用、監査費用、有価証券等の売買に係る手数料、設立費用、保管費用、借入金・立替金の利息等がかかる場合があります。
購入時手数料	ありません。
信託財産留保額	ありません。
投資運用会社	クレディ・スイス・マネジメント(ケイマン)リミテッド
副投資運用会社	マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッド
設定日	2015年3月20日
決算日	毎年9月30日
分配方針	原則として毎月分配を行う方針です。

「マッコーリー」の商標は、マッコーリー・グループ・リミテッドからのライセンスに基づき利用しています。
Macquarie Bank Limited(以下「MBL」といいます)を除き、当資料に言及しているマッコーリー並びにマッコーリー関連会社は、いずれも1959年銀行法(オーストラリア連邦)上の預金受入機関として認可されておらず、これらの法人の負債にはMBLの預金その他の負債は含まれません。別段の記載がない限りMBLは上述の法人の何れに対しても、その負債に関する保証またはそれ以外の支援提供を行うものではありません。

マネー・マーケット・マザーファンド	
形態	証券投資信託
投資運用会社	三菱UFJアセットマネジメント株式会社
投資態度	わが国の短期公社債等を中心に投資し、利子等収益の確保を図ります。 なお、市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。
主な投資対象	わが国の公社債等
主な投資制限	・株式への投資は行いません。 ・外貨建資産への投資は行いません。 ・有価証券先物取引等を行うことができます。 ・スワップ取引は効率的な運用に資するため行うことができます。 ・金利先渡取引は効率的な運用に資するため行うことができます。 ・デリバティブ取引(法人税法第61条の5に定めるものをいいます。)は、価格変動リスクおよび金利変動リスクを減じる目的ならびに投資対象資産を保有した場合と同様の損益を実現する目的以外には利用しません。
運用管理費用 (信託報酬)	ありません。

その他の費用・手数料	売買委託手数料、資産の保管等に要する費用等がかかる場合があります。
購入時手数料	ありません。
信託財産留保額	ありません。
設定日	2005年3月4日
決算日	原則として毎年5月および11月の20日
分配方針	信託財産から生じる利益は、信託終了時まで信託財産中に留保し、分配を行いません。

「三菱UFJ / マッコリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」

<マッコリー オーストラリアREITマザーファンドの概要>

（基本方針）

この投資信託は、値上がり益の獲得および配当収益の確保をめざして運用を行います。

（運用方法）

投資対象

オーストラリアの不動産投資信託証券（一般社団法人投資信託協会規則に定める不動産投資信託証券をいいます。以下同じ。）を主要投資対象とします。

投資態度

主としてオーストラリアの不動産投資信託証券に投資を行います。

不動産投資信託証券への投資にあたっては、人口動態分析、マクロ経済分析等のトップダウン・アプローチと、個別銘柄の割安度や保有資産・業績の分析および資本構造や経営の質等の分析によるボトムアップ・アプローチを併用し、銘柄選定を行います。

不動産投資信託証券等の運用にあたっては、マッコリー・インベストメント・マネジメン

ト・グローバル・リミテッドに運用指図に関する権限を委託します。^{（注）}

組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジを行いません。

市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。

（注）運用の指図に関する権限の委託を受ける者、委託の内容、委託の有無等については、変更する場合があります。

（投資制限）

株式への投資割合に制限を設けません。

新株引受権証券および新株予約権証券への投資割合は、取得時において信託財産の純資産総額の20%以下とします。

投資信託証券（上場投資信託証券を除きます。）への投資割合は、信託財産の純資産総額の5%以下とします。

同一銘柄の新株引受権証券および新株予約権証券への投資割合は、信託財産の純資産総額の5%以下とします。

同一銘柄の転換社債および転換社債型新株予約権付社債への投資割合は、信託財産の純資産総額の10%以下とします。

外貨建資産への投資割合に制限を設けません。

有価証券先物取引等は価格変動リスクおよび為替変動リスクを回避するため行うことができます。

スワップ取引は効率的な運用に資するためならびに価格変動リスクおよび為替変動リスクを回避するため行うことができます。

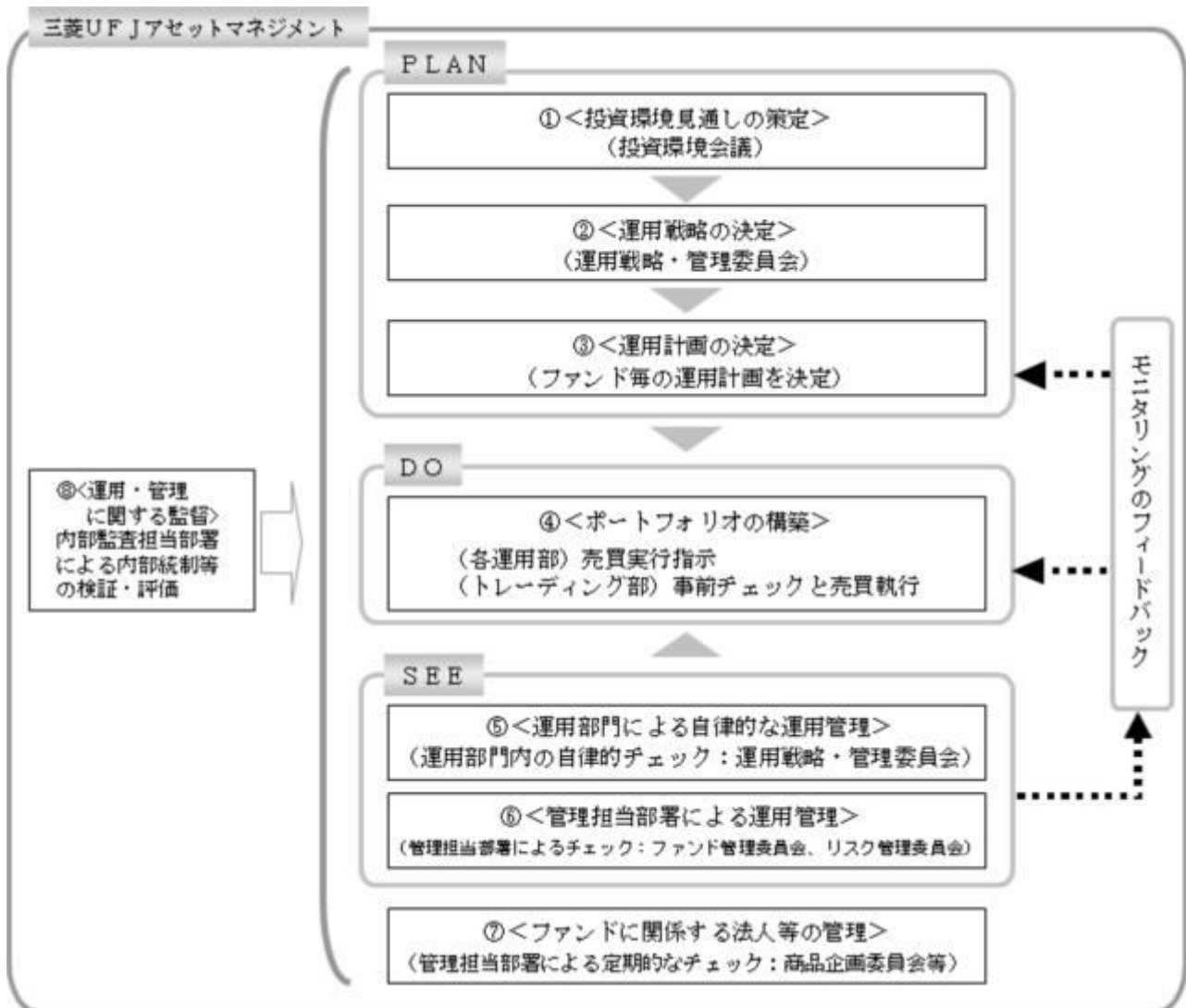
外国為替予約取引は為替変動リスクを回避するため行うことができます。

（3）【運用体制】

<更新後>

「三菱UFJ / マッコリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算

型) 」



投資環境見通しの策定

投資環境会議において、国内外の経済・金融情報および各国証券市場等の調査・分析に基づいた投資環境見通しを策定します。

運用戦略の決定

運用戦略・管理委員会において、で策定された投資環境見通しに沿って運用戦略を決定します。

運用計画の決定

で決定された運用戦略に基づいて、各運用部はファンド毎の運用計画を決定します。

ポートフォリオの構築

各運用部の担当ファンドマネジャーは、運用部から独立したトレーディング部に売買実行の指示をします。トレーディング部は、事前のチェックを行ったうえで、最良執行をめざして売買の執行を行います。

運用部門による自律的な運用管理

運用部門は、投資行動がファンドコンセプトおよびファンド毎に定めた運用計画に沿っているかどうかの自律的なチェックを行い、運用部門内の管理担当部署は逸脱がある場合は速やかな是正を指示します。また、運用戦略・管理委員会を通じて運用状況のモニタリングを行い、運用部門内での自律的牽制により運用改善を図ります。

管理担当部署による運用管理

運用部から独立した管理担当部署（40～60名程度）は、（a）運用に関するパフォーマンス測定・分析、意図した運用成果が得られていない場合にはその原因の分析のほか、（b）リスク管理および法令・信託約款などの遵守状況等のモニタリングを実施します。この結果は、（a）についてはファンド管理委員会における審議を経て運用担当部・商品開発担当部に

フィードバックされ、(b)についてはリスク管理委員会を通じて運用担当部にフィードバックされ、必要に応じて部署間連携の上で是正・改善の検討が行われます。

ファンドに係る法人等の管理

受託会社等、ファンドの運営に係る法人については、その業務に関する委託会社の管理担当部署が、体制、業務執行能力、信用力等のモニタリング・評価を実施します。この結果は、商品企画委員会等を通じて委託会社の経営陣に報告され、必要に応じて是正が指示されます。

運用・管理に関する監督

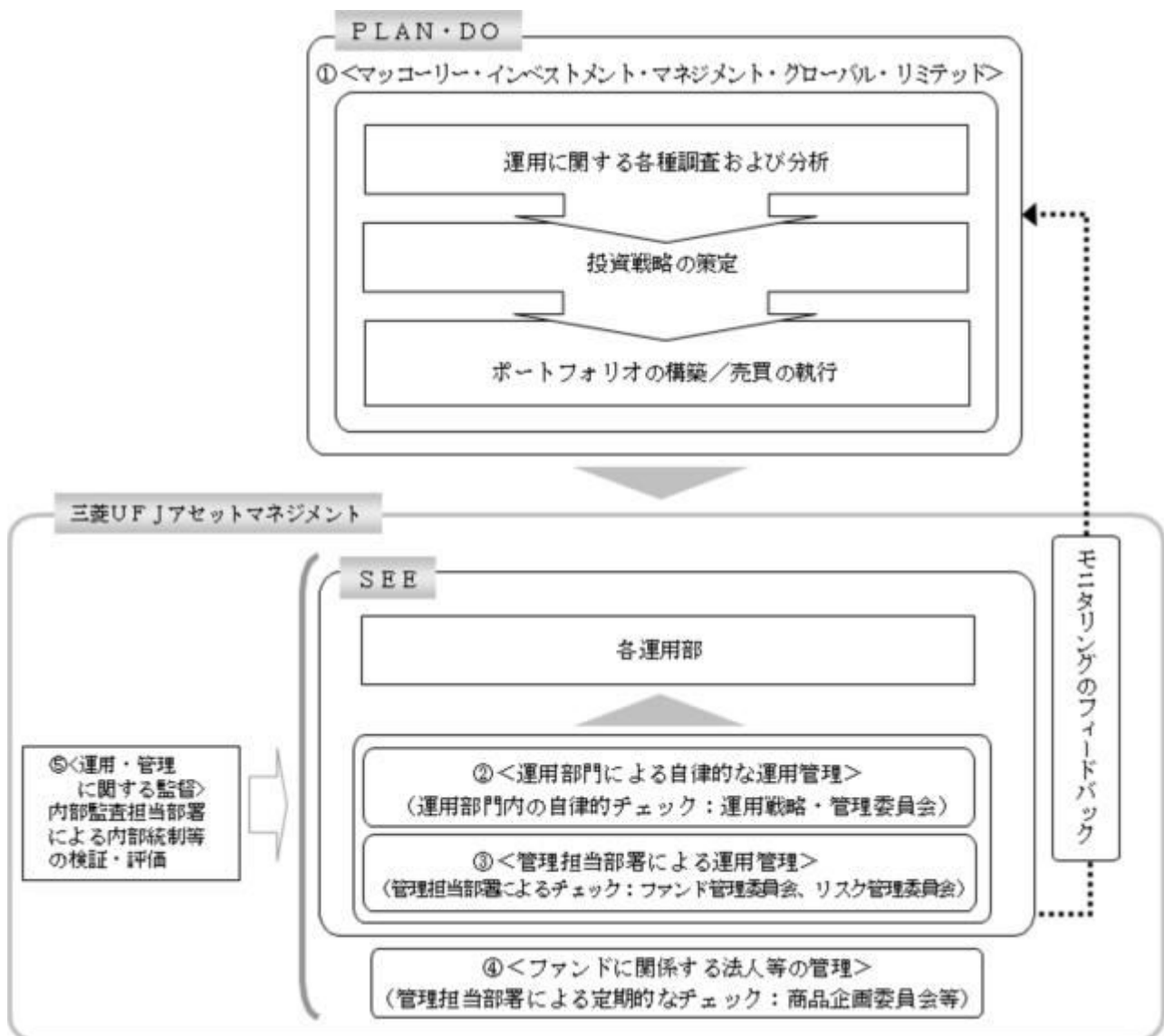
内部監査担当部署（10名程度）は、運用、管理等に関する委託会社の業務全般についてその健全性・適切性を担保するために、リスク管理、内部統制、ガバナンス・プロセスの適切性・有効性を検証・評価します。その評価結果は問題点の改善方法の提言等も含めて委託会社の経営陣に報告される、内部監査態勢が構築されています。

ファンドの運用体制等は、今後変更される可能性があります。

なお、委託会社に関する「運用担当者に係る事項」については、委託会社のホームページでご覧いただけます。

「運用担当者に係る事項」 <https://www.am.mufg.jp/corp/operation/fm.html>

「三菱UFJ / マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」



運用の指図に関する権限の委託

当ファンドはマッコーリー オーストラリアREITマザーファンド受益証券を主要投資対象

としています。マッコーリー オーストラリアREITマザーファンドについては、不動産投資信託証券等の運用の指図に関する権限を、マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッド(「再委託先」といいます。)に委託しています。再委託先は与えられた運用の指図に関する権限の範囲内で投資戦略を策定し、ポートフォリオの構築を行います。

運用部門による自律的な運用管理

委託会社では、各運用部の担当ファンドマネジャーが日々再委託先の運用の適切性を確認しているほか、運用部門としても投資行動がファンドコンセプトおよびファンド毎に定めた運用計画に沿っているかどうかの自律的なチェックを行い、運用部門内の管理担当部署は逸脱がある場合は速やかな是正を指示します。また、運用戦略・管理委員会を通じて運用状況のモニタリングを行い、運用部門内での自律的牽制により運用改善を図ります。

管理担当部署による運用管理

委託会社では、運用部から独立した管理担当部署(40~60名程度)が、(a)運用に関するパフォーマンス測定・分析、意図した運用成果が得られていない場合にはその原因の分析のほか、(b)リスク管理および法令・信託約款などの遵守状況等のモニタリングを実施します。この結果は、(a)についてはファンド管理委員会における審議を経て運用担当部・商品開発担当部にフィードバックされ、(b)についてはリスク管理委員会を通じて運用担当部にフィードバックされ、必要に応じて部署間連携の上で是正・改善の検討が行われます。その内容は更に運用部門から再委託先に還元されます。

ファンドに關係する法人等の管理

再委託先、受託会社等、ファンドの運営に關係する法人については、その業務に關係する委託会社の管理担当部署が、体制、業務執行能力、信用力等のモニタリング・評価を実施します。この結果は、商品企画委員会等を通じて委託会社の経営陣に報告され、必要に応じて是正が指示されます。

運用・管理に關係する監督

内部監査担当部署(10名程度)は、運用、管理等に關係する委託会社の業務全般についてその健全性・適切性を担保するために、リスク管理、内部統制、ガバナンス・プロセスの適切性・有効性を検証・評価します。その評価結果は問題点の改善方法の提言等も含めて委託会社の経営陣に報告される、内部監査態勢が構築されています。

ファンドの運用体制等は、今後変更される可能性があります。

なお、委託会社に関する「運用担当者に係る事項」については、委託会社のホームページでご覧いただけます。

「運用担当者に係る事項」 <https://www.am.mufg.jp/corp/operation/fm.html>

3【投資リスク】

<更新後>

(1) 投資リスク

ファンドの基準価額は、組み入れている有価証券等の価格変動による影響を受けますが、これらの運用により信託財産に生じた損益はすべて投資者のみなさまに帰属します。

したがって、投資者のみなさまの投資元本が保証されているものではなく、基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

投資信託は預貯金と異なります。

ファンドの基準価額の変動要因として、主に以下のリスクがあります。

(主なリスクであり、以下に限定されるものではありません。)

価格変動リスク

一般に、不動産投資信託証券の価格は保有不動産等の価値やそこから得られる収益の増減等により変動するため、当ファンドはその影響を受け不動産投資信託証券の価格が下落した場合には基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

保有不動産等の価値は、不動産市況、社会情勢等のマクロ的な要因の他、不動産の質や収益増減等の個別の要因によって変動しますが、災害等による保有不動産の滅失、劣化または毀損が

あった場合には、その影響を大きく受けることがあります。なお、保有不動産等から得られる収益は、賃料水準、稼働率、借入金利等の要因により変動します。

また、不動産投資信託証券は、株式と同様に上場市場で取引が行われ市場の需給を受けて価格が決定しますが、利回りに着目して取引される傾向もあるため、公社債と同様に、金利の影響を受けることがあります。よって、金利の上昇局面では、不動産投資信託証券に対する投資価値が相対的に低下し、不動産投資信託証券の市場価格が下落する場合があります。この場合、基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

為替変動リスク

実質的な主要投資対象である海外の不動産投資信託証券は外貨建資産であり、原則として為替ヘッジを行いませんので、為替変動の影響を大きく受けます。そのため、為替相場が円高方向に進んだ場合には、基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)」固有のリスク(カバード・コール戦略について)

当ファンドはオーストラリアの不動産投資信託証券への実質的な投資に加えて、円に対する豪ドルのコール・オプションおよびオーストラリアの不動産投資信託指数のコール・オプションの売却を行うため、円安・豪ドル高や対円での豪ドルの価格変動率が上昇すること、オーストラリアの不動産投資信託指数の値上がりや価格変動率が上昇すること等によるコール・オプションの価格の上昇は、基準価額の下落要因となります。

また、原則として円安・豪ドル高による為替差益、不動産投資信託証券の値上がり益の獲得は限定されます。

信用リスク

信用リスクとは、有価証券等の発行者や取引先等の経営・財務状況が悪化した場合またはそれが予想された場合もしくはこれらに関する外部評価の悪化があった場合等に、当該有価証券等の価格が下落することやその価値がなくなること、または利払いや償還金の支払いが滞る等の債務が不履行となること等をいい、株式や公社債への投資と同様に、当ファンドはそのリスクを伴います。当ファンドは、信用リスクを伴い、その影響を受けますので、基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

流動性リスク

有価証券等を売却あるいは取得しようとする際に、市場に十分な需要や供給がない場合や取引規制等により十分な流動性の下での取引を行えない、または取引が不可能となるリスクのことを流動性リスクといい、当ファンドはそのリスクを伴います。例えば、組み入れている不動産投資信託証券の売却を十分な流動性の下で行えないときは、市場実勢から期待される価格で売却できない可能性があります。この場合、基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

また、不動産投資信託証券は、株式と比べ市場規模が小さく、また、一般的に取引量も少ないため、流動性リスクも高い傾向にあります。

留意事項

- 当ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定(いわゆるクーリングオフ)の適用はありません。
- 当ファンドは、大量の解約が発生し短期間で解約資金を手当てする必要がある場合や主たる取引市場において市場環境が急変した場合等に、一時的に組入資産の流動性が低下し、市場実勢から期待できる価格で取引できないリスク、取引量が限られてしまうリスクがあります。これにより、基準価額にマイナスの影響を及ぼす可能性や、換金の申込みの受付が中止となる可能性、換金代金のお支払が遅延する可能性があります。
- 投資判断によっては特定の銘柄に集中投資することがあります。その場合、より多くの銘柄に分散投資する投資信託と比べて、上記のリスクの影響が大きくなる可能性があります。
- 当ファンドは、外国投資信託またはマザーファンドを通じて、実質的にオーストラリアの不動産投資信託証券に投資を行います。オーストラリアの不動産投資信託証券の配当金に関しては、オーストラリアの税制が適用されます。「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)」が主要投資対象とする外国投資信託はケイマン籍であり、「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)」が投資するマザーファンドは国内籍であるため、それぞれオーストラリアとの租税条約が異なることにより、配当にかかる税率に差があります。

- ・「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」は、オプション取引の満期日をまたいで円に対する豪ドルの価格やオーストラリアの不動産投資信託指数の価格が大きく変動した際には、その後当初の水準程度に戻った場合でも、基準価額は当初の水準を下回る可能性があります。
- ・「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」は、円に対する豪ドルの価格やオーストラリアの不動産投資信託指数の価格が大きく下落する中でファンドへ大量の資金流入が発生した際には、その後円に対する豪ドルの価格やオーストラリアの不動産投資信託指数の価格が当初の水準程度に戻った場合でも、基準価額は当初の水準を下回る可能性があります。
- ・「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」は、ファミリーファンド方式により運用を行います。そのため、当ファンドが投資対象とするマザーファンドを共有する他のベビーファンドの追加設定・解約によってマザーファンドに売買が生じた場合などには、当ファンドの基準価額に影響する場合があります。

（２）投資リスクに対する管理体制

委託会社では、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲内で運用を行うとともに運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行い、ファンド管理委員会およびリスク管理委員会において、それらの状況の報告を行うほか、必要に応じて改善策を審議しています。

また、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリングなどを実施するとともに、緊急時対応策を策定し流動性リスクの評価と管理プロセスの検証などを行います。リスク管理委員会は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について、監督します。

具体的な、投資リスクに対するリスク管理体制は以下の通りです。

コンプライアンス担当部署

法令上の禁止行為、約款の投資制限等のモニタリングを通じ、法令等遵守のための管理態勢の状況を把握・管理し、必要に応じて改善の指導を行います。

リスク管理担当部署

運用リスク全般の状況をモニタリング・管理するとともに、運用実績の分析および評価を行い、必要に応じて改善策等を提言します。また、事務・情報資産・その他のリスクの統括的管理を行っています。

内部監査担当部署

委託会社のすべての業務から独立した立場より、リスク管理体制の適切性および有効性について評価を行い、改善策の提案等を通して、リスク管理機能の維持・向上をはかります。

* 組織変更等により、前記の名称および内容は変更となる場合があります。

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」

〔再委託先の管理体制〕

リスク管理およびコンプライアンスの機能は、運用部門から独立したコンプライアンスおよびオペレーション・リスク管理部門によって実施しております。同部門により、全てのファンドについて投資ガイドライン違反やリスク管理指標からの逸脱がないかどうかのチェックを行なっています。

また、このほかに、投資ガイドラインなどに関するチェックの機能としては、コンプライアンス・スクリーニング・システムにより売買執行前および執行後のモニタリングを行いチェックします。

〔委託会社における再委託先に対する確認体制〕

委託会社と再委託先の間で、再委託先がファンド運用コンセプトを維持し、適切に投資リスク管理が図られるよう運用指図権限委託契約として委託内容を定めています。また、委託会社は再委託先に対し定期的に書面による調査等を実施し、投資リスクに対する管理体制の確認を行っています。

