

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 東海財務局長

【提出日】 2020年10月1日

【会社名】 株式会社安江工務店

【英訳名】 Y A S U E C O R P O R A T I O N

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 山本 賢治

【本店の所在の場所】 愛知県名古屋市天白区島田一丁目1413番地
(上記は登記上の本店所在地であり、実際の業務は下記の場所で行っております。)

【電話番号】 該当事項はありません。

【事務連絡者氏名】 該当事項はありません。

【最寄りの連絡場所】 愛知県名古屋市中区栄二丁目3番1号

【電話番号】 052-223-1100

【事務連絡者氏名】 取締役常務執行役員 印田 昭彦

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所(東京都中央区日本橋兜町2番1号)
株式会社名古屋証券取引所(愛知県名古屋市中区栄三丁目8番20号)

1【提出理由】

当社は、2020年10月1日開催の当社取締役会において、子会社取得を行うことを決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第8号の2の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 取得対象子会社の概要

商号、本店の所在地、代表者の氏名、資本金の額、純資産の額、総資産の額及び事業の内容

商号	株式会社MIMA
本店の所在地	大阪府八尾市中田三丁目13番地
代表者の氏名	代表取締役 美馬 功之介
資本金の額	10百万円(2019年9月30日現在)
純資産の額	93百万円(2019年9月30日現在)
総資産の額	465百万円(2019年9月30日現在)
事業の内容	リフォーム・リノベーション工事、不動産の売買・仲介・買取再販

最近3年間に終了した各事業年度の売上高、営業利益、経常利益及び純利益

決算期	2017年9月期	2018年9月期	2019年9月期
売上高(百万円)	552	648	862
営業利益(百万円)	5	27	63
経常利益(百万円)	8	27	64
当期純利益(百万円)	7	19	45

提出会社との間の資本関係、人的関係及び取引関係

資本関係	当社と取得対象子会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
人的関係	当社と取得対象子会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
取引関係	当社と取得対象子会社との間には、記載すべき取引関係はありません。

(2) 取得対象子会社に関する子会社取得の目的

当社グループは、「日本全国の暮らしをリノベーションする企業集団へ」というグループビジョンを掲げ、地域密着型の工務店として、顧客と強いつながりを大切にしながら、成長・発展してまいりました。現在、当社及びグループ会社3社で構成しており、住宅リフォーム事業、新築住宅事業、不動産流通事業を展開しております。

近年、住宅業界を取り巻く環境は、少子化による新築需要の減少、技術専門職や職人等の人手不足、消費税増税や新型コロナウイルスの感染拡大による急激な市場環境の変化など、依然として厳しい状況が続いております。また、住宅リフォーム業界におきましても、大手ハウスメーカーの台頭や、家電量販店など異業種企業の参入により、競争が激しくなっております。

このような環境下において当社グループは、「安らぐ『住まい』づくり」を全国に広めるため、顧客と住まいを大切に考え、地域密着で事業を展開している各地の企業と積極的に連携を進めております。そして、想いや志を同じくする仲間と大きく強固な企業集団となることで、大手に対抗し得る競争力を一層高め、持続的な成長と中長期的な企業価値の向上に努めております。

株式会社MIMA（以下、「MIMA社」という）は、1965年の創業以来、大阪府八尾市及び東大阪市を中心に、「リフォームを通じてお客様に『安心・快適・感動』を提供し続ける企業であること」を経営理念として、年間1,600件以上のリフォーム工事を手掛けるとともに、不動産流通事業にも注力し、お客様のご要望にワンストップで応える地域密着型の事業展開をしております。また、同社は一般ユーザーに役立つ動画コンテンツの発信など、情報発信力においては住宅リフォーム業界のリーディングカンパニーとして高い技術力や集客ノウハウを持っており、堅実な成長を続けております。

本譲受契約により、MIMA社の持つ強みと当社グループの持つ顧客関係維持ノウハウやITシステムを融合することでシナジーを発揮し、更なる競争力強化とシェア拡大に繋げてまいります。今後もグループ全体として持続的な成長を遂げるべく、引き続き一層の企業価値向上に取り組んでまいります。

(3) 取得対象子会社に関する子会社取得の対価の額

株式会社MIMAの普通株式	240百万円
アドバイザー費用等（概算額）	25百万円
合計（概算額）	265百万円

以上