

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成27年4月15日
【計算期間】	第15期(自平成25年7月1日至平成25年12月31日)
【発行者名】	ジャパンエクセレント投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 小川 秀彦
【本店の所在の場所】	東京都港区南青山一丁目15番9号
【事務連絡者氏名】	ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社 経営企画部長 長谷川 涉
【連絡場所】	東京都港区南青山一丁目15番9号
【電話番号】	03 - 5412 - 7911 (代表)
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成26年3月27日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

【投資不動産物件】

(イ) 不動産及び不動産信託受益権の概要

B. 個別不動産の概要

物件番号： - 4	物件名称： S E 山京ビル
-----------	----------------

<訂正前>

特定資産の概要		
建物	延床面積	23,644.22㎡(注4)

(注4) 信託受託者が所有する専有部分は、地上1階ないし13階の事務所(15,889.58㎡)です。

<訂正後>

特定資産の概要		
建物	延床面積	23,644.22㎡(注4)

(注4) 信託受託者が所有する専有部分は、地上1階ないし13階の事務所(15,885.38㎡)です。