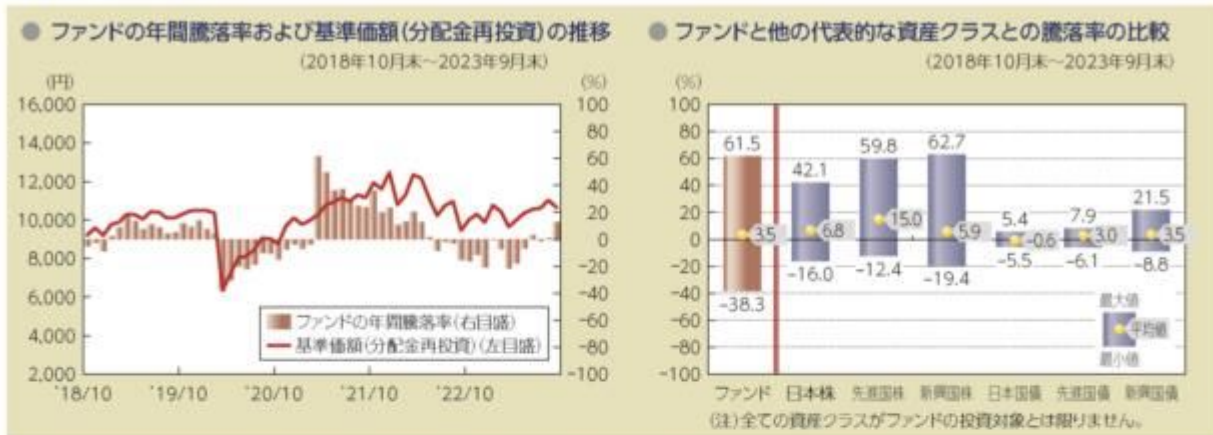
また、再委託先からの定期的なデ・タ還元を受け、ファンドのリスクの運営状況の確認を行って

いるほか、委託会社自身でもモニタリングし、投資リスクを管理しています。

■代表的な資産クラスとの騰落率の比較等

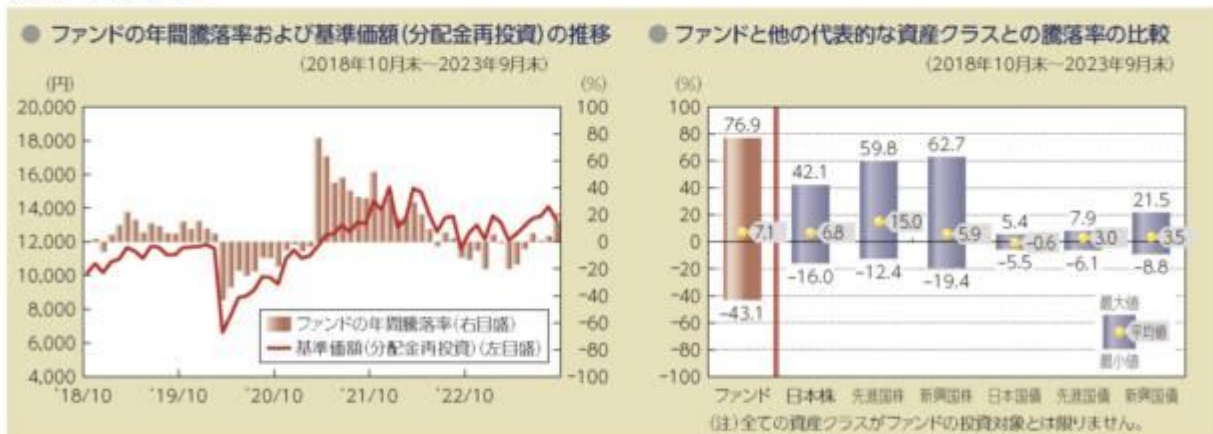
下記のグラフは、ファンドと代表的な資産クラスを定量的に比較できるように作成したものです。

Wプレミアム



- 基準価額(分配金再投資)は分配金(税引前)を分配時に再投資したものと計算しており、実際の基準価額とは異なる場合があります。
- 年間騰落率とは、各月末における直近1年間の騰落率をいいます。
- ファンドの年間騰落率は、税引前の分配金を再投資したものとみなして計算した年間騰落率が記載されており、実際の基準価額に基づいて計算した年間騰落率とは異なる場合があります。

為替ヘッジなし



- 基準価額(分配金再投資)は分配金(税引前)を分配時に再投資したものと計算しており、実際の基準価額とは異なる場合があります。
- 年間騰落率とは、各月末における直近1年間の騰落率をいいます。
- ファンドの年間騰落率は、税引前の分配金を再投資したものとみなして計算した年間騰落率が記載されており、実際の基準価額に基づいて計算した年間騰落率とは異なる場合があります。

上記は、過去の実績であり、将来の投資成果を保証するものではありません。

代表的な資産クラスの指数について

資産クラス	指数名	注記等
日本株	東証株価指数(TOPIX) (配当込み)	東証株価指数(TOPIX)(配当込み)とは、日本の株式市場を広く網羅するとともに、投資対象としての機能性を有するマーケット・ベンチマークで、浮動株ベースの時価総額加重方式により算出される株価指数です。TOPIXの指数値及びTOPIXに係る標準又は商標は、株式会社JPX総研又は株式会社JPX総研の関連会社(以下「JPX」という。)の知的財産であり、指数の算出、指数値の公表、利用などTOPIXに関するすべての権利・ノウハウ及びTOPIXに係る標準又は商標に関するすべての権利はJPXが有します。
先進国株	MSCIコクサイ・インデックス (配当込み)	MSCIコクサイ・インデックス(配当込み)とは、MSCI Inc.が開発した株価指数で、日本を除く世界の先進国で構成されています。また、MSCIコクサイ・インデックスに対する著作権及びその他知的財産権はすべてMSCI Inc.に帰属します。
新興国株	MSCIエマージング・マーケット・インデックス(配当込み)	MSCIエマージング・マーケット・インデックス(配当込み)とは、MSCI Inc.が開発した株価指数で、世界の新興国で構成されています。また、MSCIエマージング・マーケット・インデックスに対する著作権及びその他知的財産権はすべてMSCI Inc.に帰属します。
日本国債	NOMURA-BPI(国債)	NOMURA-BPI(国債)とは、野村フィデューシャリー・リサーチ&コンサルティング株式会社が発表しているわが国の代表的な国債パフォーマンスインデックスで、NOMURA-BPI(総合)のサブインデックスです。当該指数の知的財産権およびその他一切の権利は同社に帰属します。なお、同社は、当該指数の正確性、完全性、信頼性、有用性、市場性、商品性および適合性を保証するものではなく、当該指数を用いて運用されるファンドの運用成果等に関して一切責任を負いません。
先進国債	FTSE世界国債インデックス (除く日本)	FTSE世界国債インデックス(除く日本)は、FTSE Fixed Income LLCにより運営され、日本を除く世界主要国の国債の総合収益率を各市場の時価総額で加重平均した債券インデックスです。FTSE Fixed Income LLCは、本ファンドのスポンサーではなく、本ファンドの推奨、販売あるいは販売促進を行っておりません。このインデックスのデータは、情報提供のみを目的としており、FTSE Fixed Income LLCは、当該データの正確性および完全性を保証せず、またデータの誤謬、脱漏または遅延につき何ら責任を負いません。このインデックスに対する著作権等の知的財産その他一切の権利はFTSE Fixed Income LLCに帰属します。
新興国債	JPモルガンGBI-EMグローバル・ダイバーシファイド	JPモルガンGBI-EMグローバル・ダイバーシファイドとは、J.P.モルガン・セキュリティーズ・エルエルシーが算出し公表している指数で、現地通貨建てのエマージング債市場の代表的なインデックスです。現地通貨建てのエマージング債のうち、投資規制の有無や、発行規模等を考慮して選ばれた銘柄により構成されています。当該指数の著作権はJ.P.モルガン・セキュリティーズ・エルエルシーに帰属します。

(注)海外の指数は、為替ヘッジなしによる投資を想定して、円換算しています。

4【手数料等及び税金】

(5)【課税上の取扱い】

<更新後>

課税上は、株式投資信託として取り扱われます。

個人の受益者に対する課税

受益者が支払いを受ける収益分配金のうち課税扱いとなる普通分配金ならびに解約時および償還時の譲渡益については、次の通り課税されます。

1. 収益分配金の課税

普通分配金が配当所得として課税されます。元本払戻金(特別分配金)は課税されません。

原則として、20.315%(所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%)の税率で源泉徴収(申告不要)されます。なお、確定申告を行い、総合課税(配当控除は適用されません。)・申告分離課税を選択することもできます。

2. 解約時および償還時の課税

解約価額および償還価額から取得費(申込手数料(税込)を含みます。)を控除した利益(譲渡益)が譲渡所得とみなされて課税されます。

20.315%(所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%)の税率による申告分離課税が適用されます。

特定口座(源泉徴収選択口座)を利用する場合、20.315%(所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%)の税率で源泉徴収され、原則として、申告は不要です。

解約時および償還時の損失(譲渡損)については、確定申告により収益分配金を含む上場株式等の配当所得(申告分離課税を選択した収益分配金・配当金に限ります。)との損益通算が可能となる仕組みがあります。

買取りの取扱いについては、販売会社にお問い合わせください。

公募株式投資信託は税法上、「NISA（少額投資非課税制度）およびジュニアNISA（未成年者少額投資非課税制度）」の適用対象です。NISAおよびジュニアNISAをご利用の場合、毎年、一定額の範囲で新たに購入した公募株式投資信託などから生じる配当所得および譲渡所得が一定期間非課税となります。他の口座で生じた配当所得・譲渡所得との損益通算はできません。販売会社で非課税口座を開設するなど、一定の条件に該当する方が対象となります。詳しくは、販売会社にお問い合わせください。

上記は2023年12月末までの制度となります。

2024年1月1日以降、NISAの拡充・恒久化が図られ、一定の額を上限として、毎年、一定額の範囲で新たに購入した公募株式投資信託などから生じる配当所得および譲渡所得が無期限で非課税となります。他の口座で生じた配当所得・譲渡所得との損益通算はできません。販売会社で非課税口座を開設するなど、一定の条件に該当する方が対象となります。また、2024年1月1日以降は、税法上の要件を満たした商品を購入した場合に限り、非課税の適用を受けることができます。詳しくは、販売会社にお問い合わせください。

法人の受益者に対する課税

受益者が支払いを受ける収益分配金のうち課税扱いとなる普通分配金ならびに解約時および償還時の個別元本超過額については、配当所得として15.315%（所得税15%、復興特別所得税0.315%）の税率で源泉徴収されます。地方税の源泉徴収はありません。なお、益金不算入制度の適用はありません。

買取りの取扱いについては、販売会社にお問い合わせください。

分配時において、外国税額控除の適用となった場合には、分配時の税金が上記と異なる場合があります。

個別元本について

受益者毎の信託時の受益権の価額等（申込手数料（税込）は含まれません。）が当該受益者の元本（個別元本）にあたります。

受益者が同一ファンドの受益権を複数回取得した場合、個別元本は、当該受益者が追加信託を行うつど当該受益者の受益権口数で加重平均することにより算出されます。ただし、同一ファンドを複数の販売会社で取得する場合や、同一販売会社であっても複数支店等で同一ファンドを取得する場合等は、個別元本の算出方法が異なる場合があります。

受益者が元本払戻金（特別分配金）を受け取った場合、収益分配金発生時にその個別元本から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が、その後の当該受益者の個別元本となります。

収益分配金について

受益者が収益分配金を受け取る際、当該収益分配金落ち後の基準価額が当該受益者の個別元本と同額の場合または当該受益者の個別元本を上回っている場合には、当該収益分配金の全額が普通分配金となり、当該収益分配金落ち後の基準価額が当該受益者の個別元本を下回っている場合には、その下回る部分の額が元本払戻金（特別分配金）となり、当該収益分配金から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が普通分配金となります。

なお、受益者が元本払戻金（特別分配金）を受け取った場合、収益分配金発生時にその個別元本から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が、その後の当該受益者の個別元本となります。

上記は2023年9月末現在のものですので、税法が改正された場合等には、上記の内容が変更になることがあります。

課税上の取扱いの詳細については、税務専門家等にご確認されることをお勧めします。

5【運用状況】

【三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）】

（1）【投資状況】

2023年 9月29日現在

（単位：円）

資産の種類	国/地域	時価合計	投資比率（％）
投資信託受益証券	ケイマン諸島	1,045,414,684	99.01
親投資信託受益証券	日本	98,861	0.01
コール・ローン、その他資産 （負債控除後）		10,386,951	0.98
純資産総額		1,055,900,496	100.00

（注）投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

（２）【投資資産】

【投資有価証券の主要銘柄】

a 評価額上位30銘柄

2023年 9月29日現在

国/地域	種類	銘柄名	数量	簿価 単価 (円)	簿価 金額 (円)	評価 単価 (円)	評価 金額 (円)	投資 比率 (%)
ケイマン 諸島	投資信託受益 証券	マッコリー オーストラリア リー ト ファンド	697,873.6209	1,564.86	1,092,080,558	1,498	1,045,414,684	99.01
日本	親投資信託受 益証券	マネー・マーケット・マザーファン ド	97,104	1.0181	98,861	1.0181	98,861	0.01

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該銘柄の評価金額の比率です。

b 全銘柄の種類 / 業種別投資比率

2023年 9月29日現在

種類	投資比率（％）
投資信託受益証券	99.01
親投資信託受益証券	0.01
合計	99.02

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該種類または業種の評価金額の比率です。

【投資不動産物件】

該当事項はありません。

【その他投資資産の主要なもの】

該当事項はありません。

（３）【運用実績】

【純資産の推移】

下記計算期間末日および2023年9月末日、同日前1年以内における各月末の純資産の推移は次の通りです。

（単位：円）

	純資産総額		基準価額 （1万口当たりの純資産価額）	
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）
第1計算期間末日 （2015年 4月15日）	16,546,623,388	16,546,623,388	9,810	9,810
第2計算期間末日 （2015年 5月15日）	18,469,102,847	18,469,102,847	9,926	9,926
第3計算期間末日 （2015年 6月15日）	20,216,021,757	20,216,021,757	9,905	9,905
第4計算期間末日 （2015年 7月15日）	20,123,073,926	20,395,052,991	9,618	9,748

第5計算期間末日	(2015年 8月17日)	20,084,216,017	20,359,421,702	9,487	9,617
第6計算期間末日	(2015年 9月15日)	18,320,241,443	18,597,532,704	8,589	8,719
第7計算期間末日	(2015年10月15日)	16,830,529,809	17,085,205,976	8,591	8,721
第8計算期間末日	(2015年11月16日)	15,783,444,917	16,022,198,077	8,594	8,724
第9計算期間末日	(2015年12月15日)	14,832,328,297	15,056,834,584	8,589	8,719
第10計算期間末日	(2016年 1月15日)	13,165,717,866	13,378,669,155	8,037	8,167
第11計算期間末日	(2016年 2月15日)	12,351,544,047	12,555,166,762	7,886	8,016
第12計算期間末日	(2016年 3月15日)	12,631,582,843	12,826,886,723	8,408	8,538
第13計算期間末日	(2016年 4月15日)	12,235,644,093	12,424,582,044	8,419	8,549
第14計算期間末日	(2016年 5月16日)	11,735,994,953	11,923,688,065	8,129	8,259
第15計算期間末日	(2016年 6月15日)	11,836,620,448	12,028,898,358	8,003	8,133
第16計算期間末日	(2016年 7月15日)	12,754,715,941	12,949,619,057	8,507	8,637
第17計算期間末日	(2016年 8月15日)	11,890,470,947	12,082,504,530	8,049	8,179
第18計算期間末日	(2016年 9月15日)	11,050,634,782	11,245,733,155	7,363	7,493
第19計算期間末日	(2016年10月17日)	11,254,268,640	11,450,840,253	7,443	7,573
第20計算期間末日	(2016年11月15日)	10,357,466,538	10,553,168,140	6,880	7,010
第21計算期間末日	(2016年12月15日)	10,925,292,959	11,118,868,079	7,337	7,467
第22計算期間末日	(2017年 1月16日)	10,603,386,339	10,793,596,239	7,247	7,377
第23計算期間末日	(2017年 2月15日)	10,367,145,563	10,551,689,234	7,303	7,433
第24計算期間末日	(2017年 3月15日)	9,408,928,965	9,584,224,368	6,978	7,108
第25計算期間末日	(2017年 4月17日)	9,119,794,952	9,288,551,962	7,025	7,155
第26計算期間末日	(2017年 5月15日)	8,510,097,635	8,673,866,103	6,755	6,885
第27計算期間末日	(2017年 6月15日)	7,943,427,735	8,098,740,453	6,649	6,779
第28計算期間末日	(2017年 7月18日)	7,117,258,098	7,266,182,945	6,213	6,343
第29計算期間末日	(2017年 8月15日)	6,743,272,681	6,888,232,066	6,047	6,177
第30計算期間末日	(2017年 9月15日)	6,654,093,132	6,794,453,386	6,163	6,293
第31計算期間末日	(2017年10月16日)	6,299,012,758	6,435,056,015	6,019	6,149
第32計算期間末日	(2017年11月15日)	6,017,192,442	6,117,078,164	6,024	6,124
第33計算期間末日	(2017年12月15日)	5,833,707,783	5,929,368,687	6,098	6,198
第34計算期間末日	(2018年 1月15日)	5,281,425,078	5,373,345,422	5,746	5,846
第35計算期間末日	(2018年 2月15日)	4,553,221,629	4,641,737,308	5,144	5,244
第36計算期間末日	(2018年 3月15日)	4,423,403,485	4,509,787,975	5,121	5,221
第37計算期間末日	(2018年 4月16日)	4,188,863,941	4,272,666,755	4,998	5,098
第38計算期間末日	(2018年 5月15日)	4,162,560,054	4,244,920,813	5,054	5,154
第39計算期間末日	(2018年 6月15日)	4,086,949,506	4,168,177,488	5,031	5,131
第40計算期間末日	(2018年 7月17日)	4,034,009,810	4,113,029,040	5,105	5,205
第41計算期間末日	(2018年 8月15日)	3,825,225,053	3,903,301,541	4,899	4,999
第42計算期間末日	(2018年 9月18日)	3,695,326,367	3,771,067,791	4,879	4,979
第43計算期間末日	(2018年10月15日)	3,302,946,335	3,377,164,751	4,450	4,550
第44計算期間末日	(2018年11月15日)	3,337,423,574	3,411,279,631	4,519	4,619
第45計算期間末日	(2018年12月17日)	3,318,867,892	3,370,119,365	4,533	4,603
第46計算期間末日	(2019年 1月15日)	3,209,392,897	3,260,700,109	4,379	4,449
第47計算期間末日	(2019年 2月15日)	3,316,604,131	3,367,804,202	4,534	4,604

第48計算期間末日	(2019年 3月15日)	3,333,680,923	3,384,310,965	4,609	4,679
第49計算期間末日	(2019年 4月15日)	3,363,942,511	3,414,790,124	4,631	4,701
第50計算期間末日	(2019年 5月15日)	3,146,034,551	3,196,683,206	4,348	4,418
第51計算期間末日	(2019年 6月17日)	3,191,327,561	3,241,759,353	4,430	4,500
第52計算期間末日	(2019年 7月16日)	3,192,688,674	3,242,174,137	4,516	4,586
第53計算期間末日	(2019年 8月15日)	2,946,264,206	2,995,515,264	4,187	4,257
第54計算期間末日	(2019年 9月17日)	2,915,938,173	2,965,200,865	4,143	4,213
第55計算期間末日	(2019年10月15日)	2,863,263,198	2,912,029,946	4,110	4,180
第56計算期間末日	(2019年11月15日)	2,811,704,312	2,860,119,210	4,065	4,135
第57計算期間末日	(2019年12月16日)	2,882,972,564	2,919,184,266	3,981	4,031
第58計算期間末日	(2020年 1月15日)	2,980,132,869	3,016,016,099	4,153	4,203
第59計算期間末日	(2020年 2月17日)	2,973,068,789	3,008,623,881	4,181	4,231
第60計算期間末日	(2020年 3月16日)	2,121,497,364	2,156,314,712	3,047	3,097
第61計算期間末日	(2020年 4月15日)	1,876,602,591	1,911,573,246	2,683	2,733
第62計算期間末日	(2020年 5月15日)	1,856,149,990	1,891,142,112	2,652	2,702
第63計算期間末日	(2020年 6月15日)	2,040,283,369	2,075,358,919	2,908	2,958
第64計算期間末日	(2020年 7月15日)	2,036,621,190	2,071,695,844	2,903	2,953
第65計算期間末日	(2020年 8月17日)	2,144,133,931	2,165,080,601	3,071	3,101
第66計算期間末日	(2020年 9月15日)	2,157,460,709	2,178,254,563	3,113	3,143
第67計算期間末日	(2020年10月15日)	2,199,723,676	2,220,479,125	3,179	3,209
第68計算期間末日	(2020年11月16日)	2,244,231,820	2,264,936,603	3,252	3,282
第69計算期間末日	(2020年12月15日)	2,219,335,788	2,239,587,928	3,288	3,318
第70計算期間末日	(2021年 1月15日)	2,183,780,402	2,203,936,832	3,250	3,280
第71計算期間末日	(2021年 2月15日)	2,197,677,672	2,217,782,593	3,279	3,309
第72計算期間末日	(2021年 3月15日)	2,192,953,076	2,213,064,401	3,271	3,301
第73計算期間末日	(2021年 4月15日)	2,224,212,172	2,243,545,678	3,451	3,481
第74計算期間末日	(2021年 5月17日)	2,010,489,702	2,027,996,340	3,445	3,475
第75計算期間末日	(2021年 6月15日)	2,024,074,415	2,041,074,607	3,572	3,602
第76計算期間末日	(2021年 7月15日)	1,955,005,893	1,971,790,617	3,494	3,524
第77計算期間末日	(2021年 8月16日)	1,959,929,567	1,976,659,224	3,515	3,545
第78計算期間末日	(2021年 9月15日)	1,943,945,216	1,960,309,343	3,564	3,594
第79計算期間末日	(2021年10月15日)	1,915,157,601	1,931,293,919	3,561	3,591
第80計算期間末日	(2021年11月15日)	1,888,063,707	1,903,828,046	3,593	3,623
第81計算期間末日	(2021年12月15日)	1,871,964,561	1,887,423,480	3,633	3,663
第82計算期間末日	(2022年 1月17日)	1,747,877,989	1,763,060,429	3,454	3,484
第83計算期間末日	(2022年 2月15日)	1,603,084,767	1,617,791,864	3,270	3,300
第84計算期間末日	(2022年 3月15日)	1,603,792,705	1,618,171,598	3,346	3,376
第85計算期間末日	(2022年 4月15日)	1,672,237,381	1,686,152,967	3,605	3,635
第86計算期間末日	(2022年 5月16日)	1,368,111,689	1,381,332,381	3,104	3,134
第87計算期間末日	(2022年 6月15日)	1,255,288,552	1,268,454,080	2,860	2,890
第88計算期間末日	(2022年 7月15日)	1,276,166,919	1,289,253,898	2,925	2,955
第89計算期間末日	(2022年 8月15日)	1,329,480,003	1,342,494,689	3,065	3,095
第90計算期間末日	(2022年 9月15日)	1,270,752,915	1,283,666,124	2,952	2,982

第91計算期間末日	(2022年10月17日)	1,105,897,892	1,118,688,203	2,594	2,624
第92計算期間末日	(2022年11月15日)	1,180,503,249	1,193,202,007	2,789	2,819
第93計算期間末日	(2022年12月15日)	1,176,864,552	1,189,586,587	2,775	2,805
第94計算期間末日	(2023年 1月16日)	1,132,039,825	1,144,701,450	2,682	2,712
第95計算期間末日	(2023年 2月15日)	1,188,274,073	1,200,946,790	2,813	2,843
第96計算期間末日	(2023年 3月15日)	1,086,523,350	1,099,046,959	2,603	2,633
第97計算期間末日	(2023年 4月17日)	1,054,784,794	1,067,124,823	2,564	2,594
第98計算期間末日	(2023年 5月15日)	1,086,294,397	1,098,638,257	2,640	2,670
第99計算期間末日	(2023年 6月15日)	1,066,819,170	1,079,153,609	2,595	2,625
第100計算期間末日	(2023年 7月18日)	1,075,869,266	1,088,045,369	2,651	2,681
第101計算期間末日	(2023年 8月15日)	1,050,584,465	1,062,842,966	2,571	2,601
第102計算期間末日	(2023年 9月15日)	1,079,873,674	1,092,087,227	2,652	2,682
	2022年 9月末日	1,128,940,409		2,629	
	10月末日	1,169,824,843		2,750	
	11月末日	1,186,949,325		2,799	
	12月末日	1,123,248,776		2,655	
	2023年 1月末日	1,212,440,703		2,860	
	2月末日	1,159,613,721		2,749	
	3月末日	1,039,583,314		2,510	
	4月末日	1,058,544,901		2,573	
	5月末日	1,085,703,555		2,636	
	6月末日	1,086,711,128		2,650	
	7月末日	1,081,127,330		2,638	
	8月末日	1,106,141,513		2,709	
	9月末日	1,055,900,496		2,587	

