

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成30年6月25日

【会社名】 J E S C Oホールディングス株式会社

【英訳名】 JESCO Holdings, Inc.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 唐澤 光子

【本店の所在の場所】 東京都新宿区北新宿二丁目21番1号

【電話番号】 03(5937)6151

【事務連絡者氏名】 執行役員財務経理室長 二戸 慎也

【最寄りの連絡場所】 東京都新宿区北新宿二丁目21番1号

【電話番号】 03(5937)6151

【事務連絡者氏名】 執行役員財務経理室長 二戸 慎也

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、平成30年6月25日開催の臨時取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき、本報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

平成30年6月25日

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

当社は、CRE(不動産)戦略を経営戦略の一つに位置付け、長期的かつ全社的な視点に立って企業価値の向上を目指しております。自社で現在保有する不動産の総合的な最適化を検討した結果、下記に記載する固定資産を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

資産の名称	JESCO新宿御苑ビル
所在地	東京都新宿区新宿
土地	252.88㎡
建物	1,763.80㎡
譲渡益	1,780,000千円

(上記の譲渡益は、譲渡に係る諸経費の見込額を控除した概算金額を記載しております。また、譲渡価額、帳簿価額については譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。)

現況 賃貸用資産

譲渡先の概要

譲渡先は国内の事業法人であります。譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、関連当事者にも該当いたしません。

譲渡の日程

取締役会決議日	平成30年6月25日
契約締結予定日	平成30年6月28日
物件引渡予定日	平成30年6月28日

(3) 当該事象の損益に与える影響

上記の固定資産の譲渡に伴い、物件引渡予定日の属する平成30年8月期第4四半期会計期間において、固定資産売却益1,780,000千円(概算)を特別利益として計上する見込みであります。

なお、今回の譲渡により得た資金につきましては、以下の目的に充当する予定であります。

財務体質の改善

更なる事業の拡大を目指した今後のM & A資金
海外事業の拡大に向けた投資
業務改革の推進や事業競争力の強化に向けたIT投資 等

以上