

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成28年1月5日
【計算期間】	第10期(自平成27年2月1日至平成27年7月31日)
【発行者名】	コンフォリア・レジデンシャル投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 遠又 寛行
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目16番3号
【事務連絡者氏名】	東急不動産コンフォリア投信株式会社 取締役財務部長 柏木 信英
【連絡場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目16番3号
【電話番号】	03 6415 6200
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成27年10月29日提出の有価証券報告書の記載事項のうち、「第一部 ファンド情報 第1 ファンドの状況 5 運用状況 (2) 投資資産 その他投資資産の主要なもの A. 運用資産の概要 (ホ) 建物状況調査の概要」における、調査会社が運用資産に関して作成した報告書に基づく建物状況調査の概要の記載のうち、コンフォリア神田神保町に関し、平成27年2月27日付区分所有権の追加取得に際し新たに取得した報告書によらず、誤って平成26年11月の報告書に基づいて記載しており、調査書日付並びに緊急修繕費用の見積額及び長期修繕費用の見積額の訂正が必要であることが明らかとなりましたので、本有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

【その他投資資産の主要なもの】

A.運用資産の概要

(ホ)建物状況調査の概要

<訂正前>

(前略)

番号	物件名称	調査会社	調査書日付	緊急修繕 費用の 見積額 (千円) (注1)	短期修繕 費用の 見積額 (千円) (注2)	長期修繕 費用の 見積額 (千円) (注3)	建物 再調達 価格 (千円) (注4)
(中略)							
83	コンフォリア 神田神保町	東京海上日動リス クコンサルティング 株式会社	平成26年11月	-	-	37,505	464,400
(後略)							

<訂正後>

(前略)

番号	物件名称	調査会社	調査書日付	緊急修繕 費用の 見積額 (千円) (注1)	短期修繕 費用の 見積額 (千円) (注2)	長期修繕 費用の 見積額 (千円) (注3)	建物 再調達 価格 (千円) (注4)
(中略)							
83	コンフォリア 神田神保町	東京海上日動リス クコンサルティング 株式会社	平成27年2月	155	-	37,660	464,400
(後略)							