【分配の推移】

	1万口当たりの分配金
第1計算期間	円
第2計算期間	円
第3計算期間	円
第4計算期間	130円
第5計算期間	130円
第6計算期間	130円
第7計算期間	130円
第8計算期間	130円
第9計算期間	130円
第10計算期間	130円
第11計算期間	130円
第12計算期間	130円
第13計算期間	130円
第14計算期間	130円
第15計算期間	130円

第16計算期間	130円
第17計算期間	130円
第18計算期間	130円
第19計算期間	130円
第20計算期間	130円
第21計算期間	130円
第22計算期間	130円
第23計算期間	130円
第24計算期間	130円
第25計算期間	130円
第26計算期間	130円
第27計算期間	130円
第28計算期間	130円
第29計算期間	130円
第30計算期間	130円
第31計算期間	130円
第32計算期間	100円
第33計算期間	100円
第34計算期間	100円
第35計算期間	100円
第36計算期間	100円
第37計算期間	100円
第38計算期間	100円
第39計算期間	100円
第40計算期間	100円
第41計算期間	100円
第42計算期間	100円
第43計算期間	100円
第44計算期間	100円
第45計算期間	70円
第46計算期間	70円
第47計算期間	70円
第48計算期間	70円
第49計算期間	70円
第50計算期間	70円
第51計算期間	70円
第52計算期間	70円
第53計算期間	70円
第54計算期間	70円
第55計算期間	70円
第56計算期間	70円
第57計算期間	50円
第58計算期間	50円

第59計算期間	50円
第60計算期間	50円
第61計算期間	50円
第62計算期間	50円
第63計算期間	50円
第64計算期間	50円
第65計算期間	30円
第66計算期間	30円
第67計算期間	30円
第68計算期間	30円
第69計算期間	30円
第70計算期間	30円
第71計算期間	30円
第72計算期間	30円
第73計算期間	30円
第74計算期間	30円
第75計算期間	30円
第76計算期間	30円
第77計算期間	30円
第78計算期間	30円
第79計算期間	30円
第80計算期間	30円
第81計算期間	30円
第82計算期間	30円
第83計算期間	30円
第84計算期間	30円
第85計算期間	30円
第86計算期間	30円
第87計算期間	30円
第88計算期間	30円
第89計算期間	30円
第90計算期間	30円
第91計算期間	30円
第92計算期間	30円
第93計算期間	30円
第94計算期間	30円
第95計算期間	30円
第96計算期間	30円
第97計算期間	30円
第98計算期間	30円
第99計算期間	30円
第100計算期間	30円
第101計算期間	30円

第102計算期間	30円
----------	-----

【収益率の推移】

	収益率(%)
第1計算期間	1.90
第2計算期間	1.18
第3計算期間	0.21
第4計算期間	1.58
第5計算期間	0.01
第6計算期間	8.09
第7計算期間	1.53
第8計算期間	1.54
第9計算期間	1.45
第10計算期間	4.91
第11計算期間	0.26
第12計算期間	8.26
第13計算期間	1.67
第14計算期間	1.90
第15計算期間	0.04
第16計算期間	7.92
第17計算期間	3.85
第18計算期間	6.90
第19計算期間	2.85
第20計算期間	5.81
第21計算期間	8.53
第22計算期間	0.54
第23計算期間	2.56
第24計算期間	2.67
第25計算期間	2.53
第26計算期間	1.99
第27計算期間	0.35
第28計算期間	4.60
第29計算期間	0.57
第30計算期間	4.06
第31計算期間	0.22
第32計算期間	1.74
第33計算期間	2.88
第34計算期間	4.13
第35計算期間	8.73
第36計算期間	1.49
第37計算期間	0.44
第38計算期間	3.12
第39計算期間	1.52

第40計算期間	3.45
第41計算期間	2.07
第42計算期間	1.63
第43計算期間	6.74
第44計算期間	3.79
第45計算期間	1.85
第46計算期間	1.85
第47計算期間	5.13
第48計算期間	3.19
第49計算期間	1.99
第50計算期間	4.59
第51計算期間	3.49
第52計算期間	3.52
第53計算期間	5.73
第54計算期間	0.62
第55計算期間	0.89
第56計算期間	0.60
第57計算期間	0.83
第58計算期間	5.57
第59計算期間	1.87
第60計算期間	25.92
第61計算期間	10.30
第62計算期間	0.70
第63計算期間	11.53
第64計算期間	1.54
第65計算期間	6.82
第66計算期間	2.34
第67計算期間	3.08
第68計算期間	3.24
第69計算期間	2.02
第70計算期間	0.24
第71計算期間	1.81
第72計算期間	0.67
第73計算期間	6.42
第74計算期間	0.69
第75計算期間	4.55
第76計算期間	1.34
第77計算期間	1.45
第78計算期間	2.24
第79計算期間	0.75
第80計算期間	1.74
第81計算期間	1.94
第82計算期間	4.10

第83計算期間	4.45
第84計算期間	3.24
第85計算期間	8.63
第86計算期間	13.06
第87計算期間	6.89
第88計算期間	3.32
第89計算期間	5.81
第90計算期間	2.70
第91計算期間	11.11
第92計算期間	8.67
第93計算期間	0.57
第94計算期間	2.27
第95計算期間	6.00
第96計算期間	6.39
第97計算期間	0.34
第98計算期間	4.13
第99計算期間	0.56
第100計算期間	3.31
第101計算期間	1.88
第102計算期間	4.31

（注）「収益率」とは、計算期間末の基準価額（分配の額）から当該計算期間の直前の計算期間末の基準価額（分配の額）を控除した額を当該基準価額（分配の額）で除して得た数に100を乗じて得た数をいう。

（４）【設定及び解約の実績】

	設定口数	解約口数	発行済口数
第1計算期間	16,867,511,564		16,867,511,564
第2計算期間	1,743,689,945	4,843,086	18,606,358,423
第3計算期間	1,820,038,602	15,529,253	20,410,867,772
第4計算期間	669,883,044	159,284,258	20,921,466,558
第5計算期間	370,067,906	121,866,387	21,169,668,077
第6計算期間	441,782,503	281,353,524	21,330,097,056
第7計算期間	134,415,698	1,874,038,325	19,590,474,429
第8計算期間	236,322,288	1,461,168,992	18,365,627,725
第9計算期間	400,411,071	1,496,324,339	17,269,714,457
第10計算期間	183,934,234	1,072,780,259	16,380,868,432
第11計算期間	131,648,924	849,231,515	15,663,285,841
第12計算期間	120,233,792	760,144,199	15,023,375,434
第13計算期間	165,198,674	654,885,563	14,533,688,545
第14計算期間	268,950,387	364,707,234	14,437,931,698
第15計算期間	859,245,600	506,568,830	14,790,608,468
第16計算期間	748,357,670	546,418,689	14,992,547,449
第17計算期間	560,692,008	781,425,345	14,771,814,112
第18計算期間	700,428,426	464,675,323	15,007,567,215
第19計算期間	339,085,395	225,759,255	15,120,893,355

第20計算期間	218,427,853	285,351,783	15,053,969,425
第21計算期間	182,734,743	346,310,252	14,890,393,916
第22計算期間	182,415,194	441,278,283	14,631,530,827
第23計算期間	144,222,030	580,085,833	14,195,667,024
第24計算期間	113,279,186	824,684,408	13,484,261,802
第25計算期間	77,386,295	580,339,581	12,981,308,516
第26計算期間	62,611,933	446,345,984	12,597,574,465
第27計算期間	67,775,738	718,218,015	11,947,132,188
第28計算期間	86,674,563	578,049,259	11,455,757,492
第29計算期間	70,013,234	375,048,789	11,150,721,937
第30計算期間	79,242,188	433,021,503	10,796,942,622
第31計算期間	72,677,787	404,754,426	10,464,865,983
第32計算期間	80,883,528	557,177,310	9,988,572,201
第33計算期間	91,696,853	514,178,567	9,566,090,487
第34計算期間	42,549,093	416,605,144	9,192,034,436
第35計算期間	45,811,262	386,277,715	8,851,567,983
第36計算期間	57,547,366	270,666,270	8,638,449,079
第37計算期間	54,156,413	312,324,092	8,380,281,400
第38計算期間	51,951,484	196,156,975	8,236,075,909
第39計算期間	52,151,633	165,429,252	8,122,798,290
第40計算期間	51,721,736	272,596,979	7,901,923,047
第41計算期間	55,592,224	149,866,407	7,807,648,864
第42計算期間	58,178,145	291,684,592	7,574,142,417
第43計算期間	54,366,366	206,667,160	7,421,841,623
第44計算期間	74,502,198	110,738,038	7,385,605,783
第45計算期間	68,795,339	132,762,076	7,321,639,046
第46計算期間	43,891,737	35,929,042	7,329,601,741
第47計算期間	41,249,194	56,554,973	7,314,295,962
第48計算期間	51,111,778	132,544,481	7,232,863,259
第49計算期間	91,612,182	60,530,603	7,263,944,838
第50計算期間	34,341,148	62,763,768	7,235,522,218
第51計算期間	46,917,598	77,897,965	7,204,541,851
第52計算期間	41,387,867	176,577,812	7,069,351,906
第53計算期間	62,464,878	95,951,234	7,035,865,550
第54計算期間	43,319,653	41,657,726	7,037,527,477
第55計算期間	73,346,059	144,195,172	6,966,678,364
第56計算期間	53,619,108	103,883,349	6,916,414,123
第57計算期間	531,746,264	205,819,826	7,242,340,561
第58計算期間	43,174,840	108,869,228	7,176,646,173
第59計算期間	47,083,004	112,710,727	7,111,018,450
第60計算期間	23,459,164	171,007,876	6,963,469,738
第61計算期間	77,459,213	46,797,847	6,994,131,104
第62計算期間	51,658,653	47,365,200	6,998,424,557

第63計算期間	49,061,593	32,376,014	7,015,110,136
第64計算期間	45,492,489	45,671,790	7,014,930,835
第65計算期間	43,375,376	76,082,618	6,982,223,593
第66計算期間	28,161,037	79,099,752	6,931,284,878
第67計算期間	24,084,346	36,885,921	6,918,483,303
第68計算期間	40,361,240	57,250,017	6,901,594,526
第69計算期間	22,705,511	173,586,474	6,750,713,563
第70計算期間	24,492,921	56,396,221	6,718,810,263
第71計算期間	23,057,620	40,227,487	6,701,640,396
第72計算期間	23,124,584	20,989,975	6,703,775,005
第73計算期間	23,585,469	282,858,436	6,444,502,038
第74計算期間	23,150,342	632,106,246	5,835,546,134
第75計算期間	21,566,547	190,381,807	5,666,730,874
第76計算期間	24,158,401	95,980,981	5,594,908,294
第77計算期間	17,989,946	36,345,744	5,576,552,496
第78計算期間	15,869,945	137,713,435	5,454,709,006
第79計算期間	15,631,872	91,567,902	5,378,772,976
第80計算期間	15,415,162	139,408,174	5,254,779,964
第81計算期間	15,002,120	116,808,891	5,152,973,193
第82計算期間	14,796,356	106,956,031	5,060,813,518
第83計算期間	16,284,610	174,732,336	4,902,365,792
第84計算期間	19,116,328	128,517,502	4,792,964,618
第85計算期間	18,439,834	172,875,650	4,638,528,802
第86計算期間	14,056,866	245,688,130	4,406,897,538
第87計算期間	20,845,739	39,233,835	4,388,509,442
第88計算期間	19,735,996	45,918,811	4,362,326,627
第89計算期間	17,609,940	41,707,737	4,338,228,830
第90計算期間	18,560,443	52,385,942	4,304,403,331
第91計算期間	18,255,667	59,221,876	4,263,437,122
第92計算期間	22,049,011	52,566,621	4,232,919,512
第93計算期間	19,725,822	11,966,734	4,240,678,600
第94計算期間	20,706,199	40,842,819	4,220,541,980
第95計算期間	20,672,717	16,975,455	4,224,239,242
第96計算期間	21,817,724	71,520,306	4,174,536,660
第97計算期間	20,092,167	81,285,718	4,113,343,109
第98計算期間	19,991,381	18,714,224	4,114,620,266
第99計算期間	20,695,096	23,835,691	4,111,479,671
第100計算期間	23,891,587	76,670,109	4,058,701,149
第101計算期間	47,977,085	20,511,131	4,086,167,103
第102計算期間	21,163,688	36,146,268	4,071,184,523

【三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)】

(1)【投資状況】

2023年 9月29日現在

（単位：円）

資産の種類	国/地域	時価合計	投資比率（%）
親投資信託受益証券	日本	178,273,996	99.51
コール・ローン、その他資産 （負債控除後）		882,389	0.49
純資産総額		179,156,385	100.00

（注）投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

（2）【投資資産】

【投資有価証券の主要銘柄】

a 評価額上位30銘柄

2023年 9月29日現在

国/地域	種類	銘柄名	数量	簿価 単価 （円）	簿価 金額 （円）	評価 単価 （円）	評価 金額 （円）	投資 比率 （%）
日本	親投資信託受益証券	マッコリー オーストラリアREITマザーファンド	117,494,231	1.5685	184,289,702	1.5173	178,273,996	99.51

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該銘柄の評価金額の比率です。

b 全銘柄の種類 / 業種別投資比率

2023年 9月29日現在

種類	投資比率（%）
親投資信託受益証券	99.51
合計	99.51

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該種類または業種の評価金額の比率です。

【投資不動産物件】

該当事項はありません。

【その他投資資産の主要なもの】

該当事項はありません。

（3）【運用実績】

【純資産の推移】

下記計算期間末日および2023年9月末日、同日前1年以内における各月末の純資産の推移は次の通りです。

（単位：円）

	純資産総額		基準価額 （1万口当たりの純資産価額）	
	（分配落）	（分配付）	（分配落）	（分配付）
第1計算期間末日（2015年 4月15日）	3,202,661,783	3,202,661,783	9,751	9,751
第2計算期間末日（2015年 5月15日）	3,976,244,915	3,976,244,915	9,942	9,942
第3計算期間末日（2015年 6月15日）	4,076,532,992	4,076,532,992	9,755	9,755
第4計算期間末日（2015年 7月15日）	4,035,575,366	4,039,793,529	9,567	9,577
第5計算期間末日（2015年 8月17日）	3,951,091,991	3,955,244,533	9,515	9,525
第6計算期間末日（2015年 9月15日）	3,553,597,793	3,557,691,236	8,681	8,691
第7計算期間末日（2015年10月15日）	3,143,533,146	3,147,124,319	8,753	8,763
第8計算期間末日（2015年11月16日）	2,848,829,474	2,852,063,148	8,810	8,820

第9計算期間末日	(2015年12月15日)	2,734,927,278	2,737,974,177	8,976	8,986
第10計算期間末日	(2016年 1月15日)	2,488,442,608	2,491,355,384	8,543	8,553
第11計算期間末日	(2016年 2月15日)	2,347,128,233	2,349,862,754	8,583	8,593
第12計算期間末日	(2016年 3月15日)	2,474,463,463	2,477,093,515	9,408	9,418
第13計算期間末日	(2016年 4月15日)	2,389,612,813	2,392,127,868	9,501	9,511
第14計算期間末日	(2016年 5月16日)	2,321,673,304	2,324,175,326	9,279	9,289
第15計算期間末日	(2016年 6月15日)	2,282,379,648	2,284,862,719	9,192	9,202
第16計算期間末日	(2016年 7月15日)	2,513,718,011	2,516,204,085	10,111	10,121
第17計算期間末日	(2016年 8月15日)	2,172,258,031	2,174,534,684	9,541	9,551
第18計算期間末日	(2016年 9月15日)	1,966,546,289	1,968,786,734	8,777	8,787
第19計算期間末日	(2016年10月17日)	2,064,007,014	2,066,294,716	9,022	9,032
第20計算期間末日	(2016年11月15日)	1,945,030,406	1,947,316,282	8,509	8,519
第21計算期間末日	(2016年12月15日)	1,740,706,066	1,742,468,555	9,876	9,886
第22計算期間末日	(2017年 1月16日)	1,484,284,133	1,485,812,582	9,711	9,721
第23計算期間末日	(2017年 2月15日)	1,505,906,864	1,507,399,806	10,087	10,097
第24計算期間末日	(2017年 3月15日)	1,356,160,143	1,357,561,965	9,674	9,684
第25計算期間末日	(2017年 4月17日)	1,347,586,091	1,348,925,350	10,062	10,072
第26計算期間末日	(2017年 5月15日)	1,225,681,586	1,226,922,956	9,874	9,884
第27計算期間末日	(2017年 6月15日)	1,192,038,806	1,193,240,319	9,921	9,931
第28計算期間末日	(2017年 7月18日)	1,028,171,814	1,029,238,177	9,642	9,652
第29計算期間末日	(2017年 8月15日)	996,556,098	997,590,523	9,634	9,644
第30計算期間末日	(2017年 9月15日)	1,020,534,147	1,021,552,890	10,018	10,028
第31計算期間末日	(2017年10月16日)	914,900,763	915,821,193	9,940	9,950
第32計算期間末日	(2017年11月15日)	768,097,274	768,850,736	10,194	10,204
第33計算期間末日	(2017年12月15日)	720,805,891	721,482,394	10,655	10,665
第34計算期間末日	(2018年 1月15日)	639,629,212	640,256,867	10,191	10,201
第35計算期間末日	(2018年 2月15日)	522,456,213	523,019,563	9,274	9,284
第36計算期間末日	(2018年 3月15日)	525,174,136	525,730,441	9,440	9,450
第37計算期間末日	(2018年 4月16日)	514,309,156	514,853,740	9,444	9,454
第38計算期間末日	(2018年 5月15日)	521,488,834	522,018,573	9,844	9,854
第39計算期間末日	(2018年 6月15日)	507,630,469	508,141,545	9,933	9,943
第40計算期間末日	(2018年 7月17日)	485,830,673	486,302,408	10,299	10,309
第41計算期間末日	(2018年 8月15日)	459,237,403	459,694,491	10,047	10,057
第42計算期間末日	(2018年 9月18日)	448,251,167	448,690,900	10,194	10,204
第43計算期間末日	(2018年10月15日)	407,395,110	407,826,990	9,433	9,443
第44計算期間末日	(2018年11月15日)	419,503,073	419,923,482	9,978	9,988
第45計算期間末日	(2018年12月17日)	421,584,203	422,001,858	10,094	10,104
第46計算期間末日	(2019年 1月15日)	404,693,912	405,105,282	9,838	9,848
第47計算期間末日	(2019年 2月15日)	420,833,908	421,239,473	10,376	10,386
第48計算期間末日	(2019年 3月15日)	431,170,424	431,565,605	10,911	10,921
第49計算期間末日	(2019年 4月15日)	429,007,709	429,393,266	11,127	11,137
第50計算期間末日	(2019年 5月15日)	393,024,213	393,400,405	10,447	10,457
第51計算期間末日	(2019年 6月17日)	406,136,207	406,505,684	10,992	11,002

第52計算期間末日	(2019年 7月16日)	417,254,395	417,622,912	11,323	11,333
第53計算期間末日	(2019年 8月15日)	383,220,049	383,579,652	10,657	10,667
第54計算期間末日	(2019年 9月17日)	382,702,600	383,061,920	10,651	10,661
第55計算期間末日	(2019年10月15日)	381,936,892	382,295,404	10,653	10,663
第56計算期間末日	(2019年11月15日)	370,477,336	370,821,457	10,766	10,776
第57計算期間末日	(2019年12月16日)	368,285,712	368,631,757	10,643	10,653
第58計算期間末日	(2020年 1月15日)	388,482,895	388,828,345	11,246	11,256
第59計算期間末日	(2020年 2月17日)	399,833,767	400,177,872	11,620	11,630
第60計算期間末日	(2020年 3月16日)	278,102,797	278,431,696	8,456	8,466
第61計算期間末日	(2020年 4月15日)	237,762,352	238,091,523	7,223	7,233
第62計算期間末日	(2020年 5月15日)	237,262,917	237,593,481	7,177	7,187
第63計算期間末日	(2020年 6月15日)	274,417,990	274,749,087	8,288	8,298
第64計算期間末日	(2020年 7月15日)	273,774,903	274,101,308	8,388	8,398
第65計算期間末日	(2020年 8月17日)	293,149,954	293,475,196	9,013	9,023
第66計算期間末日	(2020年 9月15日)	293,422,345	293,742,936	9,153	9,163
第67計算期間末日	(2020年10月15日)	303,303,254	303,622,189	9,510	9,520
第68計算期間末日	(2020年11月16日)	323,001,986	323,321,095	10,122	10,132
第69計算期間末日	(2020年12月15日)	326,894,813	327,208,653	10,416	10,426
第70計算期間末日	(2021年 1月15日)	314,439,499	314,743,303	10,350	10,360
第71計算期間末日	(2021年 2月15日)	297,711,870	297,995,413	10,500	10,510
第72計算期間末日	(2021年 3月15日)	295,288,925	295,566,649	10,632	10,642
第73計算期間末日	(2021年 4月15日)	306,088,224	306,357,770	11,356	11,366
第74計算期間末日	(2021年 5月17日)	298,899,454	299,161,811	11,393	11,403
第75計算期間末日	(2021年 6月15日)	308,781,505	309,034,605	12,200	12,210
第76計算期間末日	(2021年 7月15日)	295,422,093	295,670,832	11,877	11,887
第77計算期間末日	(2021年 8月16日)	298,668,832	298,917,761	11,998	12,008
第78計算期間末日	(2021年 9月15日)	303,123,287	303,368,060	12,384	12,394
第79計算期間末日	(2021年10月15日)	311,326,596	311,570,386	12,770	12,780
第80計算期間末日	(2021年11月15日)	305,029,237	305,262,924	13,053	13,063
第81計算期間末日	(2021年12月15日)	315,257,029	315,490,874	13,481	13,491
第82計算期間末日	(2022年 1月17日)	302,530,363	302,766,334	12,821	12,831
第83計算期間末日	(2022年 2月15日)	278,736,003	278,966,520	12,092	12,102
第84計算期間末日	(2022年 3月15日)	282,490,394	282,717,733	12,426	12,436
第85計算期間末日	(2022年 4月15日)	297,909,909	298,123,739	13,932	13,942
第86計算期間末日	(2022年 5月16日)	243,419,797	243,622,118	12,031	12,041
第87計算期間末日	(2022年 6月15日)	222,871,398	223,070,904	11,171	11,181
第88計算期間末日	(2022年 7月15日)	234,544,077	234,743,698	11,749	11,759
第89計算期間末日	(2022年 8月15日)	247,658,141	247,857,901	12,398	12,408
第90計算期間末日	(2022年 9月15日)	239,081,886	239,280,183	12,057	12,067
第91計算期間末日	(2022年10月17日)	198,216,471	198,405,531	10,484	10,494
第92計算期間末日	(2022年11月15日)	222,966,720	223,155,930	11,784	11,794
第93計算期間末日	(2022年12月15日)	226,215,096	226,404,420	11,949	11,959
第94計算期間末日	(2023年 1月16日)	218,053,758	218,243,207	11,510	11,520

