

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No.4

【根拠条文】 法第27条の26第2項第2号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 森・濱田松本法律事務所
弁護士 宮田 俊

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内二丁目6番1号 丸の内パークビルディング

【報告義務発生日】 2024年1月31日

【提出日】 2024年2月5日

【提出者及び共同保有者の総数（名）】 1

【提出形態】 その他

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上減少したこと

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	スターアジア不動産投資法人
証券コード	3468
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（外国法人）
氏名又は名称	ジュピター・アセット・マネジメント・リミテッド (Jupiter Asset Management, Limited)
住所又は本店所在地	英国 SW1E 6SQ、ロンドン、ヴィクトリアストリート 70、ザ・ジグザグビル ディング
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年7月11日
代表者氏名	ワイネ・メファム (Wayne Mepham)
代表者役職	チーフ・フィナンシャル・オフィサー (Chief Financial Officer)
事業内容	投資一任業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区丸の内二丁目6番1号 丸の内パークビルディング 森・濱田 松本法律事務所 弁護士 宮田 俊 水本 真矢 阿南 光祐 根来 志帆
電話番号	03-5223-7752

(2)【保有目的】

投資一任契約に基づく純投資

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			129,224
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 129,224
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		129,224
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年1月31日現在)	V	2,372,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.45
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		6.45

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし