

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長殿
【提出日】	平成27年4月1日提出
【ファンド名】	ベストプロパティ・インカム（毎月分配型）
【発行者名】	ばんせい投信投資顧問株式会社
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 宮田 琢磨
【本店の所在の場所】	東京都中央区新川一丁目21番2号 茅場町タワー
【事務連絡者氏名】	上田 祥弘
【連絡場所】	東京都中央区新川一丁目21番2号 茅場町タワー
【電話番号】	03 - 3523-8118
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

## 1 【臨時報告書の提出理由】

「ベストプロパティ・インカム（毎月分配型）」の計算期間末日が到来したため、金融商品取引法第24条の5第4項および特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第2項第4号の規定に従い、信託財産の計算に関する書類として本臨時報告書を提出するものです。

## 2 【報告内容】

期別	第77計算期間
計算期間	平成26年12月23日～平成27年1月22日
収益分配金（税込み、1万口当り）	10円
期末純資産総額	339,043,299円
期末受益権口数	684,440,000口
期末基準価額（分配後、1万口当り）	4,954円
期中騰落率	4.20%

期別	第78計算期間
計算期間	平成27年1月23日～平成27年2月23日
収益分配金（税込み、1万口当り）	10円
期末純資産総額	324,975,909円
期末受益権口数	679,730,000口
期末基準価額（分配後、1万口当り）	4,781円
期中騰落率	-3.29%

期別	第79計算期間
計算期間	平成27年2月24日～平成27年3月23日
収益分配金（税込み、1万口当り）	10円
期末純資産総額	315,997,080円
期末受益権口数	667,130,000口
期末基準価額（分配後、1万口当り）	4,737円
期中騰落率	-0.71%

期中騰落率は、計算期間末の基準価額（分配付きの額）から当該計算期間の直前の計算期間末の基準価額（分配落ちの額。以下「前期末基準価額」という。）を控除した額を前期末基準価額で除して計算しています。