第95計算期間末日	(2023年 2月15日)	232,360,898	232,550,251	12,271	12,281
第96計算期間末日	(2023年 3月15日)	216,733,033	216,922,498	11,439	11,449
第97計算期間末日	(2023年 4月17日)	215,724,653	215,915,160	11,324	11,334
第98計算期間末日	(2023年 5月15日)	188,571,273	188,730,273	11,860	11,870
第99計算期間末日	(2023年 6月15日)	189,139,724	189,298,665	11,900	11,910
第100計算期間末日	(2023年 7月18日)	195,110,414	195,268,523	12,340	12,350
第101計算期間末日	(2023年 8月15日)	182,481,845	182,634,864	11,925	11,935
第102計算期間末日	(2023年 9月15日)	185,589,703	185,738,289	12,490	12,500
	2022年 9月末日	210,823,115		10,625	
	10月末日	217,211,041		11,481	
	11月末日	225,232,722		11,900	
	12月末日	210,711,360		11,123	
	2023年 1月末日	234,584,482		12,374	
	2月末日	227,483,343		12,008	
	3月末日	209,463,182		11,048	
	4月末日	180,948,644		11,373	
	5月末日	187,387,442		11,791	
	6月末日	192,646,661		12,185	
	7月末日	188,108,897		12,293	
	8月末日	190,148,461		12,795	
	9月末日	179,156,385		12,077	

【分配の推移】

	1万口当たりの分配金
第1計算期間	円
第2計算期間	円
第3計算期間	円
第4計算期間	10円
第5計算期間	10円
第6計算期間	10円
第7計算期間	10円
第8計算期間	10円
第9計算期間	10円
第10計算期間	10円
第11計算期間	10円
第12計算期間	10円
第13計算期間	10円
第14計算期間	10円
第15計算期間	10円
第16計算期間	10円
第17計算期間	10円
第18計算期間	10円
第19計算期間	10円

第20計算期間	10円
第21計算期間	10円
第22計算期間	10円
第23計算期間	10円
第24計算期間	10円
第25計算期間	10円
第26計算期間	10円
第27計算期間	10円
第28計算期間	10円
第29計算期間	10円
第30計算期間	10円
第31計算期間	10円
第32計算期間	10円
第33計算期間	10円
第34計算期間	10円
第35計算期間	10円
第36計算期間	10円
第37計算期間	10円
第38計算期間	10円
第39計算期間	10円
第40計算期間	10円
第41計算期間	10円
第42計算期間	10円
第43計算期間	10円
第44計算期間	10円
第45計算期間	10円
第46計算期間	10円
第47計算期間	10円
第48計算期間	10円
第49計算期間	10円
第50計算期間	10円
第51計算期間	10円
第52計算期間	10円
第53計算期間	10円
第54計算期間	10円
第55計算期間	10円
第56計算期間	10円
第57計算期間	10円
第58計算期間	10円
第59計算期間	10円
第60計算期間	10円
第61計算期間	10円
第62計算期間	10円

第63計算期間	10円
第64計算期間	10円
第65計算期間	10円
第66計算期間	10円
第67計算期間	10円
第68計算期間	10円
第69計算期間	10円
第70計算期間	10円
第71計算期間	10円
第72計算期間	10円
第73計算期間	10円
第74計算期間	10円
第75計算期間	10円
第76計算期間	10円
第77計算期間	10円
第78計算期間	10円
第79計算期間	10円
第80計算期間	10円
第81計算期間	10円
第82計算期間	10円
第83計算期間	10円
第84計算期間	10円
第85計算期間	10円
第86計算期間	10円
第87計算期間	10円
第88計算期間	10円
第89計算期間	10円
第90計算期間	10円
第91計算期間	10円
第92計算期間	10円
第93計算期間	10円
第94計算期間	10円
第95計算期間	10円
第96計算期間	10円
第97計算期間	10円
第98計算期間	10円
第99計算期間	10円
第100計算期間	10円
第101計算期間	10円
第102計算期間	10円

【収益率の推移】

	収益率（％）
--	--------

第1計算期間	2.49
第2計算期間	1.95
第3計算期間	1.88
第4計算期間	1.82
第5計算期間	0.43
第6計算期間	8.66
第7計算期間	0.94
第8計算期間	0.76
第9計算期間	1.99
第10計算期間	4.71
第11計算期間	0.58
第12計算期間	9.72
第13計算期間	1.09
第14計算期間	2.23
第15計算期間	0.82
第16計算期間	10.10
第17計算期間	5.53
第18計算期間	7.90
第19計算期間	2.90
第20計算期間	5.57
第21計算期間	16.18
第22計算期間	1.56
第23計算期間	3.97
第24計算期間	3.99
第25計算期間	4.11
第26計算期間	1.76
第27計算期間	0.57
第28計算期間	2.71
第29計算期間	0.02
第30計算期間	4.08
第31計算期間	0.67
第32計算期間	2.65
第33計算期間	4.62
第34計算期間	4.26
第35計算期間	8.90
第36計算期間	1.89
第37計算期間	0.14
第38計算期間	4.34
第39計算期間	1.00
第40計算期間	3.78
第41計算期間	2.34
第42計算期間	1.56
第43計算期間	7.36

第44計算期間	5.88
第45計算期間	1.26
第46計算期間	2.43
第47計算期間	5.57
第48計算期間	5.25
第49計算期間	2.07
第50計算期間	6.02
第51計算期間	5.31
第52計算期間	3.10
第53計算期間	5.79
第54計算期間	0.03
第55計算期間	0.11
第56計算期間	1.15
第57計算期間	1.04
第58計算期間	5.75
第59計算期間	3.41
第60計算期間	27.14
第61計算期間	14.46
第62計算期間	0.49
第63計算期間	15.61
第64計算期間	1.32
第65計算期間	7.57
第66計算期間	1.66
第67計算期間	4.00
第68計算期間	6.54
第69計算期間	3.00
第70計算期間	0.53
第71計算期間	1.54
第72計算期間	1.35
第73計算期間	6.90
第74計算期間	0.41
第75計算期間	7.17
第76計算期間	2.56
第77計算期間	1.10
第78計算期間	3.30
第79計算期間	3.19
第80計算期間	2.29
第81計算期間	3.35
第82計算期間	4.82
第83計算期間	5.60
第84計算期間	2.84
第85計算期間	12.20
第86計算期間	13.57

第87計算期間	7.06
第88計算期間	5.26
第89計算期間	5.60
第90計算期間	2.66
第91計算期間	12.96
第92計算期間	12.49
第93計算期間	1.48
第94計算期間	3.59
第95計算期間	6.69
第96計算期間	6.69
第97計算期間	0.91
第98計算期間	4.82
第99計算期間	0.42
第100計算期間	3.78
第101計算期間	3.28
第102計算期間	4.82

（注）「収益率」とは、計算期間末の基準価額（分配付の額）から当該計算期間の直前の計算期間末の基準価額（分配落の額）を控除した額を当該基準価額（分配落の額）で除して得た数に100を乗じて得た数をいう。

（４）【設定及び解約の実績】

	設定口数	解約口数	発行済口数
第1計算期間	3,284,454,741		3,284,454,741
第2計算期間	715,021,785		3,999,476,526
第3計算期間	181,561,458	1,937,234	4,179,100,750
第4計算期間	53,398,449	14,335,531	4,218,163,668
第5計算期間	5,539,964	71,161,298	4,152,542,334
第6計算期間	14,803,029	73,901,663	4,093,443,700
第7計算期間	13,866,678	516,137,208	3,591,173,170
第8計算期間	2,298,068	359,797,112	3,233,674,126
第9計算期間	8,940,552	195,715,008	3,046,899,670
第10計算期間	2,225,797	136,348,997	2,912,776,470
第11計算期間	8,845,283	187,100,337	2,734,521,416
第12計算期間	1,952,174	106,420,969	2,630,052,621
第13計算期間	6,863,439	121,861,056	2,515,055,004
第14計算期間	10,181,422	23,213,907	2,502,022,519
第15計算期間	60,790,153	79,741,145	2,483,071,527
第16計算期間	44,880,957	41,877,877	2,486,074,607
第17計算期間	40,829,992	250,250,756	2,276,653,843
第18計算期間	11,677,709	47,885,984	2,240,445,568
第19計算期間	54,367,744	7,110,949	2,287,702,363
第20計算期間	3,016,934	4,843,085	2,285,876,212
第21計算期間	6,301,257	529,687,803	1,762,489,666
第22計算期間	37,704,961	271,745,500	1,528,449,127
第23計算期間	1,301,625	36,808,244	1,492,942,508

第24計算期間	640,394	91,760,096	1,401,822,806
第25計算期間	1,202,772	63,765,779	1,339,259,799
第26計算期間	3,234,536	101,123,361	1,241,370,974
第27計算期間	7,796,538	47,653,546	1,201,513,966
第28計算期間	549,906	135,700,589	1,066,363,283
第29計算期間	562,996	32,500,353	1,034,425,926
第30計算期間	532,452	16,214,470	1,018,743,908
第31計算期間	427,857	98,741,672	920,430,093
第32計算期間	393,203	167,361,224	753,462,072
第33計算期間	293,646	77,252,595	676,503,123
第34計算期間	235,963	49,083,735	627,655,351
第35計算期間	232,293	64,536,816	563,350,828
第36計算期間	278,895	7,324,117	556,305,606
第37計算期間	270,629	11,991,339	544,584,896
第38計算期間	268,767	15,113,679	529,739,984
第39計算期間	204,132	18,867,802	511,076,314
第40計算期間	206,057	39,546,552	471,735,819
第41計算期間	182,442	14,830,044	457,088,217
第42計算期間	179,743	17,534,681	439,733,279
第43計算期間	172,669	8,025,861	431,880,087
第44計算期間	229,591	11,700,001	420,409,677
第45計算期間	183,536	2,937,234	417,655,979
第46計算期間	181,379	6,466,660	411,370,698
第47計算期間	231,570	6,036,599	405,565,669
第48計算期間	172,812	10,556,514	395,181,967
第49計算期間	221,393	9,845,844	385,557,516
第50計算期間	163,103	9,528,030	376,192,589
第51計算期間	174,080	6,889,566	369,477,103
第52計算期間	162,719	1,122,337	368,517,485
第53計算期間	3,642,621	12,556,431	359,603,675
第54計算期間	2,704,795	2,987,740	359,320,730
第55計算期間	207,404	1,015,346	358,512,788
第56計算期間	160,650	14,551,512	344,121,926
第57計算期間	1,942,360	19,271	346,045,015
第58計算期間	440,129	1,034,833	345,450,311
第59計算期間	237,424	1,582,472	344,105,263
第60計算期間	155,944	15,361,943	328,899,264
第61計算期間	271,942	80	329,171,126
第62計算期間	1,406,835	12,976	330,564,985
第63計算期間	676,269	143,704	331,097,550
第64計算期間	370,934	5,063,340	326,405,144
第65計算期間	242,043	1,404,287	325,242,900
第66計算期間	224,911	4,876,705	320,591,106

第67計算期間	216,330	1,871,949	318,935,487
第68計算期間	202,451	28,311	319,109,627
第69計算期間	1,438,581	6,708,004	313,840,204
第70計算期間	488,879	10,524,170	303,804,913
第71計算期間	376,973	20,638,175	283,543,711
第72計算期間	303,744	6,123,110	277,724,345
第73計算期間	906,948	9,085,030	269,546,263
第74計算期間	491,028	7,680,012	262,357,279
第75計算期間	338,284	9,595,253	253,100,310
第76計算期間	554,286	4,915,055	248,739,541
第77計算期間	378,561	188,414	248,929,688
第78計算期間	133,730	4,289,695	244,773,723
第79計算期間	1,124,596	2,107,762	243,790,557
第80計算期間	189,708	10,292,494	233,687,771
第81計算期間	410,983	253,287	233,845,467
第82計算期間	3,435,091	1,308,763	235,971,795
第83計算期間	860,273	6,314,492	230,517,576
第84計算期間	369,229	3,547,492	227,339,313
第85計算期間	2,758,639	16,267,588	213,830,364
第86計算期間	260,396	11,769,554	202,321,206
第87計算期間	245,310	3,059,837	199,506,679
第88計算期間	165,967	51,501	199,621,145
第89計算期間	968,818	829,788	199,760,175
第90計算期間	178,590	1,641,070	198,297,695
第91計算期間	163,079	9,399,832	189,060,942
第92計算期間	160,103	10,916	189,210,129
第93計算期間	166,791	52,898	189,324,022
第94計算期間	145,762	20,555	189,449,229
第95計算期間	167,630	263,220	189,353,639
第96計算期間	136,845	25,123	189,465,361
第97計算期間	1,042,884	779	190,507,466
第98計算期間	131,304	31,638,476	159,000,294
第99計算期間	113,991	172,358	158,941,927
第100計算期間	88,309	921,031	158,109,205
第101計算期間	100,312	5,189,890	153,019,627
第102計算期間	408,105	4,841,389	148,586,343

(参考)

マネー・マーケット・マザーファンド

投資状況

2023年 9月29日現在

(単位:円)

資産の種類	国/地域	時価合計	投資比率(%)
-------	------	------	---------

コール・ローン、その他資産 (負債控除後)		3,442,047,842	100.00
純資産総額		3,442,047,842	100.00

(注) 投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

投資資産

投資有価証券の主要銘柄

a 評価額上位30銘柄

該当事項はありません。

b 全銘柄の種類 / 業種別投資比率

該当事項はありません。

投資不動産物件

該当事項はありません。

その他投資資産の主要なもの

該当事項はありません。

マッコーリー オーストラリアREITマザーファンド

投資状況

2023年 9月29日現在

(単位: 円)

資産の種類	国 / 地域	時価合計	投資比率 (%)
投資証券	オーストラリア	1,432,875,770	95.98
コール・ローン、その他資産 (負債控除後)		60,032,354	4.02
純資産総額		1,492,908,124	100.00

(注) 投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

投資資産

投資有価証券の主要銘柄

a 評価額上位30銘柄

2023年 9月29日現在

国 / 地域	種類	銘柄名	数量	簿価 単価 (円)	簿価 金額 (円)	評価 単価 (円)	評価 金額 (円)	投資 比率 (%)
オーストラリア	投資証券	GOODMAN GROUP	236,275	2,170.95	512,942,629	2,072.97	489,792,121	32.81
オーストラリア	投資証券	SCENTRE GROUP	758,606	250.71	190,195,117	237.26	179,993,080	12.06
オーストラリア	投資証券	STOCKLAND	278,984	384.23	107,196,812	381.35	106,392,836	7.13
オーストラリア	投資証券	MIRVAC GROUP	487,768	220.93	107,766,486	206.52	100,738,237	6.75
オーストラリア	投資証券	CHARTER HALL GROUP	85,451	984.61	84,136,336	913.53	78,062,103	5.23
オーストラリア	投資証券	NATIONAL STORAGE REIT	308,529	213.25	65,794,797	208.45	64,312,932	4.31
オーストラリア	投資証券	GPT GROUP	158,800	397.68	63,152,917	375.59	59,644,422	4.00
オーストラリア	投資証券	CENTURIA INDUSTRIAL REIT	202,227	293.94	59,443,333	294.90	59,637,592	3.99

オーストラリア	投資証券	DEXUS/AU	77,847	718.52	55,935,312	700.27	54,514,495	3.65
オーストラリア	投資証券	HOMEKO DAILY NEEDS REIT	409,623	119.59	48,988,739	111.90	45,840,868	3.07
オーストラリア	投資証券	VICINITY CENTRES	249,376	171.46	42,759,780	163.78	40,843,375	2.74
オーストラリア	投資証券	ARENA REIT	106,600	352.54	37,580,786	322.76	34,406,387	2.30
オーストラリア	投資証券	HEALTHCO REIT	224,004	144.09	32,276,737	142.16	31,846,380	2.13
オーストラリア	投資証券	REGION RE LTD	114,586	202.68	23,225,047	195.96	22,454,548	1.50
オーストラリア	投資証券	HMC CAPITAL LTD	43,736	511.99	22,392,823	453.40	19,830,042	1.33
オーストラリア	投資証券	CENTURIA CAPITAL GROUP	121,826	140.24	17,085,804	132.08	16,091,083	1.08
オーストラリア	投資証券	INGENIA COMMUNITIES GROUP	28,363	413.05	11,715,564	399.60	11,334,127	0.76
オーストラリア	投資証券	HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	27,602	285.29	7,874,801	265.12	7,317,997	0.49
オーストラリア	投資証券	ABACUS STORAGE KING	48,364	116.71	5,644,702	103.74	5,017,513	0.34
オーストラリア	投資証券	RURAL FUNDS GROUP	27,793	193.08	5,366,289	172.90	4,805,632	0.32

(注) 投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該銘柄の評価金額の比率です。

b 全銘柄の種類 / 業種別投資比率

2023年 9月29日現在

種類	投資比率 (%)
投資証券	95.98
合計	95.98

(注) 投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該種類または業種の評価金額の比率です。

投資不動産物件

該当事項はありません。

その他投資資産の主要なもの

該当事項はありません。

参考情報

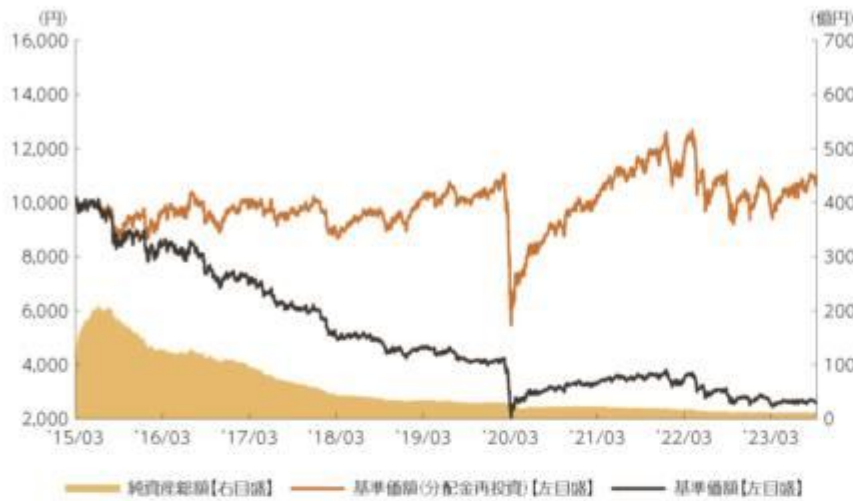


運用実績

2023年9月29日現在

Wプレミアム

■基準価額・純資産の推移 2015年3月20日（設定日）～2023年9月29日



- 基準価額、基準価額(分配金再投資)は10,000を起点として表示
- 基準価額、基準価額(分配金再投資)は運用報酬(信託報酬)控除後です。

■基準価額・純資産

基準価額	2,587円
純資産総額	10.5億円

●純資産総額は表示桁未満切捨て

■分配の推移

2023年9月	30円
2023年8月	30円
2023年7月	30円
2023年6月	30円
2023年5月	30円
2023年4月	30円
直近1年間累計	360円
設定以来累計	7,320円

●分配金は1万円当たり、税引前

■主要な資産の状況

資産構成	比率
マコーリーオーストラリアリートファンド	99.0%
マネー・マーケット・マザーファンド	0.0%
コールローン他 (負債控除後)	1.0%
合計	100.0%

- 比率はファンドの純資産総額に対する投資比率(小数点第二位四捨五入)
- コールローン他には未収・未払項目が含まれるため、マイナスとなる場合があります。

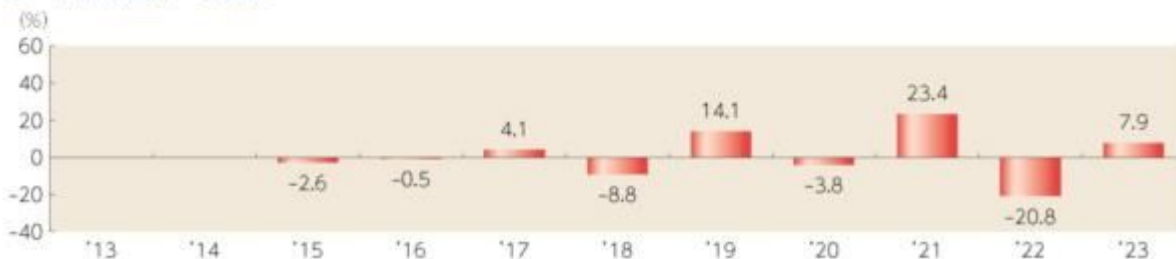
組入上位銘柄	比率
1 GOODMAN GROUP	34.2%
2 SCENTRE GROUP	11.7%
3 STOCKLAND	7.1%
4 MIRVAC GROUP	7.0%
5 CHARTER HALL GROUP	5.5%
6 NATIONAL STORAGE REIT	4.3%
7 DEXUS/AU	4.0%
8 GPT GROUP	3.9%
9 CENTURIA INDUSTRIAL REIT	3.9%
10 HOMECO DAILY NEEDS REIT	2.9%

- 比率は実質的な投資を行う投資信託証券の純資産総額に対する投資比率(小数点第二位四捨五入)

通貨カバード・コール戦略	
オプション・プレミアム	5.1%
カバー率	51.7%

- | 家リートカバード・コール戦略 | |
|----------------|-------|
| オプション・プレミアム | 12.1% |
| カバー率 | 51.7% |
- オプション・プレミアムは、実質的な投資を行う投資信託証券の純資産総額に対する年率調整後のプレミアム収入
 - カバー率は、実質的な投資を行う投資信託証券の純資産総額に対するオプションのポジション(小数点第二位四捨五入)

■年間収益率の推移

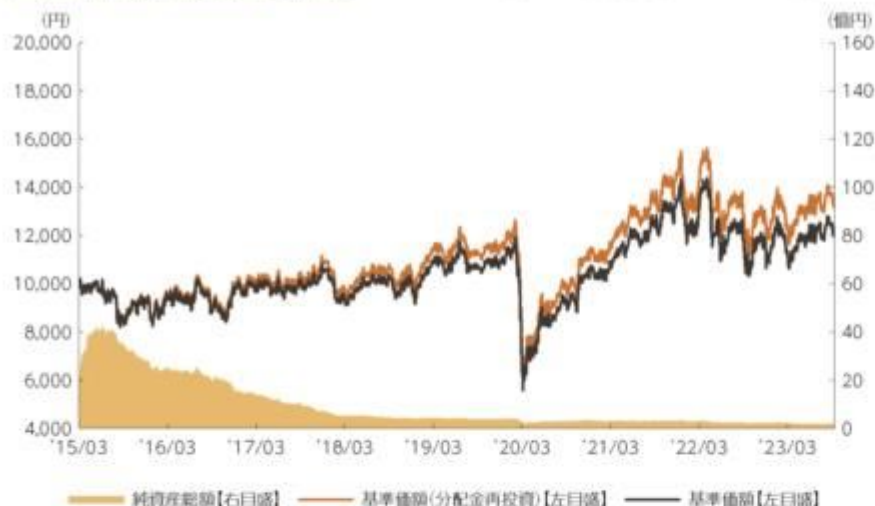


- 収益率は基準価額(分配金再投資)で計算
- 2015年は設定日から年末までの、2023年は年初から9月29日までの収益率を表示
- ファンDにベンチマークはありません。

上記は、過去の実績であり、将来の投資成果を保証するものではありません。
運用状況等は、委託会社のホームページ等で開示している場合があります。

為替ヘッジなし

■基準価額・純資産の推移 2015年3月20日(設定日)～2023年9月29日



- 基準価額、基準価額(分配金再投資)は10,000を起点として表示
- 基準価額、基準価額(分配金再投資)は運用報酬(信託報酬)控除後です。

■基準価額・純資産

基準価額	12,077円
純資産総額	1.7億円

●純資産総額は表示桁未満切捨て

■分配の推移

2023年9月	10円
2023年8月	10円
2023年7月	10円
2023年6月	10円
2023年5月	10円
2023年4月	10円
直近1年間累計	120円
設定来累計	990円

