

【表紙】

【提出書類】 有価証券届出書の訂正届出書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成30年 2月27日

【発行者名】 阪急リート投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 白木 義章

【本店の所在の場所】 大阪市北区茶屋町19番19号

【事務連絡者氏名】 阪急リート投信株式会社  
取締役 夏秋 英雄

【電話番号】 06 - 6376 - 6821

【届出の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】 阪急リート投資法人

【届出の対象とした募集内国投資証券の形態及び金額】 形態：投資証券  
発行価額の総額：その他の者に対する割当 247,688,000円

安定操作に関する事項 該当事項はありません。

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

平成30年1月25日付をもって提出した有価証券届出書及び平成30年2月5日付をもって提出した有価証券届出書の訂正届出書の記載事項のうち、平成30年2月27日に有価証券報告書（第25期 自 平成29年6月1日 至 平成29年11月30日）を関東財務局長に提出したことに伴い、当該有価証券報告書を参照書類とし、併せてこれに関連する事項を訂正するとともに、添付書類の一部を訂正及び削除するため、本有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## 2【訂正事項】

### 第二部 参照情報

#### 第1 参照書類

- 1 有価証券報告書及びその添付書類
- 3 臨時報告書

#### 第2 参照書類の補完情報

（添付書類の訂正）

投資法人の目的及び基本的性格並びに主要な経営指標等の推移

（添付書類の削除）

第25期計算期間（平成29年6月1日から平成29年11月30日まで）の業績の概要

## 3【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_\_\_ 罫で示してあります。

## 第二部【参照情報】

### 第1【参照書類】

#### 1【有価証券報告書及びその添付書類】

##### <訂正前>

計算期間 第24期（自 平成28年12月1日 至 平成29年5月31日） 平成29年8月30日関東財務局長に提出

##### <訂正後>

計算期間 第25期（自 平成29年6月1日 至 平成29年11月30日） 平成30年2月27日関東財務局長に提出

#### 3【臨時報告書】

##### <訂正前>

上記1の有価証券報告書提出後、本書提出日（平成30年1月25日）までに、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令（平成5年大蔵省令第22号。その後の改正を含みます。）第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき、臨時報告書を平成29年11月2日に関東財務局長に提出

##### <訂正後>

該当事項はありません。

### 第2【参照書類の補完情報】

##### <訂正前>

参照書類である平成29年8月30日付の有価証券報告書（以下「参照有価証券報告書」といいます。）に関して、本書の日付現在までに補完すべき情報は、以下に記載のとおりです。

以下の文中に記載の事項を除き、参照有価証券報告書に関する事項については、本書の日付現在、変更がないと判断しています。

なお、以下の文中における将来に関する事項及び参照有価証券報告書における将来に関する事項は、別段の記載のない限り、本書の日付現在において本投資法人が判断したものです。

(注1) 以下の文中において記載する数値については、別途注記する場合を除き、単位未満については切り捨てて記載し、割合については小数第2位を四捨五入した数値を記載しています。したがって、各項目別の数値の合計が全体の合計と一致しない場合があります。

(注2) 本書における記載のうち、第25期（平成29年6月1日から平成29年11月30日まで）以降に係る数値については、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査を終了していません。

（中略）

「3 投資リスク」（記載内容省略）

## &lt;訂正後&gt;

参照書類である平成30年2月27日付の有価証券報告書（以下「参照有価証券報告書」といいます。）に関して、本書の日付現在までに補完すべき情報は、以下に記載のとおりです。

以下の文中に記載の事項を除き、参照有価証券報告書に関する事項については、本書の日付現在、変更がないと判断しています。

なお、以下の文中における将来に関する事項及び参照有価証券報告書における将来に関する事項は、別段の記載のない限り、平成30年1月25日の時点において本投資法人が判断したものです。

(注) 以下の文中において記載する数値については、別途注記する場合を除き、単位未満については切り捨てて記載し、割合については小数第2位を四捨五入した数値を記載しています。したがって、各項目別の数値の合計が全体の合計と一致しない場合があります。

(注2)の全文削除及び(注1)の番号削除

( 中略 )

「3 投資リスク」の記載内容全文削除

## (添付書類)

「投資法人の目的及び基本的性格並びに主要な経営指標等の推移」の「2. 主要な経営指標等の推移」から第15期の金額及び数値並びに不要となった注記を削除し、第25期の金額及び数値並びに関連する注記を追加

「第25期計算期間（平成29年6月1日から平成29年11月30日まで）の業績の概要」を削除