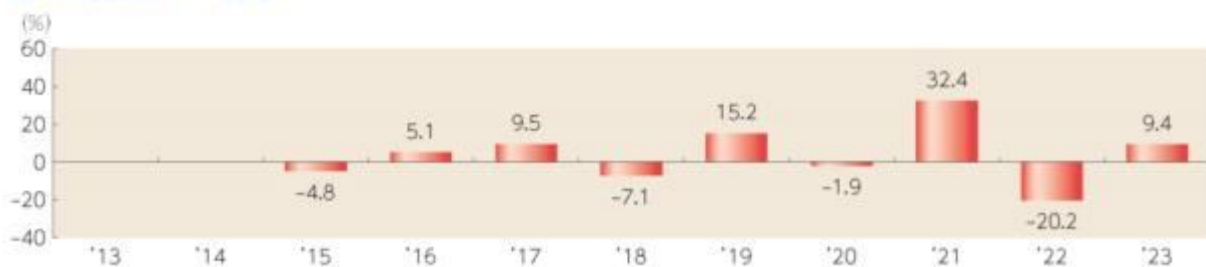
●分配金は1万口当たり、税引前

■主要な資産の状況

資産別構成	比率	組入上位銘柄	比率
外国リート	95.5%	1 GOODMAN GROUP	32.6%
		2 SCENTRE GROUP	12.0%
		3 STOCKLAND	7.1%
		4 MIRVAC GROUP	6.7%
		5 CHARTER HALL GROUP	5.2%
		6 NATIONAL STORAGE REIT	4.3%
		7 GPT GROUP	4.0%
		8 CENTURIA INDUSTRIAL REIT	4.0%
コールローン他 (負債控除後)	4.5%	9 DEXUS/AU	3.6%
合計	100.0%	10 HOMECO DAILY NEEDS REIT	3.1%

- 各比率はファンドの純資産総額に対する投資比率(小数点第二位四捨五入)
- コールローン他には未収・未払項目が含まれるため、マイナスとなる場合があります。

■年間収益率の推移



- 収益率は基準価額(分配金再投資)で計算
- 2015年は設定日から年末までの、2023年は年初から9月29日までの収益率を表示
- ファンドにベンチマークはありません。

上記は、過去の実績であり、将来の投資成果を保証するものではありません。
運用状況等は、委託会社のホームページ等で開示している場合があります。

第2【管理及び運営】

1【申込(販売)手続等】

<訂正前>

申込みの受付

原則として、いつでも申込みができます。

ただし、以下の日は申込みができません。

ルクセンブルグの銀行の休業日およびその前営業日

オーストラリア証券取引所の休業日およびその前営業日

シドニーの銀行の休業日およびその前営業日

12月23日

12月24日

取得申込者の受益権は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されます。

申込単位

販売会社が定める単位

申込価額

取得申込受付日の翌営業日の基準価額

申込価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

申込単位・申込価額の照会方法

申込単位および申込価額は、販売会社にてご確認いただけます。

また、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

（受付時間：営業日の9:00～17:00）

なお、申込価額は委託会社のホームページでもご覧いただけます。

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

申込手数料

申込価額（発行価格）×3.3%（税抜 3%）を上限として販売会社が定める手数料率

申込みには分配金受取コース（一般コース）と分配金再投資コース（累積投資コース）があり、分配金再投資コース（累積投資コース）の場合、再投資される収益分配金については、申込手数料はかかりません。

申込方法

取得申込者は、販売会社に取引口座を開設のうえ、申込みを行うものとします。

取得申込者は、申込金額および申込手数料（税込）を販売会社が定める日までに支払うものとします。

なお、申込みには分配金受取コース（一般コース）と分配金再投資コース（累積投資コース）があります。申込みコースの取扱いは販売会社により異なる場合があります。

申込受付時間

取得の申込みは、申込期間において、原則として販売会社の営業日の午後3時までに、販売会社所定の方法で行われます。取得申込みが行われ、かつ当該取得申込みに係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分とします。当該時刻を過ぎての申込みに関しては販売会社にご確認ください。

取得申込みの受付の中止および取消し

「三菱UFJ / マッコリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」

金融商品取引所等における取引の停止、その他やむを得ない事情（投資対象証券の取得の制限等）があるときは、取得申込みの受付を中止することおよびすでに受け付けた取得申込みの受付を取り消すことがあります。

「三菱UFJ / マッコリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算

型)」

金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、その他やむを得ない事情があるときは、取得申込みの受付を中止することおよびすでに受け付けた取得申込みの受付を取り消すことがあります。

申込（販売）手続等の詳細に関しては販売会社にご確認ください。

<訂正後>

申込みの受付

原則として、いつでも申込みができます。

ただし、以下の日は申込みができません。

ルクセンブルクの銀行の休業日およびその前営業日

オーストラリア証券取引所の休業日およびその前営業日

シドニーの銀行の休業日およびその前営業日

12月23日

12月24日

取得申込者の受益権は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されます。

申込単位

販売会社が定める単位

申込価額

取得申込受付日の翌営業日の基準価額

申込価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

申込単位・申込価額の照会方法

申込単位および申込価額は、販売会社にてご確認ください。

また、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

（受付時間：営業日の9:00～17:00）

なお、申込価額は委託会社のホームページでもご覧いただけます。

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

申込手数料

申込価額（発行価格）×3.3%（税抜 3%）を上限として販売会社が定める手数料率

申込みには分配金受取コース（一般コース）と分配金再投資コース（累積投資コース）があり、分配金再投資コース（累積投資コース）の場合、再投資される収益分配金については、申込手数料はかかりません。

申込方法

取得申込者は、販売会社に取引口座を開設のうえ、申込みを行うものとします。

取得申込者は、申込金額および申込手数料（税込）を販売会社が定める日までに支払うものとします。

なお、申込みには分配金受取コース（一般コース）と分配金再投資コース（累積投資コース）があります。申込みコースの取扱いは販売会社により異なる場合があります。

申込受付時間

取得の申込みは、申込期間において、原則として販売会社の営業日の午後3時までに、販売会社所定の方法で行われます。取得申込みが行われ、かつ当該取得申込みに係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分とします。当該時刻を過ぎての申込みに関しては販売会社にご確認ください。

取得申込みの受付の中止および取消し

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)」

金融商品取引所等における取引の停止、その他やむを得ない事情(投資対象証券の取得の制限等)があるときは、取得申込みの受付を中止することおよびすでに受け付けた取得申込みの受付を取り消すことがあります。

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)」

金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、その他やむを得ない事情があるときは、取得申込みの受付を中止することおよびすでに受け付けた取得申込みの受付を取り消すことがあります。

申込(販売)手続等の詳細に関しては販売会社にご確認ください。

2【換金(解約)手続等】

<訂正前>

解約の受付

原則として、いつでも解約の請求ができます。

ただし、以下の日は解約の請求ができません。

ルクセンブルクの銀行の休業日およびその前営業日

オーストラリア証券取引所の休業日およびその前営業日

シドニーの銀行の休業日およびその前営業日

12月23日

12月24日

受益者の解約請求に係る受益権の口数の減少は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されません。

解約単位

販売会社が定める単位

解約価額

解約請求受付日の翌営業日の基準価額から信託財産留保額を差引いた価額

信託財産留保額

解約請求受付日の翌営業日の基準価額に0.3%をかけた額

解約価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

解約価額の照会方法

解約価額は、販売会社にてご確認いただけます。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

(受付時間:営業日の9:00~17:00)

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

支払開始日

解約代金は、原則として解約請求受付日から起算して6営業日目から販売会社において支払います。

解約請求受付時間

解約の請求は、原則として販売会社の営業日の午後3時までに、販売会社所定の方法で行われます。解約請求が行われ、かつ当該換金請求に係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分とします。当該時刻を過ぎての請求に関しては販売会社にご確認ください。

解約請求受付の中止および取消し

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)」

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、その他やむを得ない事情(投資対象証券の換金の制限等)があるときは、解約請求の受付を中止することおよびすでに受け付けた解約請求を取り消すことがあります。その場合には、受益者は、当該受付中止以前に行った当日の解約請求を撤回できます。ただし、受益者がその解約請求を撤回しない場合には、当該受付中止を解除した後の最初の基準価額の計算日に解約請求を受け付けたものとします。

また、市況動向等により、大口の解約請求に制限を設ける場合があります。

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)」

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、その他やむを得ない事情があるときは、解約請求の受付を中止することおよびすでに受け付けた解約請求を取り消すことがあります。その場合には、受益者は、当該受付中止以前に行った当日の解約請求を撤回できます。ただし、受益者がその解約請求を撤回しない場合には、当該受付中止を解除した後の最初の基準価額の計算日に解約請求を受け付けたものとします。

また、市況動向等により、大口の解約請求に制限を設ける場合があります。

換金(解約)手続等の詳細に関しては販売会社にご確認ください。

<訂正後>

解約の受付

原則として、いつでも解約の請求ができます。

ただし、以下の日は解約の請求ができません。

ルクセンブルクの銀行の休業日およびその前営業日

オーストラリア証券取引所の休業日およびその前営業日

シドニーの銀行の休業日およびその前営業日

12月23日

12月24日

受益者の解約請求に係る受益権の口数の減少は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されません。

解約単位

販売会社が定める単位

解約価額

解約請求受付日の翌営業日の基準価額から信託財産留保額を差引いた価額

信託財産留保額

解約請求受付日の翌営業日の基準価額に0.3%をかけた額

解約価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

解約価額の照会方法

解約価額は、販売会社にてご確認ください。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

(受付時間:営業日の9:00~17:00)

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

支払開始日

解約代金は、原則として解約請求受付日から起算して6営業日目から販売会社において支払います。

解約請求受付時間

解約の請求は、原則として販売会社の営業日の午後3時までで、販売会社所定の方法で行われます。解約請求が行われ、かつ当該換金請求に係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分とします。当該時刻を過ぎての請求に関しては販売会社にご確認ください。

解約請求受付の中止および取消し

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）」

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、その他やむを得ない事情（投資対象証券の換金の制限等）があるときは、解約請求の受付を中止することおよびすでに受け付けた解約請求を取り消すことがあります。その場合には、受益者は、当該受付中止以前に行った当日の解約請求を撤回できます。ただし、受益者がその解約請求を撤回しない場合には、当該受付中止を解除した後の最初の基準価額の計算日に解約請求を受け付けたものとします。

また、市況動向等により、大口の解約請求に制限を設ける場合があります。

「三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）」

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、その他やむを得ない事情があるときは、解約請求の受付を中止することおよびすでに受け付けた解約請求を取り消すことがあります。その場合には、受益者は、当該受付中止以前に行った当日の解約請求を撤回できます。ただし、受益者がその解約請求を撤回しない場合には、当該受付中止を解除した後の最初の基準価額の計算日に解約請求を受け付けたものとします。

また、市況動向等により、大口の解約請求に制限を設ける場合があります。

換金（解約）手続等の詳細に関しては販売会社にご確認ください。

3【資産管理等の概要】

（1）【資産の評価】

<訂正前>

基準価額の算出方法

基準価額 = 信託財産の純資産総額 ÷ 受益権総口数

なお、便宜上1万口あたりに換算した価額で表示することがあります。

「信託財産の純資産総額」とは、信託財産に属する資産（受入担保金代用有価証券および借入有価証券を除きます。）を法令および一般社団法人投資信託協会規則にしたがって時価または一部償却原価法により評価して得た信託財産の資産総額から負債総額を控除した金額をいいます。

（資産の評価方法）

・株式/上場投資信託証券/不動産投資信託証券

原則として、金融商品取引所における計算日の最終相場（外国で取引されているものについては、原則として、金融商品取引所における計算時に知りうる直近の日の最終相場）で評価します。

・転換社債/転換社債型新株予約権付社債

原則として、金融商品取引所における計算日の最終相場、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値（平均値）、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額（外国で取引されているものについては、原則とし

て、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値(平均値)、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額)で評価します。

・公社債等

原則として、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値(平均値)、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額(売気配相場を除く。)または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額で評価します。

残存期間1年以内の公社債等については、一部償却原価法による評価を適用することができます。

・マザーファンド

計算日における基準価額で評価します。

・投資信託証券(上場投資信託証券/不動産投資信託証券を除く。)

原則として、計算日に知りうる直近の日の基準価額で評価します。

・外貨建資産

原則として、わが国における計算日の対顧客電信売買相場の仲値により円換算します。

・外国為替予約取引

原則として、わが国における計算日の対顧客先物売買相場の仲値により評価します。

・市場デリバティブ取引

原則として、金融商品取引所が発表する計算日の清算値段等で評価します。

基準価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

基準価額の照会方法

基準価額は、販売会社にてご確認いただけます。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

(受付時間: 営業日の9:00~17:00)

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

<訂正後>

基準価額の算出方法

基準価額 = 信託財産の純資産総額 ÷ 受益権総口数

なお、便宜上1万口あたりに換算した価額で表示することがあります。

「信託財産の純資産総額」とは、信託財産に属する資産(受入担保金代用有価証券および借入有価証券を除きます。)を法令および一般社団法人投資信託協会規則にしたがって時価または一部償却原価法により評価して得た信託財産の資産総額から負債総額を控除した金額をいいます。

(資産の評価方法)

・株式/上場投資信託証券/不動産投資信託証券

原則として、金融商品取引所における計算日の最終相場(外国で取引されているものについては、原則として、金融商品取引所における計算時に知りうる直近の日の最終相場)で評価します。

・転換社債/転換社債型新株予約権付社債

原則として、金融商品取引所における計算日の最終相場、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値(平均値)、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額(外国で取引されているものについては、原則とし

て、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値(平均値)、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額)で評価します。

・公社債等

原則として、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値(平均値)、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額(売気配相場を除く。)または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額で評価します。

残存期間1年以内の公社債等については、一部償却原価法による評価を適用することができます。

・マザーファンド

計算日における基準価額で評価します。

・投資信託証券(上場投資信託証券/不動産投資信託証券を除く。)

原則として、計算日に知りうる直近の日の基準価額で評価します。

・外貨建資産

原則として、わが国における計算日の対顧客電信売買相場の仲値により円換算します。

・外国為替予約取引

原則として、わが国における計算日の対顧客先物売買相場の仲値により評価します。

・市場デリバティブ取引

原則として、金融商品取引所が発表する計算日の清算値段等で評価します。

基準価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

基準価額の照会方法

基準価額は、販売会社にてご確認いただけます。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

(受付時間: 営業日の9:00~17:00)

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

第3【ファンドの経理状況】

1 当ファンドの財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）ならびに同規則第2条の2の規定により、「投資信託財産の計算に関する規則」（平成12年総理府令第133号）に基づいて作成しております。

なお、財務諸表に記載している金額は、円単位で表示しております。

2 毎月決算ファンドの計算期間は6ヵ月未満であるため、財務諸表は6ヵ月毎に作成しております。

3 当ファンドは、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当期（2023年3月16日から2023年9月15日まで）の財務諸表について、PwCあらた有限責任監査法人により監査を受けております。

1【財務諸表】

【三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）】

(1)【貸借対照表】

(単位：円)

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	24,633,145	23,878,944
投資信託受益証券	1,075,195,033	1,071,552,728
親投資信託受益証券	98,861	98,861
未収入金	1,630,000	-
流動資産合計	1,101,557,039	1,095,530,533
資産合計		
	1,101,557,039	1,095,530,533
負債の部		
流動負債		
未払収益分配金	12,523,609	12,213,553
未払解約金	1,530,563	2,433,891
未払受託者報酬	24,538	25,284
未払委託者報酬	952,027	981,074
未払利息	17	34
その他未払費用	2,935	3,023
流動負債合計	15,033,689	15,656,859
負債合計		
	15,033,689	15,656,859
純資産の部		
元本等		
元本	4,174,536,660	4,071,184,523
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	3,088,013,310	2,991,310,849
（分配準備積立金）	598,105,773	614,577,203
元本等合計	1,086,523,350	1,079,873,674
純資産合計		
	1,086,523,350	1,079,873,674
負債純資産合計		
	1,101,557,039	1,095,530,533

(2)【損益及び剰余金計算書】

	前期		当期	
	自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日		自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日	
営業収益				
受取配当金		169,459,712		132,785,190
受取利息		54		41
有価証券売買等損益		235,922,686		33,587,495
営業収益合計		66,462,920		99,197,736
営業費用				
支払利息		3,957		4,535
受託者報酬		159,012		148,900
委託者報酬		6,169,381		5,777,629
その他費用		19,024		17,805
営業費用合計		6,351,374		5,948,869
営業利益又は営業損失（ ）		72,814,294		93,248,867
経常利益又は経常損失（ ）		72,814,294		93,248,867
当期純利益又は当期純損失（ ）		72,814,294		93,248,867
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額（ ）		912,523		202,137
期首剰余金又は期首欠損金（ ）		3,033,650,416		3,088,013,310
剰余金増加額又は欠損金減少額		182,818,377		190,468,575
当期一部解約に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額		182,818,377		190,468,575
剰余金減少額又は欠損金増加額		89,210,445		113,550,633
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額		89,210,445		113,550,633
分配金		76,069,055		73,666,485
期末剰余金又は期末欠損金（ ）		3,088,013,310		2,991,310,849

（3）【注記表】

（重要な会計方針に係る事項に関する注記）

1. 有価証券の評価基準及び評価方法	投資信託受益証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、基準価額で評価しております。 親投資信託受益証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、基準価額で評価しております。
--------------------	---

（重要な会計上の見積りに関する注記）

財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが翌特定期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。

（貸借対照表に関する注記）

	前期	当期
	[2023年 3月15日現在]	[2023年 9月15日現在]
1. 期首元本額	4,304,403,331円	4,174,536,660円
期中追加設定元本額	123,227,140円	153,811,004円
期中一部解約元本額	253,093,811円	257,163,141円
2. 元本の欠損		
純資産額が元本総額を下回っており、その差額であります。	3,088,013,310円	2,991,310,849円
3. 受益権の総数	4,174,536,660口	4,071,184,523口

（損益及び剰余金計算書に関する注記）

	前期		当期	
	自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日		自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日	
1. 分配金の計算過程				
第91期 2022年 9月16日 2022年10月17日			第97期 2023年 3月16日 2023年 4月17日	
	項目		項目	
	費用控除後の配当等収益額	A 30,266,221円	費用控除後の配当等収益額	A 22,663,607円
	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B 円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B 円
	収益調整金額	C 274,845,078円	収益調整金額	C 281,790,197円

前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日			当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日		
分配準備積立金額	D	536,738,621円	分配準備積立金額	D	586,566,239円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	841,849,920円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	891,020,043円
当ファンドの期末残存口数	F	4,263,437,122口	当ファンドの期末残存口数	F	4,113,343,109口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	1,974円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,166円
1万口当たり分配金額	H	30円	1万口当たり分配金額	H	30円
収益分配金額	I=F*H/10,000	12,790,311円	収益分配金額	I=F*H/10,000	12,340,029円
第92期 2022年10月18日 2022年11月15日			第98期 2023年 4月18日 2023年 5月15日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	27,598,593円	費用控除後の配当等収益額	A	22,102,163円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	275,716,144円	収益調整金額	C	284,772,600円
分配準備積立金額	D	547,449,795円	分配準備積立金額	D	594,196,425円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	850,764,532円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	901,071,188円
当ファンドの期末残存口数	F	4,232,919,512口	当ファンドの期末残存口数	F	4,114,620,266口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,009円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,189円
1万口当たり分配金額	H	30円	1万口当たり分配金額	H	30円
収益分配金額	I=F*H/10,000	12,698,758円	収益分配金額	I=F*H/10,000	12,343,860円
第93期 2022年11月16日 2022年12月15日			第99期 2023年 5月16日 2023年 6月15日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	27,797,377円	費用控除後の配当等収益額	A	21,684,604円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	278,851,938円	収益調整金額	C	287,585,367円
分配準備積立金額	D	560,773,273円	分配準備積立金額	D	600,489,245円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	867,422,588円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	909,759,216円
当ファンドの期末残存口数	F	4,240,678,600口	当ファンドの期末残存口数	F	4,111,479,671口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,045円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,212円
1万口当たり分配金額	H	30円	1万口当たり分配金額	H	30円
収益分配金額	I=F*H/10,000	12,722,035円	収益分配金額	I=F*H/10,000	12,334,439円
第94期 2022年12月16日 2023年 1月16日			第100期 2023年 6月16日 2023年 7月18日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	25,587,222円	費用控除後の配当等収益額	A	20,632,151円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	280,322,777円	収益調整金額	C	287,394,807円
分配準備積立金額	D	570,353,850円	分配準備積立金額	D	598,579,832円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	876,263,849円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	906,606,790円
当ファンドの期末残存口数	F	4,220,541,980口	当ファンドの期末残存口数	F	4,058,701,149口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,076円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,233円
1万口当たり分配金額	H	30円	1万口当たり分配金額	H	30円
収益分配金額	I=F*H/10,000	12,661,625円	収益分配金額	I=F*H/10,000	12,176,103円
第95期 2023年 1月17日 2023年 2月15日			第101期 2023年 7月19日 2023年 8月15日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	26,423,816円	費用控除後の配当等収益額	A	20,489,277円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	283,415,915円	収益調整金額	C	296,523,704円
分配準備積立金額	D	580,957,038円	分配準備積立金額	D	604,011,492円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	890,796,769円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	921,024,473円
当ファンドの期末残存口数	F	4,224,239,242口	当ファンドの期末残存口数	F	4,086,167,103口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,108円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,253円
1万口当たり分配金額	H	30円	1万口当たり分配金額	H	30円
収益分配金額	I=F*H/10,000	12,672,717円	収益分配金額	I=F*H/10,000	12,258,501円
第96期 2023年 2月16日 2023年 3月15日			第102期 2023年 8月16日 2023年 9月15日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	25,889,605円	費用控除後の配当等収益額	A	19,912,358円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	283,110,015円	収益調整金額	C	298,588,872円
分配準備積立金額	D	584,739,777円	分配準備積立金額	D	606,878,398円

前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日			当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日		
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	893,739,397円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	925,379,628円
当ファンドの期末残存口数	F	4,174,536,660口	当ファンドの期末残存口数	F	4,071,184,523口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,140円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	2,272円
1万口当たり分配金額	H	30円	1万口当たり分配金額	H	30円
収益分配金金額	I=F*H/10,000	12,523,609円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	12,213,553円

(金融商品に関する注記)

1 金融商品の状況に関する事項

区分	前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日	当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」（昭和26年法律第198号）第2条第4項に定める証券投資信託であり、有価証券等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンドは、投資信託受益証券に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	当ファンドは、親投資信託受益証券に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。 ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。 また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果は運用管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。	ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。 また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果はリスク管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。

2 金融商品の時価等に関する事項

区分	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	時価で計上しているためその差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1) 有価証券 売買目的有価証券は、（重要な会計方針に係る事項に関する注記）に記載しております。 (2) デリバティブ取引 デリバティブ取引は、該当事項はありません。 (3) 上記以外の金融商品 上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。	(1) 有価証券 同左 (2) デリバティブ取引 同左 (3) 上記以外の金融商品 同左
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

(有価証券に関する注記)

売買目的有価証券

種類	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
	最終計算期間の損益に含まれた評価差額 (円)	最終計算期間の損益に含まれた評価差額 (円)
投資信託受益証券	100,358,186	25,810,325

親投資信託受益証券		
合計	100,358,186	25,810,325

（デリバティブ取引に関する注記）

取引の時価等に関する事項

該当事項はありません。

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1口当たり情報）

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
1口当たり純資産額	0.2603円	0.2652円
(1万口当たり純資産額)	(2,603円)	(2,652円)

（4）【附属明細表】

第1 有価証券明細表

(1) 株式

該当事項はありません。

(2) 株式以外の有価証券

（単位：円）

種類	銘柄	口数	評価額	備考
投資信託受益証券	マッコリー オーストラリア リート ファンド	684,261	1,071,552,728	
投資信託受益証券 合計		684,261	1,071,552,728	
親投資信託受益証券	マネー・マーケット・マザーファンド	97,104	98,861	
親投資信託受益証券 合計		97,104	98,861	
合計		781,365	1,071,651,589	

第2 信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

第3 デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

【三菱UFJ / マッコリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）】

（1）【貸借対照表】

（単位：円）

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
資産の部		
流動資産		
コール・ローン	1,369,619	1,005,836
親投資信託受益証券	215,832,070	184,654,823
未収入金	-	330,000
流動資産合計	217,201,689	185,990,659
資産合計	217,201,689	185,990,659
負債の部		
流動負債		
未払収益分配金	189,465	148,586
未払解約金	2	57
未払受託者報酬	7,681	6,943
未払委託者報酬	270,825	244,753

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
未払利息	-	1
その他未払費用	683	616
流動負債合計	468,656	400,956
負債合計	468,656	400,956
純資産の部		
元本等		
元本	189,465,361	148,586,343
剰余金		
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	27,267,672	37,003,360
（分配準備積立金）	76,305,311	61,842,047
元本等合計	216,733,033	185,589,703
純資産合計	216,733,033	185,589,703
負債純資産合計	217,201,689	185,990,659

(2) 【損益及び剰余金計算書】

(単位：円)

	前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日	当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日
営業収益		
受取利息	4	2
有価証券売買等損益	9,979,321	18,932,753
営業収益合計	9,979,317	18,932,755
営業費用		
支払利息	247	288
受託者報酬	48,137	42,673
委託者報酬	1,696,867	1,504,190
その他費用	4,274	3,781
営業費用合計	1,749,525	1,550,932
営業利益又は営業損失（ ）	11,728,842	17,381,823
経常利益又は経常損失（ ）	11,728,842	17,381,823
当期純利益又は当期純損失（ ）	11,728,842	17,381,823
一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額（ ）	1,155,999	558,464
期首剰余金又は期首欠損金（ ）	40,784,191	27,267,672
剰余金増加額又は欠損金減少額	153,955	279,403
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額	153,955	279,403
剰余金減少額又は欠損金増加額	1,961,770	6,398,912
当期一部解約に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額	1,961,770	6,398,912
分配金	1,135,861	968,162
期末剰余金又は期末欠損金（ ）	27,267,672	37,003,360

(3) 【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法	親投資信託受益証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、基準価額で評価しております。
--------------------	---

(重要な会計上の見積りに関する注記)

財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが翌特定期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。

(貸借対照表に関する注記)

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
1. 期首元本額	198,297,695円	189,465,361円
期中追加設定元本額	940,210円	1,884,905円

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
期中一部解約元本額	9,772,544円	42,763,923円
2. 受益権の総数	189,465,361口	148,586,343口

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日	当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日																																																																																																																																																																																																																																																
<p>1. 運用に係る権限を委託するための費用</p> <p>「マッコリー オーストラリアREITマザーファンド」の信託財産の運用の指図に係る権限の全部または一部を委託するために要する費用として、信託財産に属する同親投資信託の信託財産の純資産総額に対し年10,000分の44以内 の率を乗じて得た額を委託者報酬の中から支弁しております。</p> <p>2. 分配金の計算過程</p> <p>第91期 2022年 9月16日 2022年10月17日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>415,970円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>6,017,835円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>74,339,286円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>80,773,091円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>189,060,942口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,272円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>189,060円</td></tr> </tbody> </table> <p>第92期 2022年10月18日 2022年11月15日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>34,971円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>6,085,723円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>74,561,926円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>80,682,620円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>189,210,129口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,264円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>189,210円</td></tr> </tbody> </table> <p>第93期 2022年11月16日 2022年12月15日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>598,570円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>6,155,177円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>74,387,081円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>81,140,828円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>189,324,022口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,285円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>189,324円</td></tr> </tbody> </table> <p>第94期 2022年12月16日 2023年 1月16日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>1,379,397円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>6,217,876円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>74,788,283円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>82,385,556円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>189,449,229口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,348円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>189,449円</td></tr> </tbody> </table> <p>第95期 2023年 1月17日</p>	項目			費用控除後の配当等収益額	A	415,970円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	6,017,835円	分配準備積立金額	D	74,339,286円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	80,773,091円	当ファンドの期末残存口数	F	189,060,942口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,272円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,060円	項目			費用控除後の配当等収益額	A	34,971円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	6,085,723円	分配準備積立金額	D	74,561,926円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	80,682,620円	当ファンドの期末残存口数	F	189,210,129口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,264円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,210円	項目			費用控除後の配当等収益額	A	598,570円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	6,155,177円	分配準備積立金額	D	74,387,081円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	81,140,828円	当ファンドの期末残存口数	F	189,324,022口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,285円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,324円	項目			費用控除後の配当等収益額	A	1,379,397円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	6,217,876円	分配準備積立金額	D	74,788,283円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	82,385,556円	当ファンドの期末残存口数	F	189,449,229口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,348円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,449円	<p>1. 運用に係る権限を委託するための費用</p> <p>「マッコリー オーストラリアREITマザーファンド」の信託財産の運用の指図に係る権限の全部または一部を委託するために要する費用として、信託財産に属する同親投資信託の信託財産の純資産総額に対し年10,000分の44以内 の率を乗じて得た額を委託者報酬の中から支弁しております。</p> <p>2. 分配金の計算過程</p> <p>第97期 2023年 3月16日 2023年 4月17日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>848,714円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>6,796,738円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>76,305,003円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>83,950,455円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>190,507,466口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,406円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>190,507円</td></tr> </tbody> </table> <p>第98期 2023年 4月18日 2023年 5月15日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>69,275円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>5,717,439円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>64,294,416円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>70,081,130円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>159,000,294口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,407円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>159,000円</td></tr> </tbody> </table> <p>第99期 2023年 5月16日 2023年 6月15日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>59,588円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>5,761,366円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>64,135,729円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>69,956,683円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>158,941,927口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,401円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>158,941円</td></tr> </tbody> </table> <p>第100期 2023年 6月16日 2023年 7月18日</p> <table border="1"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>費用控除後の配当等収益額</td><td>A</td><td>1,422,824円</td></tr> <tr><td>費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額</td><td>B</td><td>円</td></tr> <tr><td>収益調整金額</td><td>C</td><td>5,767,361円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金額</td><td>D</td><td>63,668,643円</td></tr> <tr><td>当ファンドの分配対象収益額</td><td>E=A+B+C+D</td><td>70,858,828円</td></tr> <tr><td>当ファンドの期末残存口数</td><td>F</td><td>158,109,205口</td></tr> <tr><td>1万口当たり収益分配対象額</td><td>G=E/F*10,000</td><td>4,481円</td></tr> <tr><td>1万口当たり分配金額</td><td>H</td><td>10円</td></tr> <tr><td>収益分配金金額</td><td>I=F*H/10,000</td><td>158,109円</td></tr> </tbody> </table> <p>第101期 2023年 7月19日</p>	項目			費用控除後の配当等収益額	A	848,714円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	6,796,738円	分配準備積立金額	D	76,305,003円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	83,950,455円	当ファンドの期末残存口数	F	190,507,466口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,406円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	190,507円	項目			費用控除後の配当等収益額	A	69,275円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	5,717,439円	分配準備積立金額	D	64,294,416円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	70,081,130円	当ファンドの期末残存口数	F	159,000,294口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,407円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	159,000円	項目			費用控除後の配当等収益額	A	59,588円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	5,761,366円	分配準備積立金額	D	64,135,729円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	69,956,683円	当ファンドの期末残存口数	F	158,941,927口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,401円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	158,941円	項目			費用控除後の配当等収益額	A	1,422,824円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	収益調整金額	C	5,767,361円	分配準備積立金額	D	63,668,643円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	70,858,828円	当ファンドの期末残存口数	F	158,109,205口	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,481円	1万口当たり分配金額	H	10円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	158,109円
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	415,970円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	6,017,835円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	74,339,286円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	80,773,091円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	189,060,942口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,272円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,060円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	34,971円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	6,085,723円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	74,561,926円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	80,682,620円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	189,210,129口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,264円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,210円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	598,570円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	6,155,177円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	74,387,081円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	81,140,828円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	189,324,022口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,285円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,324円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	1,379,397円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	6,217,876円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	74,788,283円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	82,385,556円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	189,449,229口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,348円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,449円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	848,714円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	6,796,738円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	76,305,003円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	83,950,455円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	190,507,466口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,406円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	190,507円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	69,275円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	5,717,439円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	64,294,416円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	70,081,130円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	159,000,294口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,407円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	159,000円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	59,588円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	5,761,366円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	64,135,729円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	69,956,683円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	158,941,927口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,401円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	158,941円																																																																																																																																																																																																																																															
項目																																																																																																																																																																																																																																																	
費用控除後の配当等収益額	A	1,422,824円																																																																																																																																																																																																																																															
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円																																																																																																																																																																																																																																															
収益調整金額	C	5,767,361円																																																																																																																																																																																																																																															
分配準備積立金額	D	63,668,643円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	70,858,828円																																																																																																																																																																																																																																															
当ファンドの期末残存口数	F	158,109,205口																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,481円																																																																																																																																																																																																																																															
1万口当たり分配金額	H	10円																																																																																																																																																																																																																																															
収益分配金金額	I=F*H/10,000	158,109円																																																																																																																																																																																																																																															

前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日			当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日		
2023年 2月15日			2023年 8月15日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	88,632円	費用控除後の配当等収益額	A	円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	6,281,898円	収益調整金額	C	5,622,192円
分配準備積立金額	D	75,873,536円	分配準備積立金額	D	62,821,259円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	82,244,066円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	68,443,451円
当ファンドの期末残存口数	F	189,353,639口	当ファンドの期末残存口数	F	153,019,627口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,343円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,472円
1万口当たり分配金額	H	10円	1万口当たり分配金額	H	10円
収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,353円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	153,019円
第96期 2023年 2月16日 2023年 3月15日			第102期 2023年 8月16日 2023年 9月15日		
項目			項目		
費用控除後の配当等収益額	A	731,913円	費用控除後の配当等収益額	A	1,285,009円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円	費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	B	円
収益調整金額	C	6,340,824円	収益調整金額	C	5,623,945円
分配準備積立金額	D	75,762,863円	分配準備積立金額	D	60,705,624円
当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	82,835,600円	当ファンドの分配対象収益額	E=A+B+C+D	67,614,578円
当ファンドの期末残存口数	F	189,465,361口	当ファンドの期末残存口数	F	148,586,343口
1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,372円	1万口当たり収益分配対象額	G=E/F*10,000	4,550円
1万口当たり分配金額	H	10円	1万口当たり分配金額	H	10円
収益分配金金額	I=F*H/10,000	189,465円	収益分配金金額	I=F*H/10,000	148,586円

(金融商品に関する注記)

1 金融商品の状況に関する事項

区分	前期 自 2022年 9月16日 至 2023年 3月15日	当期 自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」（昭和26年法律第198号）第2条第4項に定める証券投資信託であり、有価証券等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンドは、親投資信託受益証券に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。	同左
3. 金融商品に係るリスク管理体制	ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。 また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果は運用管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。	ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。 また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果はリスク管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。

2 金融商品の時価等に関する事項

区分	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	時価で計上しているためその差額はありません。	同左
2. 時価の算定方法	(1) 有価証券 売買目的有価証券は、（重要な会計方針に係る事項に関する注記）に記載しております。 (2) デリバティブ取引 デリバティブ取引は、該当事項はありません。 (3) 上記以外の金融商品	(1) 有価証券 同左 (2) デリバティブ取引 同左 (3) 上記以外の金融商品

区分	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	<p>上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。</p> <p>金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。</p>	<p>同左</p> <p>同左</p>

（有価証券に関する注記）

売買目的有価証券

種類	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
	最終計算期間の損益に含まれた評価差額 (円)	最終計算期間の損益に含まれた評価差額 (円)
親投資信託受益証券	15,291,469	8,782,435
合計	15,291,469	8,782,435

（デリバティブ取引に関する注記）

取引の時価等に関する事項

該当事項はありません。

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1口当たり情報）

	前期 [2023年 3月15日現在]	当期 [2023年 9月15日現在]
1口当たり純資産額	1.1439円	1.2490円
(1万口当たり純資産額)	(11,439円)	(12,490円)

（4）【附属明細表】

第1 有価証券明細表

(1) 株式

該当事項はありません。

(2) 株式以外の有価証券

（単位：円）

種類	銘柄	口数	評価額	備考
親投資信託受益証券	マッコリー オーストラリアREITマザーファンド	117,727,015	184,654,823	
	合計	117,727,015	184,654,823	

第2 信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

第3 デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

（参考）

当ファンドの主要投資対象の状況は以下の通りです。

なお、以下に記載した情報は、監査の対象外であります。

マネー・マーケット・マザーファンド

貸借対照表

(単位：円)

[2023年 9月15日現在]

資産の部	
流動資産	
コール・ローン	791,356,906
現先取引勘定	2,699,998,880
流動資産合計	3,491,355,786
資産合計	3,491,355,786
負債の部	
流動負債	
未払解約金	172,919
未払利息	1,159
流動負債合計	174,078
負債合計	174,078
純資産の部	
元本等	
元本	3,429,237,003
剰余金	
剰余金又は欠損金()	61,944,705
元本等合計	3,491,181,708
純資産合計	3,491,181,708
負債純資産合計	3,491,355,786

注記表

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

該当事項はありません。

(重要な会計上の見積りに関する注記)

財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが翌期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。

(貸借対照表に関する注記)

	[2023年 9月15日現在]
1. 期首	2023年 3月16日
期首元本額	2,734,654,795円
期中追加設定元本額	735,268,006円
期中一部解約元本額	40,685,798円
元本の内訳	
三菱UFJ DC金利連動アロケーション型バランスファンド	575,840,960円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<円コース>(毎月分配型)	2,210,674円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<米ドルコース>(毎月分配型)	2,590,474円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<ユーロコース>(毎月分配型)	111,354円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<豪ドルコース>(毎月分配型)	9,893,887円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<ブラジルレアルコース>(毎月分配型)	24,765,135円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<南アフリカランドコース>(毎月分配型)	282,290円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<トルコリラコース>(毎月分配型)	1,074,934円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<マネーボールファンド>	38,741,105円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<中国元コース>(毎月分配型)	89,620円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<インドネシアルピアコース>(毎月分配型)	669,935円
三菱UFJ 新興国債券ファンド 通貨選択シリーズ<資源国バスケット通貨コース>(毎月分配型)	212,322円
PIMCO ニューワールド円インカムファンド(毎月分配型)	6,895,341円

	[2023年 9月15日現在]
PIMCO ニューワールド米ドルインカムファンド(毎月分配型)	907,086円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<豪ドルコース>(毎月分配型)	5,548,198円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<ブラジルリアルコース>(毎月分配型)	74,308円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<円コース>(毎月分配型)	3,857,128円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<米ドルコース>(毎月分配型)	1,339,040円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<豪ドルコース>(毎月分配型)	1,145,161円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<ブラジルリアルコース>(毎月分配型)	10,743,284円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<資源国バスケット通貨コース>(毎月分配型)	629,892円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<アジアバスケット通貨コース>(毎月分配型)	416,840円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<マネーボールファンド>	72,678,448円
三菱UFJ 欧州ハイイールド債券ファンド ユーロ円プレミアム(毎月分配型)	7,489,236円
欧州ハイイールド債券ファンド(為替ヘッジあり)	2,515,903円
欧州ハイイールド債券ファンド(為替ヘッジなし)	4,289,171円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<メキシコペソコース>(毎月分配型)	4,489,124円
PIMCO ニューワールド円インカムファンド(年2回分配型)	30,651円
PIMCO ニューワールド米ドルインカムファンド(年2回分配型)	60,179円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<豪ドルコース>(年2回分配型)	50,114円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<ブラジルリアルコース>(年2回分配型)	20,635円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<メキシコペソコース>(年2回分配型)	278,281円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<メキシコペソコース>(毎月分配型)	665,580円
三菱UFJ 新興国高利回り社債ファンド 通貨選択シリーズ<トルコリラコース>(毎月分配型)	1,149,232円
三菱UFJ 米国高配当株式プラス<為替ヘッジあり>(毎月決算型)	491,449円
三菱UFJ 米国高配当株式プラス<為替ヘッジなし>(毎月決算型)	9,828,976円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<世界通貨分散コース>(毎月分配型)	2,119,621円
PIMCO ニューワールドインカムファンド<世界通貨分散コース>(年2回分配型)	44,142円
バリュー・ボンド・ファンド<為替リスク軽減型>(毎月決算型)	9,822円
バリュー・ボンド・ファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)	9,829円
バリュー・ボンド・ファンド<為替リスク軽減型>(年1回決算型)	9,829円
バリュー・ボンド・ファンド<為替ヘッジなし>(年1回決算型)	9,829円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<円コース>(毎月分配型)	2,007,890円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<米ドルコース>(毎月分配型)	7,196,270円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<豪ドルコース>(毎月分配型)	1,491,640円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<ブラジルリアルコース>(毎月分配型)	2,299,085円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<メキシコペソコース>(毎月分配型)	845,131円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<トルコリラコース>(毎月分配型)	1,016,827円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<ロシアルーブルコース>(毎月分配型)	2,895,129円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<円コース>(年2回分配型)	870,254円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<米ドルコース>(年2回分配型)	1,721,384円

	[2023年 9月15日現在]
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<豪ドルコース>(年2回分配型)	136,856円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<ブラジルリアルコース>(年2回分配型)	323,246円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<メキシコペソコース>(年2回分配型)	382,241円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<トルコリラコース>(年2回分配型)	125,118円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<ロシアルーブルコース>(年2回分配型)	110,207円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<マネーボールファンドA>	61,992,580円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 通貨選択シリーズ<マネーボールファンドB>	1,355,150円
三菱UFJノピムコ トータル・リターン・ファンド<米ドルヘッジ型>(毎月決算型)	1,412,860円
三菱UFJノピムコ トータル・リターン・ファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)	5,411,821円
三菱UFJノピムコ トータル・リターン・ファンド<米ドルヘッジ型>(年1回決算型)	1,020,693円
三菱UFJノピムコ トータル・リターン・ファンド<為替ヘッジなし>(年1回決算型)	2,065,331円
ピムコ・エマージング・ボンド・オープン Cコース(為替ヘッジなし)(年1回決算型)	521,457円
ピムコ・エマージング・ボンド・オープン Dコース(為替ヘッジあり)(年1回決算型)	217,015円
米国バンクローンファンド<為替ヘッジあり>(毎月分配型)	1,628,892円
米国バンクローンファンド<為替ヘッジなし>(毎月分配型)	5,812,610円
米国バンクローン・オープン<為替ヘッジあり>(毎月決算型)	3,545,187円
米国バンクローン・オープン<為替ヘッジなし>(毎月決算型)	8,124,755円
米国バンクローン・オープン<為替ヘッジあり>(年1回決算型)	2,990,177円
米国バンクローン・オープン<為替ヘッジなし>(年1回決算型)	3,377,211円
PIMCO インカム戦略ファンド<円インカム>(毎月分配型)	5,541,524円
PIMCO インカム戦略ファンド<円インカム>(年2回分配型)	2,711,846円
PIMCO インカム戦略ファンド<米ドルインカム>(毎月分配型)	18,468,833円
PIMCO インカム戦略ファンド<米ドルインカム>(年2回分配型)	3,319,056円
PIMCO インカム戦略ファンド<世界通貨分散コース>(毎月分配型)	13,122,469円
PIMCO インカム戦略ファンド<世界通貨分散コース>(年2回分配型)	1,616,484円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 米ドル円プレミアム(毎月分配型)	2,724,520円
三菱UFJ 米国バンクローンファンド 米ドル円プレミアム(年2回分配型)	1,171,788円
PIMCO 米国バンクローンファンド<円インカム>(毎月分配型)	10,787円
PIMCO 米国バンクローンファンド<円インカム>(年2回分配型)	10,795円
PIMCO 米国バンクローンファンド<米ドルインカム>(毎月分配型)	334,809円
PIMCO 米国バンクローンファンド<米ドルインカム>(年2回分配型)	177,761円
PIMCO 米国バンクローンファンド<世界通貨分散コース>(毎月分配型)	230,764円
PIMCO 米国バンクローンファンド<世界通貨分散コース>(年2回分配型)	30,437円
三菱UFJ Jリート不動産株ファンド<米ドル投資型>(3ヵ月決算型)	3,063,931円
三菱UFJ Jリート不動産株ファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)	6,324,266円
三菱UFJ ターゲット・イヤー・ファンド2030(確定拠出年金)	2,195,475,553円
マクロ・トータル・リターン・ファンド	9,820円
米国バンクローンファンド<為替ヘッジあり>(資産成長型)	89,287円
米国バンクローンファンド<為替ヘッジなし>(資産成長型)	138,420円
テンプレート新興国小型株ファンド	49,097円

	[2023年 9月15日現在]
ピムコ・インカム・ストラテジー・ファンド<限定為替ヘッジあり>（毎月決算型）	2,966,566円
ピムコ・インカム・ストラテジー・ファンド<限定為替ヘッジあり>（年2回決算型）	6,675,966円
ピムコ・インカム・ストラテジー・ファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）	13,053,165円
ピムコ・インカム・ストラテジー・ファンド<為替ヘッジなし>（年2回決算型）	9,376,245円
三菱UFJ ターゲット・イヤー・ファンド2035（確定拠出年金）	107,426,454円
欧州ハイイールド債券ファンド（為替ヘッジあり）（年1回決算型）	169,198円
欧州ハイイールド債券ファンド（為替ヘッジなし）（年1回決算型）	87,384円
わたしの未来設計<安定重視型>（分配コース）	9,820円
わたしの未来設計<安定重視型>（分配抑制コース）	9,820円
わたしの未来設計<成長重視型>（分配コース）	9,820円
わたしの未来設計<成長重視型>（分配抑制コース）	9,820円
ベイリー・ギフォード世界長期成長株ファンド	9,821円
グローバル・インカム・フルコース（為替リスク軽減型）	983円
グローバル・インカム・フルコース（為替ヘッジなし）	983円
<DC>ベイリー・ギフォード世界長期成長株ファンド	9,821円
ベイリー・ギフォード インバクト投資ファンド	9,821円
<DC>ベイリー・ギフォード ESG世界株ファンド	9,822円
ベイリー・ギフォード世界長期成長株ファンド（予想分配金提示型）	9,822円
ベイリー・ギフォード インバクト投資ファンド（予想分配金提示型）	9,822円
米国株式トレンド・ウォッチ戦略ファンド	983円
三菱UFJ インド債券オープン（毎月決算型）	39,351円
三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）	97,104円
マネープールファンド（FOFs用）（適格機関投資家限定）	9,871,724円
ピムコ・グローバル・ハイイールド・ファンド（毎月分配型）	11,784,347円
ピムコ・エマージング・ボンド・オープン Aコース（為替ヘッジなし）	6,887,212円
ピムコ・エマージング・ボンド・オープン Bコース（為替ヘッジあり）	5,484,593円
三菱UFJ ターゲット・イヤーファンド 2030	7,719,773円
三菱UFJ <DC>ターゲット・イヤー ファンド 2030	77,698,480円
合計	3,429,237,003円
2. 受益権の総数	3,429,237,003口

当該親投資信託受益証券を投資対象とする証券投資信託ごとの元本額

（金融商品に関する注記）

1 金融商品の状況に関する事項

区分	自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日
1.金融商品に対する取組方針	当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」（昭和26年法律第198号）第2条第4項に定める証券投資信託であり、有価証券等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。
2.金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンドは、公社債等に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。
3.金融商品に係るリスク管理体制	ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。 また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果はリスク管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。

2 金融商品の時価等に関する事項

区分	[2023年 9月15日現在]
1.貸借対照表計上額、時価及びその差額	時価で計上しているためその差額はありません。
2.時価の算定方法	(1) 有価証券 売買目的有価証券は、該当事項はありません。 (2) デリバティブ取引 デリバティブ取引は、該当事項はありません。 (3) 上記以外の金融商品

区分	[2023年 9月15日現在]
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等による場合、当該価額が異なることもあります。

（有価証券に関する注記）

該当事項はありません。

（デリバティブ取引に関する注記）

取引の時価等に関する事項

該当事項はありません。

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1口当たり情報）

	[2023年 9月15日現在]
1口当たり純資産額	1.0181円
(1万口当たり純資産額)	(10,181円)

附属明細表

第1 有価証券明細表

(1) 株式

該当事項はありません。

(2) 株式以外の有価証券

該当事項はありません。

第2 信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

第3 デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

マッコーリー オーストラリアREITマザーファンド

貸借対照表

（単位：円）

[2023年 9月15日現在]

資産の部	
流動資産	
預金	39,064,780
コール・ローン	7,924,945
投資証券	1,487,563,582
未収配当金	6,740,935
流動資産合計	1,541,294,242
資産合計	1,541,294,242
負債の部	
流動負債	
未払金	131,156
未払解約金	330,000
未払利息	11
流動負債合計	461,167
負債合計	461,167
純資産の部	
元本等	
元本	982,379,300
剰余金	
剰余金又は欠損金（ ）	558,453,775
元本等合計	1,540,833,075

[2023年 9月15日現在]

純資産合計	1,540,833,075
負債純資産合計	1,541,294,242

注記表

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法	投資証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、原則として金融商品取引所等における終値で評価しております。
2. デリバティブ等の評価基準及び評価方法	為替予約取引は原則としてわが国における対顧客先物相場の仲値で評価しております。
3. その他財務諸表作成のための基礎となる事項	外貨建資産等の会計処理 「投資信託財産の計算に関する規則」第60条および第61条にしたがって処理しております。

(重要な会計上の見積りに関する注記)

財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが翌期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。

(貸借対照表に関する注記)

	[2023年 9月15日現在]
1. 期首	2023年 3月16日
期首元本額	1,210,922,722円
期中追加設定元本額	96,883,876円
期中一部解約元本額	325,427,298円
元本の内訳	
オーストラリア好利回り3資産バランス(年2回決算型)	853,936,184円
オーストラリア好利回り3資産バランス<為替ヘッジあり>(年2回決算型)	10,716,101円
三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)	117,727,015円
合計	982,379,300円
2. 受益権の総数	982,379,300口

当該親投資信託受益証券を投資対象とする証券投資信託ごとの元本額

(金融商品に関する注記)

1 金融商品の状況に関する事項

区分	自 2023年 3月16日 至 2023年 9月15日
1. 金融商品に対する取組方針	当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」(昭和26年法律第198号)第2条第4項に定める証券投資信託であり、有価証券等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。
2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンドは、投資証券に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク、為替リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。 当ファンドは、外貨の決済のために為替予約取引を利用しております。当該デリバティブ取引は、為替相場の変動による市場リスクおよび信用リスク等を有しておりますが、ごく短期間で実際に外貨の受渡を伴うことから、為替相場の変動によるリスクは限定的であります。
3. 金融商品に係るリスク管理体制	ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。 また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果はリスク管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。 当ファンドは、ファンドの運用の指図に関する権限を再委託しております。この場合、再委託先で投資リスクに対する管理体制を構築しているほか、当該再委託先のリスクの管理体制や管理状況の確認を委託会社で行っております。

2 金融商品の時価等に関する事項

区分	[2023年 9月15日現在]
1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額	時価で計上しているためその差額はありません。
2. 時価の算定方法	(1) 有価証券 売買目的有価証券は、(重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。 (2) デリバティブ取引 デリバティブ取引は、該当事項はありません。 (3) 上記以外の金融商品

区分	[2023年 9月15日現在]
3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。 金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等による場合、当該価額が異なることもあります。

（有価証券に関する注記）

売買目的有価証券

種類	[2023年 9月15日現在]
	当期間の損益に含まれた評価差額（円）
投資証券	38,048,033
合計	38,048,033

（注）当期間の開始日は、当該親投資信託の期首日であります。

（デリバティブ取引に関する注記）

取引の時価等に関する事項

該当事項はありません。

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1口当たり情報）

	[2023年 9月15日現在]
1口当たり純資産額	1,5685円
(1万口当たり純資産額)	(15,685円)

附属明細表

第1 有価証券明細表

(1) 株式

該当事項はありません。

(2) 株式以外の有価証券

（単位：円）

通貨	種類	銘柄	口数	評価額	備考
オーストラリアドル	投資証券	ABACUS STORAGE KING	48,364	58,762.26	
		ARENA REIT	106,600	391,222.00	
		CENTURIA CAPITAL GROUP	121,826	177,865.96	
		CENTURIA INDUSTRIAL REIT	202,227	618,814.62	
		CHARTER HALL GROUP	85,451	875,872.75	
		DEXUS/AU	77,847	582,295.56	
		GOODMAN GROUP	236,275	5,339,815.00	
		GPT GROUP	158,800	657,432.00	
		HEALTHCO REIT	224,004	336,006.00	
		HMC CAPITAL LTD	43,736	233,112.88	
		HOMEKO DAILY NEEDS REIT	409,623	509,980.63	
		HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	27,602	81,977.94	
		INGENIA COMMUNITIES GROUP	28,363	121,960.90	
		MIRVAC GROUP	487,768	1,121,866.40	
		NATIONAL STORAGE REIT	308,529	684,934.38	
REGION RE LTD	114,586	241,776.46			

	RURAL FUNDS GROUP	27,793	55,863.93	
	SCENTRE GROUP	758,606	1,979,961.66	
	STOCKLAND	278,984	1,115,936.00	
	VICINITY CENTRES	249,376	445,136.16	
オーストラリアドル合計		3,996,360	15,630,593.49 (1,487,563,582)	
合計			1,487,563,582 (1,487,563,582)	

(注1)通貨の種類ごとの小計/合計欄の()内は、邦貨換算額であります。

(注2)合計金額欄の()内は、外貨建有価証券に係るもので、内書であります。

外貨建有価証券の内訳

種類	銘柄数	組入投資証券 時価比率	有価証券の 合計金額に 対する比率
オーストラリアドル	投資証券 20銘柄	100.00%	100.00%

第2 信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

第3 デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

該当事項はありません。

2【ファンドの現況】

【三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>(毎月決算型)】

【純資産額計算書】

2023年 9月29日現在

(単位:円)

資産総額	1,056,506,793
負債総額	606,297
純資産総額(-)	1,055,900,496
発行済口数	4,081,007,180口
1口当たり純資産価額(/)	0.2587
(10,000口当たり)	(2,587)

【三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>(毎月決算型)】

【純資産額計算書】

2023年 9月29日現在

(単位:円)

資産総額	179,267,965
負債総額	111,580
純資産総額(-)	179,156,385
発行済口数	148,341,589口
1口当たり純資産価額(/)	1.2077
(10,000口当たり)	(12,077)

（参考）

マネー・マーケット・マザーファンド

純資産額計算書

2023年 9月29日現在

（単位：円）

資産総額	3,513,469,803
負債総額	71,421,961
純資産総額（ - ）	3,442,047,842
発行済口数	3,380,992,280口
1口当たり純資産価額（ / ）	1.0181
（10,000口当たり）	（10,181）

マッコーリー オーストラリアREITマザーファンド

純資産額計算書

2023年 9月29日現在

（単位：円）

資産総額	1,492,908,146
負債総額	22
純資産総額（ - ）	1,492,908,124
発行済口数	983,939,294口
1口当たり純資産価額（ / ）	1.5173
（10,000口当たり）	（15,173）

第三部【委託会社等の情報】

第1【委託会社等の概況】

1【委託会社等の概況】

<更新後>

(1) 資本金の額等

2023年10月1日現在、資本金は2,000百万円です。なお、発行可能株式総数は400,000株であり、211,581株を発行済です。最近5年間における資本金の額の増減はありません。

(2) 委託会社の機構

・会社の意思決定機構

業務執行の基本方針を決定し、取締役の職務の執行を監督する機関として、取締役会を設置します。取締役の選任は、総株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席する株主総会にてその議決権の過半数をもって行い、累積投票によらないものとします。また、取締役会で決定した基本方針に基づき、経営管理全般に関する執行方針その他重要な事項を協議・決定する機関として、経営会議を設置します。

・投資運用の意思決定機構

投資環境見通しの策定

投資環境会議において、国内外の経済・金融情報および各国証券市場等の調査・分析に基づいた投資環境見通しを策定します。

運用戦略の決定

運用戦略・管理委員会において、で策定された投資環境見通しに沿って運用戦略を決定します。

運用計画の決定

で決定された運用戦略に基づいて、各運用部はファンド毎の運用計画を決定します。

ポートフォリオの構築

各運用部の担当ファンドマネジャーは、運用部から独立したトレーディング部に売買実行の指示をします。トレーディング部は、事前のチェックを行ったうえで、最良執行をめざして売買の執行を行います。

運用部門による自律的な運用管理

運用部門は、投資行動がファンドコンセプトおよびファンド毎に定めた運用計画に沿っているかどうかの自律的なチェックを行い、運用部門内の管理担当部署は逸脱がある場合は速やかな是正を指示します。また、運用戦略・管理委員会を通じて運用状況のモニタリングを行い、運用部門内での自律的牽制により運用改善を図ります。

管理担当部署による運用管理

運用部から独立した管理担当部署は、(a)運用に関するパフォーマンス測定・分析、意図した運用成果が得られていない場合にはその原因の分析のほか、(b)リスク管理および法令・信託約款などの遵守状況等のモニタリングを実施します。この結果は、(a)についてはファンド管理委員会における審議を経て運用担当部・商品開発担当部にフィードバックされ、(b)についてはリスク管理委員会を通じて運用担当部にフィードバックされ、必要に応じて部署間連携の上で是正・改善の検討が行われます。

ファンドに関係する法人等の管理

受託会社等、ファンドの運営に関係する法人については、その業務に関する委託会社の管理担当部署が、体制、業務執行能力、信用力等のモニタリング・評価を実施します。この結果は、商品企画委員会等を通じて委託会社の経営陣に報告され、必要に応じて是正が指示されます。

運用・管理に関する監督

内部監査担当部署は、運用、管理等に関する委託会社の業務全般についてその健全性・適切性を担保するために、リスク管理、内部統制、ガバナンス・プロセスの適切性・有効性を検証・評価します。その評価結果は問題点の改善方法の提言等も含めて委託会社の経営陣に報

告される、内部監査態勢が構築されています。

ファンドの運用体制等は、今後変更される可能性があります。

2【事業の内容及び営業の概況】

<更新後>

「投資信託及び投資法人に関する法律」に定める投資信託委託会社である委託会社は、証券投資信託の設定を行うとともに「金融商品取引法」に定める金融商品取引業者としてその運用（投資運用業）等を行っています。また「金融商品取引法」に定める第二種金融商品取引業および投資助言業務を行っています。

委託会社は2023年10月1日にエム・ユー投資顧問株式会社の有価証券運用事業を三菱UFJ国際投信株式会社へ統合し、商号を三菱UFJアセットマネジメント株式会社に変更しました。

2023年9月29日現在における三菱UFJ国際投信株式会社の運用する証券投資信託は以下の通りです。（親投資信託を除きます。）

商品分類	本数 (本)	純資産総額 (百万円)
追加型株式投資信託	862	26,640,348
追加型公社債投資信託	16	1,581,558
単位型株式投資信託	89	403,864
単位型公社債投資信託	49	98,372
合計	1,016	28,724,142

なお、純資産総額の金額については、百万円未満の端数を四捨五入して記載しておりますので、表中の個々の数字の合計と合計欄の数字とは一致しないことがあります。

（ご参考）2023年9月29日現在におけるエム・ユー投資顧問株式会社の運用する証券投資信託は以下の通りです。（親投資信託を除きます。）

商品分類	本数 (本)	純資産総額 (百万円)
追加型株式投資信託	35	233,496
追加型公社債投資信託	0	0
単位型株式投資信託	12	32,898
単位型公社債投資信託	1	6,688
合計	48	273,081

なお、純資産総額の金額については、百万円未満の端数を四捨五入して記載しておりますので、表中の個々の数字の合計と合計欄の数字とは一致しないことがあります。

3【委託会社等の経理状況】

<更新後>

（1）財務諸表の作成方法について

委託会社である三菱UFJ国際投信株式会社（以下「当社」という。）の財務諸表は、

「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則(昭和38年大蔵省令第59号)」(以下「財務諸表等規則」という。)第2条の規定により、財務諸表等規則及び「金融商品取引業等に関する内閣府令(平成19年内閣府令第52号)」に基づき作成しております。

なお、財務諸表に掲載している金額については、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

(2) 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第38期事業年度(自2022年4月1日至2023年3月31日)の財務諸表について、有限責任監査法人トーマツによる監査を受けております。

(1) 【貸借対照表】

(単位：千円)

	第37期 (2022年3月31日現在)		第38期 (2023年3月31日現在)	
(資産の部)				
流動資産				
現金及び預金	2	51,593,362	2	51,733,041
有価証券		293,326		1,579,691
前払費用		645,109		770,747
未収入金		61,092		81,854
未収委託者報酬		15,750,264		16,753,855
未収収益	2	783,790	2	688,142
金銭の信託		8,401,300		10,400,000
その他		295,584		745,576
流動資産合計		77,823,830		82,752,908
固定資産				
有形固定資産				
建物	1	391,042	1	181,551
器具備品	1	1,079,023	1	730,357
土地		628,433		628,433
建設仮勘定		-		1,111,177
有形固定資産合計		2,098,499		2,651,520
無形固定資産				
電話加入権		15,822		15,822
ソフトウェア		4,381,293		4,183,644
ソフトウェア仮勘定		1,581,652		1,907,739
無形固定資産合計		5,978,768		6,107,206
投資その他の資産				
投資有価証券		16,803,642		12,022,365
関係会社株式		159,536		159,536
投資不動産	1	810,684	1	807,066
長期差入保証金		524,244		689,492
前払年金費用		189,708		118,832
繰延税金資産		982,406		1,675,132
その他		45,230		45,230

貸倒引当金	23,600	23,600
投資その他の資産合計	19,491,852	15,494,056
固定資産合計	27,569,120	24,252,782
資産合計	105,392,950	107,005,691

(単位：千円)

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
(負債の部)		
流動負債		
預り金	565,222	507,559
未払金		
未払収益分配金	197,334	114,094
未払償還金	7,418	7,418
未払手数料	2 6,423,139	2 6,139,595
その他未払金	2 4,565,457	2 955,697
未払費用	2 4,328,968	2 5,778,896
未払消費税等	1,112,923	439,657
未払法人税等	769,692	2,375,281
賞与引当金	942,287	849,840
役員賞与引当金	149,028	154,872
その他	5,517	5,517
流動負債合計	19,066,990	17,328,431
固定負債		
長期未払金	10,800	-
退職給付引当金	1,246,300	1,333,882
役員退職慰労引当金	117,938	75,667
時効後支払損引当金	250,214	254,296
固定負債合計	1,625,252	1,663,846
負債合計	20,692,243	18,992,277
(純資産の部)		
株主資本		
資本金	2,000,131	2,000,131
資本剰余金		
資本準備金	3,572,096	3,572,096
その他資本剰余金	41,160,616	41,160,616
資本剰余金合計	44,732,712	44,732,712
利益剰余金		
利益準備金	342,589	342,589
その他利益剰余金		
別途積立金	6,998,000	6,998,000
繰越利益剰余金	29,000,498	33,267,700
利益剰余金合計	36,341,088	40,608,289
株主資本合計	83,073,932	87,341,133

(単位：千円)

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
評価・換算差額等		

その他有価証券評価差額金	1,626,775	672,279
評価・換算差額等合計	1,626,775	672,279
純資産合計	84,700,707	88,013,413
負債純資産合計	105,392,950	107,005,691

(2) 【損益計算書】

(単位：千円)

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
営業収益		
委託者報酬	79,977,953	84,121,445
投資顧問料	2,711,169	2,750,601
その他営業収益	13,459	10,412
営業収益合計	82,702,582	86,882,459
営業費用		
支払手数料	2 31,644,834	2 31,461,274
広告宣伝費	720,785	798,894
公告費	500	375
調査費		
調査費	2,430,158	2,849,042
委託調査費	14,557,009	19,236,505
事務委託費	1,450,062	1,751,807
営業雑経費		
通信費	138,868	113,480
印刷費	379,428	367,379
協会費	49,590	58,128
諸会費	17,729	18,447
事務機器関連費	2,172,978	2,238,382
その他営業雑経費	649	-
営業費用合計	53,562,596	58,893,717
一般管理費		
給料		
役員報酬	414,260	416,461
給料・手当	6,496,233	6,565,766
賞与引当金繰入	942,287	849,840
役員賞与引当金繰入	149,028	154,872
福利厚生費	1,282,310	1,279,885
交際費	4,874	8,942
旅費交通費	21,698	75,274
租税公課	430,233	403,955
不動産賃借料	724,961	719,707
退職給付費用	494,615	388,176
固定資産減価償却費	2,249,287	2,418,341
諸経費	379,054	444,313

一般管理費合計	13,588,846	13,725,534
営業利益	15,551,139	14,263,207

(単位：千円)

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
営業外収益		
受取配当金	243,133	47,353
受取利息	2 7,408	2 10,279
投資有価証券償還益	1,089,101	609,102
収益分配金等時効完成分	137,485	94,351
受取賃貸料	2 65,808	2 65,808
その他	36,211	36,894
営業外収益合計	1,579,148	863,788
営業外費用		
投資有価証券償還損	3,074	32,995
時効後支払損引当金繰入	16,548	31,951
事務過誤費	76,076	2,680
賃貸関連費用	15,780	14,262
その他	7,585	32,394
営業外費用合計	119,066	114,284
経常利益	17,011,221	15,012,711
特別利益		
投資有価証券売却益	605,706	387,113
特別利益合計	605,706	387,113
特別損失		
投資有価証券売却損	28,188	15,828
投資有価証券評価損	36,558	104,554
固定資産除却損	1 13,094	1 32,791
減損損失	-	3 315,350
特別損失合計	77,840	468,524
税引前当期純利益	17,539,087	14,931,300
法人税、住民税及び事業税	2 5,366,608	2 4,860,444
法人税等調整額	22,446	271,471
法人税等合計	5,389,054	4,588,973
当期純利益	12,150,032	10,342,327

(3) 【株主資本等変動計算書】

第37期(自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金		
		資本 準備金	その他 資本剰余金	資本 剰余金合計
当期首残高	2,000,131	3,572,096	41,160,616	44,732,712

会計方針の変更による累積的影響額				
会計方針の変更を反映した当期首残高	2,000,131	3,572,096	41,160,616	44,732,712
当期変動額				
剰余金の配当				
当期純利益				
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)				
当期変動額合計				
当期末残高	2,000,131	3,572,096	41,160,616	44,732,712

	利益剰余金				株主資本合計
	利益準備金	その他利益剰余金		利益剰余金合計	
		別途積立金	繰越利益剰余金		
当期首残高	342,589	6,998,000	26,951,289	34,291,879	81,024,723
会計方針の変更による累積的影響額			475,687	475,687	475,687
会計方針の変更を反映した当期首残高	342,589	6,998,000	27,426,976	34,767,566	81,500,410
当期変動額					
剰余金の配当			10,576,511	10,576,511	10,576,511
当期純利益			12,150,032	12,150,032	12,150,032
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)					
当期変動額合計			1,573,521	1,573,521	1,573,521
当期末残高	342,589	6,998,000	29,000,498	36,341,088	83,073,932

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券評価差額金	評価・換算差額等合計	
当期首残高	2,301,606	2,301,606	83,326,329
会計方針の変更による累積的影響額			475,687
会計方針の変更を反映した当期首残高	2,301,606	2,301,606	83,802,017
当期変動額			
剰余金の配当			10,576,511
当期純利益			12,150,032
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	674,831	674,831	674,831
当期変動額合計	674,831	674,831	898,690
当期末残高	1,626,775	1,626,775	84,700,707

第38期（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

（単位：千円）

	株主資本			
	資本金	資本剰余金		
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計
当期首残高	2,000,131	3,572,096	41,160,616	44,732,712
当期変動額				
剰余金の配当				
当期純利益				
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)				
当期変動額合計				
当期末残高	2,000,131	3,572,096	41,160,616	44,732,712

	利益剰余金				株主資本合計
	利益準備金	その他利益剰余金		利益剰余金合計	
		別途積立金	繰越利益剰余金		
当期首残高	342,589	6,998,000	29,000,498	36,341,088	83,073,932
当期変動額					
剰余金の配当			6,075,125	6,075,125	6,075,125
当期純利益			10,342,327	10,342,327	10,342,327
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)					
当期変動額合計			4,267,201	4,267,201	4,267,201
当期末残高	342,589	6,998,000	33,267,700	40,608,289	87,341,133

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	1,626,775	1,626,775	84,700,707
当期変動額			
剰余金の配当			6,075,125
当期純利益			10,342,327
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	954,495	954,495	954,495
当期変動額合計	954,495	954,495	3,312,705
当期末残高	672,279	672,279	88,013,413

[注記事項]

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 子会社株式及び関連会社株式

移動平均法による原価法を採用しております。

(2) その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)を採用しております。

市場価格のない株式等

移動平均法による原価法を採用しております。

2. 金銭の信託の評価基準及び評価方法

時価法を採用しております。

3. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産及び投資不動産

定率法を採用しております。ただし、1998年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備を除く)並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については、定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物	5年～50年
器具備品	2年～20年
投資不動産	5年～47年

(2) 無形固定資産

定額法を採用しております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。

4. 外貨建の資産及び負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、期末日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

5. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金等の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

(3) 役員賞与引当金

役員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

(4) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しております。

退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

数理計算上の差異及び過去勤務費用の費用処理方法

過去勤務費用は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(10年)による定額法により費用処理することとしております。

数理計算上の差異は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(主として10年)による定額法により、発生した事業年度の翌期から費用処理することとしております。

(5) 役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

(6) 時効後支払損引当金

時効成立のため利益計上した収益分配金及び償還金について、受益者からの今後の支払請求に備えるため、過去の支払実績に基づく将来の支払見込額を計上しております。

6. 収益及び費用の計上基準

当社の顧客との契約から生じる収益に関する主要な事業における主要な履行義務の内容及び当該履行義務を充足する通常の時点(収益を認識する通常の時点)は以下のとおりであります。

(1) 委託者報酬

投資信託の信託約款に基づき信託財産の運用指図等を行っております。委託者報酬は、純資産総額に一定の報酬率を乗じて日々計算され、確定した報酬を投資信託によって主に年2回受領しております。当該報酬は投資信託の運用期間にわたり収益として認識しております。

(2) 投資顧問料

顧客との投資一任及び投資助言契約に基づき運用及び助言を行っております。投資顧問料は、純資産総額に一定の報酬率を乗じて計算され、確定した報酬を主に年4回受領しております。当該報酬

は契約期間にわたり収益として認識しております。

7. その他財務諸表作成のための基礎となる事項

グループ通算制度の適用

グループ通算制度を適用しております。

（会計方針の変更）

時価の算定に関する会計基準の適用指針の適用

「時価の算定に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第31号 2021年6月17日。以下「時価算定会計基準適用指針」という。）を当事業年度の期首から適用し、時価算定会計基準適用指針第27-2項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準適用指針が定める新たな会計方針を将来にわたって適用することといたしました。なお、時価算定会計基準適用指針の適用による、財務諸表への影響はありません。

（貸借対照表関係）

1. 有形固定資産及び投資不動産の減価償却累計額

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
建物	805,250千円	1,006,606千円
器具備品	2,054,366千円	1,985,072千円
投資不動産	157,995千円	163,978千円

2. 関係会社に対する主な資産・負債

区分掲記した以外で各科目に含まれるものは次の通りであります。

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
預金	43,782,913千円	40,165,058千円
未収収益	13,741千円	15,046千円
未払手数料	836,105千円	790,279千円
その他未払金	3,887,520千円	77,007千円
未払費用	337,847千円	277,358千円

（損益計算書関係）

1. 固定資産除却損の内訳

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
建物	2,599千円	1,047千円
器具備品	10,495千円	29,762千円
ソフトウェア	-	1,981千円
計	13,094千円	32,791千円

2. 関係会社に対する主な取引

区分掲記した以外で各科目に含まれるものは次の通りであります。

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
支払手数料	5,153,589千円	4,893,312千円
受取利息	7,377千円	10,236千円
受取賃貸料	65,808千円	68,168千円
法人税、住民税及び事業税	4,062,765千円	3,947,200千円

3. 減損損失

当社は、以下のとおり減損損失を計上しました。

場所	用途	種類	金額
東京都千代田区（本社）	ホームページ	ソフトウェア	315,350千円

当社は資産運用業の単一セグメントであるため、事業用資産に区別はなく、全社を1つのグループとしております。

翌期において、ホームページのリニューアルを予定しており、現行のホームページについて将来の利用終了が見込まれるため帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失として特別損失に計上しました。

なお、回収可能価額として使用価値を用いておりますが、割引率については使用見込期間が短いため考慮していません。

（株主資本等変動計算書関係）

第37期（自 2021年4月1日 至 2022年3月31日）

1. 発行済株式の種類及び総数に関する事項

	当事業年度期首 株式数（株）	当事業年度増加 株式数（株）	当事業年度減少 株式数（株）	当事業年度末 株式数（株）
発行済株式				
普通株式	211,581	-	-	211,581
合計	211,581	-	-	211,581

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

2021年6月28日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

配当金の総額	10,576,511千円
1株当たり配当額	49,988円
基準日	2021年3月31日
効力発生日	2021年6月29日

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

2022年6月28日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

配当金の総額	6,075,125千円
配当の原資	利益剰余金
1株当たり配当額	28,713円
基準日	2022年3月31日
効力発生日	2022年6月29日

第38期（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

1. 発行済株式の種類及び総数に関する事項

	当事業年度期首 株式数（株）	当事業年度増加 株式数（株）	当事業年度減少 株式数（株）	当事業年度末 株式数（株）
発行済株式				
普通株式	211,581	-	-	211,581
合計	211,581	-	-	211,581

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

2022年6月28日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

配当金の総額	6,075,125千円
1株当たり配当額	28,713円
基準日	2022年3月31日
効力発生日	2022年6月29日

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

2023年6月28日開催の定時株主総会の議案として、普通株式の配当に関する事項を次のとおり提案しております。

配当金の総額	5,171,039千円
配当の原資	利益剰余金
1株当たり配当額	24,440円
基準日	2023年3月31日
効力発生日	2023年6月29日

（リース取引関係）

借主側

オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
1年内	709,808千円	962,809千円
1年超	414,054千円	1,532,728千円
合計	1,123,863千円	2,495,537千円

（金融商品関係）

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

資金運用については銀行預金、金銭の信託（合同運用指定金銭信託）で運用し、金融機関からの資金調達は行っておりません。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク

投資有価証券は主として投資信託であり、価格変動リスクに晒されております。

(3) 金融商品に係るリスク管理体制

内部管理規程に従って月次でリスク資本を認識し、経営会議に報告しております。

2. 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、市場価格のない株式等は、次表には含まれておりません（（注2）参照）。

第37期(2022年3月31日現在)

	貸借対照表 計上額(千円)	時価(千円)	差額(千円)
(1) 有価証券	293,326	293,326	-
(2) 金銭の信託	8,401,300	8,401,300	-
(3) 投資有価証券	16,772,282	16,772,282	-
資産計	25,466,909	25,466,909	-

(注1) 「現金及び預金」、「未収委託者報酬」、「未払手数料」については短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

(注2) 市場価格のない株式等

非上場株式（前事業年度の貸借対照表計上額31,360千円）は、市場価格がないため、「(3)投資有価証券」には含めておりません。また、関連会社株式（前事業年度の貸借対照表計上額159,536千円）は、市場価格がないため、記載しておりません。

(注3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

(注4) 金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

第37期(2022年3月31日現在)

(単位：千円)

	1年以内	1年超 5年以内	5年超 10年以内	10年超
現金及び預金	51,593,362	-	-	-
金銭の信託	8,401,300	-	-	-
未収委託者報酬	15,750,264	-	-	-

有価証券及び投資有価証券				
その他有価証券のうち満期があるもの				
投資信託	293,326	6,911,464	3,695,585	-
合計	76,038,253	6,911,464	3,695,585	-

第38期(2023年3月31日現在)

	貸借対照表 計上額(千円)	時価(千円)	差額(千円)
(1) 有価証券	1,579,691	1,579,691	-
(2) 金銭の信託	10,400,000	10,400,000	-
(3) 投資有価証券	12,022,365	12,022,365	-
資産計	24,002,056	24,002,056	-

- (注1) 「現金及び預金」、「未収委託者報酬」、「未払手数料」については短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。
- (注2) 市場価格のない株式等
関連会社株式(当事業年度の貸借対照表計上額159,536千円)は、市場価格がないため、記載しておりません。
- (注3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明
金融商品の時価の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。
- (注4) 金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

第38期(2023年3月31日現在)

(単位:千円)

	1年以内	1年超 5年以内	5年超 10年以内	10年超
現金及び預金	51,733,041	-	-	-
金銭の信託	10,400,000	-	-	-
未収委託者報酬	16,753,855	-	-	-
有価証券及び投資有価証券				
その他有価証券のうち満期があるもの				
投資信託	1,579,691	4,859,714	1,433,213	-
合計	80,466,587	4,859,714	1,433,213	-

3. 金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下の3つのレベルに分類しております。

- レベル1の時価： 観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価
- レベル2の時価： 観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価
- レベル3の時価： 観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価
時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

時価をもって貸借対照表計上額とする金融資産及び金融負債

第37期(2022年3月31日現在)

区分	時価(千円)			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
金銭の信託	-	8,401,300	-	8,401,300
資産計	-	8,401,300	-	8,401,300

財務諸表等規則附則(2021年9月24日内閣府令第9号)に基づく経過措置を適用した投資信託(貸

借対照表計上額 有価証券 293,326千円、投資有価証券16,772,282千円）は、表には含めておりません。

（注）時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

金銭の信託

取引先金融機関から提示された価格等に基づき算定しており、レベル2の時価に分類していません。

第38期(2023年3月31日現在)

区分	時価（千円）			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
有価証券	-	1,579,691	-	1,579,691
金銭の信託	-	10,400,000	-	10,400,000
投資有価証券	1,794,704	10,227,661	-	12,022,365
資産計	1,794,704	22,207,352	-	24,002,056

（注）時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

有価証券及び投資有価証券

ETF（上場投資信託）は相場価格を用いて評価しております。ETFは活発な市場で取引されているため、レベル1の時価に分類しております。

ETF（上場投資信託）以外の投資信託は基準価額を用いて評価しております。基準価額は観察可能なインプットを用いて算出しているため、レベル2の時価に分類しております。

金銭の信託

取引先金融機関から提示された価格等に基づき算定しており、レベル2の時価に分類していません。

（有価証券関係）

1. 子会社株式及び関連会社株式

第37期（2022年3月31日現在）及び第38期（2023年3月31日現在）

関連会社株式（貸借対照表計上額は159,536千円）は、市場価格がないため、記載していません。

2. その他有価証券

第37期(2022年3月31日現在)

	種類	貸借対照表計上額 （千円）	取得原価 （千円）	差額（千円）
貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	株式	-	-	-
	債券	-	-	-
	その他	19,193,250	16,560,340	2,632,910
	小計	19,193,250	16,560,340	2,632,910
貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	株式	-	-	-
	債券	-	-	-
	その他	6,273,658	6,561,836	288,177
	小計	6,273,658	6,561,836	288,177
合計		25,466,909	23,122,176	2,344,732

（注）「その他」には、貸借対照表の「金銭の信託」（貸借対照表計上額は8,401,300千円、取得原価は8,400,000千円）を含めております。

非上場株式（貸借対照表計上額は31,360千円）は、市場価格がないため、含めていません。

第38期(2023年3月31日現在)

	種類	貸借対照表計上額 （千円）	取得原価 （千円）	差額（千円）
貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	株式	-	-	-
	債券	-	-	-
	その他	8,983,713	7,558,314	1,425,399

	小計	8,983,713	7,558,314	1,425,399
貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	株式	-	-	-
	債券	-	-	-
	その他	15,018,343	15,474,760	456,417
	小計	15,018,343	15,474,760	456,417
合計		24,002,056	23,033,074	968,982

(注)「その他」には、貸借対照表の「金銭の信託」（貸借対照表計上額は10,400,000千円、取得原価は10,400,000千円）を含めております。

3.売却したその他有価証券

第37期（自 2021年4月1日 至 2022年3月31日）

種類	売却額（千円）	売却益の合計額（千円）	売却損の合計額（千円）
株式	-	-	-
債券	-	-	-
その他	4,164,921	605,706	28,188
合計	4,164,921	605,706	28,188

第38期（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

種類	売却額（千円）	売却益の合計額（千円）	売却損の合計額（千円）
株式	17,240	-	14,120
債券	-	-	-
その他	1,551,405	387,113	1,708
合計	1,568,645	387,113	15,828

4.減損処理を行った有価証券

前事業年度において、有価証券について36,558千円（その他有価証券のその他36,558千円）減損処理を行っております。

当事業年度において、有価証券について104,554千円（その他有価証券のその他104,554千円）減損処理を行っております。

なお、減損処理にあたっては、期末における時価が取得原価に比べ50%以上下落した場合、及び30%以上50%未満下落し、回復可能性等の合理的反証がない場合に行っております。

（退職給付関係）

1.採用している退職給付制度の概要

当社は、確定給付型の制度として、確定給付企業年金制度（積立型制度）及び退職一時金制度（非積立型制度）を設けております。また確定拠出型の制度として、確定拠出年金制度を設けております。

2.確定給付制度

(1)退職給付債務の期首残高と期末残高の調整表

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
退職給付債務の期首残高	3,729,235 千円	3,723,521 千円
勤務費用	198,457	196,190
利息費用	21,549	25,925
数理計算上の差異の 発生額	46,069	186,130
退職給付の支払額	179,650	176,727
過去勤務費用の発生額	-	-
退職給付債務の期末残高	3,723,521	3,582,778

(2)年金資産の期首残高と期末残高の調整表

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
年金資産の期首残高	2,649,846 千円	2,583,927 千円
期待運用収益	47,588	46,453
数理計算上の差異の 発生額	1,824	103,934
事業主からの拠出額	-	-
退職給付の支払額	115,331	100,694
年金資産の期末残高	2,583,927	2,425,752

(3)退職給付債務及び年金資産の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金及び前払年金費用の調整表

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
積立型制度の 退職給付債務	2,675,015 千円	2,468,195 千円
年金資産	2,583,927	2,425,752
	91,087	42,442
非積立型制度の退職給付 債務	1,048,506	1,114,583
未積立退職給付債務	1,139,593	1,157,025
未認識数理計算上の差異	205,679	281,343
未認識過去勤務費用	288,681	223,319
貸借対照表に計上された 負債と資産の純額	1,056,591	1,215,049
退職給付引当金	1,246,300	1,333,882
前払年金費用	189,708	118,832
貸借対照表に計上された 負債と資産の純額	1,056,591	1,215,049

(4)退職給付費用及びその内訳項目の金額

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
勤務費用	198,457 千円	196,190 千円
利息費用	21,549	25,925
期待運用収益	47,588	46,453
数理計算上の差異の 費用処理額	3,547	6,532
過去勤務費用の費用処理額	65,361	65,361
その他	109,013	1,600
確定給付制度に係る 退職給付費用	343,245	236,091

(注)「その他」は受入出向者に係る出向元への退職給付費用負担額及び退職金です。

(5)年金資産に関する事項

年金資産の主な内訳

年金資産合計に対する主な分類ごとの比率は、次のとおりであります。

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
債券	62.0 %	63.6 %
株式	36.3	34.2

その他	1.7	2.2
合計	100	100

長期期待運用収益率の設定方法

年金資産の長期期待運用収益率を決定するため、現在及び予想される年金資産の配分と年金資産を構成する多様な資産からの現在及び将来期待される長期の収益率を考慮しております。

(6) 数理計算上の計算基礎に関する事項

主要な数理計算上の計算基礎

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
割引率	0.078～0.72%	0.066～1.13%
長期期待運用収益率	1.5～1.8%	1.5～1.8%

3. 確定拠出制度

当社の確定拠出制度への要拠出額は、前事業年度151,370千円、当事業年度152,084千円であります。

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	第37期 (2022年3月31日現在)	第38期 (2023年3月31日現在)
繰延税金資産		
減損損失	410,082千円	499,742千円
投資有価証券評価損	65,490	47,876
未払事業税	165,702	169,997
賞与引当金	288,528	260,221
役員賞与引当金	25,799	29,828
役員退職慰労引当金	36,112	23,169
退職給付引当金	381,617	408,434
減価償却超過額	145,316	227,100
差入保証金	-	52,869
長期差入保証金	52,869	-
時効後支払損引当金	76,615	77,865
連結納税適用による時価評価	35,311	35,311
その他	76,257	177,003
繰延税金資産 小計	1,759,702	2,009,420
評価性引当額	-	-
繰延税金資産 合計	1,759,702	2,009,420
繰延税金負債		
前払年金費用	58,088	36,386
連結納税適用による時価評価	1,149	1,098
その他有価証券評価差額金	717,957	296,702
その他	101	101
繰延税金負債 合計	777,296	334,288
繰延税金資産の純額	982,406	1,675,132

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳

第37期（2022年3月31日現在）及び第38期（2023年3月31日現在）

法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。

3. 法人税及び地方法人税の会計処理又はこれらに関する税効果会計の会計処理

当社は、当事業年度から、グループ通算制度を適用しております。また、「グループ通算制度を適用する場合の会計処理及び開示に関する取扱い」（実務対応報告第42号 2021年8月12日）に従って、法人税及び地方法人税の会計処理又はこれらに関する税効果会計の会計処理並びに開示を行っております。

（収益認識関係）

1. 顧客との契約から生じる収益を分解した情報

収益及び契約から生じるキャッシュ・フローの性質、金額、時期及び不確実性に影響を及ぼす主要な要因に基づく区分に当該収益を分解した情報については、重要性が乏しいため記載を省略しております。

2. 顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報

収益を理解するための基礎となる情報は、「（重要な会計方針）の6.収益および費用の計上基準」に記載のとおりであります。

3. 顧客との契約に基づく履行義務の充足と当該契約から生じるキャッシュ・フローとの関係並びに当事業年度末において存在する顧客との契約から翌事業年度以降に認識すると見込まれる収益の金額及び時期に関する情報

重要性が乏しいため記載を省略しております。

（セグメント情報等）

[セグメント情報]

第37期（自 2021年4月1日 至 2022年3月31日）及び第38期（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

[関連情報]

第37期（自2021年4月1日 至 2022年3月31日）及び第38期（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

1. 製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への営業収益が損益計算書の営業収益の90%を超えるため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

（1）営業収益

投資信託の受益者の情報を制度上把握していないため、記載を省略しております。

（2）有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3. 主要な顧客ごとの情報

投資信託の受益者の情報を制度上把握していないため、記載を省略しております。

[報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報]

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

[報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報]

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

[報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報]

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

（関連当事者情報）

1. 関連当事者との取引

（1）財務諸表提出会社の親会社及び主要株主等

第37期（自 2021年4月1日 至 2022年3月31日）

種類	会社等の名称	所在地	資本金	事業の内容	議決権等の所有 (被所有) 割合	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額 (注5)	科目	期末残高 (注5)

親会社	㈱三菱UFJ フィナンシャル・ グループ	東京都 千代田 区	2,141,513 百万円	銀行持株 会社業	被所有 間接 100.0%	連結納税	連結納税に 伴う支払 (注1)	4,062,765 千円	その他未払金	3,887,520 千円
親会社	三菱UFJ 信託銀行㈱	東京都 千代田 区	324,279 百万円	信託業、 銀行業	被所有 直接 100.0%	当社投資信託の 募集の取扱及び 投資信託に係る 事務代行の委託 等 投資の助言 役員の兼任	投資信託に 係る事務代 行手数料の 支払 (注2) 投資助言料 (注3)	5,153,589 千円 499,388 千円	未払手数料 未払費用	836,105 千円 272,264 千円

第38期(自2022年4月1日至2023年3月31日)

種類	会社等の 名称	所在地	資本金	事業の 内容	議決権等 の所有 (被所有) 割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (注5)	科目	期末残高 (注5)
親会社	㈱三菱UFJ フィナンシャル・ グループ	東京都 千代田 区	2,141,513 百万円	銀行持株 会社業	被所有 間接 100.0%	連結納税等	連結納税等に 伴う支払 (注4)	3,947,200 千円	その他未払金	77,007 千円
親会社	三菱UFJ 信託銀行㈱	東京都 千代田 区	324,279 百万円	信託業、 銀行業	被所有 直接 100.0%	当社投資信託の 募集の取扱及び 投資信託に係る 事務代行の委託 等 投資の助言 役員の兼任	投資信託に 係る事務代 行手数料の 支払 (注2) 投資助言料 (注3)	4,893,312 千円 463,416 千円	未払手数料 未払費用	790,279 千円 253,093 千円

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 連結納税制度に基づく連結法人税の支払予定額であります。
 2. 投資信託に係る事務代行手数料については、商品毎に、過去の料率、市場実勢等を勘案して決定しております。
 3. 投資助言料については、市場実勢を勘案して決定しております。
 4. 連結納税制度及びグループ通算制度に基づく法人税の支払予定額であります。
 5. 上記金額のうち、取引金額は消費税等を含まず、期末残高は消費税等を含んで表示しております。

(2)財務諸表提出会社と同一の親会社をもつ会社等

第37期(自2021年4月1日至2022年3月31日)

種類	会社等の 名称	所在地	資本金	事業の 内容	議決権等 の所有 (被所有) 割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (注2)	科目	期末残高 (注2)
同一の親会社を持つ会社	㈱三菱UFJ 銀行	東京都 千代田 区	1,711,958 百万円	銀行業	なし	当社投資信託の 募集の取扱及び 投資信託に係る 事務代行の委託 等	投資信託に 係る事務代 行手数料 の支払 (注1)	4,097,951 千円	未払手数料	838,058 千円

同一の親会社を持つ会社	三菱UFJ モルガン・ スタンレー 証券㈱	東京都 千代田 区	40,500 百万円	証券業	なし	当社投資信託の 募集の取扱及び 投資信託に係る 事務代行の委託 等	投資信託に 係る事務代 行手数料 の支払 (注1)	7,025,984 千円	未払手数料	1,319,958 千円
-------------	--------------------------------	-----------------	---------------	-----	----	---	---------------------------------------	-----------------	-------	-----------------

第38期(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

種類	会社等の 名称	所在地	資本金	事業の 内容	議決権等 の所有 (被所有) 割合	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (注2)	科目	期末残高 (注2)
同一の親会社を持つ会社	㈱三菱UFJ 銀行	東京都 千代田 区	1,711,958 百万円	銀行業	なし	当社投資信託の 募集の取扱及び 投資信託に係る 事務代行の委託 等	投資信託に 係る事務代 行手数料 の支払 (注1)	4,052,979 千円	未払手数料	868,785 千円
同一の親会社を持つ会社	三菱UFJ モルガン・ スタンレー 証券㈱	東京都 千代田 区	40,500 百万円	証券業	なし	当社投資信託の 募集の取扱及び 投資信託に係る 事務代行の委託 等	投資信託に 係る事務代 行手数料 の支払 (注1)	6,661,991 千円	未払手数料	1,218,051 千円

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 投資信託に係る事務代行手数料については、商品毎に、過去の料率、市場実勢等を勘案して決定しております。
2. 上記金額のうち、取引金額は消費税等を含まず、期末残高は消費税等を含んで表示しております。

2. 親会社に関する注記

株式会社三菱UFJフィナンシャル・グループ(東京証券取引所、名古屋証券取引所及びニューヨーク証券取引所に上場)

三菱UFJ信託銀行株式会社(非上場)

(1株当たり情報)

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
1株当たり純資産額	400,322.84円	415,979.76円
1株当たり当期純利益金額	57,424.97円	48,881.17円

(注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。

2. 1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	第37期 (自 2021年4月1日 至 2022年3月31日)	第38期 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)
当期純利益金額 (千円)	12,150,032	10,342,327

普通株主に帰属しない金額（千円）	-	-
普通株式に係る当期純利益金額（千円）	12,150,032	10,342,327
普通株式の期中平均株式数（株）	211,581	211,581

5【その他】

<訂正前>

定款の変更等

定款について2023年10月1日付で以下の変更を行います。

・商号の変更（三菱UFJアセットマネジメント株式会社に変更）

訴訟事件その他重要事項

該当事項はありません。

<訂正後>

定款の変更等

定款の変更に関しては、株主総会の決議が必要です。

訴訟事件その他重要事項

委託会社は2023年10月1日にエム・ユー投資顧問株式会社の有価証券運用事業を三菱UFJ国際投信株式会社へ統合し、商号を三菱UFJアセットマネジメント株式会社に変更しました。

上記以外、該当事項はありません。

第2【その他の関係法人の概況】

1【名称、資本金の額及び事業の内容】

<更新後>

(1) 受託会社

名称：三菱UFJ信託銀行株式会社

（再信託受託会社：日本マスタートラスト信託銀行株式会社）

資本金の額：324,279百万円（2023年3月末現在）

事業の内容：銀行業務および信託業務を営んでいます。

(2) 販売会社

名称	資本金の額 (2023年3月末現在)	事業の内容
株式会社SBI証券	54,323 百万円 (2023年9月末現在)	金融商品取引法に定める第一種金融商品取引業を営んでいます。
楽天証券株式会社	19,495 百万円	金融商品取引法に定める第一種金融商品取引業を営んでいます。
三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社	40,500 百万円	金融商品取引法に定める第一種金融商品取引業を営んでいます。

(3) 再委託先

名称：マッコーリー・インベストメント・マネジメント・グローバル・リミテッド

資本金の額：286.2百万豪ドル（2023年3月末現在）

事業の内容：資産運用に関する業務を営んでいます。

3【資本関係】

<訂正前>

委託会社と関係法人の主な資本関係は次の通りです。（2023年3月末現在）

三菱UFJ信託銀行株式会社は委託会社の株式の100.0%(211,581株)を所有しています。

(注)関係法人が所有する委託会社の株式または委託会社が所有する関係法人の株式のうち、持株比率が3%以上のものを記載しています。

<訂正後>

委託会社と関係法人の主な資本関係は次の通りです。(2023年10月1日現在)

三菱UFJ信託銀行株式会社は委託会社の株式の100.0%(211,581株)を所有しています。

(注)関係法人が所有する委託会社の株式または委託会社が所有する関係法人の株式のうち、持株比率が3%以上のものを記載しています。

独立監査人の監査報告書

2023年11月22日

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

取締役会 御中

PWCあらた有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 大畑 茂
業務執行社員指定有限責任社員 公認会計士 西郷 篤
業務執行社員**監査意見**

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられている三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）の2023年3月16日から2023年9月15日までの特定期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<Wプレミアム>（毎月決算型）の2023年9月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する特定期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、三菱UFJアセットマネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書（訂正有価証券届出書を含む）に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業的前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業的前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

三菱UFJアセットマネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

-
- (注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。
2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

[次へ](#)

独立監査人の監査報告書

2023年11月22日

三菱UFJアセットマネジメント株式会社

取締役会 御中

PwCあらた有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 大畑 茂
業務執行社員指定有限責任社員 公認会計士 西郷 篤
業務執行社員**監査意見**

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられている三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）の2023年3月16日から2023年9月15日までの特定期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、三菱UFJ/マッコーリー オーストラリアREITファンド<為替ヘッジなし>（毎月決算型）の2023年9月15日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する特定期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、三菱UFJアセットマネジメント株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書及び有価証券届出書（訂正有価証券届出書を含む）に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業的前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業的前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

三菱UFJアセットマネジメント株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

-
- (注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。
2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

[次へ](#)

独立監査人の監査報告書

2023年6月9日

三菱UFJ国際投信株式会社

取締役会 御中

有限責任監査法人トーマツ 東京事務所

指定有限責任社員 業務執行社員 公認会計士 青木 裕 晃

指定有限責任社員 業務執行社員 公認会計士 伊藤 鉄 也

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「委託会社等の経理状況」に掲げられている三菱UFJ国際投信株式会社の2022年4月1日から2023年3月31日までの第38期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針及びその他の注記について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、三菱UFJ国際投信株式会社の2023年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、監査した財務諸表を含む開示書類に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。

当監査法人は、その他の記載内容が存在しないと判断したため、その他の記載内容に対するいかなる作業も実施していない。

財務諸表に対する経営者並びに監査役及び監査役会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役及び監査役会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去又は軽減するためにセーフガードを講じている場合はその内容について報告を行う。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。
2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。